

# KEMIEN KOULUN JA HOIVAKODIN ASEMAKAAVAMUUTOS

## KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

**AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

**Y** Yleisten rakennusten korttelialue.

--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - Osa-alueen raja.

**KEMIE** Kunnanosan nimi.

**401** Korttelin numero.

**III** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

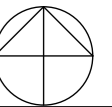
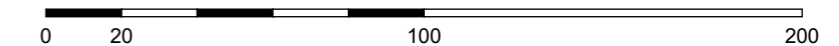
**e = 0.4** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

□ Rakennusala.

TOHMAJÄRVEN KUNTA

# KEMIEN KOULUN JA HOIVAKODIN ASEMAKAAVAMUUTOS

Asemakaavamuutos koskee osia kortteleista 5, 401 ja 611 sekä virkistysaluetta (VL) ja maa- ja metsätalousaluetta (M). Asemakaavalla laajennetaan korttelia 5.



<b>KÄSITTELYVAIHEET</b>		<b>POHJAKARTAN HYVÄKSYMINEN</b>	
Kaava saanut lainvoiman		Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54 a § mukaiset vaatimukset	
Kunnanvaltuusto hyväksynyt			
Kunnanhallitus hyväksynyt			
Kaavaehdotus nähtävillä		3.2. - 4.3.2021	
Kaavaluonnos nähtävillä		21.3. - 4.4.2019	
Kunnanhallitus (valmisteluaineisto)		4.3.2019 § 51	Tohmajärvellä xx.xx.20xx
Vireilletulo		12.11.2018 § 312	Pentti Kesti Rakennustarkastaja
Päiväys	Mittakaava	<b>KAAVAN HYVÄKSYMINEN</b>	
8.3.2021	1:2000	Kunnanvaltuusto on xx.xx.20xx §:ssä hyväksynyt tämän asemakaavan.	
Kaavan laatija:		Tohmajärvellä xx.xx.20xx	
DI Pia Niemi, YKS 649		Jorma Berg Tekninen johtaja	