

Kunnanvaltuusto

Aika 27.04.2020 klo 17:00 - 18:58

Paikka Koulukeskus, Tietäväisen koulun liikuntasali, Asemantie 35 a

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 20	Valtuuston pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 21	Valtuutettujen kehittämisrahaehdotukset 2019-2020	6
§ 22	Teollisuushalli IV:n myynti (ent. sahaamohalli, Voimatie 5)	10
§ 23	Eron myöntäminen Kerttu Hartikaiselle tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä	14
§ 24	Uuden varajäsenen valitseminen tarkastuslautakuntaan Kerttu Hartikaisen tilalle lopputoimikaudeksi 2020 - 2021	16
§ 25	Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta	18
§ 26	Valtuustoaloitteet vuodelta 2019 ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet	21
§ 27	Tohmajärven kunnan kaavoituskatsaus ja maakuntakaavoituskatsaus 2020	24
§ 28	Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan alkuperäisen vaakunan palauttamisesta kunnan viralliseksi vaakunaksi	29
§ 29	Valtuustoaloite selvitystyön aloittamisesta tuulivoimapuistojen rakentamiseksi paikkakunnalle	30
§ 30	Muut mahdollisesti esille tulevat asiat, kunnanvaltuuston seuraavan kokouksen ajankohta	31

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väistö Vuokko	17:00 - 18:58	Puheenjohtaja	
	Kuittinen Matti	17:00 - 18:58	Kvalt I varapj.	
	Väistö Vesa	17:00 - 18:58	Kvalt II varapj.	
	Ehrukainen Reima	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Hakkarainen Pauli	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Hämäläinen Hannu	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Ignatius Jukka	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Kabedeva Niina	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Karjalainen Teuvo	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Koistinen Virpi	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Laasonen Arne	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Lepola Tero	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Löppönen Mikko	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Manninen Marko	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Mikkonen Vilho	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Nenonen Tero	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Pakarinen Helena	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Pesonen Tommi	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Piironen Mika	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Sairanen Marketta	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Simonen Ritva	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Sivonen Eila	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Väistö Leena	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Heiskanen Saara	17:00 - 18:58	varavaltuutettu	
	Laasonen Suvi	17:00 - 18:58	varavaltuutettu	
	Haaranen Martti	17:00 - 18:58	varavaltuutettu	
	Haaranen Jukka	17:00 - 18:58	varavaltuutettu	
	Riikonen Olli	17:00 - 18:58	Kunnanjohtaja	
	Karhapää Vesa	17:00 - 18:58	Pöytäkirjanpitäjä	
	Turunen Joona	17:00 - 18:58	tekninen avustaja	
Poissa	Jumppanen Vesa	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Kakkonen Kari	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Martiskin Jouni	17:00 - 18:58	valtuutettu	
	Parviainen Pasi	17:00 - 18:58	valtuutettu	

Allekirjoitukset

Vuokko Väistö
puheenjohtaja

Vesa Karhapää
pöytäkirjanpitäjä

Ptk
tark

 Käsitellyt asiat

19 - 30

 Pöytäkirjan tarkastus Tohmajärvellä ____ / ____ 2020

Pauli Hakkarainen

Teuvo Krjalainen

 Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

Joona Turunen

 Esittelijä

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	
Päätösten lainvoima	

 Ptk
 tark



Kunnanvaltuusto	§ 19	27.04.2020
-----------------	------	------------

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 19

Kunnan hallintosäännön 130 §:n mukaisesti avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimitetaan nimenhuuto ja todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kunnan hallintosäännön 118 §:n mukaan varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Esityslistan asia n:o 1.

Päätös:

Todettiin.



Kunnanvaltuusto	§ 20	27.04.2020
-----------------	------	------------

Valtuuston pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 20

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaisesti valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan-tarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esityslistan asia n:o 2.

Kokouksessa Matti Kuittinen esitti toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittavaksi Teuvo Karjalainen ja Tero Lepola esitti toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittavaksi Pauli Hakkarainen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Teuvo Karjalainen ja Pauli Hakkarainen.

Kunnanhallitus	§ 103	20.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 21	27.04.2020

Valtuutettujen kehittämisrahaehdotukset 2019-2020

Kunnanhallitus 20.04.2020 § 103

Kunnanhallitus on kokouksessaan 25.03.2019 § 73 päättänyt, että se kannattaa valtuutettujen henkilökohtaisen kehittämisrahan käyttöönottoa siten, että järjestelmä otetaan ensimmäisen kerran käyttöön vuonna 2020 kokeilu-luontoisesti 10.000 euron summalla valtuutettua kohden. Asiasta valmistellaan tarkemmat toimintasäännöt ja varmistetaan menettelyn laillisuusnäkökohdat erikseen valtuuston päätettäväksi ennen syksyn talousarviokäsittelyä.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.09.2019 § 60 päättänyt hyväksyä oheiset kehittämisrahan toimintasäännöt:

- 1) Jokainen valtuutettu saa kunnan vuoden 2020 talousarvioon 10.000 euron kehittämismäärärahan, jonka kohdentamisesta hän voi itse päättää. Hankkeen on oltava kuntastrategian mukainen. Mikäli tämä ja muut tässä toimintasäännössä määritellyt ehdot täyttyvät, raha kohdennetaan valtuutetun tahdon mukaisesti.
- 2) Raha on kohdennettava pitkävaikutteiseen kunnan kehittämiseen eli investointiin, kehittämishankkeen kuntarahoitusosuuteen tai pitkäaikaiseen sijoitukseen (kiinteään omaisuuteen, osakkeisiin tai rahastosijoituksiin). Hankerahoituksessa valtuutetun kehittämisrahan osuus voi olla enintään puolet. Myös hankerahoituksen vaikutusten on oltava pitkäkestoisia.
- 3) Rahaa ei voi käyttää vuotuisiin käyttömenoihin, kuten lyhytkestoisiin hankintoihin tai avustuksiin.
- 4) Rahan voi kohdentaa useamman valtuutetun yhteiseen hankkeeseen.
- 5) Valtuutetun on valmisteltava ja esiteltävä hankkeensa "sähköisellä" lomakkeella, johon on määriteltävä kohteen nimi, esitettävä perustelut, hankkeen tuloksena saatavan tuloksen vaikuttavuus ja kesto sekä osoitettava, mihin kuntastrategian teemaan, haasteeseen ja tavoitteeseen hanke liittyy. Ennen lomakkeen täyttämistä on neuvoteltava aihepiiristä vastuullisen viranhaltijan kanssa, jotta vältetään päällekkäisyydet ja varmennetaan muut välttämättömät toteuttamisedellytykset (laillisuus, toteutuskelpoisuus mm. aikataulujen yms. seikkojen suhteen).
- 6) Investointihankkeet kirjataan talousarvion investointiosaan ja niille määritellään 10 vuoden poisto aika eli 10.000 euron investointi rasittaa vuositason kunnan taloudellista tulosta 1000 eurolla.

Kunnanhallitus	§ 103	20.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 21	27.04.2020

Hankerahoitus kohdennetaan kehittämispalveluiden tulosityksikön käyttötalousmenoihin hankkeiden kustannuspaikalle. Sijoitusomaisuushankinnat kirjataan niille kuuluvalla paikalle kirjanpidossa.

7) Vuoden 2020 talousarviossa ja tilinpäätöksessä esitetään selkeästi hanketta esittäneen valtuutetun nimi ja kehittämisrahan käyttökohte.

8) Ensisijaisesti hankkeet on esitettävä siten, että ne ehtivät kunnanhallituksen kautta valtuuston talousarviokäsittelyyn joulukuussa 2019. Viimeistään esitykset on tehtävä maaliskuun 2020 loppuun mennessä, että valtuusto voi tarkentaa talousarviota kevätkaudella 2020 ja hanke ehditään toteuttaa talousarviovuoden aikana. Normaaliin talousarviokäsittelyyn mennessä kohdentamattomat valtuutettujen kehittämisrahat varataan könttösummana talousarvion investointiosaan.

9) Mikäli valtuutettu ei kohdenna kehittämisrahaansa mihinkään kohteeseen määräaikaan mennessä, rahalla tehdään pitkäjänteisesti kuntataloutta vahvistavia arvopaperisijoituksia. Sijoituksista päättää kunnanhallitus talous- ja hallintojohtajan valmistelemena ja kunnanjohtajan esittelemänä.

Valtuutettujen kehittämisrahaehdotusten takarajaa jatkettiin maaliskuun lopusta 14.4. klo 16 saakka. Yhteenveto esitetyistä kehittämisrahalla toteutettavista hankkeista on **esityslistan liitteenä**. Määräaikaan mennessä ehdotuksen teki 25 valtuutettua 27:stä. Kolmen valtuutetun hankkeet eivät esityksessä muodossa täytä toimintasäännössä asetettua ehtoa, että kyseessä on oltava pitkävaikutteinen investointi.

Hankkeita, joihin valtuutettu on esittänyt ulkopuolista hankerahoitusta, on mukana useampia, mutta vain kahteen on valmisteltu ja haettu hankerahoitus. Niiden osalta toimintasäännön kohdan 2 kriteeri, että ”hankerahoituksessa valtuutetun kehittämisrahan osuus voi olla enintään puolet” ei täyty, koska Keski-Karjalan Jetinan Leader-rahoituksen määrärahat eivät siihen riitä. Ulkopuolisen lisärahoituksen saanti on kuitenkin myönteinen asia ja kun rahoituksen niukkuutta ja hakemisen venymistä ei osattu toimintasääntöjä laatiessa ottaa huomioon, kyseisestä kriteeristä joustaminen on perusteltua.

Asian valmistelija kunnanjohtaja

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyisi valtuutettujen kehittämisrahalla toteuttavat hankkeet ja päättää hyväksyä niiden mukaiset muutokset vuoden 2020 talousarvioon. Puutteellisten tai puuttuvien esitysten osalta valtuutetuille annetaan mahdollisuus tehdä esityksensä vielä valtuuston kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 103	20.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 21	27.04.2020

Kokouksessa esittelijä muutti esitystään seuraavasti:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyisi valtuutettujen kehittämisrahalla toteuttavat hankkeet ja päättää hyväksyä niiden mukaiset muutokset vuoden 2020 talousarvioon. Puutteellisten tai puuttuvien esitysten osalta valtuutetuille annetaan mahdollisuus tehdä esityksensä vielä elokuun kunnanhallituksen kokoukseen mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyy yksimielisesti esittelijän kokouksessa muutetun päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 21

354/02.05.02/2019 [Valtuutettujen kehittämisrahaehdotukset 2019-2020]

Esityslistan asia n:o 3.

- Merkitään, että asiasta käytiin laaja ja vilkas keskustelu ja puheenvuoron käyttivät seuraavat valtuutetut:

Teuvo Karjalainen, Vesa Väistö, Martti Haaranen, Mikko Löppönen, Mika Piironen, Tommi Pesonen, Tero Nenonen, Vuokko Väistö, Matti Kuittinen, Helena Pakarinen, Hannu Hämäläinen, Aarne Laasonen, Reima Ehrukainen, Ritva Simonen,

Pauli Hakkarainen esitti, että kehittämisrahaehdotuksista luovutaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Pauli Hakkaraisen esityksen, että kehittämisrahaehdotuksista luovutaan, mutta koska esitystä ei kannatettu, se raukesi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite[1]

kehittämisrahaesitykset kooste 150420

Kunnanhallitus	§ 40	17.02.2020
Kunnanhallitus	§ 84	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 22	27.04.2020

Teollisuushalli IV:n myynti (ent. sahaamohalli, Voimatie 5)

Kunnanhallitus 17.02.2020 § 40

Kunnanhallitus 09.09.2019 § 203

Tohmajärven kunnan omistama Teollisuushalli IV (ent. Sahaamohalli) osoitteessa Voimatie 5 on rakennettu vuonna 1999. Kiinteistössä on tehty perusparannuskorjauksia mm. LVIS vuonna 2005. Rakennuksen pinta-ala on 550 m², josta varsinainen halliosan pinta-ala on 495 m² ja toimisto- ja sosiaalitilat 55 m². Kiinteistön lämmitettävät kuutiot ovat 2 650 m³. Kiinteistö on yhdistetty kaukolämpöverkoston. Kaupan yhteydessä lohkottavan tontin koko on noin 4 000 m².

Teollisuushalli IV (ent. Sahaamohalli) laitetaan myyntiin tarjousten perusteella. Pohjahinnaksi määritellään 130 000,00 euroa, joka sisältää rakennuksen liittymineen sekä tontin lohkomiskustannuksineen. Tarjousten vertailussa painotetaan hintaa 50 % osuudella ja tarjouksen liitteeksi laadittavaa toimintasuunnitelmaa 50 % osuudella. Toimintasuunnitelmassa vaadittavat kriteeristöt esitellään tarkemmin kokouksessa. Kunta pidättää oikeuden perustellusta ja todellisesta syystä hylätä kaikki tehdyt tarjoukset.

Myynti-ilmoitus julkaistaan Sanomalehti Karjalaisessa, kunnan ja KETIn internet-sivuilla, Keski-Karjalan tontti- ja kiinteistöporssissa sekä muissa potentiaalisissa sähköisissä kanavissa. Tarjoukset pyydetään jättämään ma 30.9.2019 klo 16:00 mennessä. Tarjoukset käsitellään 7.10.2019 kunnanhallituksen kokouksessa.

asian valmistelijat: kehittämisspäälikkö, talous- ja hallintojohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää laittaa myyntiin Teollisuushalli IV:n (ent. Sahaamohallin, Voimatie 5) ja määrittelee tarjousten pohjahinnaksi 130 000,00 euroa edellä selostettujen periaatteiden mukaisesti.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 40	17.02.2020
Kunnanhallitus	§ 84	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 22	27.04.2020

Kunnanhallitus 14.10.2019 § 253

Tohmajärven kunta sai määräaikaan mennessä Teollisuushalli IV:n osalta yhden tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Kuljetus Vuojolainen Oy:n tekemä ostotarjous kiinteistöstä on 135 000,00 euroa. Lisäksi Kuljetus Vuojolainen Oy esitti oheismateriaalina olevan toimintasuunnitelman tarjouksen liitteenä.

asian valmistelijat: kehittämisspäälikkö

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuljetus Vuojolainen Oy:n tekemän ostotarjouksen 135 000,00 euroa oheismateriaalissa esitettyjen ehtojen mukaisesti. Kunnanhallitus valtuuttaa kehittämisspäälikön ja tarvittavat viranhaltijat laatimaan kauppakirjan sekä muut myyntiin liittyvät toimenpiteet.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 17.02.2020

Kunnanhallitus on päättänyt myydä Teollisuushallin IV:n osoitteessa Voimatie 5. Päätöksen jälkeen on kirkastunut, että kauppa olisi tullut viedä kunnanvaltuuston vahvistettavaksi. Kunnan hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallitus päättää rakennustonttien myymisestä valtuuston hyväksymin myyntihinnoin ja muun kiinteän omaisuuden myymisestä, jos kauppahinta on enintään 100.000 euroa.

Kuljetus Vuojolainen Oy:n yrittäjä Anssi Vuojolainen on puolestaan esittänyt kunnalle pyynnön, että kaupassa ostajapuolena olisi hyväksytystä tarjouksesta poiketen osakeyhtiön sijasta Kuljetus Vuojolainen ky. Tarjoukseen sisältynyt toimintasuunnitelma pysyy ennallaan.

Kunnanhallitukselle esitetään, että virhe päätöksentekomenettelyssä korjataan saattamalla kauppa valtuuston vahvistettavaksi. Kunnan puolesta ei ole esteitä, että kauppa tehdään oy:n sijasta ky:n kanssa, koska ostajayritys ja esitetty toiminta pysyy tarjouksen mukaisena. Muutos ei loukkaa myöskään kilpailijoita, koska niitä ei tarjouskilpailussa ollut ja tarjous oli kunnan asettamien ehtojen mukainen.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus	§ 40	17.02.2020
Kunnanhallitus	§ 84	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 22	27.04.2020

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyisi Teollisuushalli IV:n myynnin Kuljetus Vuojolainen ky:lle.

Kokouksessa Jouni Martiskin esitti, että Teollisuushalli IV:n myynnistä järjestetään uusi tarjouskilpailu.

Marketta Sairanen ja Marja Sormunen kannattivat Jouni Martiskinin kokouksessa tekemää esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Jouni Martiskinin tehneen kannatetun vastaesityksen, että Teollisuushalli IV:n myynnistä järjestetään uusi tarjouskilpailu, joten on suoritettava äänestys.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Jouni Martiskinin vastaesitystä, äänestävät "ei". Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 0 "jaa"-ääntä, 7 "ei"-ääntä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 0 "jaa"-ääntä, 7 "ei"-ääntä, kunnanhallituksen hyväksyneen Jouni Martiskinin kokouksessa tekemän vastaesityksen

Kunnanhallitus 06.04.2020 § 84

Teollisuushalli IV:n myynti on kuulutettu 2.3.2020 kunnan ilmoitustaululla ja myynti-ilmoitus on julkaistu Huutokaupat.com -sivustolla. Myynti-ilmoituksen sisältö vastasi aiempaa, mutta tarjoukset jätettiin tällä kertaa julkiseen ja reaaliaikaiseen huutokauppaan. Huutojen jättöaika päättyi 30.3.2020 klo 12.00 tai 3 minuuttia viimeisen huudon jälkeen. Huutokauppaan osallistui kolme huutajaa, huutoja jätettiin yhteensä 58 kappaletta ja huutokauppa sulkeutui korkeimpaan

Kunnanhallitus	§ 40	17.02.2020
Kunnanhallitus	§ 84	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 22	27.04.2020

huutoon 30.3.2020 klo 13:01. Kohdetta katseltiin Huutokaupat.com:issa yli 5 000 kertaa.

Korkeimman tarjouksen 150 000,00 euroa teki Meribom Oy (0908783-5). Myynti-ilmoituksen mukaisesti ennen tarjouksen hyväksymistä korkeimman huudon jättäneen tulee esittää suunnitellun toiminnan osalta toimintasuunnitelma. Toimintasuunnitelma esitellään kokouksen yhteydessä.

Asian valmistelija

Kehittämispäällikkö

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Meribom Oy:n jättämän korkeimman tarjouksen 150 000,00 euroa ja valtuuttaa kehittämispäällikön sekä tarvittavat viranhaltijat laatimaan kauppakirjan ja tekemään muut myyntiin liittyvät toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 22

149/10.00.02.00/2020 [Teollisuushalli IV myynti (ent. sahaamohalli, Voimatie 6)]

Esityslistan asia n:o 4.

Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Teollisuushallin myyntikuulutus 2020



Kunnanhallitus	§ 88	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 23	27.04.2020

Eron myöntäminen Kerttu Hartikaiselle tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä

Kunnanhallitus 06.04.2020 § 88

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.06.2017 53 § valinnut tarkastuslautakunnan varsinaiset ja varajäsenet toimikaudelle 2017 – 2021.

Teuvo Karjalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi on valittu Kerttu Hartikainen (keskusta). Kerttu Hartikainen on muuttanut pois paikkakunnalta maaliskuussa 2020, joten KuntaL 71 ja 74 § mukaisesti hän ei ole enää vaalikelpoinen Tohmajärven kunnanvaltuustoon eikä siten valtuuston alaiseen tarkastuslautakuntaan. Edellä mainitun johdosta hänelle tulee myöntää ero kunnan luottamustoimista.

KuntaL 78 § mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Asian valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Kerttu Hartikaiselle eron kunnan luottamustoimista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 23

144/00.00.01.04/2020 [Toimikuntien ja neuvostojen valinnat kaudelle 2017-2021 ja tiedot luottamushenkilöistä, LUOTTAMUS]

Esityslistan asia n:o 5.



Kunnanhallitus	§ 88	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 23	27.04.2020

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 89	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 24	27.04.2020

Uuden varajäsenen valitseminen tarkastuslautakuntaan Kerttu Hartikaisen tilalle lopputoimikaudeksi 2020 - 2021

Kunnanhallitus 06.04.2020 § 89

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.06.2017 §:ssä 53 valinnut tarkastuslautakunnan varsinaiset ja henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudelle 2017 – 2021.

Teuvo Karjalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi on valittu Kerttu Hartikainen (keskusta). Kerttu Hartikainen on muuttanut pois paikkakunnalta maaliskuussa 2020, joten hänen tilalle tulee valita tarkastuslautakuntaan uusi henkilö Teuvo Karjalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi lopputoimikaudeksi 2020 - 2021.

Asian valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee uuden henkilön tarkastuslautakuntaan Teuvo Karjalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi lopputoimikaudeksi 2020 - 2021.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 24

144/00.00.01.04/2020 [Toimikuntien ja neuvostojen valinnat kaudelle 2017-2021 ja tiedot luottamushenkilöistä, LUOTTAMUS]

Esityslistan asia n:o 6.

Kokouksessa Matti Kuittinen esitti, että Teuvo Karjalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi tarkastuslautakuntaan lopputoimikaudeksi 2020 – 2021 valitaan Marita Vilén.



Kunnanhallitus	§ 89	06.04.2020
Kunnanvaltuusto	§ 24	27.04.2020

Päätös

Valittiin.

Kunnanhallitus	§ 65	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 25	27.04.2020

Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 65

Kunnanvaltuusto 30.09.2019 § 68

Keskustan valtuustoryhmä jätti kokouksessa valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että

"Tohmajärven kunnan tulee budjetoida vuosittain 100.000 € metsähakkuista joko Metsäliiton A-lisäosuuksiin tai mikäli puukauppa menee kilpailutuksen takia muille yhtiöille, tulee rahat ohjata osakkeisiin tai osakerahastoihin. Sijoituskohteista päättää kunnanhallitus erikseen talous- ja hallintojohtajan esityksestä. Hakkuun tulee perustua voimassaolevaan metsäsuunnitelmaan."

Aloite kokonaisuudessaan on pöytäkirjan oheismateriaalina (0 01 016)

Aloitteen on allekirjoittanut Marko Mannisen lisäksi 12 keskustan valtuustoryhmän valtuutettua.

Päätös: Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 14.10.2019 § 260

14.10.2019

asian valmistelijat: talous- ja hallintojohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus antaa aloitteen kunnan johtoryhmälle valmisteltavaksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 65	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 25	27.04.2020

Kunnanhallitus 16.03.2020

Kunnanvaltuusto on hyväksyessään 16.12.2019 vuoden 2020 talousarvion päättänyt, että puunmyyntituloista käytetään 100.000 euroa Metsäliiton A-lisäosuuksiin tai mikäli kauppa menee muille yhtiöille, osakkeisiin tai osakerahastoihin.

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää samalla valtuustolle, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Marko Manninen teki kokouksessa pohjaesityksestä poikkeavan esityksen:

"Kunnanvaltuusto on hyväksyessään 16.12.2019 vuoden 2020 talousarvion päättänyt, että puunmyyntituloista käytetään 100.000 euroa Metsäliiton A-lisäosuuksiin tai mikäli kauppa menee muille yhtiöille, osakkeisiin tai osakerahastoihin.

Kunnanhallitus esittää, että jatkossa Tohmajärven kunnassa varaudutaan vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä budjetoimaan 100.000 euroa aloitteen mukaisesti. Kunnanhallitus esittää edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää samalla valtuustolle, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi."

Vilho Mikkonen teki myös pohjaesityksestä poikkeavan esityksen, että metsävarallisuutta ei käytetä sijoitustoimintaan ollenkaan.

Keskustelun kuluessa Helena Pakarinen ja Tommi Pesonen kannattivat Marko Mannisen tekemää esitystä. Jouni Martiskin kannatti Vilho Mikkosen tekemää esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kokouksessa tehdyt vastaesitykset

- 1) Marko Mannisen esitys ja
- 2) Vilho Mikkosen esitys, joten ensin on suoritettava äänestys näiden esitysten välillä ja sen jälkeen voittaneen esityksen ja esittelijän esityksen välillä

Äänestys 1.**Äänestysesitys oli seuraava:**

Ne, jotka kannattavat Marko Mannisen vastaesitystä, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Vilho Mikkosen vastaesitystä, äänestävät "ei".

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Kunnanhallitus	§ 65	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 25	27.04.2020

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 5 "jaa"-ääntä (Väistö Leena, Sairanen Marketta, Pesonen Tommi, Pakarinen Helena, Manninen Marko), 2 "ei"-ääntä (Mikkonen Vilho, Martiskin Jouni).

Puheenjohtaja totesi Marko Mannisen esityksen voittaneen.

Puheenjohtaja totesi, että tämän jälkeen on äänestettävä Marko Mannisen ja kunnanhallituksen esityksen välillä.

Äänestys 2.**Äänestysesitys oli seuraava:**

Ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Marko Mannisen vastaesitystä, äänestävät "ei". Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 0 "jaa"-ääntä, 5 "ei"-ääntä (Väistö Leena, Sairanen Marketta, Pesonen Tommi, Pakarinen Helena, Manninen Marko), 2 tyhjää (Mikkonen Vilho, Martiskin Jouni).

Päätös

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen päätökseksi tulleen Marko Mannisen kokouksessa tekemä esitys: Kunnanhallitus esittää, että jatkossa Tohmajärven kunnassa varaudutaan vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä budjetoimaan 100.000 euroa aloitteen mukaisesti. Kunnanhallitus esittää edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää samalla valtuustolle, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi

- Merkitään, että Vilho Mikkonen ja Jouni Martiskin jättivät pöytäkirjaan eriävän mielipiteensä.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 25

47/00.02.00/2020 [Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta]

Esityslistan asia n:o 7.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätös.

Oheismateriaali

valtuustoaloite metsävarojen sijoittamisesta



Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 26	27.04.2020

Valtuustoaloitteet vuodelta 2019 ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 66

Kunnan hallintosäännön 145 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto päättää hallituksen esityksestä, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kunnanvirastossa on laadittu luettelo ja selvitys vuoden 2019 aikana tehdyistä valtuustoaloitteista ja käsittelyssä olevista aikaisemmin tehdyistä, keskeneräisistä valtuusto- ja kuntalaisaloitteista.

Tämän päätöspykälän tavoite on, että hallitus raportoi hallintosäännön mukaisesti valtuustolle, miten vuonna 2018 ja 2019 tehtyjä aloitteita on kokonaisuudessaan valmisteltu. Tässä pykälässä ei siis ole tarkoitus käsitellä yksittäisen aloitteen asiasisältöä tai tehdä päätöksiä aloitteen pohjalta.

Esityslistan oheismateriaalina on valtuusto- ja kuntalaisaloiteluettelo vuodelta 2019 ja käsittelyssä olevista aikaisemmin tehdyistä, keskeneräisistä aloitteista.

Aloitteiden käsittelytilanne 12.03.2020:

VUONNA 2019 TEHDYT, LOPPUUN KÄSITELLYT VALTUUSTOALOITTEET

1. Valtuustoaloite Tohmajärven kasvuohjelman laatimiseksi
2. Valtuustoaloite valtuuston kokousten videoimisesta ja esittämisestä suorina internetissä
3. Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan saamiseksi metsästäjäystävällisemmäksi kunnaksi
4. Valtuustoaloite toimenpideohjelman laatimisesta kunnan talouden tervehdyttämiseksi
5. Valtuustoaloite veden jakelun turvaamisesta sähkökatkojen aikana
6. Valtuustoaloite kumppanuussopimuksesta koulutuskuntayhtymä Riverian kanssa
7. Valtuustoaloite kunnan toimintojen mainostamisesta some-kanavilla
8. Valtuustoaloite nykyisen kirjastotilojen jatkokäytön selvittämisestä

Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 26	27.04.2020

9. Valtuustoaloite mahdollisen kuntaliitosneuvottelun aloittamisesta Joensuun kaupungin kanssa
10. Valtuustoaloite lasten ja nuorten lukutaidon tukemisesta teatterin ja draaman keinoin
11. Valtuustoaloite 50 km/h nopeusrajoituksen asettamisesta Timolantielle välille Petrintien th - Akanmäen th
12. Valtuustoaloite metsästäjätutkinnon sisällyttämisestä perusopetuksen opetussuunnitelmaan

VUONNA 2019 TEHDYT, KESKENERÄISET VALTUUSTOALOITTEET

1. Valtuustoaloite kunnan metsävarojen sijoittamisesta
2. Valtuustoaloite kodinhoitohenkilökunnan lisäämisestä Siun soten toimintaa
3. Valtuustoaloite metsien hoidon kilpailuttamisesta
4. Valtuustoaloite uuden ekologisen energian käytön mallista Tohmajärven kunnassa

VUONNA 2019 TEHDYT, LOPPUUN KÄSITELLYT KUNTALAISALOITTEET

1. Kuntalaisaloite puistoalueiden siistimisestä
2. Kuntalaisaloite: Viheralueitten hoito

VUONNA 2018 TEHDYT, KESKENERÄISET VALTUUSTOALOITTEET

1. Valtuustoaloite Master Planin laatimiseksi Kemieen ja sen lähiympäristöön
2. Valtuustoaloite perhe-/lapsirahasta

VUONNA 2018 TEHDYT, KESKENERÄISET KUNTALAISALOITTEET

1. Kuntalaisaloite kunnan vanhusten ja vammaisten huomioimisesta asumis- ja hoivapalveluissa

Asian valmistelija

keskushallinnon sihteer, talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

1) esittää koko aloiteluettelon ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet kunnanvaltuustolle hallintosäännön mukaisesti tiedoksi.

2) esittää valtuustolle, että valtuusto toteaa aiemmin tekemiensä päätösten mukaisesti luettelossa esitetyt valtuusto- ja kuntalaisaloitteet nrot 1 – 12 ja nro 1 - 2 vuodelta 2019 loppuun käsitellyiksi.



Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 26	27.04.2020

3) saattaa valtuustolle tiedoksi v. 2018 ja 2019 keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet sekä niiden valmisteluvaiheet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 26

77/00.02.00/2020 [Vuonna 2019 tehdyt valtuusto- ja kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet]

Esityslistan asia n:o 8.

- Merkitään, että aloitteista käytiin laaja yleiskeskustelu.

Päätös

Saatettiin tiedoksi ja hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 2019 luettelo kv200420



Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 27	27.04.2020

Tohmajärven kunnan kaavoituskatsaus ja maakuntakaavoituskatsaus 2020

Ympäristölautakunta 25.02.2020 § 22

YLEISTÄ

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

KUNNAN KAAVATILANNE

Asemakaavat

Tohmajärven kunnan keskusta-alueen voimassa oleva Kemien asemakaava on suurelta osin vuodelta 1988. Kaavaan on tehty lukuisia pienenhököjä muutoksia ja lisäyksiä vuosien kuluessa.

Viimeisimmät muutokset Kemien asemakaavaan on tehty v. 2012. Muutokset koskivat 9 eri aluetta. Kaavaa laajennettiin lisäksi kahdella alueella; Harjulantien itäpuolella kunnan hankkimalle lisämaalle ja Sinisen tien (Valtatien 9) pohjoispuolella Nordic Koivu Oy:n koivumahlan tuotantolaitoksen lähialueelle. Kaavamuutokset on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.6.2012. Muutokset ovat lainvoimaisia.

Niiralan alueelle on tehty kokonaisvaltainen asemakaavan muutos, jonka Tohmajärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt 25.6.2012 ja kaava on lainvoimainen.

Viimeisimmän muutoksen Niiralan asemakaavaan on kunnanvaltuusto hyväksynyt 15.6.2015. Lainvoiman muutos on saanut 4.8.2015. Kaavamuutoksella ja laajennuksella nykyisen kaavan länsipuolelle mahdollistetaan mittava liikerakentaminen Venäjän rajan tuntumaan. Kaavan ja nykyisen lainsäädännön mukaan ko. alueelle voidaan rakentaa enintään 2000 neliömetrin suuruinen seudullistakin kauppaa palveleva kokonaisuus. Myöhemmin, kun maakuntakaavamerkinnot sen mahdollistavat, on ko. alueelle kaavaan tarkoitus merkitä kaupan suuryksikkö. Kaavoituksen pohjaselvityksiä on tehty siten, että ne palvelevat mahdollisimman hyvin myös kaavoituksen seuraavaa vaihetta, kaupan

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 27	27.04.2020

suuryksikön merkitsemistä. Alueen liikennejärjestelyt ovat olleet keskeisellä sijalla tarkastelussa. Kaavoituksen pohjatiedoksi on tehty mm. liikenteen toimivuustarkastelu eri liikennemääräennusteilla ja kaavan erilaisten toteutumisasteiden pohjalta. Erityisesti tarkastelun kohteena oli kaupan uusi liittymä Valtatielle 9.

Samalla tarkasteltiin Valtatien 9 pohjoispuolella olevaa Niiralan teollisuusaluetta. Alueen uusi kaavamerkintä mahdollistaa logistiikkaa ja liikennettä, kauppaa sekä tuotannollista toimintaa alueelle.

Värtsilän ”kirkonkylän” asemakaava on vuodelta 1994.

Yleiskaavat

Osayleiskaavoja on kunnassa laadittu Kemien asemakaavan ympärille sekä Onkamon, Tikkalan ja Niiralan alueille.

Kemien vanha osayleiskaava oli vuodelta 1992. Kaava oli kunnanvaltuuston hyväksymä, mutta ei oikeusvaikutteinen.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kemien ajantasaisen osayleiskaavan oikeusvaikutteisena kokouksessaan 17.6.2019. Kaavalla haettiin mm. toimivaa Valtatie 9 tielinjausratkaisua kuntakeskus Kemien kohdalle.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Onkamon tarkistetun osayleiskaavan oikeusvaikutteisena kokouksessaan 17.6.2019. Kaavan tarkistuksella haettiin mm. toimivaa Valtatie 9 tielinjausratkaisua Onkamon alueelle.

Tikkalan osayleiskaava-alueelle on tehty kaavamuutos v. 2009. Kaavamuutos koski aluetta hautausmaan ja urheilukentän ympäristössä Tikkalan kyläalueen keskellä. Muutoksen tavoitteena oli osoittaa lisää asuinrakennustontteja alueelle. Kaavamuutos on hyväksytty oikeusvaikutteisena 9.3.2009.

Niiralan osayleiskaavan tarkistus aloitettiin vuoden 2016 aikana. Kunnanvaltuusto hyväksyi Niiralan osayleiskaavan tarkistuksen oikeusvaikutteisena kokouksessaan 17.9.2018.

KÄYNNISSÄ OLEVIA JA TULEVIA MAANKÄYTTÖÖN VAIKUTTAVIA HANKKEITA

- kunnanhallitus käynnisti päätöksellään 18.9.2017 § 284 Kemien asemakaavan muutoksen kortteleissa 607 - 608. Asemakaavalla muodostuu uusi kortteli 609 sekä katualue. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa liikerakentamisen laajentamisen koko korttelin alueelle. Asemakaavaluonnoksesta ei saatu kirjallisia mielipiteitä tai muistutuksia. Asemakaavamuutos on edennyt

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 27	27.04.2020

kaavaehdotusvaiheeseen siten, että kaavaehdotusaineisto oli nähtävillä 26.2. - 29.3.2018 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta annettiin 5 lausuntoa, muistutuksia ei annettu. Kaavamuutos odottaa kunnan hyväksymismenettelyä.

- kunnanhallitus käynnisti päätöksellään 12.11.2018 § 312 Kemien asemakaavan muutoksen korttelialueella 5 sekä korttelissa 401. Asemakaavan muutosten tavoitteina korttelialueella 5 on mahdollistaa uuden koulukeskuksen sijoittuminen kaavan mukaiselle alueelle ja korttelissa 401 tonttitehokkuusluvun kasvattaminen. Kaavamuutos odottaa kunnan hyväksymismenettelyä.

Kunnanhallitus tekee erikseen harkintansa mukaan päätökset mitä kaavoitushankkeita ja missä vaiheessa ne ajallisesti käynnistetään.

Valtatien 9 parantaminen välillä Onkamo – Niirala yleissuunnitelma on valmistunut. Hankkeesta löytyy lisätietoja Väyläviraston (Väylä) hankesivustolta: <https://vayla.fi/p-karjalassa-suunnitteilla/vt-9-onkamo-niirala>.

RAKENNUSJÄRJESTYS

Kunnanvaltuuston 23.9.2013 hyväksymä rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.11.2013.

Rakennusjärjestys on nähtävillä mm. kunnan www-sivuilla: tohmajarvi.fi -> Kunta ja hallinto -> Hallinto ja päätöksenteko -> Säännöt ja taksat.

POIKKEAMISLUVAT

Rakentamisen poikkeamiset siirtyivät kunnan päätettäväksi 1.4.2016 alkaen.

Kunnanhallituksen päätöksellä on myönnetty kolme (3) poikkeamislupaa.

Tällä hetkellä ei ole vireillä poikkeamishakemuksia.

MAAKUNTALIITOSSA OLEVAT KAAVOITUSHANKKEET

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton maakuntakaavoituskatsaus 2020 on tehty 20.1.2020.

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 27	27.04.2020

Pohjois-Karjalan maakuntakaava on laadittu eri vaiheissa. Pohjois-Karjalassa on lainvoimaisena neljä vaihemaakuntakaavaa vuosilta 2007 - 2016.

Maakuntahallitus käynnisti 21.12.2015 Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 laatimisen ja se korvaa hyväksytyksi tultuaan kaikki aiemmat vaihemaakuntakaavat. Maakuntakaavaehdotus oli lausunnoilla 4.11. – 20.12.2019 välisen ajan ja siitä saatiin kaikkiaan 52 lausuntoa.

Vuoden 2020 kevään aikana on tavoitteena saattaa maakuntakaava 2040 maakuntavaltuuston hyväksyttäväksi.

Maakuntahallitus teki periaatepäätöksen uuden vaihemaakuntakaavan käynnistämisestä 28.10.2019. Tavoitteena on käynnistää vuoden 2020 aikana Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 1. vaiheen valmistelutyö.

Voimassa olevat maakuntakaavat ja tieto valmisteltavana olevasta maakuntakaavasta 2040 taustaselvityksineen ovat luettavissa Pohjois-Karjalan maakuntaliiton internet-sivustolla osoitteessa www.pohjois-karjala.fi/maakuntakaava.

Lisätietoa asiasta saa teknisestä toimistosta tekniseltä johtajalta, puh. 040 105 4201. Kunnan kaavoituskatsaus on myös kunnan www-sivuilla: tohmajarvi.fi -> Asuminen ja rakentaminen -> Kaavoitus -> Kaavoituskatsaus.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen ja esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja kunnanvaltuustolle tiedoksi. Kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille ja siitä tiedotetaan sanomalehdissä Karjalainen ja Koti-Karjala sekä kunnan kuulutuksissa.

Kaavoituskatsaus lähetetään tiedoksi P-K:n ELY-keskukselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 22	25.02.2020
Kunnanhallitus	§ 63	16.03.2020
Kunnanvaltuusto	§ 27	27.04.2020

Kunnanhallitus 16.03.2020 § 63

Asian valmistelija	kunnanjohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 27
 93/10.02.00/2020 [Maakuntakaavoituskatsaus 2020]

Esityslistan asia n:o 9.

Päätös	Saatettiin tiedoksi.
---------------	----------------------

Oheismateriaali
 Maakuntakaavoituskatsaus 2020

Kunnanvaltuusto	§ 28	27.04.2020
-----------------	------	------------

Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan alkuperäisen vaakunan palauttamisesta kunnan viralliseksi vaakunaksi

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 28

237/00.02.15/2020 [Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan alkuperäisen vaakunan palauttamisesta kunnan viralliseksi vaakunaksi]

Kokouksessa valtuutettu Ritva Simonen jätti valtuustoaloitteen Tohmajärven kunnan alkuperäisen vaakunan palauttamisesta kunnan viralliseksi vaakunaksi.

Perustelut on esitetty valtuustoaloitteessa, joka on **pöytäkirjan oheismateriaalina**.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Oheismateriaali

valtuustoaloite vaakuna 270420

Kunnanvaltuusto	§ 29	27.04.2020
-----------------	------	------------

Valtuustoaloite selvitystyön aloittamisesta tuulivoimapuistojen rakentamiseksi paikkakunnalle

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 29

238/00.02.15/2020 [Valtuustoaloite selvitystyön aloittamisesta tuulivoimapuistojen rakentamiseksi paikkakunnalle]

Kokouksessa valtuutettu Jukka Ignatius jätti kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Tohmajärven kunnassa aloitetaan selvitystyö tuulivoimapuistojen rakentamiseksi paikkakunnalle.

Aloitteen on allekirjoittanut Jukka Ihnatiuksen lisäksi valtuutetut Tommi Pesonen ja Eila Sivonen.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **pöytäkirjan ohjesmateriaalina**.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Oheismateriaali

valtuustoaloite tuulivoimapuistot 270420

Kunnanvaltuusto	§ 30	27.04.2020
-----------------	------	------------

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat, kunnanvaltuuston seuraavan kokouksen ajankohta

Kunnanvaltuusto 27.04.2020 § 30

Toimielin käsittelee tässä yhteydessä muut mahdollisesti kokouksessa esille tulevat ylimääräiset asiat.

Eesityslistan asia n:o 10.

Päätös

Valtuuston puheenjohtaja ilmoitti, että seuraava kunnanvaltuuston kokous pidetään maanantaina 15.06.2020 alkaen klo 17:00. Ennen varsinaista kokousta pidetään kyselytunti alkaen klo 15:00.



Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 19, § 20, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 25

Kunnallisvalitus

Kunnallisvalitusohje kunnanvaltuuston päätöksestä Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen:

Muutosta päätökseen haetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun muutoksenhakuaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen

Kunnallisvalituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle osoitteella:

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)
Faksi: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla peritään muutoksenhakijalta hallinto-oikeudessa 250 euron käsittelymaksu. Oikeudenkäyntimaksu ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.