

Asuinhuoneistojen vuokrankorotukset 1.1.2021 alkaen

Ympäristölautakunta 06.10.2020 § 107

385/10.04.01/2020 [Asuinhuoneiston vuokrankorotukset 2021]

Vuokrankorotuksien tavoitteena on varmistaa, että vuokra-asunnoista toimitilapalveluille syntyvät kustannukset voidaan kattaa vuokratuloilla. Vuokrankorotuksissa huomioidaan myös vuokrien valtakunnallinen taso.

Ympäristölautakunnan jäsenille jaetaan kokouksessa tarvittavat tarkemmat periaatteet, joilla vuokrankorotuksen tarvetta on arvioitu.

Esittelijä tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus Vahvistetaan vuokrankorotukset 1.1.2021 alkaen seuraavasti:

As Oy Värtsilän Jänisjoki	0,07 € / m ² / kk
As Oy Värtsilän Rökynhovi	0,07 € / m ² / kk
As Oy Joenranta	0,07 € / m ² / kk
As Oy Auralanranta	0,06 € / m ² / kk
As Oy Tohmajärven Metsätähti	0,07 € / m ² / kk
As Oy Kemien Päivärinne	0,08 € / m ² / kk
As Oy Kemienrinne	0,09 € / m ² / kk
As Oy Talluksentie	0,09 € / m ² / kk
As Oy Talluskulma	0,08 € / m ² / kk
Asuntoranta	0,09 € / m ² / kk
Kotipirtti	0,06 € / m ² / kk
Koulukeskuksen asuntola	0,08 € / m ² / kk
Lepola	0,07 € / m ² / kk
Palotalo	0,08 € / m ² / kk
Pienteollisuustalo	0,08 € / m ² / kk
Värtsilän koulu	0,07 € / m ² / kk
Rajapysäkki	0,07 € / m ² / kk
Varikko	0,08 € / m ² / kk
Nurkkala	0,08 € / m ² / kk

Joidenkin kiinteistöjen kohdalla on yllä esitetty asuntojen keskimääräinen vuokrankorotus.

Ei korotusta: Takkunurmentupa, As Oy Tohmajärven Omenatarha.

Päätös Hyväksyttiin.
