

Kunnanhallitus

Kokousaika 16.10.2023 klo 17:30 - 18:57

Kokouspaikka valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laasonen Harri	17:30 - 18:57	puheenjohtaja	
	Tikkanen Osmo	17:30 - 18:57	varapuheenjohtaja	
	Ahonen Liisa	17:30 - 18:57	jäsen	
	Makkonen Ona	17:30 - 18:57	jäsen	
	Laasonen Markku	17:30 - 18:57	jäsen	
	Käyhkö Lauri	17:30 - 18:57	jäsen	
	Pajula Niina	17:30 - 18:57	varajäsen	
Poissa	Hirvonen Sari		jäsen	
Muut	Hämäläinen Tapio	17:30 - 18:57	kv:n pj	
	Hurskainen Tellervo	17:30 - 18:57	kv:n I vpj	
	Turunen Esa	17:30 - 18:57	kv:n II vpj	
	Karttunen Heidi	17:30 - 18:57	pöytäkirjanpitäjä	
	Rautiainen Esko	17:30 - 18:57	kunnanjohtaja	

Käsitellyt asiat 123 - 145

Allekirjoitukset

Harri Laasonen
puheenjohtaja

Heidi Karttunen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 16.10.2023

Ona Makkonen
pöytäkirjantarkastaja

Osmo Tikkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 17.10.2023 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Heidi Karttunen
hallintosihteeri

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 123	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 124	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 125	Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi	5
§ 126	Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2023	10
§ 127	Talouden tasapainottaminen	12
§ 128	Selvitys vuoden 2022 arviointikertomuksesta	13
§ 129	Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026	16
§ 130	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024	17
§ 131	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2024	18
§ 132	Työvoimapalvelujen järjestäminen sekä yhteistoimintasopimuksen ja järjestämissuunnitelman hyväksyminen	20
§ 133	Sari Hirvosen eronpyyntö luottamustehtävistä	22
§ 134	Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2024-2026 ja talousarviosta 2024	23
§ 135	Lausunto Pohjois-Karjalan hyvinvointialue - Siun sote ympäristöterveydenhuollon talousarviesityksestä vuodelle 2024	24
§ 136	Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle/ Valittaja Marco Merisumu	25
§ 137	Vuoden 2024 presidentinvaalin yleisestä ennakkoäänestyspaikasta päättäminen	27
§ 138	Vuoden 2024 presidentinvaalin ennakkoäänestyspaikkoina toimivien sairaaloiden ja sosiaalihuollon toimintayksiköiden määrääminen	28
§ 139	Vuoden 2024 presidentinvaalin vaalipäivän äänestyspaikasta päättäminen	29
§ 140	Vuoden 2024 presidenttivaalin ja europarlamenttivaalien vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen	30
§ 141	Valtuustoaloite koeasumisen kampanjasta Rääkkylässä	32
§ 142	Kuntalaisaloite paintball-harrastemahdollisuuksien parantamiseksi	33
§ 143	Kuntaedustajan ja varaedustajan nimeäminen maakunnallisten maisemien arvottamisryhmään	34
§ 144	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	36
§ 145	Jorma Hakulisen tarjous kiinteistöstä Päivälaita 707-408-0026-0000	37

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 123

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskutsun mukana jaettu esityslista ja sen oheismateriaali hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallitus hyväksyi korjatun esityslistan asianumeron 129, 131 ja 136 osalta.

Lisäksi kunnanhallitus päätti ottaa lisälistalla olevan asian käsiteltäväksi. Asia käsitellään § 144 jälkeen.

Kunnanhallitus

§ 124

16.10.2023

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 124

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ona Makkonen ja Osmo Tikkanen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 125

176/10.03.01.02/2023

Hakijat

[REDACTED]

Poikkeamishakemus

Hakemus koskee vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista vakituisesti asuinrakennukseksi

Rakennuspaikka**Kylä**

Hypönniemi

Tila

[REDACTED]

RN:o

707-403-[REDACTED]

Pinta-ala m²

5070

Osoite:

[REDACTED]

Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerros- luku	Etäisyys rantaviivasta m	Rakennusvuosi
Vapaa-ajan asuinrakennus	84	1	55	2023
Saunarakennus	25	1	15	2008
Talousrakennus	24	1	20	2013
Talousrakennus	17	1	80	2016

Hakemuksen kohteena oleva hanke:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerros- luk u	Etäisyys rantaviivasta m
Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muutos	84	1	55

Kaavamääräys/kaavoitustiedot

Rakennuspaikalla ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 antaa ranta-alueille seuraavat suunnittelumääräykset ja -suositukset:

Suunnittelumääräys

Ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistysalueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoittaa

siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus, riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet.

Suunnittelusuositus

Taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

Rakennuspaikkaa koskevat MRL:n vaatimukset

Maankäyttö- ja rakennuslain 116 § 2 momentin mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2 000 neliometriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

Rakennusjärjestys

Räikkylän kunnan rakennusjärjestyksen 4.1 kohdan mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2000 neliometriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

5.1 kohdan mukaan rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja väritykseen. Rakennuspaikalla tulee rantavyöhykkeen kasvillisuus pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

Rakennuksen etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee kuitenkin, mikäli edellä olevasta vaatimuksesta ei muuta johdu, olla vähintään 25 metriä ja vakituisen asuinrakennuksen sekä yli 80 m²:n suuruisen muun rakennuksen 40 metriä, mistä voidaan maasto-olosuhteista johtuvista syistä kuitenkin vähäisesti poiketa.

Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 30 m², saa rakentaa edellä mainittua metrimäärää lähemmäksi rantaviivaa. Sen etäisyyden edellä mainitulla tavalla laskettavasta rantaviivasta tulee olla kuitenkin vähintään 15 metriä. Rakennelma (kota, katos, tms.) ja liikuteltava laite (asuntovaunu), lukuun ottamatta venevajaa, tulee sijoittaa vähintään 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Venevaja tulee rakentaa rannan puu- tai kasvillisuusrajasta maalle päin.

Hakijoiden esittämät perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen on tarpeen kiinteistön tulevan käytön kannalta.

Ympäristön rakentaminen

Pohjoisen- ja eteläpuoleisilla naapurikiinteistöillä sijaitsee lomarakennuksia. Idänpuoleinen naapurikiinteistö on rakentamatonta metsämaata. 500 metrin säteellä sijaitsee yhteensä seitsemän lomarakennusta.

Yhdyskuntatekniset valmiudet

Kiinteistöllä on PKS:n sähköliittymä ja oma porakaivo. Jätevesien käsittelynä harmaille vesille on maahanimeytysratkaisu ja wc-vesille 5 m³:n umpisäiliö.

Kiinteistölle johtava tie ja etäisyys palveluista

Kiinteistölle johtaa Pippurinmäen yksityistie. Etäisyys Rääkkylän taajamaan on n. 17 km.

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan

Rakennuspaikalla ei ole tiedossa erityisiä suojeluarvoja eikä maisemaan tule muutoksia, koska kyseessä on jo olemassa olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.

Naapurien kuuleminen Naapurit on kuultu hakijan toimesta eivätkä he vastusta hanketta.

Poikkeamisvalta MRL 171 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetuista rakentamis- tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Rääkkylän kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitukselle kuuluu maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa koskevan asian ratkaiseminen.

Poikkeamisen edellytykset

MRL 172 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeusta ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakentamisen tulee täyttää sille MRL 117 §:ssä säädetyt sekä muut MRL:n mukaiset ja sen nojalla asetetut vaatimukset.

MRL 116 §:n mukaisesti rakennuspaikka on tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen sekä riittävän suuri.

MRL 117 §:n mukaisesti rakennus soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset. Rakennukselle on kulkukelpoinen tie. Puhdasta talousvettä on saatavilla. Jätevesien käsittely täyttää lainsäädännön ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten asettamat vaatimukset.

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi ei lisää alueen rakentamista tai muuta kuormitusta eikä täten vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa.

Valmistelija: rakennustarkastaja Joni Rytönen, puh. 050 434 2473.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan siihen, että kiinteistöllä olevan vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa vakituisesti asuinrakennukseksi.

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien.

MRL 125.4 §:ssä tarkoitettu rakennuslupa vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiselle on haettava poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on perusteltua, koska kyseessä on jo rakennettu ja olemassa oleva rakennuspaikka. Rakennus sijoittuu riittävän kauas rantaviivasta, on väriykseltään sekä muodoiltaan tavanomainen ja sopeutuu näin ollen hyvin ympäröivään maisemaan. Kiinteistön jätevesien käsittely täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) sekä kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset. Kiinteistö on lisäksi hyvien kulkuyhteyksien varrella. Poikkeaminen ei näin ollen aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnon- ja ympäristönsuojelullisten tavoitteiden toteutumista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maksu ja sen perustelut

Päätöksestä peritään Rääkkylän rakennusvalvontaviranomaisen maksujen ja maksuperusteiden taksan mukaisesti viranomaismaksua poikkeamispäätöksen tehtävistä 250 euroa.

Kunnanhallitus

§ 125

16.10.2023

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätös toimitetaan hakijalle ja lähetetään tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle. Päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

Sovelletut oikeusohjeet: MRL §:t 116, 117, 171 - 174

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2023

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 126
184/02.05.01.00.01/2023

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevassa hakemuksessa.

Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemukseen merkittävä se, milloin valtuusto käsittelee ne ja mitkä toimenpiteet ovat. Valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja.

Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 45 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä. Hakemukset tulee toimittaa tiistaihin 17.10.2023 klo 16.15 mennessä sähköpostiosoitteeseen kirjaamo.vm@gov.fi t

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hakea kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaista harkinnanvaraista korotusta 400 000 euroa ja perustelee hakemustaan seuraavasti:

Melkein kaikki Pohjois-Karjalan kunnat päättivät perustaa Siun Sote -nimisen hyvinvointikuntayhtymän ja siirtää sille järjestämisvastuun kaikista sote-palveluista vuoden 2017 alusta lähtien. Tuolloin ei tiedetty milloin ja minkälainen sote-uudistus tehdään valtakunnallisesti. Tietoa ei myöskään ollut tulevista oikeudellisista linjauksista palkkaharmonisoinnin osalta sen enempää kuin tulevasta järjestämislaista. Rääkkylä liittyi Siun Soten omistaja- ja jäsenkunnaksi vuoden 2019 alusta lukien.

Palkkaharmonisoinnin tasosta tai aikajänteestä ei aiemmin ole ollut normia tai oikeudellista tulkintaa, joten sitä ryhdyttiin tekemään keskiarvopalkkoihin. Oikeudellinen tulkinta muuttui siten, että harmonisointi on tehtävä kärkipalkkoihin mediaanipalkkojen sijaan. Tämän vuoden alusta perustetut hyvinvointialueet saavat kolme vuotta aikaa tehdä

palkkaharmonisoinnin, jonka kustantaa valtio. Pohjois-Karjalan kuntien valtionosuudet vähentyvät pysyvästi ja ne siirtyvät perustetun hyvinvointialueen tuloksi.

Sote-uudistuksessa lukittiin kolme periaatetta: veronmaksajan ja kunnan taloudellinen tilanne ei saa uudistuksen yhteydessä muuttua ja hyvinvointialueet rahoitetaan kunnista siirtyvällä rahoituksella eli uudistus on valtiolle kustannusneutraali (määriteltiin jo edellisellä eduskuntakaudella) Tämä aiheutti sen, että valtionosuuksien laskentaan tulleet muutosrajoitin ja järjestelmä uudistuksen tasaus ovat näiden periaatteiden seuraus ja jakojäännös, mikä jyrää yksittäisen kunnan valtionosuuksien määräytymisessä alleen kaikki muut laskentatekijät Sote poistui kuntien kustannuksista, mutta tosiasiallisesti kummittelee valtionosuuksissa, eikä Rääkkylä ole voinut uudistukselle eikä sen seurauksille mitään.

Kunnan konsernitase on edelleen alijäämäinen ja alijäämän suuruus on 753 839 euroa. Pitkäaikaisia lainoja konsernilla on vuoden 2022 tilinpäätöksen mukaan edelleen 9 402 412 euroa.

Nämä tekijät yhteensä vaikuttavat siten, ettei kunnalla ole juurikaan tosiaasiiallisia mahdollisuuksia investoida uuteen koulurakennukseen eikä muihin hyvinvoinnin ja elinvoiman kannalta tärkeisiin investointeihin. Alaskirjauksista johtuen varaa ei myöskään ole vajaakäyttöisten rakennusten purkamiseen.

Kurjistuva kehitys vaikuttaa negatiivisesti kunnan väestökehitykseen ja kunnan imagoon etenkin nuorempien ikäluokkien kohdalla ja kyseinen negatiivinen kierre on saatava katkaistuksi.

Kunnanhallitus valmistelee seuraavat rakenteelliset uudistukset valtuuston hyväksyttäväksi ja päätettäväksi niistä seuraavassa valtuuston kokouksessaan:

- supistaa käyttötalouden menoja siten, että vaikutus kunnan talouteen on + 125 000 €/ vuosi
- saneeraa omistamaansa vuokrataloyhtiötä yhteistyössä Aran kanssa (vaikutus kunnan talouteen 40 000 €/ vuosi)
- suorittaa ulkopuolisen arvioinnin omistamiensa tytäryhtiöiden ja emokunnan välisistä sopimuksista ja laskutuksista sekä ulkopuolisen työvoiman käytöstä ja tavoittelee sillä + 30 000 euron vaikutusta vuosittaiseen käyttötalouteen
- tarkistaa tuloveroprosenttiaan 1,00 prosenttiyksikköä vuonna 2025 (vaikutus kuntatalouteen +244 000 €/ vuosi)
- myy tarpeettomaksi käyneitä kiinteistöjään (vaikutus kuntakonsernin käyttötalouteen + 43 000 euroa), mutta vasta kolmen vuoden periodilla alaskirjauksista johtuen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti sillä lisäyksellä, että kunnanjohtajalla on oikeus täydentää hakemuksen perusteita.

Kunnanhallitus

§ 127

16.10.2023

Talouden tasapainottaminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 127
144/02.02.00.00/2023

Soteuudistuksen seurauksena kunnan valtionosuudet vähenevät ennakkollisen valtionosuuslaskelman mukaan ensi vuonna noin 682 000 euroa (= 328 €/ as, n. 47 %) verrattuna kuluvaan vuoteen, minkä lisäksi verokertymät tulevat heikkenemään aavistuksen verran ns. verohäntien vuoksi. Kustannustaso kuitenkin on jatkanut nousuaan muun muassa inflaation ja työehtosopimusten vaikutusten vuoksi.

Jotta talous saadaan tasapainoon, on kunnassa kyettävä rakenteellisiin uudistuksiin

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee poliittisen ohjausryhmän valmistelevaan talouden tasapainottamiseksi vaadittavia rakenteellisia uudistuksia, joilla kunnan talous saadaan tasapainoon.

Ohjausryhmän on tehtävä esitykset kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle kunnan talouden tervehdyttämisestä 31.5.2024 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti kutsua ohjausryhmään jokaisesta valtuuston poliittisesta ryhmästä jäsenen. Ryhmän kokoonpano nimetään seuraavassa kunnanhallituksessa.

Selvitys vuoden 2022 arviointikertomuksesta

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 128
73/00.03.00.01/2023

Kunnanvaltuusto käsitteli 19.6.2023 kokouksessaan tarkastuslautakunnan vuoden 2022 tilinpäätöksestä antamaa arviointikertomusta.

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessa velvoittanut kunnanhallituksen antamaan selvityksen lokakuun 2023 loppuun mennessä niistä seikoista, joihin arviointikertomuksessa on kiinnitetty huomiota.

Arvioinnin suorittamista varten lautakunta on hyväksynyt toimikaudekseen arviointisuunnitelman vuosittaisine painopistealueineen. Vuoden 2022 painopisteinä ovat olleet talouden tasapainottaminen ja arviointimenettely sekä hyvinvointipalvelut.

Strategisista linjauksista tarkastuslautakunta toteaa, että talous on vuoden 2022 aikana tasapainotettu suunnitelman mukaisesti.

Lautakuntaa huolestuttaa edelleen vuokra-asuntojen käyttöaste, mutta lautakunta on tyytyväinen toimenpiteistä vuokra-asuntojen vähentämiseksi.

Terveydenhuolto- ja sosiaalipalvelujen säilyminen lähipalveluina on huolestuttavissa määrin vaarantunut ja kunnan tulee edelleen kiinnittää erityistä huomiota palveluiden säilyttämiseen. Hyvänä esimerkkinä onnistuneista ponnisteluista oli vuodeosaston kesätauon lyhentäminen.

Monipuolisen palvelutason säilymiseksi ja parantamiseksi tulee kunnan tehdä aktiivisesti töitä. Kuntalaisia, vapaa-ajan asukkaita ja kaikkia muidakin kannustetaan edelleen jatkamaan aktiivista yhdistystoimintaa sekä käyttämään palveluita ja osallistumaan tapahtumiin.

Tarkastuslautakunta muistuttaa, että kuntalain 129 §:n mukainen riittävän kattava vakuus tai vastavakuus tulee huomioida antolainauksissa.

Kunnanhallituksen alainen toiminta:

Hallintopalvelujen toiminnallisista tavoitteista toteutui 4/4 ja työpajan omista erillisistä tavoitteista toteutui 5/6.

Vastaus: kunnanhallitus on tyytyväinen tavoitteiden saavuttamisasteeseen.

Liikenne

Lautakunta on huolissaan tiestön kunnosta ja talvihoidosta, joka havaintojen mukaan on edelleen huonontunut viime vuosina.

Vastaus: Kunnanhallitus ja kunnanjohtaja käyttävät puhevaltaansa jatkuvasti eri viranomaisiin ja vaikuttajiin, jotta valtion vastuulla olevien teiden ja väylien kuntoa ja talvikunnossapidon tasoa saadaan nostettua.

Metsätalous

Lautakunta huomauttaa, että puunmyyntitulot tulevat puolittumaan metsien myynnin takia.

Vastaus: Kunnanhallitus on ottanut asian huomioon.

Sosiaali- ja terveystalvet/ kunnan kustannusvastuu

Työmarkkinatuen saajien määrä on edellisestä vuodesta vähentynyt ja sen myötä työmarkkinatuen kuntaosuus on laskenut. Lautakunta pitää huononsa asiana, että tyli tuhat päivää työttömänä olleiden osuus on yhä kasvanut edellisestä vuodesta.

Vastaus: Kunnanhallitus on tietoinen asiasta. Työllisyyskoordinaattoria ja elinvoimapalveluista vastaavaa Business Joensuun kuntavastaavaa on kehotettu jatkamaan ponnisteluja lukujen saamiseksi parempaan suuntaan.

Sosiaali- ja terveystalvet/Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvetjen kuntayhtymä (Siun sote)

Lautakunta on huolestuneena kiinnittänyt huomiota talvetjen saatavuuteen sekä niiden säilymisen epävarmuuteen. Jatkuva epävarmuus vaikuttaa myös henkilöstöön.

Lautakunta vaatii, että sosiaali- ja terveystalvetjen palvelutasoa tulee parantaa ja säilyttää talvet lähitalvetluina.

Lautakunta on erittäin huolissaan palkkaharmonisaation kirjaustalvetjen erilaisuudesta Pohjois-Karjalan kuntien kesken ja niiden vaikutuksista tulevien vuosien valtiosuukuihin.

Vastaus: Kunnanhallitus on kaikin tavoin pyrkinyt pitämään kiinni sosiaali- ja terveystalvetjen riittävästä saatavuudesta Räakkylässä.

Henkilöstö

Lautakunta toteaa edelleen, että tuleviin eläköitymisiin on varauduttava ja pitääkin tärkeänä, että kunta houkuttelee vetovoimaisuudellaan ammattitaitoisia työntekijöitä ja uusia asukkaita.

Vastaus: Kunnanhallitus katsoo, että Räakkylän kunnassa tulee noudattaa hyvää henkilöstöpolitiikkaa, jolla varmistetaan osaavan henkilöstön saaminen myös tulevaisuudessa.

Riskit ja sisäinen valvonta

Lautakunta toteaa, että Siun soten palkkaharmonisointi voi vielä aiheuttaa lisäkustannuksia tehtyjen varauksen lisäksi.

Lautakunta on huolissaan, että miten kunnan ulkopuoliset tapahtumat voivat vaikuttaa yllättävästi kunnan talouteen. Siksi riskien tunnistaminen ja hallinta on erityisen tärkeää. Toisaalta pieni kunta on joustava nopeisiin päätöksiin ja muutoksiin.

Vastaus: Palkkaharmonisaatioon ja Siun Soten alijäämien kattamiseen on varauduttu vuoden 2022 tilinpäätöksessä, johon tehtiin varaukset näitä varten.

Huolestuttavampaa kuitenkin on se, että kunnan valtionosuuksiin tehdään leikkaukset siitä syystä, koska valtio otti vastuun hyvinvointialueiden rahoittamisesta, siirtyvien tehtävien kustannuksia vastaava määrä kuntatalouden tuloja koko maan tasolla siirrettiin hyvinvointialueiden rahoitukseen. Siirtyvät kustannukset tehtiin vuosien 2021 ja 2022 sote-menojen perusteella, joihin sisältyvät osittain sekä alijäämien kattamiset ja palkkaharmonsaatio

Muut havainnot

Lautakunta on huolissaan, että hyvinvointialueen muutoksen myötä palvelut heikkenevät ja vaikeuttavat kunnan asukkaiden ja loma-asukkaiden elämää.

Mennyt vuosi 2022 osoitti, että maailmantilanne voi muuttua nopeasti ja se vaikuttaa myös Rääkkylään. Lautakunta kiittää kuntaa ja kolmatta sektoria pakolaisten joustavasta kotouttamisesta. Lautakunta on tyytyväinen, että yhdistystoiminta on edelleen aktiivista ja mahdollistaa monipuolisen toiminnan koko kunnan alueella.

Vastaus: Kunnanhallitus seuraa aktiivisesti toimintaympäristössä tapahtuvia muutoksia.

Elinvoimalautakunta on osaltaan käsitellyt arviointikertomuksen kokouksessaan 7.9.2023 § 44 ja hyvinvointilautakunta on osaltaan käsitellyt arviointikertomuksen kokouksessaan 6.9.2023 § 48.

Lautakuntien asiaa koskevat päätökset ovat esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustolle tarkastuslautakunnan edellyttämän selvityksen edellä selostusosassa esitetyllä tavalla sekä saattaa lautakuntien antamat vastineet valtuustolle tiedoksi ja esittää valtuustolle niiden hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 129
144/02.02.00.00/2023

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnanvaltuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi.

Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Kunnanhallitus on antanut 21.8.2023 § 103 talousarvion laadintaohjeen vuodelle 2024.

Verotuloja on arvioitu kertyvän 3 485 000 euroa. Kunnallisverotuotot on arvioitu vuonna 2024 olevan 2 399 000 euroa. Yhteisöveron määräksi on arvioitu 394 000 euroa ja kiinteistöverotuotoksi 692 000 euroa.

Valtionosuuksia arvioidaan kertyvän 761 105 euroa, jossa laskua kuluvaan vuoteen on 694 788 euroa (- 328 €/as). Arvioidut verotulot ja valtionosuudet ovat yhteensä 4 246 105 euroa. Vuoden 2024 talousarviossa toimintatuottoja on arvioitu kertyvän 2 996 522 euroa. Toimintatuotot sisältävät metsätilojen myyntituloja 905 000 euroa. Toimintakulut (ulkoiset ja sisäiset) ovat 6 650 657 euroa.

Rahoitusmenoja talousarviossa on 119 866 euroa, joista lainojen korkoihin on varattu 90 000 euroa. Korkokantana on käytetty lainaehtojen mukaisia korkoprosentteja. Lainakorkojen nousu on otettu huomioon. Rahoitustuottoja on arvioitu saatavan 183 766 euroa.

Vuoden 2024 talousarvion vuosikate on 655 870 euroa. Poistosuunnitelman mukaiset poistot ovat 284 580 euroa. Vuoden 2024 tilikauden tuloksen arvioidaan olevan 371 290 euroa. Vuoden 2024 nettoinvestointeihin on varattu 608 000 euroa.

Suurimmat investoinnit kohdistuvat viemärlaitoksen lietekuivaimen uusiminen – hankkeeseen 140 000 eurolla. Lainamäärä asukasta kohden on vuoden 2024 lopussa 1 831 euroa/asukas (väestöennuste 1906 asukkaan mukaan).

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, 0401053001 ja kirjanpitäjä Elena Konovalova, 040 105 3012.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025 - 2026 taloussuunnitelmaehdotuksen tässä vaiheessa tietoonsa saatetuksi ja antaa ohjeet jatkovalmistelua varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 130
180/02.03.01.00/2023

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja on alennettu kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Ensi vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella, eli näin ollen kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttinsa määrääjassa Verohallinnolle tai virheellisesti (ei 0,10 %-yksikön tarkkuudella) kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Kunnanvaltuusto on määrännyt vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,86 %. Syyskuun 2023 veroennustekehikon mukaan tämän vuoden tuloverokertymä olisi 3 610 000 euroa ja vuonna 2024 kertymä on tuloveroprosentilla (8,90) 3 485 000 euroa.

Vuoden 2022 tilinpäätöksen mukaan tuloverokertymä oli 6 617 000 euroa.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin +358401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,9.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentin suuruudeksi vuonna 2025 vahvistetaan 9,90. Korotuksen vaikutus otetaan huomioon vuosien 2025 – 2026 taloussuunnitelmassa

Päätös

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja muutti päätösedotusta seuraavasti

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,9.

Vuosien 2025 – 2026 taloussuunnitelma on laadittu tuloveroprosentin 9,90 mukaisesti.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2024

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 131
180/02.03.01.00/2023

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kunta voi päättää kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00 %
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 – 1,00 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 – 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 – 2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veropros. 2,00 - 6,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti enint. 3,10 %

Kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Erillistä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia sovelletaan asumistarkoitukseen kaavoitettuun rakentamattomaan rakennuspaikkaan.

Kunta, joka määrittää rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentin, selvittää samalla vuosittain ne rakennuspaikat, jotka täyttävät ko. veron edellytykset ja ilmoittaa ne samoin kuin muut tarpeelliset tiedot ja asiakirjat verovirastolle verotuksen toimittamista ja muutoksen hakua varten.

Lisäksi on syytä huomioda, että pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen. Esitetty toimenpide edellyttäisi maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi siten 1,30–2,00 %. Alarajan korotuksen takia 245 kuntaa joutuisi asettamaan maapohjan kiinteistöveroprosentin nykyistä korkeammaksi. Korotus nostaisi maapohjan kiinteistöveron määrää eniten niissä 42 kunnassa, joissa yleinen kiinteistöveroprosentti vuonna 2023 on nykyisen alarajan mukainen.

Kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2023 ovat:

- Yleinen kiinteistövero 1,00 %
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistövero 1,05 %
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikka ei määritty.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin

Kunnanhallitus

§ 131

16.10.2023

+358401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1.1.2024 voimaan tulevan uuden lain mukainen kiinteistöverotuksessa sovellettava alaraja

Yleinen kiinteistövero, rakennukset 1,00 %

Vakituinen asuinrakennus 0,55 %

Muu asuinrakennus 1,05 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Rakentamaton rakennuspaikka ei määrätä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Työvoimapalvelujen järjestäminen sekä yhteistoimintasopimuksen ja järjestämissuunnitelman hyväksyminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 132

37/00.04.01/2023

Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä (JvL, 308/2023) siirtää julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuun valtiotoimijalta kunnalle 1.1.2025. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestämiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta ja henkilöstöä TE-toimistosta sekä KEHA- ja ELY-keskuksesta. Lakiin sisältyy kuntien osarahoittaman työttömyysturvan muuttuminen nykyistä kannustavammaksi.

Järjestämisvastuulain 13 §:n mukaan kunnat voivat järjestää palvelut itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kuntayhtymälle tai kunnalle (Kuntalaki, KL 8 §). Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelut itse. Mikäli kunnan työvoiman määrä alittaa 20 000 henkilöä, kunnan tulee perustaa yhden tai useamman kunnan sisältävä työllisyysalue. Lain mukaan työllisyysalueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva sekä siihen tulee lähtökohtaisesti sisällyttää alueen keskuskaupunki (JvL 12 §).

Pohjois-Karjalan kunnat perustivat yhteisen TE2024-valmisteluyksikön alkuvuodesta 2023. Yksikön tehtävänä on ollut valmistella Pohjois-Karjalaan kahta työvoimapalvelujen järjestämisvaihtoehtoa siten, että järjestämisvastuu pystytään ratkaisemaan kunnissa työ- ja elinkeinoministeriön asettamassa aikataulussa. Kuntien tulee toimittaa TEM:lle työvoimapalvelujen järjestämisvastuusuunnitelma, sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta (KL 52 §) sekä tiedot TE-palvelujen nykyisten toimittajien käytöstä 31.10.2023 mennessä.

TE2024-valmisteluyksikkö aloitti valmistelutehtävän lainsäädännön vahvistuttua huhtikuussa 2023 tehtävänäään valmistella kahta eri työvoimapalvelujen järjestämistapaa: 1) Ns. reikäleipämallia, jossa Joensuu toimisi itsenäisessä järjestämisvastuussa ja muu maakunta omana työllisyysalueenaan 2) Koko maakunnan laajuista työllisyysaluetta. Kahden järjestämisvastuuvaihtoehdon valmistelun tueksi perustettiin kuntien teemakohtaiset työryhmät: hallinto, talous, henkilöstö ja palvelut. Lisäksi valmisteluun osallistuivat kuntien työllisyysvastaavat sekä poliittinen seurantaryhmä. Ryhmiin osallistui myös asiantuntijoita TE-toimistosta ja ELY-keskuksesta.

Valmisteluyksikön tehtävää on ohjannut kuntien tekemät päätökset työvoimapalvelujen järjestämisvastuusta. Joensuun kaupunki päätti halukkuudestaan itsenäiseen järjestämisvastuuseen toukokuussa. Kesäkuussa Heinävesi, Kitee, Kontiolahti, Liperi, Nurmes, Outokumpu, Polvijärvi, Rääkkylä ja Tohmajärvi päättivät kannastaan maakunnalliseen työllisyysalueeseen. Syyskuussa Juuka ja Lieksa linjasivat omista kannoistaan maakunnalliseen työllisyysalueen toteuttamiseen.

Valmistelutyön myötä on selvinnyt, ettei edellä esitetty vaihtoehto 2 voi käytännössä edetä, sillä Joensuuta ympäröivällä alueella ei ole halukkuutta yhteistoimintaan ilman Joensuuta eikä Joensuuta ympäröivältä alueelta löydy tehtävään halukasta vastuukuntaa. Alkusyksystä lähtien kuntien välillä on neuvoteltu maakunnallisesta järjestämisvastuusta siten, että Joensuu toimisi vastuukuntana (KL 8 §). Neuvottelujen tuloksena on laadittu sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä järjestämissuunnitelma.

Kuntien viranhaltijoiden ja poliittisten päättäjien kesken käydyissä neuvotteluissa on päästy tulokseen, jossa työvoimapalvelut esitetään järjestettäväksi 1.1.2025 alkaen maakunnallisena työllisyysalueena siten, että Joensuu toimii kuntalain 8 §:n mukaisena vastuukuntana.

Maakunnallinen työllisyysalue jakautuu työnhakijoiden palvelujen osalta neljään palvelualueeseen: Joensuu, Joensuun seutu, Keski-Karjala ja Pielisen Karjala. Maakunnalliseen työllisyysalueeseen kuuluvat Heinävesi, Ilomantsi, Joensuu, Juuka, Kitee, Kontiolahi, Lieksa, Liperi, Nurmes, Outokumpu, Polvijärvi, Rääkkylä ja Tohmajärvi.

Esityslistan oheismateriaalina ovat järjestämisvastuusopimus ja järjestämisvastuusunnitelma.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Rääkkylän kunta järjestää kunnille 1.1.2025 siirtyvät työvoimapalvelut yhteistoimintana osallistumalla maakunnalliseen työllisyysalueeseen, jonka kuntalain mukaisena vastuukuntana toimii Joensuun kaupunki. Maakunnallinen työllisyysalue jakautuu työnhakijoiden palvelujen osalta neljään palvelualueeseen.

Rääkkylän kunta hyväksyy työllisyysalueen kuntien välisen sopimuksen yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä maakunnallisen työllisyysalueen järjestämissuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sari Hirvosen eronpyyntö luottamustehtävistä

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 133
167/00.00.01.00.02/2023

Sari Hirvonen on 11.9.2023 saapuneella sähköpostilla ilmoittanut pyytävänsä eroa kaikista kunnallisista luottamustehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Sari Hirvonen on kunnanvaltuuston varajäsen ja kunnanhallituksen jäsen. Lisäksi kunnanhallitus on nimennyt hänet edustajaksi kunnan elinvoimalautakuntaan, Kiteen vapaa-aika- ja sivistyslautakuntaan, Koha-Suomi Oy:hyn ja Pohjois-Karjalan virkistysreitistöyhdistys ry:een.

Kuntalain 70 § 3. momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan kunnan luottamustoimeen valittavan henkilön on oltava kunnan jäsen.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää jäsenen valitsemisesta toimielimiin, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se
1. myöntää eron Sari Hirvoselle varavaltuutetun ja kunnanhallituksen jäsenyydestä ja
2. valitsee kunnanhallitukseen uuden jäsenen Sari Hirvosen tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2024-2026 ja talousarviosta 2024

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 134

178/00.04.01/2023

Pohjois-Karjalan maakuntahallitus on pyytänyt jäsenkuntien lausuntoa maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2024-2025 ja talousarviosta 2023.

Vuoden 2024 talousarvion jäsenkuntien maksuosuuksina kerättävät toimintatuotot ovat 4 000 000 euroa (kasvu vuoteen 2023 0%). Toimintamenot ovat 4 000 000 euroa (kasvu vuoteen 2023 0%). Jäsenkuntien maksuosuudet peritään perussopimuksen mukaisesti kuntien laskennallisten verotulojen suhteessa. Rääkkylän kuntakohtainen maksuosuus vuodelle 2024 on 38 800 euroa.

Lausunto Maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2024-2026 ja talousarviosta 2024 on pyydetty toimittamaan 11.10.2023 mennessä. Kunnanhallitus on saanut lisäaikaa lausunnon antamiseen 17.10. saakka.

Esityslistan oheismateriaalina ovat lausuntopyyntö, toiminta- ja taloussuunnitelma 2023-2025 ja talousarvio 2023 luonnos.

Valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 040 105 3001 sekä sähköpostitse muotoa etunimi.sukunimi@raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa asiassa Rääkkylän kunnan puolesta seuraavanlaisen lausunnon:

Kunnahallitus katsoo, että maakuntaliiton taloutta tulee tehostaa muun muassa karsimalla huoneistomenoja sekä arvioimalla uudelleen erilaisten ohjelmien, ohjausryhmien, maakuntaliiton ryhmien ja työryhmien ryhmäkokoonpanoja tarkoituksenmukaisuutta viimeistään valtuustokauden vaihtuessa (määrä, kokoontumistahti jne).

Niin ikään henkilöstön luontainen poistuma tulee hyödyntää maksimaalisesti ja saavuttaa näin säästöjä henkilöstökustannuksissa.

Maakuntaliiton taseessa ylijäämä tulee rajata 500 000 euroon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto Pohjois-Karjalan hyvinvointialue - Siun sote ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2024

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 135

185/00.04.01/2023

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue – Siun sote pyytää lausuntoa ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2024.

Talousarvioesitys vuodelle 2024 on esitelty kuntajohtajille 29.9.2023 kuntajohtajien kokouksessa. Lausunnon kohteena olevaan talousarvioesitykseen on kuntajohtajakokouksen jälkeen tehty tarkennuslaskelmia niin tulojen kuin menojenkin osalta. Toimintaa on pyritty sopeuttamaan niin, että jäsenkuntien maksuosuuden kasvu jää mahdollisimman alhaiseksi.

Investointiesityksenä vuodelle 2024 on 30 000 euroa hevosklinikan röntgenin hankintaan. Hankinta toteutetaan tarvittaessa. Mikäli hankintaa ei tarvitse toteuttaa vuonna 2024, investointi siirretään vuodelle 2025. Selvityksessä on, voiko röntgenlaitteen hankkia ostamisen sijaan leasingilla.

Jäsenkuntien maksuosuuden kasvu verrattuna vuoden 2023 talousarvioon on 32 400 € ja 0,8 %.

Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 23.10.2023 sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@siunsote.fi.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lausuntonaan katsoo, että Siun Sote ympäristöterveydenhuollon talousarvioon ei saa sisältyä jäsenkuntien maksuosuuksien kasvua lukuun ottamatta hevosklinikan röntgenin hankintaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle/ Valittaja Marco Merisumu

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 136
127/02.08.00.00/2023

Marco Merisumu (ent. Iljin) on tekemällään kunnallisvalituksella vaatinut kumottavaksi Rääkkylän kunnanhallituksen päätökset § 89 03.07.2023 sekä § 95 21.08.2023. Valitus Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamoon on saapunut 11.9.2023.

Valituskirjelmä kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalina

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa Rääkkylän kunnan puolesta tehdystä kunnallisvalituksesta seuraavanlaisen selvityksen:

On kiistatonta, että Rääkkylän kunnan Paksuniemen vierasvenesatamassa on laituriin kiinnitettynä luvottomasti Tråleri M/S Söde (rek. A57553) -alus, josta kunta ei ole saanut satamamaksuja eikä korvausta sähkön käytöstä kesäkuun 2023 jälkeen. Aluksesta aiheutuu uppoamisriski ja ympäristövahingon vaara. Alus suuren kokonsa vuoksi vaikeuttaa sataman vierasvenetoimintaa ja aiheuttaa satamakahvilan yrittäjälle tulonmenetyksiä.

Kiistatonta on myös se, että Psychiatria Europa Oy/ Raul Soisalo on siirtänyt omistajuuden Marco Iljinille (nyk. Merisumu). Omistajavaihdoksesta on tehty luovutus- ja vastaanottoilmoitus Traficom sivuille 20.02.2023. Sitten Marco Iljin (nyk. Merisumu) on väittänyt, että kauppa osapuolten välillä on purkautunut. Merisumu on tehnyt aluksesta luovutusilmoituksen Traficomissa 26.6.2023 Raul Soisalolle.

Traficom alusrekisterin mukaan Psychiatria Europa Oy / Raul Soisalo ei kuitenkaan ole vastaanottanut alusta, eikä näin ollen häntä ole merkitty aluksen omistajaksi. Raul Soisalon mukaan aluksesta tehtyä kauppaa ei ole purettu, eikä hän ole ollut edes tietoinen Marco Merisumun (ent. Iljin) väitteestä kaupan purkautumisesta. Marco Merisumu ei ole pyynnöistä huolimatta toimittanut kuntaan asiakirjaa, joka osoittaisi tehdyn kaupan purkaantuneeksi.

Kunnanhallituksen päätös 3.7.2023 § 89 on kunnanhallituksen antama virkakäsky ja valtuutus ryhtyä toimenpiteisiin aluksen poistamiseksi, eikä se millään tavoin loukkaa valittajan oikeutta.

Valituksenalaisessa päätöksessä ainoastaan kerrotaan, että syntyvät kustannukset tullaan perimään takaisin aluksen omistajalta, kuka se sitten onkaan. Varsinainen päätös aluksen siirtämiseksi omistajan kustannuksella tullaan tekemään vasta myöhemmin, kun osapuolia on kuultu ja aluksen siirtämiskehoitus omistajalle on toimitettu.

Kunnanhallitus

§ 136

16.10.2023

Kunnanhallitus ensisijaisesti katsoo, että asiassa ei ole valitusoikeutta, koska asia koskee vain valmistelua ja että 3.7.2023 § 89 on annettu erehdyksessä virheellinen valitusosoitus.

Toissijaisesti kunnanhallitus katsoo, että Marco Merisumun kunnallisvalitus on hylättävä sillä perusteella, etteivät päätökset loukkaa hänen oikeuttaan, eivätkä mene kunnanhallituksen toimivallan ulkopuolelle eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2024 presidentinvaalin yleisestä ennakkoäänestyspaikasta päättäminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 137
179/00.00.00.02/2023

Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024 ja ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.1. – 23.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 ja ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 31.1.–6.2.2024.

Presidentinvaalin ennakkoäänestyspaikkojen tiedot on merkittävä ja kuitattava oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) perjantaihin 3.11.2023 mennessä.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kunnan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista. Ennakkoäänestyspaikkoja tulee jokaisessa kunnassa olemaan vähintään yksi.

Vaalilain 48 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus päättää myös yleisten ennakkoäänestyspaikkojen päivittäiset aukioloajat, kuitenkin, niin, että ennakkoäänestyspaikka ei saa olla avoinna arkipäivisin ennen klo 8:aa eikä klo 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen klo 9:ää eikä klo 18:n jälkeen.

Oikeusministeriön ohjeiden mukaan ennakkoäänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen. Näin edistetään sitä, että äänestäjät tietävät missä äänestyspaikka on. Lisäksi liikuntavammaisten ja muiden liikuntaesteisten ennakkoäänestysmahdollisuuksiin on kiinnitettävä huomiota.

Ehdotus äänestyspaikasta on sama kuin edellisissä vaaleissa.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2024 presidentinvaalin yleinen ennakkoäänestyspaikka on Rääckylän kunnantalo, Kinnulantie 1, joka on avoinna seuraavasti:

ke 17. - to 18.1.2024 kello 9 - 17
pe 19.1.2024 kello 9 - 15
la 20. - su 21.1.2024 kello 10 - 14
ma 22. - ti 23.1.2024 kello 9 - 17

Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali, aukioloajat ovat seuraavat:

ke 31.1.2024 - to 1.2.2024 kello 9 - 17
pe 2.2.2024 kello 9 - 15
la 3. - su 4.2.2024 kello 10 - 14
ma 5. - ti 6.2.2024 kello 9 - 17.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2024 presidentinvaalin ennakkoäänestyspaikkoina toimivien sairaaloiden ja sosiaalihuollon toimintayksiköiden määrääminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 138
179/00.00.00.02/2023

Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024 ja ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.1. – 23.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 ja ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 31.1.–6.2.2024.

Vaalilain 9 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kunnanhallituksen päätöksellä määrättyt sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Lain perusteella Rääkkylän kunnan ennakkoäänestyspaikkoja ovat

- Hoivakoti Pihlajakoti:
- Palvelukoti Viherpolku ja Viherlaakso
- Palvelukoti Virsu.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää järjestää ennakkoäänestyksen seuraavissa sosiaalihuollon toimintayksiköissä ja muissa vaalilain 9 §:n tarkoittamissa laitoksissa:

Hoivakoti Pihlajakoti, Kinnulantie 22
Palvelukoti Viherpolku ja Viherlaakso, Kinnulantie 16
Palvelukoti Virsu, Kinnulantie 2b.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2024 presidentinvaalin vaalipäivän äänestyspaikasta päättäminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 139
179/00.00.00.02/2023

Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024. Presidentinvaalin vaalipäivän äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä ja kuitattava oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) viimeistään perjantaihin 3.11.2023 klo 12.00 mennessä.

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka.

Räikkylän kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti kunnassa on yksi äänestysalue, joka on kunnantalo.

Oikeusministeriön ohjeiden mukaan vaalipäivän äänestyspaikassa tulee kiinnittää huomiota liikuntavammaisten ja muiden liikkumisesteisten henkilöiden äänestysmahdollisuuksiin lisäksi tilan tulee olla riittävä ja aatteellisilta kytkennöiltään mahdollisimman neutraali. Äänestyspaikan olisi hyvä sijaita keskeisellä paikalla äänestysalueella. Erityisestä syystä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen ulkopuolelle. Lisäksi äänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen. Näin edistetään sitä, että äänestäjät tietävät missä äänestyspaikka on.

Vaalipäivän äänestyspaikan tulee olla avoinna klo 9 – 20.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää määrätä vuoden 2024 presidentinvaalin vaalipäivän äänestyspaikaksi kunnantalon, Kinnulantie 1, 82300 Räikkylä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2024 presidenttivaalin ja europarlamenttivaalien vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 140

179/00.00.00.02/2023

Vuonna 2024 toimitetaan kahdet yleiset vaalit: tasavallan presidentin vaali sekä Suomesta valittavien Euroopan parlamentin jäsenten vaalit.

Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.–23.1.2024 ja ulkomailla 17.–20.1.2024. Jos presidentin vaalissa toimitetaan toinen vaali, sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 31.1.–6.2.2024.

Europarlamenttivaalien vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 29.5.–4.6.2024 ja ulkomailla 29.5.–1.6.2024.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1. kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta ja
2. laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta.

Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakuntien varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta on päätösvaltainen kolmijäsenisenä.

Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Vaalitoimikuntien varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalitoimikunta on päätösvaltainen kolmijäsenisenä.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita.

Tasa-arvolain mukaan vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien sekä jäsenistä että varajäsenistä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %. Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan tai vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Lisäksi vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi.

Keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä olevaa henkilöä ei voi valita vaalilautakuntaan tai vaalitoimikuntaan. Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Kunnanhallitus

§ 140

16.10.2023

Vaalilautakunnat ja -toimikunnat ovat olemassa vain lyhyen ajan ja vain niissä vaaleissa, joita varten ne on asetettu.

Kunnanvaltuuston päätöksen mukaan kunnassa on yksi äänestysalue.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan vuoden 2024 presidentinvaalin ja europarlamenttivaalien ajaksi sekä määrätä lautakunnalle ja toimikunnalle puheenjohtajat että varapuheenjohtajat.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan seuraavasti:

Vaalilautakunta
Ihalainen Tapani, puheenjohtaja
Härkänen Leena, varapuheenjohtaja
Käyhkö Lauri, jäsen
Asikainen Kerttu, jäsen
Turunen Esa, jäsen

Varajäsenet
1. Rätty Jarmo
2. Sallinen Tommi
3. Laakkonen Aune
4. Häkälä Pekka
5. Sinervo Katja

Vaalitoimikunta
Multanen Seppo, puheenjohtaja
Sinervo Katja, varapuheenjohtaja
Kinnunen Kari, jäsen

Varajäsenet
1. Laakkonen Aune
2. Salin Anne
3. Turunen Esa.

Valtuustoaloite koeasumisen kampanjasta Rääkkylässä

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 141
169/00.01.03.00/2023

Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 24.4.2023 pidetyssä valtuuston kokouksessa aloitteen koeasumisesta Rääkkylässä.

Koeasumisen ideana on tarjota asunto lyhytaikaiseen koeasumiseen ja sen tavoitteen aon saada kunnalle näkyvyyttä sekä uusia asukkaita ja edistää näin kunnan elinvoimaa.

Koeasumisessa haettaisiin henkilöitä, joille etätyö on mahdollista ja sellaisia, jotka esimerkiksi sosiaalisen median kautta voivat tuoda kunnalle positiivista näkyvyyttä.

Aloite kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalissa.

kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen (at) raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus kiittää Keskustan valtuustoryhmää valtuustoaloitteesta. Kunnanhallitus päättää, että hankkeessa esitettyä koeasumisen projektia toteutetaan vuonna 2024 kokeiluluontoisesti yhdessä Rääkkylän Vuokra-asunnot Oy:n kanssa ja että siihen käytetään vapaana olevaa vuokra-asuntokantaa.

Hankkeen valmistelun toteutusvastuu annetaan kunnan operatiiviselle johdolle ja Rääkkylän Vuokra-asunnot Oy:n toimivalle johdolle.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi suoritettavat toimenpiteet ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntalaisaloite paintball-harrastemahdollisuuksien parantamiseksi

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 142
170/00.01.03.01/2023

Räikkyläiset nuoret ovat jättäneet 16.5.2023 kuntalaisaloitteen Räikkylän paintball harrastusmahdollisuuksien parantamiseksi. Aloitteessa on ehdotettu paintball-sisäradan perustamista Räikkylään johonkin tyhjillään olevista rakennuksista, jolloin alkuinvestoinnit jäisivät pieniksi. Tämä mahdollistaisi paintballin harrastamisen ympäri vuoden.

Aloitteessa todetaan, että lähimmät sisäradat sijaitsevat Joensuussa, jonne nuorilla on hankala päästä puutteellisten julkisten kulkuyhteyksien takia. Kunnan nykyinen paintballrata jalkapallokentän vieressä on mennyt heikkoon kuntoon ja on sijainniltaan turvallisuusriski. Lisäksi rata on epäkäytännöllinen ja liian pieni aktiiviharrastajille. Aloitteen tekijät katsovat, että uusi rata lisäisi kunnan houkuttelevuutta matkailukohteena.

Nuorten jättämä kuntalaisaloite on esityslistan oheismateriaalina.

Elinvoimalautakunta on päättänyt 5.10.2023 kokouksessaan, että musiikkitalon sisätiloja (1. ja 2. kerros) voidaan käyttää paintballin harrastamiseen sillä ehdolla, että sisätiloihin ei tehdä mitään rakenteellisia muutoksia ja rakennuksen julkisivun täytyy säilyä nykyisellään.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus kiittää räikkyläisiä nuoria kuntalaisaloitteesta ja merkitsee tiedoksi elinvoimalautakunnan 5.10.2023 kokouksessa aloitteen johdosta päätetyt toimenpiteet.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi suoritettavat toimenpiteet ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaedustajan ja varaedustajan nimeäminen maakunnallisten maisemien arvottamisryhmään

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 143
187/00.04.01/2023

Pohjois-Karjalan maakuntahallitus käynnisti toukokuussa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen, jonka teemoina ovat energia ja maisemat. Kaavassa tarkastellaan maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita keskittyen vuodelta 2014 peräisin olevien merkintöjen ajantasaisuuden arviointiin. Työ on jo aloitettu keräämällä tausta-aineistoa ja selvittämällä ilmakuvamallia maisema-alueiden näkymiä.

Vaihemakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti maakuntaliitto on perustamassa kaavatöyön tueksi erillisen maisemaryhmän. Ryhmään kutsutaan asiantuntijoita maakunnan kunnista, viranomaisista ja järjestöistä.

Maakuntaliitto kutsuu kunnat mukaan maakunnallisten maisemien arvottamisryhmään. Kuntaedustus valitaan siten, että kaikilta seuduilta arvottamisryhmässä olisi yksi kuntaedustaja ja hänelle varaedustaja. Alla on alustava ryhmän kokoonpano.

Jäsenorganisaatiot / jäsenmäärä

- Seutukunnat:

- o Pielisen Karjala, 1+1
- o Joensuun seutu, 1+1
- o Keski-Karjala, 1+1

- P-K:n ELY-keskus, 3 (luonnonsuojelu, alueidenkäyttö, kulttuuriympäristöt)
- Pro Agria, 1+1
- Pohjois-Karjalan kylät, 1+1
- Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, 1+1
- Metsäkeskus, 1+1
- Museovirasto, 1+1
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, 1+1
- Maaseudun sivistysliitto, 1+1
- UEF, 1+1

Kuntia edustaisi kolme varsinaista ja kolme varajäsentä seuraavasti:

- Juuka, Lieksa ja Nurmcs alueelta eli Pielisen Karjalasta yksi varsinainen ja yksi varajäsen
- Ilomantsi, Joensuu, Kontiolahti, Liperi, Polvijärvi ja Outokumpu alueelta eli Joensuun seudulta yksi varsinainen ja yksi varajäsen
- Heinävesi, Kitee, Tohmajärvi ja Räakkylä alueelta eli Keski-Karjalasta yksi varsinainen + yksi varajäsen

Edustajat tulee ilmoittaa Pohjois-Karjalan maakuntaliittoon viimeistään maanantaina 23.10.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Kunnanhallitus

§ 143

16.10.2023

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää Keski-Karjalan kuntaedustajaksi Tellervo Hurskaista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 144

16.10.2023

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 144

Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 4.10.2023 §:t 51-55
Elinvoimalautakunnan pöytäkirja 5.10.2023 §:t 48-54

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätös § 16/2023

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätöksen tietoonsa
saatetuksi ja toteaa ettei niiden johdosta ole huomautettavaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jorma Hakulisen tarjous kiinteistöstä Päivälaita 707-408-0026-0000

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 145
188/10.00.02.00/2023

Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot on yhtiön tervehdyttämisohjelman mukaisesti laittanut myyntiin Oravisalontie 945:ssä sijaitsevan rivitalokohteen. Kohde sijaitsee kunnan Vuokrataloille vuokraamalla kiinteistöllä Päivälaita 707-408-0026-0000. Tila on pinta-alaltaan 6170 m².

Jorma Hakulinen on 11.9.2023 tehnyt tarjouksen rakennusten ostamisesta ja Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalojen hallitus on hyväksynyt Hakulisen antaman tarjouksen, ehdolla että ARA myöntää vapautuksen rakennusten käyttö- ja luovutusrajoituksista. ARA on 3.10.2023 tekemällään päätöksellä vapauttanut kohteen aravarajoituslain mukaisista rajoituksista.

Tarjouksen yhteydessä Hakulinen on tarjoutunut ostamaan kunnalta kyseisen kiinteistön (tilan) hintaan 1000 euroa.

Todetaan, että voimassa olevan kunnan hallintosäännön 16 §:n 3. momentin 11. kohdan mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat:

.

.

11. rakennuspaikkojen ja niihin tarvittavien osien, muiden kiinteistöjen ja alueiden myymistä, ostamista, vaihtamista ja lunastamista sekä rakennusten, laitteiden sekä muun irtaimiston ostamista, myymistä, vaihtamista ja lunastamista.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelimitse 040 105 3001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Rääkkylän kunta myy Päivälaita 707-408-0026-0000- nimisen kiinteistön Jorma Hakuliselle 1000 euron kauppahinnasta ja muutoin kauppakirjassa lähemmin sovittavin ehdoin. Kiinteistön pinta-ala on 6170 m².

Toteutuakseen kauppa edellyttää myös sitä, että Jorma Hakulinen ostaa Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot Oy:ltä kiinteistöllä olevat rakennukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että tämä asia otettiin yksimielisesti käsiteltäväksi lisälistan asiana.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 123, § 124, § 126, § 127, § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 135, § 136, § 141, § 142, § 144

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 125**Valitusosoitus poikkeamispäätökseen****Valitusviranomainen, valitusoikeus ja valitusaika**

Valitusoikeus tästä päätöksestä on

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
7. viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42502

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Tähän päätökseen haetaan muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisesti kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamisajasta lukien.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikeudenkäntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 137, § 138, § 139, § 140, § 143, § 145**Oikaisuvaatimusohjeet****Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään (käyntiosoite, puhelin, postiosoite ja sähköposti):

Viranomainen: Rääkkylän kunnanhallitus
Käynti-/postiosoite: Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Puhelin: 040 105 3000
Sähköposti: raakkyla@raakkyla.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rääkkylän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.