

Lisämäärärahan myöntäminen luonnontuotehallin laajennusta varten

Kunnanhallitus 17.02.2020 § 33

Kunnanhallitus 12.08.2019 § 157

Kunnan tekninen toimiala on kilpailuttanut 5.8.2019 päättyneellä tarjouskilpailulla luonnontuotehallin toimitilojen laajennustyöt ympäristölautakunnan 25.6.2019 71 § määrittelemällä tavalla. Tarjouskilpailu jatkuu selonottoneuvotteluilla, joiden päätyttyä (alustavasti 15.8.2019) ympäristölautakunta tekee päätöksen valittavasta urakoitsijasta (alustavasti 20.8.2019).

Tarjouskilpailun myötä hankinnan kustannusarvio on tarkentunut n. 800.000,00 euroon. Hankinta rahoitetaan aiemmin esitetyn mukaisesti velkakirjalainalla, jonka kunnan taloustoimisto on kilpailuttanut 5.8.2019 päättyneellä rahoitustarjouskilpailulla. Koska hankintaan ei ole varauduttu talousarvion hyväksymisen yhteydessä, hankinnan tekeminen edellyttää kunnanvaltuuston lisämäärärahan myöntämistä.

Kunnanhallituksen 3.6.2019 152 § päätöksen mukaisesti luonnontuotehallin hallinta on siirtynyt kunnan kokonaan omistamalla tytäryhtiölle Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:lle. Lyhyen toimintahistorian vuoksi tytäryhtiölle ei ole ennättänyt kertyä voittovaroja, joten tytäryhtiön omavaraisuutta on syytä vahvistaa yhtiön maksuvalmiuden turvaamiseksi; erityisesti nyt ennen talvea, kun tytäryhtiön kiinteistöjen hoidosta aiheutuvat kustannukset tulevat nousemaan lähiaikoina. Kunnan kannalta tytäryhtiön maksuvalmiuden turvaaminen olisi tarkoituksenmukaisinta tehdä 200.000,00 euron sijoituksella yhtiön sidotun vapaan oman pääoman rahastoon, joka rahoitetaan edellä mainitulla velkakirjalainalla. Koska sijoitukseen ei ole varauduttu talousarvion hyväksymisen yhteydessä, sijoituksen tekeminen edellyttää kunnanvaltuuston lisämäärärahan myöntämistä.

Asian valmistelijat: talous- ja hallintojohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy luonnontuotehallin päivitetyn kustannusarvion ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle 800.000,00 euron lisämäärärahan myöntämiseksi. Edelleen kunnanhallitus hyväksyy 200.000,00 euron sijoituksen Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n sidotun vapaan oman pääoman rahastoon ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle 200.000,00 euron lisämäärärahan myöntämiseksi.

- Merkitään, että valtuuston pj. Vuokko Väistö, kunnanhallituksen pj. Mikko Löppönen ja talous- ja hallintojohtaja Vesa Karhapää poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

- Merkitään, että puheenjohtajana tämän asian osalta toimi kunnanhallituksen I varapj. Marketta Sairanen ja pöytäkirjanpitäjänä kj. Olli Riikonen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuusto 19.08.2019 § 49

Esityslistan asia n:o 3.

- Merkitään, että ensin käytettiin ryhmäpuheenvuorot.

Juha Forsblom ilmoitti Keskustan ryhmäpuheenvuorossa, että keskustapuolue näyttää vihreää valoa, mutta näkee, että yrityksiä tulisi tukea tasapuolisesti. Tämän jälkeen käytettiin valtuutettujen puheenvuorot.

Asiasta käytiin vilkas keskustelu.

Puheenvuoron asiassa käyttivät seuraavat valtuutetut: Pauli Hakkarainen, Mika Piironen, Aarne Laasonen, Martti Haaranen, Vilho Mikkonen, Mikko Löppönen, Reima Ehrukainen, Ritva Simonen, Vesa Väistö, Matti Kuittinen, Jukka Haaranen, Tommi Pesonen

Keskustelun kuluessa Mika Piironen teki asian käsittelyn siirtoesityksen. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Mika Piironen tehneen asian käsittelyn siirtoesityksen, mutta koska sitä ei kannatettu, se raukesi.

Päätös: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 17.2.2020:

Luonnontuotehallin toimitilojen laajennus on edennyt kohtuullisen hyvin etukäteen arvioidun aikataulun ja kustannusarvion mukaisesti. Tällä hetkellä käytettävissä olevien tietojen mukaan tilojen laajennus valmistuu maaliskuun loppuun mennessä, joskin vuokralaisen esittämät muutosehdotukset ja lisätyöt tulevat aiheuttamaan kustannusarvion ylittymisen noin kymmenellä prosentilla. Kunnan teknisen toimen 4.2.2020 antaman arvion mukaan rakennuksen lopullinen kustannusarvio tulee olemaan 880.000 euroa. Vuokraa korotetaan lopullisia kustannuksia vastaavaksi.

Koska kunnanvaltuustolle ei ole suunniteltu kokousta maaliskuulle 2020, asia tuodaan suoraan kunnanhallituksen päätettäväksi ilman ympäristölautakunnan esitystä asiasta.

Asian valmistelija	talous- ja hallintojohtaja
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää valtuustolle hyväksyttäväksi, että laajennukseen myönnetään 80.000 euron lisämääräraha. Lisämääräraha pystytään kattamaan talousarviossa myönnetyllä lainanottovaltuudella.
Päätös	Hyväksyttiin.

Esityslistan asia n:o 7

Pauli Hakkarainen teki kokouksessa seuraavan muutosesityksen:

”Esitän, että kunnanvaltuusto ei myönnä lisämäärärahaa, koska rahantarve on syntynyt muusta kuin mitä alkujaan esitettiin. (Luonnontuotehallin tuotanto- ja sosiaalityöjen laajennus ja muutostyö.)”

Pauli Hakkaraisen muutosesitys perusteluineen ja eriävine mielipiteineen on kokonaisuudessaan **pöytäkirjan liitteenä**.

Puheenjohtaja totesi Pauli Hakkaraisen tehneen kunnanhallituksen päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, mutta koska sitä ei kannatettu, se raukesi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

- Merkitään, että Pauli Hakkaraisen jätti pöytäkirjaan kirjallisen eriävän mielipiteensä, mikä on pöytäkirjan liitteenä.
