



1. TOIMINTA-AJATUS

Ympäristötoimen tarkoituksena on edistää hyvää rakentamistapaa ja valvoa rakennustoimintaa määräysten ja asetusten mukaisesti. Lisäksi annetaan puolueetonta jätevesineuvontaa ja valvotaan ympäristön laatua, maa-ainesten ottoa sekä ympäristönsuojelusta annettujen lakien ja asetusten sekä kunnassa tehtyjen ympäristönsuojelua koskevien päätösten noudattamista käytävissä olevien resurssien puitteissa. Tavoitteena on edistää hyvän ja käyttäjien tarpeita palvelevan, terveellisen, turvallisen ja viihtyisän sekä sosiaalisesti toimivan ja esteettisesti tasapainoisen ympäristön aikaansaamista

Kunta ostaa tarvittavat alueidensa hoitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta. Ympäristötoimeen kuuluvat mm. seuraavat asiat:

- rakennusvalvonta- ja tarkastus
- poikkeamisluvat
- ympäristöluvat
- maa-ainesluvat
- venepaikat ja hileasema
- hyöty- ja vaarallisen jätteen asiat
- puistot, kadut ja yksityistieasiat

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2026

Edistetään siistin, viihtyisän, esteettömän ja turvallisen elinympäristön kehittymistä. Lisäksi pyritään edesauttamaan rakentamista, joka perustuu elinkaariominaisuuksiltaan kestäviin ja taloudellisiin, sosiaalisesti ja ekologisesti toimiviin sekä kulttuuriarvoja luoviin ja säilyttäviin ratkaisuihin

3. TAVOITTEET VUONNA 2024

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuuhenkilö
Rakennusvalvonnan lupien ja ilmoitusten käsittelyaika on alle kaksi viikkoa hakemuksen jättämisestä.	Luvat ja ilmoitukset käsitellään nopeasti ja joustavasti.	Rakentamiseen liittyvien lupien käsittelyaika on pääsääntöisesti 2 viikkoa tai alle. Arviointiasteikona kyllä/ei.	rakennustarkastaja

4. TULOSYKSIKÖT

- 3000 Ympäristötoimi

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

300 Ympäristötoimi	Tp 2022	Ta 2023	Ta 2024	Sv 2025	Sv 2026
Toimintatuotot	164 661	125 500	124 900	124 900	124 900
Toimintakulut	-408 914	-378 655	-380 482	-380 482	-380 482
Toimintakate	-244 253	-253 155	-255 582	-255 582	-255 582



1. TOIMINTA-AJATUS

Kiinteistötoimen toiminta-ajatuksena on luoda edellytykset terveelliselle ja turvalliselle asumiselle huolehtimalla rakennetun ympäristön ja rakennuskannan suunnitelmallisesta ja jatkuvasta hoidosta, kunnossapidosta sekä kehittämisestä. Lisäksi seurataan ja edistetään liikenneturvallisuutta sekä tehokasta tiealueiden kunnossapitoa.

Kunta ostaa tarvittavat kiinteistöhoitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta. Kiinteistöjen ylläpito ja hoito sekä tarvittavat korjaukset ja parannukset suunnitellaan yhteistyössä käyttäjien kanssa.

Siivouspalvelut tuottavat kilpailukykyisiä ja laadukkaita siivous- ja oheispalveluja asiakaslähtöisesti, yhteistyökykyisesti ja luotettavasti ja luovat näin ollen turvallisen ja viihtyisän toimintaympäristön käyttäjille ja asiakkaille.

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2026

Rakennettu ympäristö hoidetaan käyttäjien tarpeet huomioiden, jotta se pysyy toimivana, esteettömänä ja turvallisena kaikille käyttäjäryhmille.

3. TAVOITTEET VUONNA 2024

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Kaavatiet ja yleiset alueet pidetään käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa kustannustehokkaasti. Yleisten alueiden viihtyisyyteen kiinnitetään erityistä huomiota resurssien puitteissa.	Kaavateiden ja alueiden hoidossa pyritään ennakoivaan kunnossapitoon. Yleiset alueet pidetään siisteinä ja niitä hoidetaan säännöllisesti,	Kaavateiden ylläpito ja saatiinko yleiset alueet pidettyä viihtyisänä. Arviointiasteikko 1-5. Perustuu saatuun palautteeseen.	tekninen johtaja
Kunnan omistamien rakennusten sisäilman laatu pidetään sallittujen raja-arvojen sisällä ja rakennuksissa oleskelevat kokevat sisäilman hyväksi.	Rakennukset ja niiden tekniset järjestelmät pidetään kunnossa ja ne pyritään huoltaamaan ennakoivasti resurssien puitteissa.	Freessi-valvontajärjestelmän kautta saatu käyttäjäpalautte ja ilmanlaadun parametrien (lämpötila, kosteus, hiilidioksidi, VOC) pysyminen annetuissa raja-arvoissa. Arviointiasteikko 1-5. Perustuu mittausdataan ja saatuun palautteeseen.	tekninen johtaja

4. TULOSYKSIKÖT

- 3200 Kiinteistötoimi

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

320 Kiinteistötoimi	Tp 2022	Ta 2023	Ta 2024	Sv 2025	Sv 2026
Toimintatuotot	1 423 547	1 322 425	1 292 625	1 292 625	1 292 625
Toimintakulut	-1 405 987	-1 283 543	-1 320 514	-1 320 514	-1 320 514
Toimintakate	17 560	38 882	-27 889	-27 889	-27 889



330 VESIHUOLTOLAITOS

Tilivelvollinen: rakennustarkastaja

1. TOIMINTA-AJATUS

Kunnan vesihuoltolaitoksen tehtävänä on hyvälaatuisen talousveden hankkiminen ja toimittaminen asukkaille ja vesiosuuskunnille sekä jäteveden vastaanotto ja puhdistaminen lupaehtojen mukaisesti. Muita tehtäviä ovat vedenlaadun tarkkailu koko järjestelmässä, pohjavesien suojeleminen ja vesihuollon sekä toimintavarmuuden kehittäminen.

Kunta ostaa tarvittavat vesihuoltolaitoksen hoito- ja kunnossapitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta.

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2026

Vesihuoltolaitoksen toimintavarmuutta kehitetään ja varaudutaan mahdollisiin häiriötilanteisiin vedenjakelussa mm. selvittämällä varavedenottamon mahdollisuutta ja uusimalla vanhoja runkovesijoitoja.

3. TAVOITTEET VUONNA 2024

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Vesihuollon toimintavarmuuden, häiriötilanteisiin ja riskeihin varautumisen sekä ennakoidun kunnossapidon kehittäminen.	Suunnitellaan ns. varavedenottoyhteen rakentamista Leppälammelle ja uusitaan vanhaa verkostoa resursien puitteissa.	Häiriötilanteiden sekä niihin liittyvien asiakaspalautteiden seuranta, talousveden laadun sekä jäteveden puhdistustulosten jatkuva seuranta. Arviointiperuste: Häiriötilanteiden määrällinen kehityssuunta vuosittain ja ajallinen kesto. Sanallinen arviointi kehityssuunnasta verrattuna edelliseen vuoteen.	tekninen johtaja

4. TULOSYKSIKÖT

- 3300 Vesihuoltolaitos

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

330 Vesihuoltolaitos	Tp 2022	Ta 2023	Ta 2024	Sv 2025	Sv 2026
Toimintatuotot	246 380	252 970	236 970	236 970	236 970
Toimintakulut	-191 988	-159 906	-175 577	-175 577	-175 577
Toimintakate	54 392	93 064	61 393	61 393	61 393



1. TOIMINTA-AJATUS

Huolehditaan yritystoiminnan edistämisestä, kuntamarkkinoinnista, kylä -ja järjestötoiminnasta, tonttitoiminnasta sekä kehittämishankkeista. Tehtävänä on edesauttaa kunnan elinvoimaisuutta sekä kunnan monipuolista kehittymistä siten, että kuntalaisten on mahdollista elää turvallista ja laadukasta elämää. Kehittämistyön pohjana on yrittäjien, maaseudun kehittäjien, päättäjien ja muiden toimijoiden yhteistyöverkosto.

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2026

Kunnan ja yritysten välinen yhteistyö on toimivaa ja tuloksia tuovaa. K.ia. Matkailu elinkeinona kasvaa ja ohjelmanpalvelutarjonta lisääntyy. Kylät ja järjestöt ovat aktiivisia sekä yhteistyötä tekeviä.

3. TAVOITTEET VUONNA 2024

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuuhenkilö
Värttinäkeskuksen ja torialueen suunnittelu valmiiksi ja hankerahoituksen hakeminen	Suunnittelijan kilpailutus ja valinta. Toimijoiden sitouttaminen ja osallistaminen.	1 suunnitelma, 1 hankehakemus	kehityssihteeri
BusinessJoensuun, kunnan ja yrittäjien välinen yhteistoimintasujuvaa	Säännölliset tapaamiset, BJO:n toiminnan tutuksi tekeminen	2 yhteistä tilaisuutta/tahtumaa, 3 uutta yritystä	
Kylien -ja järjestöjen aktivointi hanketoiminnan ja yhteistyön lisäämiseen	Rahoitusmahdollisuuksien esittelytilaisuudet, PaikallisJanen säännölliset palaverit, aktiivinen viestintä	2 omaa hanketta, 3 yhteistapahtumaa	
Pohjoinen Saimaa osana Lakelandia -matkailuhankkeen tavoitteet toteutuvat	Säännölliset tilaisuudet matkailutoimijoille. Monikanavainen viestintä. Kunta on mukana reittien suunnittelussa.	mukana 4 yritystä, 3 reitistösuunnitelmaa valmisteilla	

4. TULOSYKSIKÖT

- 3400 Elinkeinoelämän edistäminen

Kehittämistyöryhmä

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

340 Elinkeinoelämän edistäminen	Tp 2022	Ta 2023	Ta 2024	Sv 2025	Sv 2026
Toimintatuotot	0	82 000	62 600	62 600	62 600
Toimintakulut	-195 459	-269 536	-246 648	-246 648	-246 648
Toimintakate	-180 559	-187 536	-184 048	-184 048	-184 048

**ELINVOIMALAUTAKUNTA YHTEENSÄ**

Elinvoimalautakunta yhteensä	Tp 2022	Ta 2023	Ta 2024	Sv 2025	Sv 2026
Toimintatulot	1 849 488	1 782 895	1 717 095	1 717 095	1 717 095
Toimintakulut	-2 202 348	-2 091 640	-2 123 221	-2 123 221	-2 123 221
Toimintakate	-352 860	-308 745	-406 126	-406 126	-406 126