

1:10000

Yleiset määräykset:

Yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana.

T/kem -alueella syntyvät hulevedet tulee ohjata hallitusti hulevesien laskuoihin ja alueelliseen viivytysaltaaseen tai hulevesiviemäriverkostoon erillisen suunnitelman mukaisesti.

Asemakaavoituksen yhteydessä on annettava kaavamääräys korttelialueelta tulevien hulevesien hallinnasta.

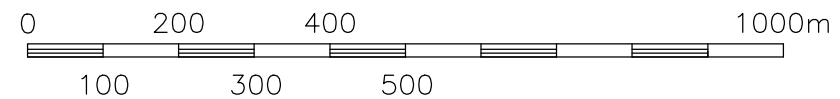
Erityisesti on kiinnitettävä huomiota Jänisjoen vesiensuojeluun.

Jänisjoen rantatörmä on säilytettävä mahdollisimman luonnontilaisena.

TOHMAJÄRVEN KUNTA

NIIRALAN OSAYLEISKAAVAN MUUTOS

1:10 000



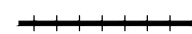
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



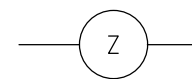
TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE, JOLLA ON/JOLLE SAA SIJOITTA MERKITTÄVÄN, VAARALLISIA KEMIKAALEJA VALMISTAVAN TAI VARASTOIVAN LAITOKSEN.



YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.



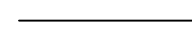
TEOLLISUUSRATA.



JOHTO TAI LINJA. YMPYRÄÄN MERKITÄÄN JOHDON TAI LINJAN TYYPIÄ KUVAAVA KIRJAIN- TAI MUU TUNNUS.



YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.



ALUEEN RAJA.

Kuopiossa 28.01.2021

Timo Leskinen
DI

Tohmajärven kunnanvaltuusto on kokouksessaan __.__.20__ §:n kohdalla hyväksynyt tämän osayleiskaavan.

Tohmajärvellä . .20__

TOHMAJÄRVEN KUNTA Niiralan osayleiskaavan muutos	Nähtävillä 9.10. - 23.10.2020 (luonnos) 25.11. - 28.12.2020 (ehdotus)
	Valtuusto
	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:10000
FCG Finnish Consulting Group Oy Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	YKS P41539 901
	Tiedosto Q:\Kuo\P415\P41539_Tohmajarvi_Niiralan_OYKM_ja_ko\C-suunnittelu\C2_työ\kuvat TIEDOSTO Tohmajärvi_Niiralan_OYKM_kavennettu_GK31.dwg
Päiväys 28.01.2021 Pääsuunn. Timo Leskinen Hyv.	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen
	A S