

Liikuntahallin laajennus - rakennusurakka - urakoitsijan valitseminen

Ympäristölautakunta 06.10.2020 § 109
310/02.08.00/2020 [Liikuntahallin laajennus]

Tohmajärven kunta kilpailutti liikuntahallin laajennuksen rakennusurakan uudelleen Hilma-portaalin kautta. Tarjousten kelpoisuuden ehtona oli, että urakoitsijan edellytettiin perehtyvän maastokäynnillä urakkakohteeseen ja sen vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen jättämistä. Kohteen esittely oli järjestetty 17.9.2020 klo 12.00-15.30 ja 22.9.2020 12.00-15.30. Kohteeseen kävi esittelyaikoina tutustumassa 5 urakoitsijaa.

Rakennusurakan tarjoukset pyydettiin 29.9.2020 klo 15.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta:

Smart Kotirakentajat Oy	645 800,00 € (alv. 0 %)
Joensuun HS-Kiinteistösaneeraus Oy	754 500,00 € (alv. 0 %)
Rakennussuunnittelu Immonen Oy	700 000,00 € (alv. 0 %)
Rakennusliike Urho Sorvi Ky	676 600,00 € (alv. 0 %).

Tarjousasiakirjat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus Ympäristölautakunta tekee päätöksen urakoitsijan valinnasta kokouksessa, pidettävien selonottoneuvottelujen tulos huomioiden.

Käydyn keskustelun jälkeen **esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:** Ympäristölautakunta valitsee halvimman tarjouksen tehneen Smart Kotirakentajat Oy:n liikuntahallin laajennuksen rakennusurakoitsijaksi. Urakkahinta alittaa hankintaportaalissa ilmoitetun tavoitehinnan 650 000 €.

Päätös Hyväksyttiin esittelijän kokouksessa tekemän päätösehdotuksen mukaisesti.

- merkittiin, että Rak-Anssi Anssi Toivainen oli kokouksessa läsnä tämän pykälän keskustelun ajan klo 18.15 – 18.40.