

Jorma Hakulisen tarjous kiinteistöstä Päivälaita 707-408-0026-0000

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 145
188/10.00.02.00/2023

Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot on yhtiön tervehdyttämishojelman mukaisesti laittanut myyntiin Oravialontie 945:ssä sijaitsevan rivitalokohteen. Kohde sijaitsee kunnan Vuokrataloille vuokraamalla kiinteistöllä Päivälaita 707-408-0026-0000. Tila on pinta-alaltaan 6170 m².

Jorma Hakulinen on 11.9.2023 tehnyt tarjouksen rakennusten ostamisesta ja Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalojen hallitus on hyväksynyt Hakulisen antaman tarjouksen, ehdolla että ARA myöntää vapautuksen rakennusten käyttö- ja luovutusrajoituksista. ARA on 3.10.2023 tekemällään päätöksellä vapauttanut kohteen aravarajoituslain mukaisista rajoituksista.

Tarjouksen yhteydessä Hakulinen on tarjoutunut ostamaan kunnalta kyseisen kiinteistön (tilan) hintaan 1000 euroa.

Todetaan, että voimassa olevan kunnan hallintosäännön 16 §:n 3. momentin 11. kohdan mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat:

.

11. rakennuspaikkojen ja niihin tarvittavien osien, muiden kiinteistöjen ja alueiden myymistä, ostamista, vaihtamista ja lunastamista sekä rakennusten, laitteiden sekä muun irtaimiston ostamista, myymistä, vaihtamista ja lunastamista.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelimitse 040 105 3001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Rääkkylän kunta myy Päivälaita 707-408-0026-0000- nimisen kiinteistön Jorma Hakuliselle 1000 euron kauppahinnasta ja muutoin kauppakirjassa lähemmin sovittavin ehdoin. Kiinteistön pinta-ala on 6170 m².

Toteutuakseen kauppa edellyttää myös sitä, että Jorma Hakulinen ostaa Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot Oy:ltä kiinteistöllä olevat rakennukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että tämä asia otettiin yksimielisesti käsiteltäväksi lisälistan asiana.