

Myllyrannan rivitalosta saapuneen ostotarjouksen käsittely

Kunnanhallitukselle on 8.2.2021 saapunut ostotarjous Myllyrannan rivitalosta. Tarjous on **esityslistan liitteenä**.

Myllyrannan rivitalosta, jossa on sauna ja pannuhuone, tarjous on 2000 euroa. Talon on tarkoitus toimia taidetalona ja asuntona. Tarjouksen muut ehdot liitteessä.

Kunnanhallitus on kokouksessaan [20.4.2020 §:ssä 105](#) linjannut, että kunnan omistamia asuntoja, rakennustontteja, rakennuksia ja kiinteää omaisuutta myydessä tulee käyttää huutokauppamenettelyä kunnan kannalta parhaan taloudellisen lopputuloksen saavuttamiseksi. Edellä sanottu ei koske kunnan kotisivuilla myynnissä olevia asuintalojen tontteja, jotka sijaitsevat kaavoitetuilla alueilla (ns. kaavatontit).

Ympäristölautakunta, jonka vastuulla ovat kunnan suoraan omistamat vuokratilat, on päättänyt tyhjentää Myllyrannan rivitalot (3 kpl) ja ohjata asunnon tarvisijat kunnan muihin tyhjillään oleviin asuntoihin. Tyhjentyvät rivitalot on tarkoitus jättää kylmilleen ja rahoitusmahdollisuuksien salliessa purkaa. Tekninen johtaja Jorma Berg pitää kuitenkin mahdollisena, että kyseinen rivitalo on mahdollista myös myydä.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että tarjouksen kohteena olevasta Myllyrannan rivitalosta järjestetään huutokauppa kunnanhallituksen 20.4.2020 tekemän periaatepäätöksen mukaisesti. Tarjoajalla on mahdollisuus osallistua huutokauppaan.

Merkitään, että kunnanhallitus kävi asiasta laajan keskustelun.

Keskustelun aikana Marketta Sairanen ilmoitti, että hän ei kannata Myllyrannan rivitalosta esitettyä huutokauppa ja esitti, että huutokauppa ei järjestetä eikä rivitaloa myydä.

Matti Kuittinen ja Marko Manninen kannattivat Marketta Sairasen kokouksessa tekemää esitystä. Myös Vesa Väistö ilmoitti omassa puheenvuorossaan ettei ole huutokaupan kannalla.

Tommi Pesonen ilmoitti kannattavansa esittelijän päätösehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Marketta Sairasen tehneen kannatetun vastaesityksen, että huutokauppa ei järjestetä eikä Myllyrannan rivitaloa myydä, joten on suoritettava äänestys.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Marketta Sairasen vastaesitystä, äänestävät "ei". Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 3 "jaa"-ääntä (Martiskin Jouni, Pesonen Tommi, Sormunen Marja), 4 "ei"-ääntä Pakarinen Helena, Sairanen Marketta, Kuittinen Matti, Manninen Marko).

Päätös

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 3 "jaa"-ääntä, 4 "ei"-ääntä kunnanhallituksen hyväksyneen Marketta Sairasen kokouksessa tekemän esityksen, että huutokauppaa ei järjestetä eikä Myllyrannan rivitaloa myydä.
