

Ostotarjous kirjastosiivestä

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 231

249/10.00.02.00/2021 [Ostotarjous entisestä kirjastotalosta]

Asennus Kakkonen Oy on jättänyt ostotajouksen käytöstä poistuneen Tietäväisen koulun A-rakennuksessa sijaitsevasta kirjastosiivestä. Ostotajouksen jättäjän tarkoituksena on hyödyntää tiloja mekaanisen puunjalostustuksen tuotantotiloina. Asennus Kakkonen maintsee ostotarjouksessa, että tarjous perustuu heidän saamiin tietoihin rakennuksen kunnosta ja varustuksesta. Tarjous on voimassa yhden kuukauden tarjouksen päiväämisestä, tarjous on saapunut perille vs. kunnanjohtajan sähköpostiin 25.5.2021.

Tarjous sisältää kirjastosiiven muodostaman kiinteistön osan. Kiinteistön osa on todettu hallinnollisesti ja teknisesti hankalaksi erottaa omaksi itsenäiseksi kokonaisuudeksi. Kunnan mukanaolo kiinteistön osaomistajana vaatisi kunnan hallinnoiman kiinteistöosakeyhtiön perustamisen ja myös mahdollisen vuokraustoiminnan käynnistämisen. Kiinteistökokonaisuuden jatkokäytön kannalta on myös tarkoituksenmukaisempaa myydä koko rakennus kuin osa rakennuksesta.

Markkinoinnin ensisijainen tavoite on myydä kokonainen rakennus. Rakennuksen ostajana voi olla myös useampi henkilö tai yritys, jolloin ostajalle muodostuu kiinteistöyhtymä tai esim. perustettava kiinteistöosakeyhtiö.

Tarjous esityslistan **oheismateriaalina**.

Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hylkää ostotarjouksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
