



20.01.2020

## **Pohjois-Karjalan maakuntakaavoituskatsaus 2020**

Maakuntakaava on ylikunnallinen yleispiirteinen suunnitelma maakunnan alueidenkäytön ja yhdyskuntarakenteen periaatteista sekä maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisten alueiden käytöstä. Maakuntakaava ohjaa kuntakaavoitusta. Se myös havainnollistaa ja välittää valtakunnallisia alueidenkäytön tavoitteita ja sovittaa ne yhteen maakunnallisten ja seudullisten tavoitteiden kanssa. Maakuntien liitot vastaavat maakuntakaavoituksesta eli maakuntakaavan laatimisesta, sen pitämisestä ajan tasalla ja kehittämisestä. Maakuntakaava voidaan laatia koko maakunnan kattavana kokonaiskaavana tai teema- tai osa-aluekohtaisena vaihekaavana. Maakuntakaavan hyväksyy maakuntavaltuusto, jonka päätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

## **Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 hyväksymiskäsittelyyn**

Pohjois-Karjalan maakuntakaava on laadittu eri vaiheissa. Pohjois-Karjalassa on lainvoimaisena neljä vaihemaakuntakaavaa vuosilta 2007 - 2016.

Maakuntahallitus käynnisti 21.12.2015 Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 laatimisen. Kaava on luonteeltaan kokonaismaakuntakaavan tarkistus eli tavoitteena on saattaa aikaisemmat kaavavaiheet ajan tasalle ja yksiin kansiin. Kaavatyössä käydään läpi aiempien vaihemaakuntakaavojen ajantasaisuus. Näiden tarkistusten ohella kaava sisältää myös uusia maankäyttöteemoja. Kokonaisvaltainen käsittely antaa hyvät mahdollisuudet pohtia maakuntakaavan strategisuutta ja maankäytön ylikunnallista, maakunnallista ja valtakunnallista merkitystä. Kokonaismaakuntakaava käsittää Pohjois-Karjalan kaikki kunnat (1.1.2020 tilanteessa 12 kuntaa) ja se korvaa hyväksytyksi tultuaan kaikki aiemmat vaihemaakuntakaavat. Maakuntahallitus hyväksyi maakuntakaavan ehdotuksen asetettavaksi nähtäville ja lausunnoille 28.10.2019. Maakuntakaavaehdotus oli lausunnoilla 4.11.–20.12.2019 välisen ajan ja siitä saatiin kaikkiaan 52 lausuntoa.

Vuoden 2020 kevään aikana on tavoitteena saattaa maakuntakaava 2040 maakuntavaltuuston hyväksyttäväksi. Maakuntakaavan 2040 ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään helmikuussa (3.2.). Aikataulullisesti tavoitteena on, että maakuntakaavaehdotus asetettaisiin maaliskuun lopulla 2020 yleisesti nähtäville muistutusten jättämistä varten. Tavoitteena on, että Pohjois-Karjalan maakuntavaltuusto hyväksyy maakuntakaavan kokouksessaan 8. kesäkuuta.

## **Uuden vaihemaakuntakaavan käynnistäminen**

Maakuntahallitus teki periaatepäätöksen uuden vaihemaakuntakaavan käynnistämisestä 28.10.2019. Tavoitteena on käynnistää vuoden 2020 aikana Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2040, 1. vaiheen valmistelutyö. Vaihemaakuntakaavassa käsiteltävät sisällöt, aikataulu, vuorovaikutus ja osallistuminen ratkaistaan kesän ja syksyn 2020 aikana laadittavassa ja lausunnoille lähetettävässä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Alustavina teemoina esillä ovat olleet rakennettu

20.01.2020

kulttuuriympäristö, arvokkaat suot ja turpeen käyttö, mineraalipotentialiset alueet sekä maa-ainesten otto.

### Muuta ajankohtaista

Maakuntaliitto seuraa toimintaympäristössä tapahtuvia muutoksia, joita ovat valtakunnallisella tasolla mm. maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus. Heinäveden kunta liittyy Pohjois-Karjalan maakuntaan vuoden 2021 alussa, jonka jälkeen varaudutaan oman erillisen vaihemaakuntakaavan käynnistämiseen Heinäveden maankäytön yhteensovittamiseksi Pohjois-Karjalan maakuntakaavaan.

### Maakuntakaavoitusta koskeva tieto

Maakuntakaavoituskatsauksen liitteenä lähetetään tiedoksi voimassa olevan maakuntakaavan seurantaraportti. Seurantaraportissa on käyty teemoittain läpi kaavamerkintöjen tilannetta, toteutuneisuutta ja merkintään liittyvien keskeisten muuttujien (kuten väestö, työpaikat jne.) kehitystä. Raportin pohjalta saadaan pohjatietoa maakunnan aluerakenteen kehityksestä sekä maakuntakaavamerkintöjen ajantasaisuudesta.

Voimassa olevat maakuntakaavat ja tieto valmisteltavana olevasta maakuntakaavasta 2040 taustaselvityksineen ovat luettavissa Pohjois-Karjalan maakuntaliiton internet-sivustolla osoitteessa [www.pohjois-karjala.fi/maakuntakaava](http://www.pohjois-karjala.fi/maakuntakaava)

Maakuntakaavoitusta koskevia lisätietoja antavat:  
aluesuunnittelupäällikkö Pasi Pitkänen, puh. 0400 832 572  
ympäristöasiantuntija Jukka Nykänen, puh. 050 412 0717  
liikenneasiantuntija Jyrki Suorsa, puh. 050 466 8511  
maankäyttöasiantuntija Heikki Viinikka, puh. 050 593 7269

Sähköpostiosoitteet ovat muotoa etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi

20. tammikuuta 2020 Joensuussa

POHJOIS-KARJALAN MAAKUNTALIITTO



Risto Poutiainen  
maakuntajohtaja



Pasi Pitkänen  
aluesuunnittelupäällikkö