

Kunnanvaltuusto

Kokousaika 11.11.2024 klo 18:30 - 19:01

Kokouspaikka Valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ahonen Liisa	18:30 - 19:01	jäsen	
	Hirvonen Ville	18:30 - 19:01	jäsen	
	Hurskainen Tellervo	18:30 - 19:01	jäsen	
	Hämäläinen Tapio	18:30 - 19:01	jäsen	
	Konttinen-Lappalainen Marjukka	18:30 - 19:01	jäsen	
	Kulmala Kari	18:30 - 19:01	jäsen	
	Laasonen Harri	18:30 - 19:01	jäsen	
	Laasonen Markku	18:30 - 19:01	jäsen	
	Laasonen Pasi	18:30 - 19:01	jäsen	
	Pakarinen Petteri	18:30 - 19:01	jäsen	
	Pajula Niina	18:30 - 19:01	jäsen	
	Reittu Asko	18:30 - 19:01	jäsen	
	Tikkanen Osmo	18:30 - 19:01	jäsen	
	Turunen Esa	18:30 - 19:01	jäsen	
	Vaittinen Merja	18:30 - 19:01	jäsen	
	Vornanen Juha	18:30 - 19:01	jäsen	
	Makkonen Tanja	18:30 - 19:01	varavaltuutettu	
	Turunen Sabrina	18:30 - 19:01	varavaltuutettu	
Poissa	Majoinen Mauri		jäsen	
	Makkonen Ona		jäsen	
	Mölsä Timo		jäsen	
	Pitko Kati		jäsen	
	Tikka Pertti		jäsen	
Muut	Harinen Kalevi	18:30 - 19:01	tekninen johtaja	
	Rautiainen Esko	18:30 - 19:01	kunnanjohtaja	
	Karttunen Heidi	18:30 - 19:01	pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	30 - 35			
Allekirjoitukset				
	Tapio Hämäläinen puheenjohtaja		Heidi Karttunen pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan tarkastus 11.11.2024

Tanja Makkonen
pöytäkirjantarkastaja

Asko Reittu
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 13.11.2024 alkaen kunnan verkkosivuilla www.raakkyla.fi

Heidi Karttunen
hallintosihteeri

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 31	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 32	Konserniyhtiöiden talouden raportointi 1.1.-30.6.2024	6
§ 33	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025	7
§ 34	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2025	8
§ 35	Valtuustoaloitteet	10

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 30

Kokouskutsu on toimitettu valtuutetuille torstaina 31.10.2024. Kokouskutsu on julkaistu kunnan kotisivuilla, ilmoitustaululla ja ilmoituksella paikallislehdissä.

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouksen esityslista on toimitettu valtuutetuille työjärjestyksen säätämässä ajassa.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) valtuutetuista on saapuvilla.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Paikalla oli 18 valtuutettua tai varavaltuutettua.

Kunnanvaltuusto

§ 31

11.11.2024

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 31

Päätösehdotus

Valitaan kaksi (2) pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjan tarkastus suoritetaan välittömästi kokouksen jälkeen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tanja Makkonen ja Asko Reittu.

Kunnanhallitus	§ 124	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 136	28.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	11.11.2024

Konserniyhtiöiden talouden raportointi 1.1.-30.6.2024

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 124

Kunnanvaltuustossa 11.12.2017 hyväksytyn konserniohjeen mukaisesti konsernijohto seuraa säännöllisesti tytäryhteisöjen toiminnan tuloksellisuutta. Tytäryhteisön tulee antaa seurantaa varten kunnalle neljännesvuosittain raportti sille asetettujen tavoitteiden toteutumisesta, toiminnan ja talouden kehittymisestä sekä arvio niihin liittyvistä riskeistä. Konsernijohton tehtävä on järjestää tytäryhteisöjen toiminnan aktiivinen omistajaohjaus, toiminnan ja talouden seuranta sekä niihin liittyvien riskien arviointi.

Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy:n, Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Rääkkylän Yrittäjäatalon talouskatsaus ajalta 1.1. – 30.6.2024 esitetään kokouksessa.

Valmistelija: tekninen johtaja Kalevi Harinen, 040 105 3201

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee konserniyhtiöiden talouden raportoinnit ajalta 1.1. - 30.6.2024 tietoonsa saatetuksi ja lähettää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 136

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee konserniyhtiöiden talouden raportoinnit ajalta 1.1. - 30.6.2024 tietoonsa saatetuksi ja lähettää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 32
104/02.02.01/2024

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 139	28.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 33	11.11.2024

Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 139

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tänä vuonna ilmoitus Verohallinnolle on tehtävä viimeistään maanantaina 18.11. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella.

Vuoden 2025 alussa ennakonpidätysmenettely muuttuu. Verokortit tulevat voimaan heti tammikuun alusta. Muutoksella helpotetaan sekä kansalaisten että suoritusten maksajien verokorttien käsittelyä ja siitä aiheutuvaa työtä. Verokorttien voimaantulo 1.1. aiheuttaa aikaistuksen myös verokorttien tuotannon aikatauluun Verohallinnossa. Tästä syystä on erityisen tärkeää ilmoittaa veroprosentit määräaikaan mennessä.

Kunnanvaltuusto on määrännyt vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,86 %. Syyskuun 2024 veroennustekehikon mukaan tämän vuoden tuloverokertymä on 3 661 000 euroa ja vuonna 2025 kertymä on tuloveroprosentilla (9,9) 3 992 000 euroa. Verotulojen korotus johtuu siitä, että kunnan toimintatulot, valtionosuudet ja verotulot eivät tule kattamaan vuoden 2025 toimintakuluja.

Vuoden 2023 tilinpäätöksen mukaan tuloverokertymä oli 3 663 000 euroa.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin +358401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.f

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,9.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 33
193/02.03.01.00/2024

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 140	28.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 34	11.11.2024

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2025

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 140

Kiinteistöverolain 11. §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §).

Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Räikkylän kunnassa kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat olleet seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Rakentamatonta rakennuspaikkaa ei määrätä.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin +358401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.f

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Rakentamatonta rakennuspaikkaa ei määrätä.

Kunnanhallitus	§ 140	28.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 34	11.11.2024

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 34
193/02.03.01.00/2024

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto

§ 35

11.11.2024

Valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 35

Valtuustoaloitteita ei esitetty.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 30, § 31, § 32

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 33, § 34

KUNNALLISVALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraavaan päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelinnumero: 029 56 42502
Faksinumero: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <http://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite: Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite: raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero: 040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.