

Tonttimarkkinoinnin ehtojen muuttaminen

Ympäristölautakunta 16.06.2020 § 70
284/07.02.00.02/2020 [Tonttimarkkinoinnin ehtojen muutos]

Tohmajärven kunta on myynyt asuinrakentamiseen soveltuvia tontteja ja kiinteistöjä kunnan alueella. Yleisenä ehtona kaupassa on ollut määräaikaan sidottu rakentamisvelvoite. Useassa tapauksessa rakentamisvelvoite on jäänyt toteutumatta. Vaihtoehtoinen ratkaisu olisi tontin vuokraaminen rakentajalle ja mahdollinen kauppa tontista suoritetaan siinä vaiheessa kun rakennus on valmistunut.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, rakennuspaikaksi myytävien tonttien ja kiinteistöjen markkinointiehtoja muutettavaksi. Ensisijaisesti luovutaan rakennuspaikan suorasta kaupasta. Rakennuspaikka vuokrataan ensisijaisesti ja rakennuspaikan voi halutessaan lunastaa kunnanhallituksen määrittelemien ehdoin kun rakennuksen loppukatselmus on hyväksytysti suoritettu.

Päätös

Hyväksyttiin.

- merkittiin, että Pasi Parviainen saapui kokoukseen tämän pykälän keskustelun aikana klo 18.07.