

Toimitusjohtajan katsaus

15.3.2022

Sosiaalihuoltolain mukaisten asunnon muutostöiden korvausperusteet

- Hyväksyttäväksi esitettävässä päivitettyssä korvausperusteohjeessa on täsmennetty korvattavien muutostöiden määrittelyä ja korvausten hakuohjeistusta sekä palvelun järjestämiskäytäntöä.
- Korvauskriteereinä toimivat hakijan talouden tulo- ja varallisuusrajat pysyvät ennallaan.

Palvelusetelisääntökirjan yleisen osan päivitys

- Muutoksia on tehty mm. tulosidonnaisen palvelusetelin määritelmään, poissaolojen tarkenteisiin ja hyvinvointialueen tuomiin muutoksiin palvelusetelituottajahyväksynnän siirron osalta.
- Osa muutoksista ja tarkennuksista nousee palvelukohtaisista osista yhtenäisiksi kokonaisuuksiksi yleiseen osaan

Suun terveydenhuollon palveluseteli

- Asiakkaalla on terveydenhuoltolain (1326/2010, 51 §) mukaisesti oikeus päästä hammashoitoon hoitotakuun mukaisessa ajassa.
- Tarkoituksena on taata asiakkaalle sujuva sekä nopea hoitoon pääsy.
- Palveluseteli on vaihtoehto Siun soten suun terveydenhuollon omana toimintana järjestetyille palvelulle. Palveluseteli voidaan myöntää Siun soten alueella asuvalle yli 18-vuotiaalle asiakkaalle seuraavissa tilanteissa:
 - Siun soten suun terveydenhuollossa ensiapuna aloitetun hoidon loppuun saattaminen
 - Lohkeaman hoito

Kuntayhtymän hallintosäännön täydentäminen tiedonhallintaa ja asiakirjahallintoa koskevilla määräyksillä

- Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymän hallintosäännön 2 luvun 2 §:n 2 momentissa määrättyihin yhtymähallituksen ratkaistaviin asioihin lisätään uudet 28 ja 29 -kohdat seuraavasti:

28. arkistolain (831/1994) 7-9 §:ssä säädettyjen velvoitteiden järjestäminen, asiakirjahallintoa ja arkistointia johtavan viranhaltijan ja hänen tehtäviensä määrääminen, ja

29. tiedonhallintalain (906/2019) 4 §:n 2 momentissa säädettyjen velvoitteiden järjestäminen, tiedonhallintaa johtavan viranhaltijan ja hänen tehtäviensä määrääminen.

Polkka Oy

- Tilikausi oli voitollinen n. 70.000,- €
- Hyvinvointialueen perustaminen muuttaa myös Polkan toimintaa, jonka rooli kasvaa entisessä liiketoiminnassa. Lisäksi mukaan tulee kokonaan uusi liiketoiminta-alue.
- 8.10.2021 valitussa uudessa hallituksessa ovat toimineet Siun soten nimeäminä jäseninä Irene Armanto, Maarit Ilola, Vesa Kuronen ja Asko Miettinen, joista viime mainittu toimii hallituksen puheenjohtajana.

Tikkamäen Palvelut oy

- Tilikausi oli ylijäämäinen, voittoa kirjattiin noin 46 tuhatta euroa.
- Pysäköintitalojen käyttöaste kasvoi kertomusvuonna niin asiakasparkin (P1) henkilökunnan pysäköintitalon (P2) käytön lisääntyessä. Pysäköintitoiminnan liikevaihto nousi lähes 8 %, mutta tässä on huomattava edellisen vuoden pysäköintitulojen romahdus koronan vuoksi.
- Kahvilatoiminnan liikevaihto supistui edellisvuotisesta noin 28 %:lla.
- Vuonna 2022 Tikkamäen Palvelut saavat sairaalan päärakennuksesta uudet kahvilatilat käyttöön, joiden odotetaan vaikuttavan myönteisesti yhtiön tulokseen.

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratilat

- Huoneistojen vuokrausaste oli kertomusvuonna erittäin korkea, lähes 97 %, tyhjiä huoneistoja ei juuri ole ollut ja luottotappiot olivat käytännössä nolla.
- Peruskorjaussuunnitelmaa varten on yhtiön hallituksessa tehty pitkántähtäimen suunnitelma, jota on lähdetty systemaattisesti toteuttamaan.
- Seuraavana isompana askeleena ovat suurimman asuntokohteen Karjamäentien käyttövesi- ja ikkunaremontit, jotka kilpailutettiin vuonna 2021 ja urakat alkavat keväällä 2022.
- Varauksia kasvatettiin noin 267.000 eurolla, ja tilikauden tulos oli nolla.

Siun työterveys Oy

- Yhtiön tilinpäätös oli vuonna 2021 ensimmäistä kertaa voitollinen, tilikauden ylijäämä oli noin 145.000 euroa.
- Emon ostot yhtiöltä olivat kertomusvuonna noin 3,5 milj. euroa, mikä vastaa liikevaihdosta 49 %.
- Outhouse-myyntin (10 %) siirtymäajan oli määrä päättyä vuoden 2021 loppuun. Alihankintasopimuksia sanottiin suunnitelmallisesti irti, jotta outhouse myynti ei ylittäisi hankintalain mukaisia rajoja (5 %/500.000 €). Siirtymäaikaa jatkettiin kuitenkin aivan vuoden lopussa vuoden 2022 loppuun.

Islab liikelaitoskuntayhtymän tilinpäätös 2021

- Vuosi 2021 oli Islabille toiminnallisesti edellistä vuotta vilkkaampi, tuotettujen suoritteiden määrä kasvoi noin 6,1 % edellisvuoteen nähden, ja tutkimusten määrässä palattiin vuoden 2019 tasolle.
- Ylijäämä ennen varauksia oli 8,6 milj. euroa. Investointivarauksia esitetään tehtäväksi kohdennettuihin investointeihin tilikaudelta 3,28 milj. euroa. Poistoeron ja varausten lisäyksen jälkeinen tilikauden ylijäämä oli 5,6 milj.
- Kuntavaalien jälkeisessä yhtymäkokouksessa 30.11. johtokuntaan valittiin jatkamaan Ilkka Naukkarinen varahenkilönään palvelujohtaja Susanna Wilen, sekä henkilöstöjohtaja Johanna Bjerregård Madsen varahenkilönään lakimies Sakari Kela.

Kiitos