

Kunnanhallitus

Aika 16.03.2020 klo 15:00 - 19:06

Paikka Kunnanvirastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 54	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 55	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	6
§ 56	Kunnanhallituksen evästyksiset kuntakonsernikokouksiin	7
§ 57	Tietoaineiston luokittelu- ja käsittelyohje	8
§ 58	Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi	10
§ 59	Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2019	11
§ 60	Pohjois-Karjalan maakuntaliiton nimeämispyyntö POKAT ilmasto- ja energiaryhmään	13
§ 61	Lausunnon antaminen pelastustoimen alueiden muuttamisesta vastaamaan maakuntajakoa	14
§ 62	Kiint Oy Tohmajärven Tikankontin kohteen Kirkkotie 349 aravarajoituksista vapauttamispäätös. lausunnon antaminen purkulupahakemukseen	16
§ 63	Tohmajärven kunnan kaavoituskatsaus ja maakuntakaavoituskatsaus 2020	19
§ 64	Metsästysvuokrasopimuksen hyväksyminen, Onkamon metsästysseura ry	24
§ 65	Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta	25
§ 66	Valtuustoaloitteet vuodelta 2019 ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet	28
§ 67	Kunnanvaltuuston 24.02.2020 kokouksen päätösten täytäntöönpano	31
§ 68	Viranhaltijapäätökset ajalta 13.02. - 11.03.2020, yleisjohto	33
§ 69	Lautakuntien kokouspäätöksiä	35
§ 70	Tiedoksi asiat	37
§ 71	Muut mahdollisesti esille tulevat asiat	39

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väistö Leena	15:00 - 19:06	varajäsen	Mikko Löppösen henkilökohtainen varajäsen
	Sairanen Marketta	15:00 - 19:06	pj.	
	Martiskin Jouni	15:00 - 18:30	II varapj.	etäyhteyden kautta
	Pesonen Tommi	15:00 - 19:06	jäsen	etäyhteyden kautta
	Mikkonen Vilho	15:14 - 19:06	varajäsen	Marja Sormusen henkilökohtainen varajäsen
	Pakarinen Helena	15:00 - 19:06	jäsen	
	Manninen Marko	15:00 - 19:06	jäsen	
	Väistö Vuokko	15:14 - 18:30	Kvalt pj.	
	Kuittinen Matti	15:00 - 19:06	Kvalt I varapj.	
	Riikonen Olli	15:00 - 19:06	esittelijä	
	Karhapää Vesa	15:00 - 19:06	Pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Hämäläinen Hannu		sivistyslautakunnan §:n 55 aikana pj.	
Poissa	Löppönen Mikko	15:00 - 19:06	pj.	
	Sormunen Marja	15:00 - 19:06	jäsen	
	Väistö Vesa	15:00 - 19:06	Kvalt II varapj.	

Allekirjoitukset

Marketta Sairanen
puheenjohtaja

Vesa Karhapää
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

53 - 71

Pöytäkirjan tarkastus

Tohmajärvellä ___ / ___ 2020

Helena Pakarinen

Marko Manninen

Ptk
tark

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa
12.03.2020

Todistaa

Joona Turunen

Esittelijä

Olli Riikonen

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	
Päätösten lainvoima	

Kunnanhallitus	§ 53	16.03.2020
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 53

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja jäsenmääräänsä nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Kunnanhallitus	§ 54	16.03.2020
----------------	------	------------

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 54

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Helena Pakarinen ja Marko Manninen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Helena Pakarinen ja Marko Manninen.

Kunnanhallitus	§ 55	16.03.2020
----------------	------	------------

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 55

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista. Kunnanhallitus kuulee selvityksen, käy keskustelun ja antaa tarvittavat evästykset.

Asian valmistelija kunnanjohtaja

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

- Merkitään, että tässä yhteydessä keskusteltiin mm. sivistyskeskuksen vaatimista virkajärjestelyistä ja tilikauden 2019 tuloksesta, joka on alustavasti 677.000 euroa tappiollinen.
- Merkitään, että kokouksessa oli asiantutijana sivistyslautakunnan pj. Hannu Hämäläinen keskusteltaessa sivistyskeskuksen asioista.

Päätös Saatettiin tiedoksi.

Kunnanhallitus	§ 56	16.03.2020
----------------	------	------------

Kunnanhallituksen evästyksen kunkonkonsernikokouksiin

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 56

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.11.2019 § 299 päättänyt lisätä kunnanhallituksen kokouksen esityslistalle pykälän "Kunnanhallituksen evästyksen kunkonkonserni kokouksiin."

asian valmistelijat: kunnanjohtaja, talous- ja hallintojohtaja

Päätösehdotus Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös Saatettiin.

Yhteistyötoimikunta	§ 3	09.03.2020
Kunnanhallitus	§ 57	16.03.2020

Tietoaineiston luokittelu- ja käsittelyohje

Yhteistyötoimikunta 09.03.2020 § 3

Laki julkisen hallinnon tiedonhallinnasta sekä siihen liittyvät lait tulivat voimaan 1.1.2020. Laki edistää tiedonhallinnan yhdenmukaistamista, tietoturvallisuutta ja digitalisointia viranomaistoiminnassa. Tiedonhallintalain 4.3.2 § mukaan tiedonhallintayksiköllä tulisi olla ajankohtaiset ohjeet tietoaineistojen käsittelystä, jossa ohjeistetaan miten tietoaineistoja käsitellään toimintaprosesseissa. Tietoaineistojen luokittelu- ja käsittelyohje on osa Tohmajärven kunnanhallituksen 21.05.2018 §162 hyväksymän tietoturva- ja tietosuojapolitiikan mukaista suunnitelmaa.

Tietoaineistojen luokittelu- ja käsittelyohjeessa annetaan Tohmajärven kunnan henkilöstölle ohjeet, miten tietoa voi käsitellä sähköisessä ympäristössä tietoturvalisella tavalla.

Tohmajärven kunnan tietoaineistojen luokittelu ja käsittelyohje on käsitelty tietosuojaryhmässä 24.01.2020 ja kaikki Tohmajärven kunnan tuottama tieto luokitellaan ja käsitellään ohjeen mukaisesti. Tietoaineistojen luokittelu- ja käsittelyohjeen hyväksymisen jälkeen ohje jalkautetaan henkilöstölle koulutuksina.

Asian valmistelija	Tiedonhallinnan asiantuntija
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Käydyn keskustelun jälkeen merkitään tietoaineistojen luokittelu- ja käsittelyohje yhteistyötoimikunnan tiedoksi saatetuksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 57

119/07.00.00.02/2020 [Tietoaineiston luokittelu- ja käsittelyohje]

Asian valmistelija tiedonhallinnan asiantunja, talous- ja hallintojohtaja, tietosuojaryhmä

Yhteistyötoimikunta	§ 3	09.03.2020
Kunnanhallitus	§ 57	16.03.2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tietoineistojen luokittelu- ja käsittelyohjeen.
 Tietoineistojen luokittelu- ja käsittelyohje otetaan käyttöön 1.4.2020 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[1]

Tohmajärven tietoineistojen luokittelu ja käsittelyohje

Oheismateriaali

Tietoturva- ja tietosuojapolitiikka

Kunnanhallitus	§ 58	16.03.2020
----------------	------	------------

Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 58

95/00.03.01/2020 [Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi 2020]

Tohmajärven kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 24.2.2020 (4 §/2020) kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet, jotka vahvistavat ja yhdenmukaistavat kuntakonsernin hyvää hallintoa ja johtamista. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden tultua nyt hyväksytyksi kunnanvaltuustossa kunnan hallintopalvelut on päivittänyt näiden perusteiden pohjalta toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi, jossa määritellään yksityiskohtaisemmat ohjeet riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan käytännön toteutuksesta ja vastuutahoista.

Asian valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi, joka tulee voimaan 1.4.2020.

Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi

Kunnanhallitus	§ 59	16.03.2020
----------------	------	------------

Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2019

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 59

65/00.03.01/2020 [Sisäinen valvonta vuodelta 2019]

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Hallitus antaa toiminnasta tarkemmat ohjeet.

OHJEET JA TEHTÄVÄT

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Tohmajärven kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet 24.02.2020 ja ne on lähetetty tilivelvollisille.

Perusteissa todetaan mm. johtavien viranhaltijoiden, erityisesti tilivelvollisten, velvollisuutena olevan toimeenpanna sisäinen valvonta ja riskienhallinta vastuualueillaan sekä raportoida siitä ohjeiden mukaisesti. Johtavien viranhaltijoiden velvollisuutena on siten ohjata ja seurata vastuualueensa toimintaa ja henkilöstöä asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Tilivelvollisten viranhaltijoiden tulee toimeenpanna riittävät sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevat menettelytavat ja valvoa niiden toimivuutta.

Kunnanhallitus on hyväksynyt vuonna 2014 tarkemmat Kunnan sisäisen valvonnan ohjeet, joissa todetaan, että tilivelvolliset viranhaltijat toimeenpanevat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan vastuualueellaan ja raportoivat havainnoista toimielimelle sekä talous- ja hallintojohtajalle, joka kokoaa raportin kunnanhallitukselle.

TOTEUTUS JA RAPORTOINTI VUODELTA 2019

Talous- ja hallintojohtaja on esittänyt esimiesjohtoryhmän kokouksessa 24.2.2020 kaikille esimiehille pyynnön raportoida sisäisen valvonnan toteuttamisesta, havainnoista ja riskien hallinnasta vuonna 2019. Talous- ja hallintojohtaja on koonnut edellä mainituilta tilivelvollisilta viranhaltijoilta saamiensa vastausten pohjalta ja vuoden aikana omiin tarkastushavaintoihinsa perustuen hallitukselle Sisäisen valvonnan raportin vuodelta 2019.

Esityslistan liitteeksi kuuluva Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2019 lähetetään hallituksen jäsenille salatulla sähköpostiviestillä. Raportin sisältöä ja tarkastushavaintoja esitellään hallitukselle tarvittaessa tarkemmin kokouksessa. Sisäisen valvonnan raportin sisältö on salassa pidettävä asiakirja (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999 24 §; kohdat 7, 15, 17)

Asian valmistelija Talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus	§ 59	16.03.2020
----------------	------	------------

Päätösehdotus

Saatetaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportti vuodelta 2019 kunnanhallitukselle tiedoksi. Hallitus saattaa raportin edelleen tiedoksi tilintarkastajalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Sisäisen valvonnan raportti 2019

Kunnanhallitus	§ 60	16.03.2020
----------------	------	------------

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton nimeämispyyntö POKAT ilmasto- ja energiaryhmään

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 60

173/00.04.01/2020 [Nimeämispyyntö - POKAT ilmasto- ja energiaryhmä]

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto ryhtyy päivittämään yhdessä Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen kanssa Pohjois-Karjalan ilmasto- ja energiaohjelmaa 2030 (IE-ohjelma). Nykyinen ohjelma julkaistiin vuonna 2011 ja sen tavoitteet oli asetettu vuoteen 2020. Ohjelmassa esitettiin toimintamalli ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja siihen sopeutumiseksi. Sen visiona oli ”öljyvapaa ja hiilineutraali Pohjois-Karjala”. Nyt on aika selvittää, miten tavoitteet on saavutettu, mitkä tavoitteet ja toimenpiteet ovat realistia ja relevantteja maakunnalle sekä asettaa uudet tavoitteet ja toimenpiteet niiden saavuttamiseksi tavoitteena vuosi 2030. Työ tehdään kuunnellen maakunnan kuntia ja eri toimijoita. Työn tueksi perustetaan ilmasto- ja energiaryhmä, joka ohjaa ja valvoo IE-ohjelman laatimista ja sen toteuttamista. Ryhmän on tarkoitus olla Pohjois-Karjalan maakuntaohjelman seurannan pysyvä asiantuntijaryhmä eli POKAT ilmasto- ja energiaryhmä.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pyytää yhteistyötahoja nimittämään edustajan ja hänelle varaedustajan POKAT ilmasto- ja energiaryhmään.

Ryhmän ensimmäinen kokous on suunniteltu pidettäväksi to 19.3.2020, joten tieto edustajasta toivotaan antamaan **viimeistään tiistaina 10.3.2020**. Ryhmän jäsenen ja hänen varajäsenensä nimeämisessä pyydetään ottamaan huomioon naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 §:n vaatimukset.

Tiedot pyydetään lähettämään sähköpostitse kirjaamon osoitteeseen kirjaamo@pohjois-karjala.fi

Asian valmistelija	kunnanjohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Tohmajärven kunnan edustajaksi POKAT ilmasto- ja energiaryhmään nimetään tekninen johtaja Jorma Berg ja varaedustajaksi rakennustarkastaja Pentti Kesti.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 61	16.03.2020
----------------	------	------------

Lausunnon antaminen pelastustoimen alueiden muuttamisesta vastaamaan maakuntajakoa

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 61

174/00.04.00/2020 [Lausuntopyyntö pelastustoimen alueiden muuttamisesta vastaamaan maakuntajakoa]

Valtioneuvosto teki päätöksen maakunnista 29.8.2019, jossa Heinäveden kunta siirtyy Etelä-Savon maakunnasta Pohjois-Karjalan maakuntaan, Joroisten kunta siirtyy Etelä-Savon maakunnasta Pohjois-Savon maakuntaan, Iitin kunta siirtyy Kymenlaakson maakunnasta Päijät-Hämeen maakuntaan, Kuhmoisten kunta siirtyy Keski-Suomen maakunnasta Pirkanmaan maakuntaan ja Isonkyrön kunta siirtyy Pohjanmaan maakunnasta Etelä-Pohjanmaan maakuntaan 1.1.2021 lukien. Tätä ennen valtioneuvosto oli tehnyt päätöksen, jossa Vaalan kunta siirtyi Kainuun maakunnasta Pohjois-Pohjanmaan maakuntaan 1.1.2016 lukien.

Pelastustoimen alueita muodostettaessa yhtenä valmisteluperiaatteena oli se, että pelastustoimen alueet eivät muodostuisi kahden tai useamman maakunnan kunnista. Sen sijaan maakunnan sisällä saattoi olla useampi pelastustoimen alue kuten esim. Uudellamaalla ja Pohjois-Pohjanmaalla.

Pelastuslain (29.4.2011/379) 24 §:n mukaan valtioneuvosto päättää maan jakamisesta pelastustoimen alueisiin ja vahvistetun aluejaon muuttamisesta. Päätöksen aluejaon muuttamisesta valtioneuvosto tekee omasta tai pelastustoimen alueen kuntien kuntalain (410/2015) 57 §:n 1 momentin mukaisella enemmistöllä tekemästä aloitteesta.

Pelastuslain 24 §:n mukaan pelastustoimen alueeseen kuuluvilla kunnilla tulee olla sopimus pelastustoimen järjestämisestä. Sopimuksen hyväksymiseen ja muuttamiseen sovelletaan, mitä kuntalain 57 §:n 1 momentissa säädetään kuntayhtymän perussopimuksen muuttamisesta. Sopimukseen sovelletaan muuten, mitä kuntien yhteistoiminnasta säädetään kuntalaissa (10.4.2015/415). Aluejaon muuttamisen yhteydessä valtioneuvosto asettaa määräajan yllä tarkoitettujen voimassa olevien sopimusten muuttamiselle. Aluejakoa ja sen muuttamista koskevaa päätöstä tehtäessä on kuultava kuntia, joita aluejako tai sen muutos koskee.

Jos kunnat eivät aluejaon muutoksen yhteydessä sovi pelastustoimen yhteistoiminnan järjestämisestä valtioneuvoston asettamassa määräajassa, valtioneuvosto päättää kustannusten jaosta, hallintomallista, virkojen ja tehtävien järjestämisen perusteista ja muista yhteistoiminnan järjestämiseksi välttämättömistä asioista, joista kunnat eivät ole sopineet. Valtioneuvoston päätös on voimassa, kunnes asianomaisilla kunnilla on sopimus pelastustoimen järjestämisestä.

Kunnanhallitus	§ 61	16.03.2020
----------------	------	------------

Pelastuslain 24 §:n perusteella sisäministeriö ryhtyy valmistelemaan pelastustoimen aluejaon muutosta seuraavasti:

1. **Heinäveden kunta siirretään Etelä-Savon pelastuslaitoksesta Pohjois-Karjalan pelastuslaitokseen.**
2. Joroisten kunta siirretään Etelä-Savon pelastuslaitoksesta Pohjois-Savon pelastuslaitokseen.
3. Iitin kunta siirretään Kymenlaakson pelastuslaitoksesta Päijät-Hämeen pelastuslaitokseen.
4. Kuhmoisten kunta siirretään Keski-Suomen pelastuslaitoksesta Pirkanmaan pelastuslaitokseen.
5. Isonkyrön kunta siirretään Pohjanmaan pelastuslaitoksesta Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitokseen.
6. Vaalan kunta siirretään Kainuun pelastuslaitoksesta Oulu-Koillismaan pelastuslaitokseen.

Pelastuslain 24 §:n perusteella aluejakoa ja sen muuttamista koskevaa päätöstä tehtäessä on kuultava kuntia, joita aluejako tai sen muutos koskee. Sisäministeriö pyytää niiltä jakelussa mainituilta kunnilta lausuntoa, joita kohdissa 1 - 6 mainitut pelastustoimen aluejaon muutokset koskevat.

Lausunnot pyydetään toimittamaan **17.4.2020 klo 16.15 mennessä** sisäministeriön kirjaamoon kirjaamo@intermin.fi tai postitse sisäministeriön kirjaamo, PL 26, 00023 Valtioneuvosto.

Asian valmistelija	talous- ja hallintojohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Tohmajärven kunnalla ei ole huomauttamista Heinäveden liittämisestä Pohjois-Karjalan pelastusalueeseen eikä suunnitellusta pelastustoimen aluejaosta kokonaisuudessaankaan.
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 25	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2020

Kiint Oy Tohmajärven Tikankontin kohteen Kirkkotie 349 aravarajoituksista vapauttamispäätös. lausunnon antaminen purkulupahakemukseen

Ympäristölautakunta 25.02.2020 § 25

Ympäristölautakunta 12.11.2019:

Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin isännöitsijä pyytää kunnan lausuntoa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuselle lähtevään kohteen Kirkkotie 349 aravarajoituksista vapauttamishakemukseen.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA voi myöntää hakemuksesta vapautuksen ARA-vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista.

Vapauttamisen edellytyksenä on, että se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta tai ehkäisee asuntojen vajaakäyttöä ja siitä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä tai siihen on muu erityinen syy. Vapautus voidaan myöntää kaikista tai osasta rajoituksia ja sille voidaan asettaa ehtoja.

Rajoituksista vapauttaminen edellyttää valtion asunto- tai aravalainan takaisinmaksamista.

Yleisimpänä syynä vapauttamisen hakemiselle ja myöntämiselle on asuntojen tyhjillään olo, minkä ei arvioida muuttuvan. Vapauttamispäätöstä harkittaessa ARA kiinnittää huomiota siihen, kuinka hakija pyrkii turvaamaan asukkaiden aseman.

Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankonttiin kuuluvalle Kirkkotie 349 osoitteessa oleville rivitaloille (6 huoneistoa) on 17.3.1986 myönnetty aravalainaa 119.413,43 euroa (710.000 markkaa) 27 vuoden laina-ajalla. Kohteen aravalaina on maksettu loppuun vuonna 2013. Myös muut kohteen ensisijaislainat ovat maksettu loppuun.

Aravarajoitukset kohteessa ovat voimassa 17.3.2031 asti. Rajoituksista on tehty merkintä lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin.

Lautakunnan jäsenille on jaettu esityslistan oheismateriaalina Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin ARA:lle lähetettävä hakemus.

Asian valmistelija: osastosihteeri

Ympäristölautakunta	§ 25	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2020

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta puoltaa Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin kohteen Kirkkotie 349 aravarajoituksista vapauttamishakemusta. Lausunnon perustelut:

- Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontilla on keskustaajamassa paljon vuokra-asuntoja, joista tyhjiään useita.
- Kohde sijaitsee haja-asutusalueella, jossa ei ole palveluja lähellä.
- Vuokra-asuntojen kysyntä on vähentynyt huomattavasti.
- Tohmajärven kunnan vuokratalostrategia hyväksytty kunnanvaltuustossa 21.10.2019.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Ympäristölautakunta 25.2.2020:

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA on tehnyt päätöksen 23.1.2020, jossa myönnetään hakemuksen perustelujen ja alueen asuntomarkkinatilanne huomioon ottaen Kiint Oy Tohmajärven Tikankontin kohteelle Kirkkotie 349 kokonaan vapautus aravarajoituslain mukaisista rajoituksista.

Asian valmistelija	osastosihteeri
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Merkitään ARA:n päätös ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.
Päätös	Merkittiin ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 62

372/10.04.06/2019 [Päätös aravarajoituksista vapauttaminen - Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontti (Kirkkotie 349)]

Koy Tohmajärven Tikankontin toimitusjohtaja Sirkka Rahunen on kirjeellään 25.2.2020 pyytänyt lausuntoa purkulupahakemukseen liitteeksi lähetettäväksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle.

Hakemukseen liittyvät asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä ja luettavissa kokousasiakirjoissa pöytäkirjanpitäjällä.

Asian valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Ympäristölautakunta	§ 25	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus puoltaa Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin kohteen Kirkkotie 349 purkulupahakemusta.

PäätösHyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020

Tohmajärven kunnan kaavoituskatsaus ja maakuntakaavoituskatsaus 2020

Ympäristölautakunta 25.02.2020 § 22

YLEISTÄ

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

KUNNAN KAAVATILANNE

Asemakaavat

Tohmajärven kunnan keskusta-alueen voimassa oleva Kemien asemakaava on suurelta osin vuodelta 1988. Kaavaan on tehty lukuisia pienehköjä muutoksia ja lisäyksiä vuosien kuluessa.

Viimeisimmät muutokset Kemien asemakaavaan on tehty v. 2012. Muutokset koskivat 9 eri aluetta. Kaavaa laajennettiin lisäksi kahdella alueella; Harjulantien itäpuolella kunnan hankkimalle lisämaalle ja Sinisen tien (Valtatien 9) pohjoispuolella Nordic Koivu Oy:n koivumahlan tuotantolaitoksen lähialueelle. Kaavamuutokset on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.6.2012. Muutokset ovat lainvoimaisia.

Niiralan alueelle on tehty kokonaisvaltainen asemakaavan muutos, jonka Tohmajärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt 25.6.2012 ja kaava on lainvoimainen.

Viimeisimmän muutoksen Niiralan asemakaavaan on kunnanvaltuusto hyväksynyt 15.6.2015. Lainvoiman muutos on saanut 4.8.2015. Kaavamuutoksella ja laajennuksella nykyisen kaavan länsipuolelle mahdollistetaan mittava liikerakentaminen Venäjän rajan tuntumaan. Kaavan ja nykyisen lainsäädännön mukaan ko. alueelle voidaan rakentaa enintään 2000 neliömetrin suuruinen seudullistakin kauppaa palveleva kokonaisuus. Myöhemmin, kun maakuntakaavamerkinnot sen mahdollistavat, on ko. alueelle kaavaan tarkoitus merkitä kaupan suuryksikkö. Kaavoituksen pohjaselvityksiä on tehty siten, että ne palvelevat mahdollisimman hyvin myös kaavoituksen seuraavaa vaihetta, kaupan suuryksikön merkitsemistä. Alueen liikennejärjestelyt ovat olleet keskeisellä sijalla

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020

tarkastelussa. Kaavoituksen pohjatiedoksi on tehty mm. liikenteen toimivuustarkastelu eri liikennemääräennusteilla ja kaavan erilaisten toteutumisasteiden pohjalta. Erityisesti tarkastelun kohteena oli kaupan uusi liittymä Valtatielle 9.

Samalla tarkasteltiin Valtatien 9 pohjoispuolella olevaa Niiralan teollisuusaluetta. Alueen uusi kaavamerkintä mahdollistaa logistiikkaa ja liikennettä, kauppaa sekä tuotannollista toimintaa alueelle.

Värtsilän ”kirkonkylän” asemakaava on vuodelta 1994.

Yleiskaavat

Osayleiskaavoja on kunnassa laadittu Kemien asemakaavan ympärille sekä Onkamon, Tikkanan ja Niiralan alueille.

Kemien vanha osayleiskaava oli vuodelta 1992. Kaava oli kunnanvaltuuston hyväksymä, mutta ei oikeusvaikutteinen.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kemien ajantasaisen osayleiskaavan oikeusvaikutteisena kokouksessaan 17.6.2019. Kaavalla haettiin mm. toimivaa Valtatie 9 tielinjausratkaisua kuntakeskus Kemien kohdalle.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Onkamon tarkistetun osayleiskaavan oikeusvaikutteisena kokouksessaan 17.6.2019. Kaavan tarkistuksella haettiin mm. toimivaa Valtatie 9 tielinjausratkaisua Onkamon alueelle.

Tikkalan osayleiskaava-alueelle on tehty kaavamuutos v. 2009. Kaavamuutos koski aluetta hautausmaan ja urheilukentän ympäristössä Tikkanan kyläalueen keskellä. Muutoksen tavoitteena oli osoittaa lisää asuinrakennustontteja alueelle. Kaavamuutos on hyväksytty oikeusvaikutteisena 9.3.2009.

Niiralan osayleiskaavan tarkistus aloitettiin vuoden 2016 aikana. Kunnanvaltuusto hyväksyi Niiralan osayleiskaavan tarkistuksen oikeusvaikutteisena kokouksessaan 17.9.2018.

KÄYNNISSÄ OLEVIA JA TULEVIA MAANKÄYTTÖÖN VAIKUTTAVIA HANKKEITA

- kunnanhallitus käynnisti päätöksellään 18.9.2017 § 284 Kemien asemakaavan muutoksen kortteleissa 607 - 608. Asemakaavalla muodostuu uusi kortteli 609 sekä katualue. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa liikerakentamisen laajentamisen koko korttelin alueelle. Asemakaavaluonnoksesta ei saatu kirjallisia mielipiteitä tai muistutuksia. Asemakaavamuutos on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen siten, että kaavaehdotusaineisto oli nähtävillä 26.2. - 29.3.2018 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta annettiin 5 lausuntoa, muistutuksia ei annettu. Kaavamuutos odottaa kunnan hyväksymismenettelyä.

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020

- kunnanhallitus käynnisti päätöksellään 12.11.2018 § 312 Kemien asemakaavan muutoksen korttelialueella 5 sekä korttelissa 401. Asemakaavan muutosten tavoitteina korttelialueella 5 on mahdollistaa uuden koulukeskuksen sijoittuminen kaavan mukaiselle alueelle ja korttelissa 401 tonttitehokkuusluvun kasvattaminen. Kaavamuuotos odottaa kunnan hyväksymismenettelyä.

Kunnanhallitus tekee erikseen harkintansa mukaan päätökset mitä kaavoitushankkeita ja missä vaiheessa ne ajallisesti käynnistetään.

Valtatien 9 parantaminen välillä Onkamo – Niirala yleissuunnitelma on valmistunut. Hankkeesta löytyy lisätietoja Väyläviraston (Väylä) hankesivustolta: <https://vayla.fi/p-karjalassa-suunnitteilla/vt-9-onkamo-niirala>.

RAKENNUSJÄRJESTYS

Kunnanvaltuuston 23.9.2013 hyväksymä rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.11.2013.

Rakennusjärjestys on nähtävillä mm. kunnan www-sivuilla: tohmajarvi.fi -> Kunta ja hallinto -> Hallinto ja päätöksenteko -> Säännöt ja taksat.

POIKKEAMISLUVAT

Rakentamisen poikkeamiset siirtyivät kunnan päätettäväksi 1.4.2016 alkaen.

Kunnanhallituksen päätöksellä on myönnetty kolme (3) poikkeamislupaa.

Tällä hetkellä ei ole vireillä poikkeamishakemuksia.

MAAKUNTALIITOSSA OLEVAT KAAVOITUSHANKKEET

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton maakuntakaavoituskatsaus 2020 on tehty 20.1.2020.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava on laadittu eri vaiheissa. Pohjois-Karjalassa on lainvoimaisena neljä vaihemaakuntakaavaa vuosilta 2007 - 2016.

Maakuntahallitus käynnisti 21.12.2015 Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 laatimisen ja se korvaa hyväksytyksi tultuaan kaikki aiemmat vaihemaakuntakaavat. Maakuntakaavaehdotus oli lausunnoilla 4.11. – 20.12.2019 välisen ajan ja siitä saatiin kaikkiaan 52 lausuntoa.

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020

Vuoden 2020 kevään aikana on tavoitteena saattaa maakuntakaava 2040 maakuntavaltuuston hyväksyttäväksi.

Maakuntahallitus teki periaatepäätöksen uuden vaihemaakuntakaavan käynnistämistä 28.10.2019. Tavoitteena on käynnistää vuoden 2020 aikana Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 1. vaiheen valmistelutyö.

Voimassa olevat maakuntakaavat ja tieto valmisteltavana olevasta maakuntakaavasta 2040 taustaselvityksineen ovat luettavissa Pohjois-Karjalan maakuntaliiton internet-sivustolla osoitteessa www.pohjois-karjala.fi/maakuntakaava.

Lisätietoa asiasta saa teknisestä toimistosta tekniseltä johtajalta, puh. 040 105 4201. Kunnan kaavoituskatsaus on myös kunnan www-sivuilla: tohmajarvi.fi -> Asuminen ja rakentaminen -> Kaavoitus -> Kaavoituskatsaus.

Asian valmistelija	rakennustarkastaja
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen ja esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja kunnanvaltuustolle tiedoksi. Kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille ja siitä tiedotetaan sanomalehdissä Karjalainen ja Koti-Karjala sekä kunnan kuulutuksissa. Kaavoituskatsaus lähetetään tiedoksi P-K:n ELY-keskukselle.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 63
 93/10.02.00/2020 [Maakuntakaavoituskatsaus 2020]

Asian valmistelija	kunnanjohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020

Oheismateriaali

Maakuntakaavoituskatsaus 2020

Kunnanhallitus	§ 64	16.03.2020
----------------	------	------------

Metsästysvuokrasopimuksen hyväksyminen, Onkamon metsästysseura ry

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 64

171/10.00.02.02/2020 [Metsästysvuokrasopimukset]

Tohmajärven kunnan hallintosäännön II osan 8 luvun 60 § mukaan kunnan omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kunnanhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Kunnanhallitus voi hallintosäännössä määrättyllä tavalla siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille.

Hallintosäännön 5 luvun 23 § kohdan 17 mukaan kunnanhallitus päättää merkittävästä kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta, jollei asiaa ole annettu muun toimielimen tai viranhaltijan ratkaistavaksi.

Onkamon metsästysseura ry:n puolesta Pasi Parviainen on toimittanut kuntaan esityslistan oheismateriaalina olevan kunnan ja Onkamon metsästysseura ry:n välisen metsästysvuokrasopimuksen.

Asian valmistelija	talous- ja hallintojohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy kunnan ja Onkamon metsästysseura ry:n välillä laaditun esityslistan oheismateriaalina olevan metsästysvuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi ja valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.
Päätös	Hyväksyttiin. _____
Oheismateriaali	Onkamon Metsästysseuran allekirjoittama metsästysvuokrasopimus, Jouhkola

Kunnanhallitus	§ 65	16.03.2020
----------------	------	------------

Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 65

47/00.02.00/2020 [Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta]

Kunnanvaltuusto 30.09.2019 § 68

Keskustan valtuustoryhmä jätti kokouksessa valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että

"Tohmajärven kunnan tulee budjetoida vuosittain 100.000 € metsähakkuista joko Metsäliiton A-lisäosuuksiin tai mikäli puukauppa menee kilpailutuksen takia muille yhtiöille, tulee rahat ohjata osakkeisiin tai osakerahastoihin. Sijoituskohteista päättää kunnanhallitus erikseen talous- ja hallintojohtajan esityksestä. Hakkuun tulee perustua voimassaolevaan metsäsuunnitelmaan."

Aloite kokonaisuudessaan on pöytäkirjan oheismateriaalina (0 01 016)

Aloitteen on allekirjoittanut Marko Mannisen lisäksi 12 keskustan valtuustoryhmän valtuutettua.

Päätös: Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 14.10.2019 § 260

14.10.2019

asian valmistelijat: talous- ja hallintojohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus antaa aloitteen kunnan johtoryhmälle valmisteltavaksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 65	16.03.2020
----------------	------	------------

Kunnanhallitus 16.03.2020

Kunnanvaltuusto on hyväksyessään 16.12.2019 vuoden 2020 talousarvion päättänyt, että puunmyyntituloista käytetään 100.000 euroa Metsäliiton A-lisäosuuksiin tai mikäli kauppa menee muille yhtiöille, osakkeisiin tai osakerahastoihin.

Valmistelija	talous- ja hallintojohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää samalla valtuustolle, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Marko Manninen teki kokouksessa pohjaesityksestä poikkeavan esityksen:

"Kunnanvaltuusto on hyväksyessään 16.12.2019 vuoden 2020 talousarvion päättänyt, että puunmyyntituloista käytetään 100.000 euroa Metsäliiton A-lisäosuuksiin tai mikäli kauppa menee muille yhtiöille, osakkeisiin tai osakerahastoihin.

Kunnanhallitus esittää, että jatkossa Tohmajärven kunnassa varaudutaan vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä budjetoimaan 100.000 euroa aloitteen mukaisesti. Kunnanhallitus esittää edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää samalla valtuustolle, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi."

Vilho Mikkonen teki myös pohjaesityksestä poikkeavan esityksen, että metsävarallisuutta ei käytetä sijoitustoimintaan ollenkaan.

Keskustelun kuluessa Helena Pakarinen ja Tommi Pesonen kannattivat Marko Mannisen tekemää esitystä. Jouni Martiskin kannatti Vilho Mikkosen tekemää esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kokouksessa tehdyt vastaesitykset
 1) Marko Mannisen esitys ja
 2) Vilho Mikkosen esitys, joten ensin on suoritettava äänestys näiden esitysten välillä ja sen jälkeen voittaneen esityksen ja esittelijän esityksen välillä

Äänestys 1.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat Marko Mannisen vastaesitystä, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Vilho Mikkosen vastaesitystä, äänestävät "ei".

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Kunnanhallitus	§ 65	16.03.2020
----------------	------	------------

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 5 "jaa"-ääntä (Väistö Leena, Sairanen Marketta, Pesonen Tommi, Pakarinen Helena, Manninen Marko), 2 "ei"-ääntä (Mikkonen Vilho, Martiskin Jouni).

Puheenjohtaja totesi Marko Mannisen esityksen voittaneen.

Puheenjohtaja totesi, että tämän jälkeen on äänestettävä Marko Mannisen ja kunnanhallituksen esityksen välillä.

Äänestys 2.**Äänestysesitys oli seuraava:**

Ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Marko Mannisen vastaesitystä, äänestävät "ei".

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 0 "jaa"-ääntä, 5 "ei"-ääntä (Väistö Leena, Sairanen Marketta, Pesonen Tommi, Pakarinen Helena, Manninen Marko), 2 tyhjää (Mikkonen Vilho, Martiskin Jouni).

Päätös

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen päätökseksi tulleen Marko Mannisen kokouksessa tekemä esitys: Kunnanhallitus esittää, että jatkossa Tohmajärven kunnassa varaudutaan vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä budjetoimaan 100.000 euroa aloitteen mukaisesti. Kunnanhallitus esittää edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää samalla valtuustolle, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi

- Merkitään, että Vilho Mikkonen ja Jouni Martiskin jättivät pöytäkirjaan eriävän mielipiteensä.

Liitteet

Liite[2]

valtuustoaloite metsävarojen sijoittamisesta

Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2020
----------------	------	------------

Valtuustoaloitteet vuodelta 2019 ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 66

77/00.02.00/2020 [Vuonna 2019 tehdyt valtuusto- ja kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet]

Kunnan hallintosäännön 145 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto päättää hallituksen esityksestä, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kunnanvirastossa on laadittu luettelo ja selvitys vuoden 2019 aikana tehdyistä valtuustoaloitteista ja käsittelyssä olevista aikaisemmin tehdyistä, keskeneräisistä valtuusto- ja kuntalaisaloitteista.

Tämän päätöspykälän tavoite on, että hallitus raportoi hallintosäännön mukaisesti valtuustolle, miten vuonna 2018 ja 2019 tehtyjä aloitteita on kokonaisuudessaan valmisteltu. Tässä pykälässä ei siis ole tarkoitus käsitellä yksittäisen aloitteen asiasältöä tai tehdä päätöksiä aloitteen pohjalta.

Esityslistan oheismateriaalina on valtuusto- ja kuntalaisaloiteluettelo vuodelta 2019 ja käsittelyssä olevista aikaisemmin tehdyistä, keskeneräisistä aloitteista.

Aloitteiden käsittelytilanne 12.03.2020:

VUONNA 2019 TEHDYT, LOPPUUN KÄSITELLYT VALTUUSTOALOITTEET

1. Valtuustoaloite Tohmajärven kasvuohjelman laatimiseksi
2. Valtuustoaloite valtuuston kokousten videoimisesta ja esittämisestä suorina internetissä
3. Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan saamiseksi metsästäjäystävällisemmäksi kunnaksi
4. Valtuustoaloite toimenpideohjelman laatimisesta kunnan talouden tervehdyttämiseksi
5. Valtuustoaloite veden jakelun turvaamisesta sähkökatkojen aikana
6. Valtuustoaloite kumppanuussopimuksesta koulutus kuntayhtymä Riverian kanssa
7. Valtuustoaloite kunnan toimintojen mainostamisesta some-kanavilla
8. Valtuustoaloite nykyisen kirjastotilojen jatkokäytön selvittämisestä
9. Valtuustoaloite mahdollisen kuntaliitosneuvottelun aloittamisesta Joensuun kaupungin kanssa

Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2020
----------------	------	------------

10. Valtuustoaloite lasten ja nuorten lukutaidon tukemisesta teatterin ja draaman keinoin
11. Valtuustoaloite 50 km/h nopeusrajoituksen asettamisesta Timolantielle välille Petrintien th - Akanmäen th
12. Valtuustoaloite metsästäjäututuksen sisällyttämisestä perusopetuksen opetussuunnitelmaan

VUONNA 2019 TEHDYT, KESKENERÄISET VALTUUSTOALOITTEET

1. Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta
2. Valtuustoaloite kodinhoitohenkilökunnan lisäämisestä Siun soten toimintaa
3. Valtuustoaloite metsien hoidon kilpailuttamisesta
4. Valtuustoaloite uuden ekologisen energian käytön mallista Tohmajärven kunnassa

VUONNA 2019 TEHDYT, LOPPUUN KÄSITELLYT KUNTALAISALOITTEET

1. Kuntalaisaloite puistoalueiden siistimisestä
2. Kuntalaisaloite: Viheralueitten hoito

VUONNA 2018 TEHDYT, KESKENERÄISET VALTUUSTOALOITTEET

1. Valtuustoaloite Master Planin laatimiseksi Kemieen ja sen lähiympäristöön
2. Valtuustoaloite perhe-/lapsirahasta

VUONNA 2018 TEHDYT, KESKENERÄISET KUNTALAISALOITTEET

1. Kuntalaisaloite kunnan vanhusten ja vammaisten huomioimisesta asumis- ja hoivapalveluissa

Asian valmistelija

keskushallinnon sihteeri, talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

- 1) esittää koko aloiteluettelon ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet kunnanvaltuustolle hallintosäännön mukaisesti tiedoksi.
- 2) esittää valtuustolle, että valtuusto toteaa aiemmin tekemiensä päätösten mukaisesti luettelossa esitetyt valtuusto- ja kuntalaisaloitteet nrot 1 – 12 ja nro 1 - 2 vuodelta 2019 loppuun käsitellyiksi.
- 3) saattaa valtuustolle tiedoksi v. 2018 ja 2019 keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet sekä niiden valmisteluvaiheet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2020
----------------	------	------------

Liitteet

Oheismateriaali

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 2019 luettelo

Kunnanhallitus	§ 67	16.03.2020
----------------	------	------------

Kunnanvaltuuston 24.02.2020 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 67

32/00.02.00/2020 [Kunnanvaltuuston kokousten päätösten täytäntöönpano 2020]

Kunnanvaltuusto on pitänyt kokouksensa 25.02.2020 ja tehnyt seuraavat päätökset:

- § 1 Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 2 Valtuuston pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 3 Valtuustoryhmien ilmoitukset järjestäytymisestä vuonna 2020
- § 4 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet
- § 5 Tohmajärven kunnan konserniohje 2020
- § 6 Kuntastrategian päivittäminen
- § 7 Tohmajärven yhtenäiskoulun perustaminen 1.8.2020 lukien
- § 8 Lisämäärärahan myöntäminen luonnontuotehallin laajennusta varten
- § 9 Lisämäärärahan myöntäminen Niiralan teollisuusraiteiston kunnostaminen -hankkeeseen
- § 10 Vuoden 2018 arviointikertomuksen vastaukset valtuustolle
- § 11 Valtuustoaloite metsästäjätkinon sisällyttämisestä perusopetuksen opetussuunnitelmaan
- § 12 Valtuustoaloite lasten ja nuorten lukutaidon tukemisesta teatterin ja draaman keinoin
- § 13 Valtuustoaloite max 50 km/h nopeusrajoituksen asettamisesta Timolantielle välille Petrintien th - Akanmäen th
- § 14 Valtuustoaloite keittiö- ja viriketyöntekijöiden palkkaamisesta
- § 15 Valtuustoaloite maksuttomasta varhaiskasvatuksesta Tohmajärvellä 1.1.2021 lukien
- § 16 Valtuustoaloite yhteisestä kohtaamispaikasta vanhuksille Siun soten kanssa
- § 17 Valtuustoaloite nuorisoedustajan saamiseksi kunnanvaltuustoon seuraavan valtuustokauden 2021 alusta lukien
- § 18 Muut mahdollisesti esille tulevat asiat

Pöytäkirja on julkaistu kunnan tietoverkkoon 03.03.2020 ja päätökset lainvoimaisia 03.04.2020

Kyseiset päätökset ovat tarkemmin nähtävillä ja luettavissa kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 67	16.03.2020
----------------	------	------------

Kunnallisvalituksen piiriin kuuluvissa asioissa päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Asian valmistelija	keskushallinnon sihteeri
Esittelijä	kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston kokouksen 24.02.2020 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi ja ovat muutoinkin laillisia. Kunnanhallitus päättää panna valtuuston kyseiset päätökset täytäntöön.
Päätös	Hyväksyttiin. _____
Oheismateriaali	Päätösluettelot kv 2020

Kunnanhallitus	§ 68	16.03.2020
----------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset ajalta 13.02. - 11.03.2020, yleisjohto

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 68
 24/00.01.01.06/2020

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltä- väksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylemmän toimielimen käsiteltäväksi: KuntaL 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava

lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä,

joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: KuntaL 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51§:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Lisäksi kunnanhallitus on 8.2.2010 § 61 ja 22.03.2010 § 107 päättänyt ne asiat ja asiaryhmät, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan.

Kunnanjohtaja, talous- ja hallintojohtaja, lomituspäällikkö ja musiikkiopiston rehtori ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 13.02.2020 - 11.03.2020.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on lähetetty hallituksen jäsenille **esityslistan oheismateriaalina.**

Asian valmistelijat

talous- ja hallintojohtaja, keskushallinnon sihteeri

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan liitteessä luetellut viranhaltijapäätökset kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 68	16.03.2020
----------------	------	------------

Oheismateriaali

vh päätösluettelo kh yleisjohto

Kunnanhallitus	§ 69	16.03.2020
----------------	------	------------

Lautakuntien kokouspäätöksiä

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 69
4/00.01.01.06/2020

Kuntalain 92 §:n mukaan

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Musiikkiopiston johtokunta pitänyt kokouksensa 18.02.2020 ja tehnyt päätökset §:ssä 1 – 13.

Kunnanhallitus	§ 69	16.03.2020
----------------	------	------------

Todetaan, että pöytäkirjassa ei ole kunnanhallituksen erikseen käsiteltäviä asioita.

Sivistyslautakunta pitänyt kokouksensa 25.02.2020 ja tehnyt päätökset §:ssä 11 - 16

Todetaan, että pöytäkirjassa ei ole kunnanhallituksen erikseen käsiteltäviä asioita.

Ympäristölautakunta pitänyt kokouksensa 25.02.2020 ja tehnyt päätökset §:ssä 13 - 26

Todetaan, että kunnanhallitus käsittelee §:t 22 ja 25 tässä kokouksessa ja tekee niistä päätökset erikseen.

Pöytäkirjajäljennökset on lähetetty kunnanhallitukselle esityslistan oheismateriaalina

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Sivistyslautakunnan pöytäkirja 25.02.2020
 Musiikkiopiston johtokunta 18.2.2020
 Ympäristölautakunnan pöytäkirja 25.02.2020

Kunnanhallitus	§ 70	16.03.2020
----------------	------	------------

Tiedoksi asiat

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 70
 137/00.02.01/2020

Vammaisten henkilöiden osallistaminen kunnalliseen päätöksentekoon

Vammaisten henkilöiden oikeuksien neuvottelukunta VANE on lähettänyt kunnille otsikossa mainutn kirjeen.

Suomi on sitoutunut vammaissopimuksen (artikla 3 ja 4) kautta siihen, että kaikissa vammaisia henkilöitä koskevissa päätöksissä on neuvoteltava tiiviisti vammaisten henkilöiden kanssa. Vammaisia ihmisiä on myös aktiivisesti osallistettava heitä edustavien järjestöjen kautta. Yksi vammaissopimuksen periaatteista on henkilöiden täysimääräinen ja tehokas osallistuminen ja osallisuus yhteiskuntaan. Sopimuksessa mainitaan erikseen vielä, että myös vammaiset lapset on järjestöjensä kautta osallistettava heitä koskevaan päätöksentekoon.

Myös vammaissopimusta koskeva uusi yleiskommentti numero 7 käsittelee vammaisten henkilöiden, mukaan lukien vammaisten lasten, osallistamista vammaissopimuksen toimeenpanoon ja seurantaan.

Kuntatasolla kuntalain (410/2015) mukaiset vammaisneuvostot ovat yksi tärkeä osallistamis- ja vaikuttamiskanava.

YK:n vammaisten henkilöiden oikeuksien yleissopimuksen periaatteet luovat pohjan myös kunnalliselle vammaisneuvostotoiminnlle ja vammaisten henkilöiden oikeuksien edistämiseksi.

Teollisuushalli IV:n ja tontin vuokrasopimukset (2020-000)

Tohmajärven kunnan ja [REDACTED] välillä on 28.2.2020 allekirjoitettu vuokrasopimus, jolla kunta vuoraa yritykselle Teollisuushalli IV:n määräaikaisella vuokrasopimuksella 31.5.2020 saakka vuokrasopimuksessa tarkemmin esitetyin ehdoin. Samalla kunta vuokraa yritykselle Kuusioja -nimisellä tilalla sijaitsevan tontin 31.5.2020 saakka vuokrasopimuksessa tarkemmin esitetyin ehdoin.

Kaikki tiedoksi asioita koskevat asiapaperit on tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

keskushallinnon sihteeri

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

Kunnanhallitus	§ 70	16.03.2020
----------------	------	------------

PäätösSaatettiin.

Oheismateriaali

Vuokrasopimus teollisuushalli IV:n vuokraamisesta Kuljetus Vuojolainen Oy:lle

Kunnanhallitus	§ 71	16.03.2020
----------------	------	------------

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 71

Toimielin käsittelee tässä yhteydessä muut mahdollisesti kokouksessa esille tulevat ylimääräiset asiat.

Asian valmistelijat

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan tiedoksi.

Päätös

Kokouksessa kunnanhallitus keskusteli Korona-epidemiasta ja yksimielisesti päätettiin, että kunnanhallitus valtuuttaa johtoryhmän tekemään Korona-epidemian johdosta Tohmajärven kunnan puolesta välttämättömiä päätöksiä.



Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 59, § 61, § 62, § 63, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 57, § 58, § 60, § 64**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –



- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.