

Kunnanhallitus

Kokousaika 05.06.2023 klo 17:30 - 18:23

Kokouspaikka valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laasonen Harri	17:30 - 18:23	puheenjohtaja	poissa klo 18:11-18:12
	Tikkanen Osmo	17:30 - 18:23	varapuheenjohtaja	
	Makkonen Ona	17:30 - 18:23	jäsen	poissa klo 18:11-18:12
	Laasonen Markku	17:30 - 18:23	jäsen	
	Hirvonen Sari	17:30 - 18:23	jäsen	
	Konttinen-Lappalainen Marjukka	17:30 - 18:23	jäsen	
Poissa	Ahonen Liisa		jäsen	
Muut	Hämäläinen Tapio	17:30 - 18:23	kv:n pj	
	Hurskainen Tellervo	17:30 - 18:23	kv:n I vpj	
	Turunen Esa	17:30 - 18:23	kv:n II vpj	
	Rautiainen Esko	17:30 - 18:23	kunnanjohtaja	poissa klo 18:05-18:10
	Karttunen Heidi	17:30 - 18:23	pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	70 - 82			

Allekirjoitukset

Harri Laasonen puheenjohtaja poissa § 76	Osmo Tikkanen puheenjohtaja § 76	Heidi Karttunen pöytäkirjanpitäjä
--	--	--------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus 5.6.2023

Markku Laasonen pöytäkirjantarkastaja	Marjukka Konttinen-Lappalainen pöytäkirjantarkastaja
--	---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 6.6.2023 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Heidi Karttunen
hallintosihteeri

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 70	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 71	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 72	Pohjois-Karjalan kuntien välinen yhteistyö TE2024-muutokseen valmistautumisessa	5
§ 73	VisitKarelia Oy:n ylimääräinen yhtiökokous ja asettaminen selvitysmenettelyyn	8
§ 74	Lausunto kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja hyvinvointialueiden rahoituksesta annettujen asetusten muuttaminen	12
§ 75	Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	14
§ 76	Uusien virka- ja työehtosopimusten täytäntöönpano	15
§ 77	Räikkylän kunnan henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2023	17
§ 78	Jätevedenpumppaamojen pumppujen hankkiminen	19
§ 79	Tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajan vaali	19
§ 80	Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi	20
§ 81	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	25
§ 82	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	26

Kunnanhallitus

§ 70

05.06.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 70

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskutsun mukana jaettu esityslista ja sen oheismateriaali hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 71

05.06.2023

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 71

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Markku Laasonen ja Jari Pitko.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Markku Laasonen ja Marjukka Konttinen-Lappalainen.

Pohjois-Karjalan kuntien välinen yhteistyö TE2024-muutokseen valmistautumisessa

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 72
37/00.04.01/2023

Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä (308/2023) siirtää julkiset työvoima- ja yrityspalvelut valtiolliselta toimijalta kunnille 1.1.2025 alkaen. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestämiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta sekä henkilöstöä TE-toimistosta sekä ELY- ja KEHA-keskuksesta. Lakiin sisältyy kuntien osarahoittaman työmarkkinatuen muuttuminen työttömyyden varhaista katkeamista kannustavaksi. Työvoimapalveluiden myötä kuntien vastuulle siirtyy myös kotoutumispalvelujen järjestäminen työnhakijana oleville kotoutuja-asiakkaille.

Järjestämisvastuun siirrolla pyritään lisäämään työllisyyttä edistämällä työvoiman kysynnän ja tarjonnan kohtaantoa valtion, kuntien, elinkeinoelämän ja koulutusorganisaatioiden välisellä yhteistyöllä sekä vahvistamaan alueiden elinvoimaa ja kilpailukykyä. Tavoitteena on palvelurakenne, joka tukee nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta. Työnhakijan ja työnantajan näkökulmista palvelujen asiakaslähtöisyys paranee, kun palvelut tuotetaan kuntien lähipalveluina huomioiden alueelliset työmarkkinat, työvoiman liikkuvuus sekä joustavat, tarvelähtöiset palvelut.

Lainsäädäntö edellyttää kunnilta Kuntalain 8 §:n mukaista yhteistoimintaa TE-palveluista vastaavien työllisyysalueiden perustamiseksi, mikäli kunnan työvoima alittaa 20 000 henkilöä. Pohjois-Karjalassa ainoastaan Joensuu täyttää järjestämisvastuun työvoimakriteerin, muut kunnat velvoitetaan yhteistoimintaan TE-palvelujen järjestämiseksi. Työvoiman määrän lisäksi lainsäädäntö edellyttää työllisyysalueelta maantieteellistä yhtenäisyyttä sekä työssäkäynnin kannalta eheää kokonaisuutta (12 §).

Pohjois-Karjalan kunnat perustivat yhteisen TE2024-valmisteluyksikön TE-palvelujen järjestämisvastuuratkaisun sekä palvelujen konkreettisen siirtymän edistämiseksi. Järjestämisvastuun osalta valmistelun tehtäväksi määriteltiin Pohjois-Karjalan kahden järjestämisvaihtoehdon selvittäminen Joensuun kaupungin teettämän TE2024-esiselvityksen pohjalta. Ensimmäisenä vaihtoehtona on maakunnallinen työllisyysalue, jossa Joensuu toimii vastuukuntana. Toisena vaihtoehtona on malli, jossa Joensuu järjestää TE-palvelut itsenäisesti ja muu Pohjois-Karjala yhteisesti työllisyysalueena vastuukuntamallilla. Jälkimmäinen vaihtoehto edellyttää työ- ja elinkeinoministeriön hyväksynnän, sillä alue ei sisällä keskuskaupunkia sekä se jakaa Pohjois-Karjalan työssäkäyntialueen kahteen osaan (KH 13.2.23 § 47).

Huhtikuun alussa toimintansa käynnistänyt TE2024-valmisteluyksikkö aloitti järjestämisvastuuvaihtoehtojen kartoituksen selvittämällä toisen ratkaisuvaihtoehdon vastuukuntaa, joka vastaisi Joensuun ulkopuolisen työllisyysalueen TE-palvelujen järjestämisestä. Asiasta on käyty

keskustelua maakunnan kunnanjohtajien kesken. Keskustelujen sekä kuntien poliittisten tahtotilojen selvittelyn myötä ilmeni, ettei toisen ratkaisuvaihtoehdon mukaiselle Joensuuta ympäröivälle työllisyysalueelle löydy halukasta vastuukuntaa. Valmisteluyksikön kunnista keräämän tiedon perusteella Joensuuta ympäröivät Pohjois-Karjalan kunnat ovat Joensuu-vetoisen maakunnallisen työllisyysalueen kannalla. Kuntajohtajakokouksessa todettiin 28.4.2023, että valmistelua voidaan kuitenkin jatkaa selvittämällä kahta järjestämisvastuumallia siten, että toisessa mallissa syntyvän Joensuuta ympäröivän työllisyysalueen vastuukunta jätetään tässä vaiheessa nimeämättä.

Mikäli Joensuun kaupunki järjestäisi TE-palvelut itsenäisesti, rikkoutuisi Joensuun seudun yhtenäinen työssäkäyntialue, mikä vaikeuttaisi sekä Joensuun että ympäryskuntien TE-palveluiden hoitoa ja johtaisi myös asiakkaiden kannalta epätarkoituksenmukaiseen tilanteeseen. Vastaavasti muun maakunnan kunnilta puuttuisi selkeä keskuskunta. Työllisyys- ja kotoutumispalvelujen, kunnan koulutuspalvelujen sekä elinkeinopalvelujen ollessa samalla järjestäjällä kunnilla on aiempaa paremmat edellytykset tarjota paikallisten ja seudullisten työmarkkinoiden tarpeisiin räätälöityjä palveluja. Tärkeätä on huomioida myös hyvinvointialueiden vastuu työnhakijoiden sosiaali- ja terveystieteiden palveluista ja palvelujen yhteensovittamisesta tarpeenmukaisiksi kokonaisuuksiksi. TE-palvelut siirretään kunnille tai useammasta kunnasta muodostuville työllisyysalueille, joiden työvoimapohjan on oltava vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee olla maantieteellisessä yhteydessä toisiinsa ja niiden tulee muodostaa työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue.

Työvoimapohjaksi asetettu 20 000 henkilön raja mahdollistaa mm. siirtyvien henkilöstöresurssien osalta palvelut turvaavan kokonaisuuden. On kuitenkin toivottavaa, että alueet olisivat tätä suurempia ja muun muassa työpaikkapendelöintitietojen perusteella määritellyt tilastolliset työssäkäyntialueet huomioitaisiin järjestämisvastuuta valmisteltaessa. Näin varmistetaan, ettei palveluiden järjestäminen pirstaloidu liian pienille alueille ja että alueilla pystytään takaamaan resurssien riittävyys ja palvelujen yhdenvertainen saatavuus.

Huomioiden uudistuksen myötä kunnille lankeava uusi valtiosuustehtävä sekä työvoiman liikkuvuuteen ja työmarkkinoiden dynamiikkaan liittyvät näkökohdat luontevaa on, että Pohjois-Karjala on jatkossa yksi työllisyysalue ja että lähipalvelut tuotetaan työnhakijoille ja työnantajille eri puolilla maakuntaa paikalliset piirteet huomioiden. Työvoiman saatavuuden parantaminen sekä kohtaanto-ongelman helpottaminen onnistuvat vain turvaamalla tehokas ja kattava palvelutuotanto kuntien yhteisellä tekemisellä ilman moninkertaista hallintoa ja ylimääräistä byrokratiaa.

Työllisyysalue järjestämisvastuineen tulee järjestää siten, että palvelut kyetään järjestämään myös pitkällä tähtäimellä tulevia muutoksia ja muun muassa pieneneviä työllisyysvasteiden resursseja ennakoiden. Tämä edellyttää riittävän vahvaa toimijaa ja joustavaa kuntien, työllisyysalueen ja hyvinvointialueen keskinäistä yhteistyötä. Kyse ei lopulta ole hallinnon tarpeista, vaan asiakasnäkökulma on se oleellinen peruste, jonka pohjalta jotain kannattaa uudistaa.

Kuntalain mukaan (Kuntalaki 8 §) tehtävien hoidosta järjestämisvastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta sekä viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä. Monesta työllisyydenhoidon toiminnasta on mahdollista sopia järjestämisvastuullisen tahon ja jäsenkuntien välillä, mutta oleellista on, että järjestämisvastuullisella taholla säilyy viimesijainen mahdollisuus vastata palveluista kokonaisuutena.

Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät muodostavat kunnille uuden valtionosuustehtävän. Kunnat saavat jatkossa valtionosuutta niiden vastuulle siirtyviin TE-palveluihin. Valtionosuus on kunnille yleiskatteista tuloa, jonka käytöstä kunnat päättävät itse ottaen huomioon lainsäädännön vaatimukset palveluiden järjestämisestä. Lisäksi työttömyysetuuksien osalta kuntien vastuut kasvavat siten, että kunnan rahoitusvastuu alkaa nykyistä nopeammin ja kasvaa portaittain työttömyyden pitkittyessä.

Työ- ja elinkeinoministeriön esittämän aikataulun mukaisesti kuntien tulee ilmoittaa järjestämisvastuusta sekä toimittaa siihen liittyvä TE-palvelujen järjestämissuunnitelma TEM:lle 31.10.2023 mennessä. On mahdollista, että mikäli Pohjois-Karjalan kunnille ei synny TEM:n hyväksymää työllisyydenhoidon järjestämisvastuumallia, TEM käynnistää ns. perälautamenettelyn maakunnan TE-palvelujen järjestämisvastuun ratkaisemiseksi. Tässä tilanteessa valtioneuvosto päättää työllisyysalueen muodostamisesta tai kunnan kuulumisesta työllisyysalueeseen sekä kustannusten jaosta, hallintomallista, virkojen ja tehtävien järjestämisperusteista ja muista yhteistoiminnan kannalta välttämättömistä asioista, joista kunnat eivät ole sopineet (6 §).

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 040 105 3001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus kannanottonaan Rääkkylän kunnan puolesta esittää, että vuoden 2025 alusta alkaen tarkoituksenmukaisin ja toimivin vaihtoehto TE-palvelujen järjestämiseksi Pohjois-Karjalassa on koko maakunnan kaikki kunnat kattava yhteinen työllisyysalue, joka toteutetaan kuntien välisenä yhteistyönä vastuukuntamallilla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

VisitKarelia Oy:n ylimääräinen yhtiökokous ja asettaminen selvitysmenettelyyn

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 73
90/00.04.01/2023

VisitKarelia Oy:n toiminta ja rahoitus on kevään 2023 aikana ajautunut juridisesti sekä taloudellisesti haastavaan tilanteeseen. Vaikeutuneen tilanteen johdosta VisitKarelia Oy:n hallitus on 5.4.2023 järjestänyt omistajakokouksen Pohjois-Karjalan kunnille. Yhtiön tarkoituksena on ollut selvittää VisitKarelian kuntaomistajien tahtotila, varmistaa yhtiön toimintavarmuus sekä keskustella osakassopimuksen laatimiseen liittyvistä kysymyksistä.

Kuntaomistajat ovat omistajakokoukseen liittyvän kutsun jälkeen tuoneet esiin, ettei osakassopimuksen laatiminen ole ajankohtaista. VisitKarelia Oy:n vuosittainen kuntien rahoituspohja on muuttunut tai muuttumassa, mikä vaikuttaa yhtiön toimintaan merkittävästi. Yhtiö ei ole päässyt neuvottelutulokseen kuntien rahoituksen varmistamiseksi, eikä myöskään tulevien vuosien rahoituksesta ole tehty sopimuksia. Osa kunnista on aiemmin päättänyt rahoittaa VisitKarelian toimintaa vuoden 2023 loppuun. Tulevien vuosien rahoituksesta ei ole tehty sopimuksia. Osaltaan VisitKarelian toimintaa ovat häirinneet useat toimitusjohtajavaihdokset varsin lyhyellä aikavälillä. Yhtiön hallinto on ollut lähes jatkuvassa muutostilanteessa viimeiset vuodet. Toimitusjohtajakysymys näyttäytyy haasteellisena jatkossakin, koska yhtiön nykyinen toimitusjohtaja on irtisanoutunut tehtävästään 25.4. 2023.

VisitKarelian varsinainen yhtiökokous järjestettiin 18.4.2023. Yhtiökokouksessa käsiteltiin muun muassa tilinpäätös ja valittiin uusi hallitus.

Nykytilanne

Koska VisitKarelia Oy:n strateginen suunta ja toiminnan rahoitus ovat epävarmalla pohjalla eikä toimivaa operatiivista johtoa ole, on kuntien omistajina linjattava se, miten VisitKarelia Oy:n kanssa tulee menetellä. Asiassa on huomioitava se, että mikäli VisitKarelia Oy ei saa rahoitusta omistajiltaan tai muuta kautta, yhtiö voi ajautua konkurssimenettelyyn ja toiminta päättyä hallitsemattomasti. Nykytilanteen takia jokaisen omistajakunnan on siten tarkoituksenmukaista muodostaa kantansa VisitKarelia Oy:n suhteen.

Kuntien kesken asiaa on valmisteltu niin, että asia tulee saattaa sellaisen monijäsenisen toimielimen ratkaistavaksi, joka linjaa omistajaohjauspolitiikkaa. Valmistelussa on ilmennyt, että Pohjois-Karjalan maakunnan matkailun markkinointi on järjestettävissä muulla tavoin kuin maakunnallisena ja valtaosin kuntien omistamana osakeyhtiönä. Yhtiön toiminnot voidaan siirtää esimerkiksi alueellisille kehitysyhtiöille, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle tai suoraan kunnille. Myös monet yhdistelmät ovat mahdollisia yhteistyössä maakunnan yritysten ja muiden toimijoiden kanssa yhteistyöllä.

Ehdotonta tarvetta VisitKarelia Oy:lle ei ole. Kunnan intresseissä on kuitenkin turvata mahdolliset saatavat sekä hallitusti ajaa yhtiön toiminta alas henkilökunnan asema huomioiden ilman, että yhtiö ajautuu konkurssimenettelyyn. Käytännössä käsillä olevassa asiassa yhtiö tulee siirtää selvitystilaan.

Selvitysmenettelyn tarkoituksena on yhtiön varallisuusaseman selvittäminen, tarpeellisen omaisuusmäärän muuttaminen rahaksi, velkojen maksaminen sekä ylijäämän suorittaminen osakkeenomistajille tai muille sen mukaan kuin yhtiöjärjestyksessä määrätään.

Osakeyhtiölain (624/2006) 20 luvun 1 §:n mukaan osakeyhtiön yhtiökokous päättää asettamisesta selvitystilaan. Päätös on tehtävä 5 luvun 27 §:ssä tarkoitetulla määräenemmistöllä. Kokouskutsusta sekä kokousasiakirjoista, niiden nähtävänä pitämisestä ja lähettämisestä säädetään 5 luvun 18–22 §:ssä.

Kutsu selvitystilaan asettamisesta päättävään yhtiökokoukseen on toimitettava aikaisintaan kahta kuukautta ja, jollei yhtiöjärjestyksessä ole määrätty pidempää aikaa, viimeistään kuukautta ennen yhtiökokousta, 5 luvun 7 §:ssä tarkoitettua viimeistä ilmoittautumispäivää taikka 5 luvun 6 a §:n mukaista arvo-osuusjärjestelmään liittyneitä yhtiöitä koskevaa määräpäivää.

Osakeyhtiölain 20 luvun 8 §:n mukaan selvitystila alkaa, kun sitä koskeva päätös on tehty, jollei yhtiökokous määrää myöhempää päivää selvitystilan alkamispäiväksi.

Kuten edellä on todettu, VisitKarelia Oy:n kohdalla tarkoituksenmukaista on, että omistajakunnat ilmoittavat tahtotilansa yhtiön toiminnan jatkamisesta ja siten myös tahtonsa selvitysmenettelyn aloittamisesta.

Esittelijän näkemyksen mukaan VisitKarelia Oy:n toiminnot ovat järjestettävissä toisin, eikä yhtiön toiminta ole vakaalla pohjalla rahoituksen tai hallinnon osalta. Näin ollen selvitysmenettelyn käynnistäminen yhtiön kohdalla on perusteltua. Osakkeenomistajana kunnan on perusteltua vaatia ylimääräistä yhtiökokousta.

Tarkoituksenmukaista on myös, että kunnanhallitus antaa omistajaohjauksena ylimääräisen yhtiökokouksen edustajalle ohjeen, jonka mukaan VisitKarelia Oy puretaan selvitystilamenettelyn kautta ja että yhtiökokous valitsee selvitysmenettelyä hoitamaan yhden tai useamman selvitysmiehen. Menettelyssä noudatetaan osakeyhtiölain 20 luvun säännöksiä.

Visit Karelian hallitus on lähestynyt kuntia seuraavasti:

”Omistajien kanssa käytyjen keskusteluiden perustella käytännössä tällä hetkellä avoinna ovat osakeyhtiölain mukaan ainakin nämä vaihtoehdot:

1. toiminnan jatkaminen nykyisellään kaikkien kuntaomistajien rahoittamana.
2. toiminnan jatkaminen vain osan kunnista toimiessa rahoittajana.
3. toiminnan laajentaminen omistuspohjaa laajentamalla.

Kunnanhallitus

§ 73

05.06.2023

-
4. muut omistusjärjestelyt: esimerkiksi osakekauppa, liiketoimintakauppa, sulautuminen tai fuusio.
5. osakeyhtiön toiminnan lopettaminen esimerkiksi selvitystilamenettelyllä.

Yhtiön hallitus on tiedustellut kuntien kantaa yhtiön toiminnan rahoitukseen ja toiminnan jatkoon liittyen.

Todetaan, että lukuisat Pohjois-Karjalan matkailutoimijat ovat vedonneet Visit Karelian toiminnan jatkamisen puolesta (oheismateriaali)

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 040 105 3001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

1. Kunta ilmaisee tahtotilanaan, että VisitKarelia Oy:n toiminta tulee lopettaa selvitysmenettelyllä.
 2. Kunta kehottaa yhtiökokousedustajaa puoltamaan VisitKarelia Oy:n asettamista selvitystilaan ja selvitysmiehen valitsemista, mikäli tämä on omistajien enemmistön tahtotila. Selvitystila voi alkaa päätöksen tekohetken mukaan tai yhtiökokouksen asettamassa aikataulussa kuitenkin niin, että VisitKarelia Oy:n tulee saattaa päätökseen sellaiset toimenpiteet, joita se ei voi tehdä selvitysmenettelyn alettua.
 3. Kunnanhallitus päättää kehottaa VisitKarelia Oy:n hallitusta toimimaan selvitysmenettelyn hoitamisessa siten, että yhtiön toiminnan lopettaminen ja yhtiön purkaminen voidaan toteuttaa mahdollisimman pian sen jälkeen sen mukaan kuin selvitysmenettelyn asianmukainen hoitaminen edellyttää. Selvitysmenettely on hoidettava siten, ettei hankkeisiin myönnettyjen rahoitusten takaisinperintään jouduta.
 4. Kunnanhallitus katsoo, että maakunnan matkailun toimintaedellytysten turvaamiseksi on löydettävä uusi toteuttamiskelpoinen ratkaisu ja eri toimijoiden tulee sitoutua siihen. Tämä tarkoittaa minimivaatimuksena sitä, että Visit Karelian alusta: kansallinen ja kansainvälinen markkinointi ja yhteydenpito Visit Finlandin kanssa tulee siirtää uudelle toimijalle.
- Samalla on suunniteltava uudenlainen toimintamalli parhaan matkailun markkinointiin ja kehittämiseen. Sekä raportointi että viestintä niin asiakkaille kuin omistajille on saatava toimimaan luotettavasti ja tehokkaasti.
5. Rääkkylän kunta on valmis maksamaan Visit Kareliaan myönnetyn osuutensa täysimääräisenä myös kuluvan vuoden jälkipuoliskon osalta

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Sari Hirvonen esitti, ettei Rääkkylän kunta puolla VisitKarelia Oy:n lopettamista selvitysmenettelyllä.

Kunnanhallitus

§ 73

05.06.2023

Sari Hirvonen jätti eriävän mielipiteen.

Lausunto kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja hyvinvointialueiden rahoituksesta annettujen asetusten muuttaminen

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 74

97/00.04.00/2023

Valtiovarainministeriö on pyytänyt 31.5.2023 mennessä kuntien ja hyvinvointialueiden lausuntoa luonnoksista valtioneuvoston asetukseksi kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun asetuksen (1393/2022) 7 §:n ja valtioneuvoston asetukseksi hyvinvointialueiden rahoituksesta annetun asetuksen (1392/2022) 5 §:n muuttamisesta.

Kuntien vuoden 2022 tilinpäätöstiedoissa on tullut esiin tilanteita, jotka mahdollisesti vääristävät merkittävästi sote-uudistuksen rahoituksen siirtoon liittyviä laskelmia. Kuntien raportoimat tiedot eivät kaikilta osin vastaa kustannuksia, jotka palvelujen järjestämiseen menee yhden vuoden aikana. Tämän takia sääntelyä rahoituksen siirrossa huomioon otettavista kustannuksista on tarpeen tarkentaa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun asetuksen 7 §:ssä säädetään siirtolaskelmien tarkistamisesta. Pykälää täydennettäisiin sääntelyllä, jonka mukaan kunnan vuosille 2021 ja 2022 kirjaamat kulut ja tuotot voitaisiin ottaa rahoituksen siirtolaskelmassa huomioon kunnan Valtiokonttorille ilmoittamista tilinpäätöstiedoista poiketen, jos kyseisen kunnan tilinpäätöstieto muutoin merkittävästi vääristäisi laskelmia yksittäisen kunnan tai hyvinvointialueen osalta. Tieto otettaisiin huomioon kuntien välillä tasapuolisella tavalla siten, että siirtyvät kustannukset vastaavat yhden vuoden palveluiden järjestämisen kustannuksia.

Hyvinvointialueiden rahoituksesta annetun asetuksen 5 §:ssä säädetään hyvinvointialueiden rahoituksen laskelmien tarkistamisesta vuonna 2023. Pykälää täydennettäisiin siten, että myös hyvinvointialueiden koko maan rahoituksen tarkistamista koskevissa laskelmissa otettaisiin huomioon vastaavasti rahoituslaskelmia merkittävästi vääristävät tiedot. Erikseen arvioidaan vielä, täydennetäänkö hyvinvointialuekohtaisia siirtymätasauksia koskevaa sääntelyä vastaavalla tavalla.

Ehdotetun sääntelyn tavoitteena on varmistaa sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistukseen liittyvän rahoituksen siirron toteutuminen lainsäädännössä tarkoitetulla tavalla. Kunnilta hyvinvointialueille siirtyvää kustannusta koskevat tiedot otettaisiin huomioon kuntien välillä tasapuolisella tavalla siten, että siirtyvät kustannukset vastaavat yhden vuoden palveluiden järjestämisen kustannuksia.

Siirtolaskelmissa otettaisiin oikaistuina huomioon seuraavat kuntakohtaiset erät silloin, jos erä merkittävästi vääristäisi yksittäisen kunnan tai hyvinvointialueen rahoitusta:

- pelastustoimen takautuvat varallaolokorvaukset
- sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen kuntayhtymien ja muiden sote-yhteistyöorganisaatioiden ja pelastuslaitosten yli- ja alijäämät ja takautuvat yli- ja alijäämät
- sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen toimitilojen ja kiinteistöjen sekä osakkeiden ja osuuksien luovutusvoitot ja -tappiot

Kunnanhallitus

§ 74

05.06.2023

Takautuvien palkkaharmonisaatiokustannusten huomioon ottamisesta on jo säädetty asetuksissa aikaisemmin.

Tiedot otettaisiin huomioon kuntien ja kuntayhtymien ja niitä vastaavien hyvinvointialueiden valtiovarainministeriölle toimittaman selvityksen sekä muun muassa taloustietojen raportoinnista ja tilinpäätöksistä saatavan muun selvityksen perusteella. Kuntien ja hyvinvointialueiden selvitystä pyydetäisiin kyselyllä kesäkuun 2023 aikana.

Tarkoituksena on, että asetuksen mukaisilla tiedoilla oikaistu siirtolaskelmaluonnos olisi valmis viimeistään 31.8.2023. Kunnat ja hyvinvointialueet voisivat vielä esittää valtiovarainministeriölle huomioita laskelmaluonnoksesta syyskuun 2023 aikana.

Lopullinen siirtolaskelma on kuntien vuoden 2024 peruspalvelujen valtionosuutta ja hyvinvointialueiden vuoden 2024 rahoitusta koskevien päätösten perusteena.

Todetaan, että kuntalain 41 § 3. momentin mukaan kunnanjohtajalla on oikeus käyttää puhevaltaa kunnanhallituksen puolesta sekä saada kunnan viranomaisilta tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Määräajasta johtuen kunnanjohtaja on antanut lausunnon ja hän on toimittanut sen sähköpostitse sekä kunnanhallituksen jäsenille että valtuuston puheenjohtajistolle kommentteja varten 26.5.2023.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen. puhelin 0401053001 ja sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan antaman lausunnon tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy suoritettun toimenpiteen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 75

109/00.04.01/2023

Pohjois-Karjalan maakuntahallitus on päättänyt 22. toukokuuta 2023 käynnistää Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) luonnoksen MRL 63 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot. Vaihemaakuntakaavan teemat ovat sähkönsiirto, uusiutuvan energian kysymykset (mm. tuulivoima ja aurinkovoima) sekä maisema- ja pohjavesialueet. Myös mineraalipotentiaalisia alueita ja yhtenäisiä metsäpeitteisiä alueita harkitaan käsiteltävän maakuntakaavassa. Vaihemaakuntakaava käsittää koko Pohjois-Karjalan maakunnan alueen eli kaikki 13 kuntaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) luonnos on valmistunut. OAS sisältää maakunnan suunnittelun lähtökohtia sekä alustavan esityksen maakuntakaavan sisällöstä, kaavatyön organisoimisesta, osallistumismenettelyistä ja vaikutusten arvioinnista.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esityslistan oheismateriaalina.

Lausunto pyydetään toimittamaan Pohjois-Karjalan maakuntahallitukselle osoitettuna 30.6.2023 klo 11:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@pohjois-karjala.fi.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen. puhelin 0401053001 ja sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa Rääkkylän kunnan puolesta seuraavan lausunnon Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen sisältö ja tavoitteet -nimisestä asiakirjasta:

Maakuntakaavan sisältö ja tavoitteet ovat oikeat ja oikein laadittu. Kaavoitustyössä on luotava mahdollisuuksia maakunnan ja sen eri osien elinvoiman kehittämiseen ja yhteensovittamiseen luonnon monimuotoisuuden kanssa. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota uusiin energiaratkaisuihin ja energian siirtoon sekä ilmastonmuutoksen torjuntaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Uusien virka- ja työehtosopimusten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 76
105/01.02.00.00/2023

Kunta-alan virka- ja työehtosopimukset KVTES, OVTES, TS ja SOTE-sopimus 2022–2025 ovat voimassa 1.5.2022–30.4.2025. Sopimuskauden aikana palkkoja korotetaan sekä yleiskorotuksilla että paikallisilla järjestelyerillä.

Kyseisten virka- ja työehtosopimusten mukaiset 1.6.2023 alkaen jaossa olevat järjestelyerät ja niiden laskennassa käytettävät palkkasummat sekä jaettavat summat ovat seuraavat:

KVTES-palkkasumma on 94 764,50 €, josta 0,7 % on 663,35 € ja 1,2 % on 1 137,17 €.

OVTES-palkkasumma on 67 069,18 €, josta 0,7 % on 469,48 € ja 1,2 % on 804,83 €.

TS-palkkasumma on 12 635,80 €, josta 0,7 % on 88,45 € ja 1,2 % on 151,63 €.

SOTE-sopimuksen palkkasumma on 831,71 €, josta 0,7 % on 5,82 € ja 1,2 % on 9,98 € sekä 1,5 % on 12,48 €.

Kyseiset palkkasummat on annetun ohjeen mukaisesti laskettu mahdollisimman tavanomaiselta kuukaudelta. Laskennassa on käytetty maaliskuun 2023 palkkoja.

Kunnanjohtaja ja henkilöstöä edustavien järjestöjen alayhdistysten edustajat ovat neuvotelleet 22. ja 29.5.2023 paikallisten järjestelyvaraerien ja kehittämiserien kohdentamisesta siten kuin edellä mainituissa sopimuksissa on ohjeistettu.

Oheismateriaalina on saavutettu neuvottelutulos.

kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai
esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy saavutetun neuvottelutuloksen virka- ja työehtosopimukseen kuuluvien järjestelyvara- ja kehittämiserien jakamisesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Esko Rautiainen poistui esteellisenä kokoushuoneesta käsiteltäessä kunnanjohtajan palkkasummaa klo 18.05 - 18.10 välisenä aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Harri Laasonen ja Ona Makkonen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta, eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon klo 18.11 –

Kunnanhallitus

§ 76

05.06.2023

18.12 välisenä aikana.

Puheenjohtajana toimi Osmo Tikkanen klo 18.11 - 18.12 välisen ajan.

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 6
§ 77

25.05.2023
05.06.2023

Räikkylän kunnan henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2023

Yhteistyötoimikunta 25.05.2023 § 6

Kunnallisen YTL 4 a:n mukaan kunnassa on laadittava yhteistoimintamenettelyssä vuosittain henkilöstö- ja koulutussuunnitelma, jonka sisällön työnantaja lopuksi vahvistaa.

Koulutussuunnitelman tarkoituksena on tukea työntekijöiden ammatillisen osaamisen kehittämistä. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma saatetaan vuosittain ajan tasalle ja todetaan edellisen vuoden toteuma (kunnallinen YTL 4 a §).

Lain koulutuksen korvaamisesta (1140/2013) mukaan työnantaja voi hakea koulutuskorvausta koulutussuunnitelmaan perustuvasta koulutuksesta, mikäli kyseisen lain 3 §:ssä asetetut edellytykset täyttyvät.

Koulutuskorvauksen saamisen edellytyksiä ovat muun muassa se, että työnantaja on laatinut ennakkoon koulutussuunnitelman, koulutus ylläpitää ja edistää työntekijän ammatillista osaamista, koulutuksen kesto koskevat edellytykset täyttyvät ja työnantaja maksaa työntekijälle koulutuksen ajalta palkkaa.

Koulutuskorvaukseen oikeuttavien koulutuspäivien lukumäärä vuonna 2022 oli 44 (edell. vuonna 28). Koulutuspäivien lukumäärä perustuu Populuksessa raportoitujen koulutuspäivien määrään edellä esitetyin perustein.

Koulutussuunnitelman laadintaa ohjaavat laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella (631/2021), laki taloudellisesti tuetusta ammatillisen osaamisen kehittämisestä (1136/2013) sekä laki koulutuksen korvaamisesta (1140/2013).

Räikkylän henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2023 on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta päättää hyväksyä henkilöstö- ja koulutussuunnitelman vuodelle 2023 ja esittää suunnitelman edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 77
86/01.03.00.00/2023

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jätevedenpumppaamojen pumppujen hankkiminen

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 78
82/02.08.00.00/2023

Elinvoimalautakunta teki päätöksensä 27.4.2023 § 33 Rasivaaran ja lammikon jätevedenpumppaamojen pumppujen hankkimisesta entisten pumppujen rikkoonnuttua, minkä vuoksi kyseinen korvausinvestointi tuli tehdä.

Lautakunta päätti siirtää 15 000 euroa katujen ja piha-alueiden peruskorjausinvestoinnista nro. 3063 viemärilaitoksen korjausinvestoinnille nro. 1286, mikä oli muotovirhe, sillä valtuuston 12.12.2022 hyväksymän talousarvion mukaan sitovuustaso on määriteltä seuraavasti:

"Tuloslaskelmaosassa sitovia eriä ovat valtuustoon nähden verotulot, valtionosuudet sekä rahoitustuottojen ja -kulujen netto. Investointiosassa taloudellinen sitovuus sitovuus on määriteltä investointimenojen ja -tulojen erotus investointiryhmittäin."

Näin ollen toimivalta asiassa kuuluu valtuustolle, minkä vuoksi kunnanjohtaja on käyttänyt otto-oikeuttaan lautakunnan tekemään päätökseen.

valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy talousarvion muutoksena talousarvion investointiosan ryhmän 1140 Johtoverkostot ja laitteet talousarviomuutoksena menoiksi 95 000 euroa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajan vaali

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 79
194/00.00.01.00.06/2021

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 24.4.2023 §:ssä 3 myöntänyt eron kaikista luottamustehtävistä Matti Hännikäiselle. Hänen tilalleen 24.4.2023 §:ssä 3 (kohta 4) tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajaksi valittu Seppo Turunen ei täytä kuntalain (410/2015) 121 §:n vaatimuksia. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari tai apulaispormestari
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen tai kunnanjohtajan hallintolain esteellisyysperusteita koskevan 28 §:ssä tarkoitettu läheinen;
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Tarkastuslautakunnan kokoonpano:

Pasi Laasonen, puheenjohtaja	varajäsen Hannu Ilonen
(Matti Hännikäinen), varapuheenjohtaja	varajäsen Markku Pulkkinen
Tarja Musikka	varajäsen Kerttu Asikainen
Aune Laakkonen	varajäsen Uuna Kainulainen
Kati Pitko	varajäsen Jarmo Rätty

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa 24.4.2023 § 3 toimitetun tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajan vaalin olleen kuntalain 121 §:n vastainen, ja että se toimittaa uudelleen kyseisen vaalin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 80

111/10.03.01.02/2023

Hakijat**Poikkeamishakemus**

Hakemus koskee vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista vakituisesti asuinrakennukseksi

Rakennuspaikka

Kylä	Tila	RN:o	Pinta-ala m²
Venturinniemi		707-417-	18115

Osoite:

Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerrosluku	Etäisyys rantaviivasta m	Rakennusvuosi
Vapaa-ajan asuinrakennus	73	2	30	1990

Hakemuksen kohteena oleva hanke:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerrosluk u	Etäisyys rantaviivasta m
Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muutos	73	2	30

Kaavamääräys/kaavoitustiedot

Rakennuspaikalla ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 antaa ranta-alueille seuraavat suunnittelumääräykset ja -suositukset:

Suunnittelumääräys

Ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistykseen alueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoittaa siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus, riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet.

Suunnittelusuositus

Taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

Rakennuspaikkaa koskevat MRL:n vaatimukset

Maankäyttö- ja rakennuslain 116 § 2 momentin mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2 000 neliömetriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

Rakennusjärjestys

Räakkylän kunnan rakennusjärjestyksen 4.1 kohdan mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2000 neliömetriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

5.1 kohdan mukaan rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja värikyseen. Rakennuspaikalla tulee rantavyöhykkeen kasvillisuus pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

Rakennuksen etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee kuitenkin, mikäli edellä olevasta vaatimuksesta ei muuta johdu, olla vähintään 25 metriä ja vakituisen asuinrakennuksen sekä yli 80 m²:n suuruisen muun rakennuksen 40 metriä, mistä voidaan maasto-olosuhteista johtuvista syistä kuitenkin vähäisästi poiketa.

Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 30 m², saa rakentaa edellä mainittua metrimäärää lähemmäksi rantaviivaa. Sen etäisyyden edellä mainitulla tavalla laskettavasta rantaviivasta tulee olla kuitenkin vähintään 15 metriä. Rakennelma (kota, katos, tms.) ja liikuteltava laite (asuntovaunu), lukuun ottamatta venevajaa, tulee sijoittaa vähintään 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Venevaja tulee rakentaa rannan puu- tai kasvillisuusrajasta maalle päin.

Hakijoiden esittämät perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen on tarpeen kiinteistön tulevan käytön kannalta.

Ympäristön rakentaminen

Idänpuoleisella naapurikiinteistöllä sijaitsee lomarakennus. Lännenpuoleisella naapurikiinteistöllä sijaitsee asuinrakennus samoin kuin pohjoispuoleisella Venturintien toisella puolella olevalla naapurikiinteistöllä. 500 metrin säteellä sijaitsee 3 vapaa-ajan asuinrakennusta ja 5 asuinrakennusta.

Yhdyskunnalliset valmiudet

Rakennuspaikalla on PKS:n sähköliittymä ja oma talousvesikaivo. Jätevesijärjestelmänä on kolmiosainen sakokaivo maasuodattamolla ja se on rakennettu vuonna 2019.

Kiinteistölle johtava tie ja etäisyys palveluista

Kiinteistölle johtaa Venturin yhdystie. Etäisyys Rääkkylän taajamaan on n. 18,5 km.

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan

Rakennuspaikka rajoittuu eteläpuolella yksityiseen Joki-Hautalammen luonnonsuojelualueeseen. Luontoarvoihin tai maisemaan ei tule muutoksia, koska kyseessä on jo olemassa olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.

Naapurien kuuleminen Rajanaapurit on kuultu kunnan toimesta eivätkä he vastusta hanketta.

Poikkeamisvalta MRL 171 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetuista rakentamis- tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Rääkkylän kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitukselle kuuluu maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa koskevan asian ratkaiseminen.

Poikkeamisen edellytykset

MRL 172 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeusta ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakentamisen tulee täyttää sille MRL 117 §:ssä säädettyt sekä muut MRL:n mukaiset ja sen nojalla asetetut vaatimukset.

MRL 116 §:n mukaisesti rakennuspaikka on tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen sekä riittävän suuri.

MRL 117 §:n mukaisesti rakennus soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset.

Rakennukselle on kulkukelpoinen tie. Puhdasta talousvettä on saatavilla. Jätevesien käsittely täyttää lainsäädännön ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten asettamat vaatimukset.

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi ei lisää alueen rakentamista tai muuta kuormitusta eikä täten vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa.

Valmistelija: rakennustarkastaja Joni Rytkönen, puh. 050 434 2473.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan siihen, että kiinteistöllä olevan vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa vakituisesti asuinrakennukseksi ja että se saa sijaita rakennusjärjestyksen vaatimasta 40 metrin etäisyysvaatimuksesta poiketen n. 30 metrin päässä rantaviivasta.

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien.

MRL 125.4 §:ssä tarkoitettu rakennuslupa vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiselle on haettava poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on perusteltua, koska kyseessä on jo rakennettu ja olemassa oleva rakennuspaikka. Rakennus on väriykseltään sekä muodoiltaan tavanomainen ja sopeutuu näin ollen hyvin ympäröivään maisemaan. Kiinteistön jätevesien käsittely täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) sekä kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset. Kiinteistö on lisäksi hyvien kulkuyhteyksien varrella. Poikkeaminen ei näin ollen aiheuta haittaa kaa-voitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnon- ja ympäristönsuojelullisten tavoitteiden toteutumista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maksu ja sen perustelut

Päätöksestä peritään Rääkkylän rakennusvalvontaviranomaisen maksujen ja maksuperusteiden taksan mukaisesti viranomaismaksua poikkeamis- päätöksen tehtävistä 250 euroa.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätös toimitetaan hakijalle ja lähetetään tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle. Päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

Sovelletut oikeusohjeet: MRL §:t 116, 117, 171 - 174

Kunnanhallitus

§ 81

05.06.2023

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 81

Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 17.5.2023 §:t 28-33

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tietoonsa saatetuksi ja toteaa, ettei sen johdosta ole huomautettavaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 82

Kunnanhallitukselle on saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

1. Pohjois-Karjalan maakuntaliitto
 - lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alueen kaavaehdotuksesta, niiltä kunnilta joita asia koskee
2. Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy
 - yhtiökokouskutsu 6.6.2023
3. Kiinteistöluovutusilmoitukset
4. Vanhusneuvoston muistio 25.4.2023
 - <https://www.raakkyla.fi/vanhusneuvosto>
5. Keski-Karjalan vammaisneuvoston pöytäkirja 15.5.2023
 - <https://www.kitee.fi/vammaisneuvosto?inheritRedirect=true>
6. Rääkylän PaJAn muistiot
 - <https://www.raakkyla.fi/web/guest/jarjestot>

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 70, § 71, § 72, § 73, § 75, § 77, § 78, § 79, § 81, § 82

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 76**Oikaisuvaatimusohjeet****Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika**

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään (käyntiosoite, puhelin, postiosoite ja sähköposti:

Viranomaisen: Rääkkylän kunnanhallitus
Käynti-/postiosoite: Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Puhelin: 040 105 3000
Sähköposti: raakkyla@raakkyla.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rääkkylän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 80**Valitusosoitus poikkeamispäätökseen****Valitusviranomainen, valitusoikeus ja valitusaika**

Valitusoikeus tästä päätöksestä on

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
7. viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42502
Faksi: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Tähän päätökseen haetaan muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisesti kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamisajasta lukien.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikeudenkäntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.