

**Tikkamäen Palvelut Oy:n tilinpäätös 2021 ja yhtiökokous**  
1228/00.04.01/2022

Yhtymähallitus 15.03.2022 § 58

Lisätiedot	Hallintojohtaja Ilkka Naukkarinen <a href="mailto:ilkka.naukkarinen@siunsote.fi">ilkka.naukkarinen@siunsote.fi</a> Puh. 013 330 4503
Päätösehdotus	Toimitusjohtaja Pirskanen Ilkka:  Yhtymähallitus nimeää Tikkamäen Palvelut Oy:n yhtiökokousedustajaksi toimitusjohtajan tai hänen määräämänsä ja evästää tätä.
Päätös	Hyväksyttiin.  Merkittiin pöytäkirjaan, että Juhani Meriläinen ja Vuokko Väistö poistuivat kokouksesta (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.
Selostus	<p>Siun sote omistaa Tikkamäen Palvelut Oy:n koko osakekannan. Yhtiön toiminta perustuu kolmeen liiketoiminnan osa-alueeseen, jotka ovat pysäköintitoiminta, kahvilatoiminta ja toimitilavuokraus (Tikkamäen M-talo). Koronapandemia vaikeutti merkittävästi yhtiön liiketoimintaa vuonna 2020 ja pitkälti samat vaikutukset olivat nähtävissä vuonna 2021.</p> <p>Pysäköintitalojen käyttöaste kasvoi kertomusvuonna niin asiakasparkin (P1) henkilökunnan pysäköintitalon (P2) käytön lisääntyessä. Pysäköintitoiminnan liikevaihto nousi lähes 8 %, mutta tässä on huomattava edellisen vuoden pysäköintitulojen romahdus koronan vuoksi. Pysäköintijärjestelmää päivitettiin ja asiakaspysäköintiin saatiin lähimaksuominaisuus. Lisäksi autojen tunnistus puomilla tapahtuu kameratekniikalla.</p> <p>Kahvilatoiminnan liikevaihto supistui edellisvuotisesta noin 28 %:lla, eli suhteellisesti lähes yhtä paljon kuin edellisenä vuonna. Sairaalan pääarakennuksen peruskorjauksen takia väistötiloissa olevaan kahvilaan on ollut työläämpi mennä ja toisaalta korona vaikutti koko vuoden ajan kahvilassa asioivien määrään. Vuonna 2021 kahvilatoimintaa ennätettiin harjoittaa kolme kuukautta vanhoissa tiloissa ennen pandemian vaikutuksia. Kahvilan henkilökuntaa jouduttiin lomauttamaan pitkin vuotta kulujen alentamiseksi.</p> <p>M-talon vuokraus emolle jatkui ennallaan. Tilikausi oli niukasti ylijäämäinen, voittoa kirjattiin noin 46 tuhatta euroa. Kahvilatoiminnan hiljaiselon myötä henkilököskulut laskivat edellisvuotisesta 4,0 % ja materiaaliostot lähes 10 %. Liiketoiminnan muut kulut kasvoivat noin 14 %. Liikevaihto ja muut tuotot olivat yhteensä noin 2,5 miljoonaa euroa, josta</p>

emon ostot muodostivat noin 69 % M-talon vuokrien myötä. Yhtiö sai Valtiokonttorilta koronakustannustukia runsaat 114.000 euroa. Pitkäaikainen vieras pääoma väheni suunnitellusti ja tilinpäätöshetkellä rahalaitoslainoja oli noin 24,3 miljoonaa euroa.

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 46.475,35 euroa siirretään edellisten tilikausien voitto- ja tappiotilille eikä osinkoa jaeta.

Vuonna 2022 Tikkamäen Palvelut saavat sairaalan päärakennuksesta uudet kahvilatilat käyttöön, joiden odotetaan vaikuttavan myönteisesti yhtiön tulokseen. Hyvinvointialueelle siirtyminen ei aiheuta yhtiön toimintaan hallinnollista tai toiminnallista muutosta.

Yhtiön hallitukseen kuuluivat 1.11.2021 saakka Juhani Meriläinen, pj. (Ari Tielinen), Mika Kuusela, vpj. (Heikki Svensk), Maija Riikonen (Minna Pakarinen), Vuokko Väistö (Pekka Huikuri) ja Ismo Rouvinen (Juha Tornberg). 2.11. lukien hallitukseen ovat kuuluneet Ari Tielinen, pj. (Veli-Matti Hurskainen), Maija Riikonen, vpj. (Minna Pakarinen), Tuula Parikka Outi Mara), Vuokko Väistö (Virve Mikkonen), Joonas Turunen (Osmo Pirhonen) ja Ismo Rouvinen (Juha Tornberg).