

Yritystonttikampanja 2021

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 236
252/07.02.00.02/2021 [Yritystonttien hintojen määrittäminen]

Tohmajärven kunnan teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanhallitus.

Teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kunnanvaltuusto on päättänyt tonttien hinnoittelusta 15.4.2013, 40 § seuraavasti:

“Kunnan teollisuus- ja yritystontit kunnanhallitus määrittelee pääsääntöisesti erillispäätöksin.”

Tohmajärvellä on ilmennyt tarvetta erilaisista liiketiloista yritystoiminnan tarpeisiin. Tohmajärven kunnalla on liikenteen näkökulmasta erinomainen saavutettavuus, kunnan läpi kulkee vt. 6 ja vt. 9, lisäksi Niiralassa sijaitsee kansainvälinen rajanylityspaikka henkilö- ja raideliikenteelle. Teollisuus- ja yritystontteja sijaitsee Tohmajärvellä Kemiessä, Niiralassa ja Tikkalassa Hölhön alueella. Tohmajärven kunta tarjoaa kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit euroa/tontti hintaan 31.12.2021 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 31.12.2021 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Käytiin yleiskeskustelu yritystonttien myymisen ehdoista ja markkinoinnista.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
