

Ajoneuvojen ja romujen varastointi kiinteistöllä Niemisessä

Elinvoimalautakunnan lupajaosto 05.12.2022 § 18

Rääkkylän kunnan Niemisen kylässä, Niemisentien varrella sijaitsevalla kiinteistöllä Katajikko 707-406-███ on varastoitu runsaasti erikuntoisia ajoneuvoja (n. 20 kpl), metalliromua, ajoneuvojen renkaita, ym. sekalaista romua sekä muita materiaaleja asuinrakennuksen ympäristöön. Osa ajoneuvoista on varastoitu aivan Niemisentien varteen ja ne haittaavat tien talvikunnossapitoa. Varsinainen kiinteistön omistaja ei ole millään tavalla osallinen asiaan vaan ajoneuvot ja muut romut kuuluvat kiinteistöllä asuvalle █████. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä kaava-alueella.

█████ on lähetetty kehotuskirje vuonna 2018 koskien ympäristön siistimistä. Kirjeessä on kehotettu █████ siistimään rakennuksen ympäristö romuista ja ajoneuvoista sekä toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Rääkkylän elinvoimalautakunnan lupajaosto on lisäksi suorittanut kiinteistöllä kolme katselmusta asian tiimoilta vuosina 2019 ja 2020, joista yhteen █████ saapui paikalle. █████ ei ollut yhteistyöhaluinen piha-alueen siistimisen suhteen eikä tilanne kiinteistöllä ole muuttunut miksikään. Lupajaosto on myös käsitellyt asiaa kokouksissaan vuosina 2019 ja 2020, mutta asia ei edennyt silloin toivotulla tavalla.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto). Edelleen jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue. Jätelain 75 §:n mukaan kunnan ympäristösuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Valmistelija ja esittelijä: rakennustarkastaja Joni Rytönen, puh. 050 434 2473.

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunnan lupajaosto määrää jätelain 126 §:n nojalla laillisen tilan saavuttamiseksi █████ toimimaan seuraavasti (päävelvoite):

█████ tulee tyhjentää kiinteistöllä Katajikko 707-406-███ sijaitsevan asuinrakennuksen ympäristöstä kaikki romuajoneuvot ja muut jätteet/romut 30.6.2023 mennessä ja toimittaa ne asianmukaisiin, luvanvaraisiin vastaanotto- ja käsittelypaikkoihin.

Edellä antamansa päävelvoitteen tehosteeksi lupajaosto asettaa asianosaiselle jätelain 129 §:n nojalla uhan, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään asianosaisen kustannuksella (teettämisuhka). Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, lupajaosto voi uhkasakkolain (1113/1990) 15 § 1 momentin nojalla määrätä teettämisuhan täytäntöön pantavaksi. Teettämisestä aiheutuneet kustannukset voidaan periä asianosaiselta uhkasakkolain 17 §:n mukaisesti siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perinnästä ulosottoimin on säädetty.

Lupajaosto määrää, että päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta jätelain 139 §:n mukaisesti.

Lupajaosto varaa samalla hallintolain (434/2003) 34 §:n sekä uhkasakkolain (1113/1990) 22 §:n mukaisesti asianosaiselle tilaisuuden tulla kuulluksi harkitun päävelvoitteen ja sen tehosteeksi asetetun teettämisuhan johdosta sekä antaa kirjallinen selitys asian ratkaisemiseen vaikuttavista tekijöistä. Selitystä pyydetään erityisesti siitä, onko esittää pätevää syytä päävelvoitteen noudattamatta jättämiselle. Mahdollinen selitys liitteineen pyydetään toimittamaan Rääkkylän kuntaan (raakkyla@raakkyla.fi tai Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä) kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista. Määräajan noudattamatta jättäminen tai selityksen antamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä.

Päätöksen perustelut:

Kiinteistö on todettu tarkastuksilla jätelain mukaisella tavalla roskaantuneeksi. Jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä.

Jätelain (646/2011) 29 §
Jätteen luovuttaminen

Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä tai ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

Jätelaki (646/2011) 72 §
Roskaamiskielto

Ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelaki (646/2011) 73 §
Roskaajan siivoamisvelvollisuus

Roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muu toinkin siivottava roskaantunut alue.

Jätelaki (646/2011) 75 § 1 momentti
Siivoamisesta määrääminen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelaki (646/2011) 126 §
Rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaiseminen

Valvontaviranomainen voi:

1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteesiirtoasetusta, jatkamasta tai toistamasta

säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
2) määrätä 1 kohdassa tarkoitettulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitettussa tilanteessa.

Väliaikaisista toimista aiheutuneista kustannuksista vastaa se, joka on toiminut säännösten tai määräysten vastaisesti. Määräyksen voi toimialallaan antaa kiireellisessä tapauksessa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräämä viranhaltija. Asia on kuitenkin viivytyksettä saatettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätettäväksi.

Jätelaki (646/2011) 129 § 1 momentti
Uhkasakko, teettämisuhka ja keskeyttämisuhka

Valvontaviranomaisen tai ympäristöministeriön on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Tämän pykälän nojalla saatua tietoa ei saa käyttää todisteena rikosta tai laiminlyöntimaksua koskevassa asiassa.

Uhkasakkolaki (1113/1990) 14 §
Teettämisen- ja keskeyttämisuhan asettaminen

Teettämisuhka asetetaan määräämällä päävelvoite noudatettavaksi uhalla, että tekemättä jätetty työ tehdään laiminlyöjän kustannuksella.

Teettämisuhkaa ja keskeyttämisuhkaa asetettaessa noudatetaan muutoin soveltuvien osien, mitä uhkasakosta 6, 7 ja 12 §:ssä säädetään.

Asettamispäätöksestä on käytävä selvästi ilmi, mihin asianosainen on velvoitettu ja milloin, mihin mennessä tai mistä lähtien päävelvoitetta on noudatettava. Määräajan pituutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun mahdollisuus noudattaa sitä sekä muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakkolaki (1113/1990) 19 §
Rekisteröinti

Uhan asettaneen viranomaisen on lähetettävä Maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Uhan asettaneen viranomaisen tai sen määräyksestä asianomaisen valvojan viranomaisen on lähetettävä vastaava ilmoitus asiaa koskevista myöhemmistä päätöksistä ja päävelvoitteen täyttämistä (13.12.2013/923). Edellä 1 momentissa tarkoitettua ilmoituksesta tehdään merkintä rekisteriin. Merkintä poistetaan viimeistään viiden vuoden kuluttua sen tekemisestä, jollei uhan asettanut viranomainen ole ilmoittanut päävelvoitteen voimassaolon jatkumisesta.

Uhkasakkolaki (1113/1990) 22 §
Asianosaisen kuuleminen

Asianosaiselle on ennen uhkasakon asettamista ja tuomitsemista taikka teettämistä tai keskeyttämisen asettamista ja täytäntöön pantavaksi määräämistä koskevan asian ratkaisemista varattava tilaisuus selityksen antamiseen siten kuin hallintolain (434/2003) 34 §:ssä säädetään.

Hallintolaki (434/2003) 34 § 1 momentti
Asianosaisen kuuleminen

Asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimalautakunnan lupajaosto 25.09.2023 § 19
260/00.02.04/2022

Rakennustarkastaja on käynyt suorittamassa katselmuksen kiinteistöllä 7.9.2023. Romuajoneuvot ja muut jätteet/romut ovat edelleen poistamatta kiinteistön piha-alueelta. Takaraja kiinteistön piha-alueen siivoamiselle oli 30.6.2023, eikä [REDACTED] ole ollut asian tiimoilta millään tavalla yhteydessä kuntaan eikä asian suhteen ole tapahtunut edistystä.

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunnan lupajaosto päättää:

1. määrätä lupajaoston 05.12.2022 kokouksessaan §:ssä 18 asetettu teettämishuoka täytäntöön pantavaksi laiminlyöjän kustannuksella koskien asetettua päävelvoitetta
2. määrätä teettämishuoka täytäntöön pantavaksi muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisen toisin määrää
3. teettämiskustannukset peritään velvoitetulta tai uhkasakkolain 20 §:ssä tarkoitetulta luovutuksensaajalta siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perimisestä ulosottoin on säädetty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.