

Lisämäärärahaesitys liikuntahallin laajennukseen

Kunnanhallitus 17.08.2020 § 192

Tohmajärven kunta kilpailutti liikuntahallin laajennukseen jaettuna urakkana. Urakkatarjousten kokonaissumma ylitti noin 10 % hankesuunnittelu ja budjetointivaiheessa tehdyn kustannusarvion. Alkuperäisen kustannusarvion jälkeen rakennussuunnitelmia on muokattu viranomaisvaatimuksista esteettömyyden, erilaisten käyttö ja turvallisuustekijöiden takia. Merkittävin uusi kustannustekijä näistä on hissi.

Alkuperäisen kustannusarvion muutokset (alv 0 %):

- Esteettömyyden parantamiseksi hissi. Hissikuilu ja sen sähköistys. 50.000 €
- Rungon liimapuupilarit vaihdettu betonipilareiksi. Turvallisuustekijä, ei kavenna käyttöalaa. 10.000 €
- Betoniosien asennuskustannukset ja rahti 9.000 €
- Edellisestä syystä pilari- ja maanpaineaanturoiden kasvaminen 11.000 €
- Savunpoistoluukkuja 2 kpl lisää
- Kings-panel -väliseinä liikuntatilan ja kuntosalin välissä kattoon saakka teräsrunkoineen 10.000 €. Alun perin oli vain matala seinäke joka ei poista melua.
- Turvallisuussyistä nosto-ovien yläpuolelle 1,6 * 14 m suojalippa perustuksineen 5.000 €.
- Paloloukut 9 m matkalle räystäälle pohjoissivulle 1.200 €. Rakennus alle 8 m koulusta.
- Työtunteja +200 h yhteensä 8.400 € alv. 0 % edelliset toimenpiteet.

Liikuntahallin laajennuksen kokonaiskustannusarvio on 1.100.000 €. Avustusta hankkeelle on myönnetty 330.000 €. Kokonaiskustannusarvio sisältää hankittavat liikuntavälineet, joiden budjetoitu arvo on n. 100.000 €. Rakennuksen pienentäminen niin, että toiminnallisuus ei muutu, on selvitysten perusteella käytännössä mahdotonta. Toiminnalliset muutokset mahdollistavat liikuntahallin monipuolisemman käytön. Liikuntarajoitteisten sekä senioritoiminnan käytön turvaamisen takia hissiä ei voi jättää rakentamatta.

Ympäristölautakunta teki kokouksessa 16.6.2020 § 64 päätöksen valtuuttaa ympäristölautakunnan puheenjohtajan ja rakennuskohteen valvojan edustamaan ympäristölautakuntaa urakan hankintapäätökseen liittyvissä neuvotteluissa, valtuuttaa teknisen johtajan tekemään hankintapäätökset tarjousaineiston ja selonottoneuvottelujen perusteella. Urakkatarjousten sekä mahdollisten säästökohteiden kartoittamisen perusteella hankintapäätöstä ei voida toteuttaa määrärahapuutteen takia. Kokonaistilanteen takia ympäristölautakunnan valtuuttama valmisteluryhmä esittää hankkeelle lisämäärärahaa budjettivajeen kattamiseksi.

Asian valmistelija	tekninen johtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle liikuntahallin laajennuksen rakennushankkeen ja kalustohankinnan toteuttamiseksi 100 000 € lisämäärärahaa.

- Merkitään, että kunnanhallitus kävi asiasta laajan keskustelun.

Kokouksessa esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle liikuntahallin laajennuksen rakennushankkeen ja kalustohankinnan toteuttamiseksi 100 000 € lisämäärärahaa. Hankkeen tuloarvioon lisätään 30.000 €, joten nettomääräisesti lisäkustannusarvio on 70.000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän kokouksessa täydentämä päätösehdotus.

Kunnanvaltuusto 07.09.2020 § 49
310/02.08.00/2020 [Liikuntahallin laajennus]

Esityslistan asia n:o 6.

- Merkitään, että asiasta käytiin laaja keskustelu.

Puheenvuoron asiassa käyttivät valtuutetut Hannu Hämäläinen, Reima Ehrukainen, Matti Kuittinen, Arne Laasonen, Ritva Simonen, Tommi Pesonen, Teuvo Karjalainen, Vesa Väistö, Helena Pakarinen.

Useassa puheenvuorossa arvosteltiin hankkeen valmistelua ja kiinnitettiin huomiota mm. hissi-asiaan ja siihen, sisältyykö hissi piirustuksiin ja avustushakemukseen sekä siihen, riittääkö esitetty lisämääräraha hankkeeseen.

Myös tekninen johtaja Jorma Berg, kunnanjohtaja Olli Riikonen ja vs. sivistysjohtaja käyttivät keskustelun kuluessa puheenvuoron.

Matti Kuittinen (keskustan valtuustoryhmän esitys) teki keskustelun aikana vastaesityksen, että asia palautetaan valmisteluun.

Teuvo Karjalainen ja Ritva Simonen kannattivat Matti Kuittisen/keskustan valtuustoryhmän esitystä.

Vesa Väistö kannatti kunnanhallituksen päätösehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Matti Kuittisen tehneen kokouksessa kannatetun vastaesityksen (keskustan valtuustoryhmän esitys), että asia palautetaan valmisteluun, joten on suoritettava äänestys.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen päätösehdotusta, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Matti Kuittisen/keskustan valtuustoryhmän vastaesitystä, äänestävät ”ei”.

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin

8 "jaa" ääntä

17 "ei" ääntä

1 tyhjää

1 poissa.

Äänestysluettelo on **pöytäkirjan liitteenä n:o 5.**

Päätös

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 8 "jaa" ääntä, 17 "ei" ääntä, 1 tyhjää, 1 poissa valtuuston hyväksyneen Matti Kuittisen/keskustan valtuustoryhmän vastaesityksen, että asia palautetaan valmisteluun.
