



## 1. TOIMINTA-AJATUS

Ympäristötoimen tarkoituksena on edistää hyvää rakentamistapaa ja valvoa rakennustoimintaa määräysten ja asetusten mukaisesti. Lisäksi annetaan puolueetonta jätevesineuvontaa ja valvotaan ympäristön laatua, maa-ainesten ottoa sekä ympäristönsuojelusta annettujen lakien ja asetusten sekä kunnassa tehtyjen ympäristönsuojelua koskevien päätösten noudattamista käytävissä olevien resurssien puitteissa. Tavoitteena on edistää hyvän ja käyttäjien tarpeita palvelevan, terveellisen, turvallisen ja viihtyisän sekä sosiaalisesti toimivan ja esteettisesti tasapainoisen ympäristön aikaansaamista

Kunta ostaa tarvittavat alueidensa hoitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta. Ympäristötoimeen kuuluvat mm. seuraavat asiat:

- rakennusvalvonta- ja tarkastus
- poikkeamisluvat
- ympäristöluvat
- maa-ainesluvat
- venepaikat ja hileasema
- hyöty- ja vaarallisen jätteen asiat
- puistot, kadut ja yksityistieasiat

## 2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2027

Edistetään siistin, viihtyisän, esteettömän ja turvallisen elinympäristön kehittymistä. Lisäksi pyritään edesauttamaan rakentamista, joka perustuu elinkaariominaisuuksiltaan kestäviin ja taloudellisiin, sosiaalisesti ja ekologisesti toimiviin sekä kulttuuriarvoja luoviin ja säilyttäviin ratkaisuihin

## 3. TAVOITTEET VUONNA 2025

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Rakennusvalvonnan lupien ja ilmoitusten käsittelyaika on alle kaksi viikkoa hakemuksen jättämisestä.	Luvat ja ilmoitukset käsitellään nopeasti ja joustavasti.	Rakentamiseen liittyvien lupien käsittelyaika on pääsääntöisesti 2 viikkoa tai alle. Arviointiasteikona kyllä/ei.	rakennustarkastaja

## 4. TULOSYKSIKÖT

- 3000 Ympäristötoimi

## 5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

300 Ympäristötoimi	Tp 2023	Ta 2024	Ta 2025	Sv 2026	Sv 2027
Toimintatuotot	202 581	124 900	137 000	137 000	137 000
Toimintakulut	-483 933	-380 482	-428 817	-428 817	-428 817
Toimintakate	-281 352	-255 582	-291 817	-291 817	-291 817



## 1. TOIMINTA-AJATUS

Kiinteistötoimen toiminta-ajatuksena on luoda edellytykset terveelliselle ja turvalliselle asumiselle huolehtimalla rakennetun ympäristön ja rakennuskannan suunnitelmallisesta ja jatkuvasta hoidosta, kunnossapidosta sekä kehittämisestä. Lisäksi seurataan ja edistetään liikenneturvallisuutta sekä tehokasta tiealueiden kunnossapitoa.

Kunta ostaa tarvittavat kiinteistöhoitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta. Kiinteistöjen ylläpito ja hoito sekä tarvittavat korjaukset ja parannukset suunnitellaan yhteistyössä käyttäjien kanssa.

Siivouspalvelut tuottavat kilpailukykyisiä ja laadukkaita siivous- ja oheispalveluja asiakaslähtöisesti, yhteistyökykyisesti ja luotettavasti ja luovat näin ollen turvallisen ja viihtyisän toimintaympäristön käyttäjille ja asiakkaille.

## 2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2027

Rakennettu ympäristö hoidetaan käyttäjien tarpeet huomioiden, jotta se pysyy toimivana, esteettömänä ja turvallisena kaikille käyttäjäryhmille.

## 3. TAVOITTEET VUONNA 2025

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Kaavatiet ja yleiset alueet pidetään käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa kustannustehokkaasti. Yleisten alueiden viihtyisyyteen kiinnitetään erityistä huomiota resurssien puitteissa.	Kaavateiden ja alueiden hoidossa pyritään ennakoivaan kunnossapitoon. Yleiset alueet pidetään siisteinä ja niitä hoidetaan säännöllisesti,	Kaavateiden ylläpito ja saatiinko yleiset alueet pidettyä viihtyisänä. Arviointiasteikko 1-5. Perustuu saatuun palautteeseen.	tekninen johtaja
Kunnan omistamien rakennusten sisäilman laatu pidetään sallittujen raja-arvojen sisällä ja rakennuksissa oleskelevat kokevat sisäilman hyväksi.	Rakennukset ja niiden tekniset järjestelmät pidetään kunnossa ja ne pyritään huoltaamaan ennakoivasti resurssien puitteissa.	Freesi-valvontajärjestelmän kautta saatu käyttäjäpalautte ja ilmanlaadun parametrien (lämpötila, kosteus, hiilidioksidi, VOC) pysyminen annetuissa raja-arvoissa. Arviointiasteikko 1-5. Perustuu mittausdataan ja saatuun palautteeseen.	tekninen johtaja

## 4. TULOSYKSIKÖT

- 3200 Kiinteistötoimi

## 5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

320 Kiinteistötoimi	Tp 2023	Ta 2024	Ta 2025	Sv 2026	Sv 2027
Toimintatuotot	1 290 206	1 292 625	1 260 035	1 260 035	1 260 035
Toimintakulut	-1 274 498	-1 234 747	-1 302 008	-1 302 008	-1 302 008
Toimintakate	15 708	57 878	-41 973	-41 973	-41 973



**330 VESIHUOLTOLAITOS**  
Tilivelvollinen: tekninen johtaja

**1. TOIMINTA-AJATUS**

Kunnan vesihuoltolaitoksen tehtävänä on hyvälaatuisen talousveden hankkiminen ja toimittaminen asukkaille ja vesiosuuskunnille sekä jäteveden vastaanotto ja puhdistaminen lupaehtojen mukaisesti. Muita tehtäviä ovat vedenlaadun tarkkailu koko järjestelmässä, pohjavesien suojeleminen ja vesihuollon sekä toimintavarmuuden kehittäminen.

Kunta ostaa tarvittavat vesihuoltolaitoksen hoito- ja kunnossapitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta.

**2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2027**

Vesihuoltolaitoksen toimintavarmuutta kehitetään ja varaudutaan mahdollisiin häiriötilanteisiin vedenjakelussa mm. selvittämällä varavedenottamon mahdollisuutta ja uusimalla vanhoja runkovesijoitoja.

**3. TAVOITTEET VUONNA 2025**

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Vesihuollon toimintavarmuuden, häiriötilanteisiin ja riskeihin varautumisen sekä ennakoidun kunnossapidon kehittäminen.	Suunnitellaan ns. varavedenottoyhteen rakentamista Leppälammelle ja uusitaan vanhaa verkostoa resursien puitteissa.	Häiriötilanteiden sekä niihin liittyvien asiakaspalautteiden seuranta, talousveden laadun sekä jäteveden puhdistustulosten jatkuva seuranta. Arviointiperuste: Häiriötilanteiden määrällinen kehityssuunta vuosittain ja ajallinen kesto. Sanallinen arviointi kehityssuunnasta verrattuna edelliseen vuoteen.	tekninen johtaja

**4. TULOSYKSIKÖT**

- 3300 Vesihuoltolaitos

**5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO**

330 Vesihuoltolaitos	Tp 2023	Ta 2024	Ta 2025	Sv 2026	Sv 2027
Toimintatuotot	242 361	236 970	240 600	240 600	240 600
Toimintakulut	-221 811	-175 577	-199 962	-199 962	-199 962
Toimintakate	20 550	61 393	40 638	40 638	40 638



## 340 ELINKEINOELÄMÄN EDISTÄMINEN

Tilivelvollinen: kehityssihteeri, kunnanjohtaja

### 1. TOIMINTA-AJATUS

Huolehditaan yritystoiminnan edistämisestä, kuntamarkkinoinnista, kylä -ja järjestötoiminnasta, tonttitoiminnasta sekä kehittämishankkeista. Tehtävänä on edesauttaa kunnan elinvoimaisuutta sekä kunnan monipuolista kehittymistä siten, että kuntalaisten on mahdollista elää turvallista ja laadukasta elämää. Kehittämistyön pohjana on yrittäjien, maaseudun kehittäjien, päättäjäiden ja muiden toimijoiden yhteistyöverkosto.

### 2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2027

Kunnan ja yritysten välinen yhteistyö on toimivaa ja tuloksia tuovaa. Matkailu elinkeinona kasvaa ja ohjelmalvelutarjonta lisääntyy. Kylät ja järjestöt ovat aktiivisia sekä yhteistyötä tekeviä.

### 3. TAVOITTEET VUONNA 2025

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Torialueen kunnostus valmiiksi ja sen toiminnan elävöittäminen	Järjestöjen ja muiden toimijoiden aktivointi, yhteinen suunnittelutilaisuus	torikatos valmiiksi, kalusteiden hankinta 3 uutta tapahtumaa	kehityssihteeri
BusinessJoensuun, kunnan ja yrittäjien välinen yhteistoimintasujuvaa	Säännölliset tapaamiset, yrittäjävierailut	2 yhteistä tilaisuutta/tapahtumaa 3 uutta yritystä	
Kyliä -ja järjestöjen aktivointi hanketoiminnan ja yhteistyön lisäämiseen	Rahoitusmahdollisuuksien esittelytilaisuudet, PaikallisJanen säännölliset palaverit, aktiivinen viestintä	2 omaa hanketta, 3 yhteistapahtumaa	
Pohjoinen Saimaa osana Lakelandia -matkailuhankkeen tavoitteet toteutuvat	Säännölliset tilaisuudet matkailutoimijoille. Monikanavainen viestintä. Kunta on mukana reittien toteutuksessa.	3 reitistösuunnitelmaa, 3 matkailupakettia Pohjoisen-Saimaan brändin kehittyminen Lakeland-kohteena	

### 4. TULOSYKSIKÖT

- 3400 Elinkeinoelämän edistäminen

#### Kehittämistyöryhmä

### 5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

340 Elinkeinoelämän edistäminen	Tp 2023	Ta 2024	Ta 2025	Sv 2026	Sv 2027
Toimintatuotot	0	62 600	52 000	52 000	52 000
Toimintakulut	-263 288	-246 648	-241 488	-241 488	-241 488
Toimintakate	-182 016	-184 048	-189 488	-189 488	-189 488

**ELINVOIMALAUTAKUNTA YHTEENSÄ**

<b>Elinvoimalautakunta yhteensä</b>	<b>Tp 2023</b>	<b>Ta 2024</b>	<b>Ta 2025</b>	<b>Sv 2026</b>	<b>Sv 2027</b>
Toimintatulot	1 816 420	1 717 095	1 689 635	1 689 635	1 689 635
Toimintakulut	-2 243 530	-2 037 454	-2 172 275	-2 172 275	-2 172 275
Toimintakate	-427 110	-320 359	-482 640	-482 640	-482 640