

Ympäristölautakunta

Aika 15.06.2021 klo 17:00 - 18:37

Paikka Kunnanvirastotalo, valtuustosali, Järnefeltintie 1

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 62	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 63	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 64	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 19.5. - 15.6.2021	6
§ 65	Pyöriteiden jatkeiden muuttaminen suojateiksi	7
§ 66	Jätevesi- ja vesihuollon saneerauksen jakamattoman investointimäärärahan käyttö 2021	8
§ 67	Tarjoukset Kemien jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelman ja ympäristölupahakemuksen laatimisesta - Ramboll Finland Oy	9
§ 68	Valkealammen ja Nenosenlammen vesijohtojen saneeraus - urakkatarjoukset	10
§ 69	Öljyvahinko Rajantiellä - Liikennevakuutuskeskuksen vastine lausuntopyyntöön	11
§ 70	Saunaniemen yksityistien tiekunnan tievalaistushanke - kysely tiekunnan osakkaille sekä kunnan sähköliittymän käyttämisestä valaistukseen	14
§ 71	Puhdas Tohmajärvi ry:n avustushakemus Peijonniemenlahden kaislikoiden niittotöihin	15
§ 72	Tietäväisen koulukeskus, korttelin 65 asemakaavamuutoksen käynnistäminen	16
§ 73	Koulujen keittiöiden ja ruokasalien vuokraaminen ulkopuolisille	17
§ 74	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Haaranen Martti	17:00 - 18:37	Puheenjohtaja	
	Parviainen Pasi	17:00 - 18:37	Varapj.	
	Heiskanen Saara	17:00 - 18:37	jäsen	
	Kabedeve Nina	17:00 - 18:37	jäsen	
	Koistinen Virpi	17:00 - 18:37	jäsen	
	Löppönen Mikko	17:00 - 18:37	vs. kunnanjohtaja	
	Mähönen Oskari	17:00 - 18:37	kuntatekniikan päällikkö	
	Berg Jorma	17:00 - 18:37	esittelijä	
	Laakkonen Marjatta	17:00 - 18:37	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kakkonen Liisa		jäsen	
	Piironen Mika		jäsen	

Allekirjoitukset

 Martti Haaranen
 puheenjohtaja

 Marjatta Laakkonen
 pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

62 - 74

Pöytäkirjan tarkastus Tohmajärvellä ____ / ____ 2021

Nina Kabedeve

Saara Heiskanen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

Marjatta Laakkonen

Ptk
tark

Esittelijä

Jorma Berg

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	
Päätösten lainvoima	

Ympäristölautakunta	§ 62	15.06.2021
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 62

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.



Ympäristölautakunta	§ 63	15.06.2021
---------------------	------	------------

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 63

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nina Kabedeva ja Saara Heiskanen.



Ympäristölautakunta	§ 64	15.06.2021
---------------------	------	------------

Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 19.5. - 15.6.2021

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 64

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.
(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: KuntaL 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.
(Otto-oikeuden rajoitukset: KuntaL 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja kuntatekniikan päällikkö ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 19.5. – 15.6.2021.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Saatetaan ko. viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle tiedoksi ja todetaan, että ympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 65	15.06.2021
---------------------	------	------------

Pyöräteiden jatkeiden muuttaminen suojateiksi

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 65

245/10.03.01.01.00/2021 [Pyöräteiden jatkeiden muuttaminen suojateiksi]

1.6.2020 voimaan tulleen uuden tieliikennelain myötä on tarpeellista tehdä muutoksia kaavateillä olevien suojateiden ja pyörätien jatkeiden ajoratamaalauksiin. Siirtymäaika ajoratamaalausten muuttamisessa on kaksi vuotta uuden lain voimaantulosta.

Uuden tieliikennelain myötä pyörätien jatkeen tiemerkintää käytetään vain, jos risteävälle suunnalle on liikennemerkillä osoitettu väistämisvelvollisuus pyöräilijöitä kohtaan. Eli pyörätien jatkeen merkinnästä voi päätellä, että autoilijan on väistettävä tietä ylittävää pyöräilijää. Väistämisvelvollisuus on osoitettava joko kärkikolmiolla, STOP-merkillä tai uudella liikennemerkillä ”väistämisvelvollisuus pyöräilijän tienylityspaikassa”, jolla voidaan merkitä korotettu pyörätien jatke.

Kunnan kaavateillä kaikkia nykyisellään ajoratamaalauksin osoitettuja pyörätien jatkeita ei ole mahdollista varustaa väistämisvelvollisuuden osoittavilla liikennemerkeillä, jolloin vaihtoehtoisiksi jää pyörätien jatkeen muuttaminen suojateiksi tai poistaminen kokonaan.

Teknisessä toimistossa on laadittu esitys suojateiksi muutettavista pyörätien jatkeista (esityslistan liitteenä).

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää muuttaa ajoratamaalauksin merkatut pyörätien jatkeet suojateiksi liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti. Jäljelle jäävät pyörätien jatkeet varustetaan asiaan kuuluvien väistämisvelvollisuuden osoittavien liikennemerkkein.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjan liitteet nro 3 ja 4.

- merkittiin, että kuntatekniikan päällikkö Oskari Mähönen oli kokouksessa läsnä tämän pykälän keskustelun ajan.

Ympäristölautakunta	§ 66	15.06.2021
---------------------	------	------------

Jätevesi- ja vesihuollon saneerauksen jakamattoman investointimäärärahan käyttö 2021

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 66

68/02.02.03/2021 [Jätevesi- ja vesihuollon saneerauksen jakamattoman investointimäärärahan käyttö 2021]

Kunnanvaltuusto on 14.12.2020 § 84 hyväksynyt vuoden 2021 talousarvion investointiosaan Jätevesi- ja vesihuollon saneeraukseen, nimeämättömät kohteet, kohtaan 300 000 euron määrärahan.

Tästä määrärahasta on ympäristölautakunnassa aiemmin jo kohdennettu yhteensä 55 000 euroa.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta kohdentaa talousarvion kohdalta Jätevesi- ja vesihuollon saneeraus, nimeämättömät kohteet, määrärahan seuraavasti:

- Valkealammen ja Nenosenlammen vesijohtojen saneeraus 160 000 euroa.
- Jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelma ja ympäristölupahakemus 35 000 euroa.
- Vuoden 2022 saneeraushankkeiden suunnittelu 20 000 euroa.
- Välisäiliön II vaihe 20 000 euroa (investointiin varatun määrärahan ylittävä osuus).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

- merkittiin, että kuntatekniikan päällikkö Oskari Mähönen oli kokouksessa läsnä tämän pykälän keskustelun ajan.

Ympäristölautakunta	§ 67	15.06.2021
---------------------	------	------------

Tarjoukset Kemien jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelman ja ympäristölupahakemuksen laatimisesta - Ramboll Finland Oy

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 67

247/02.08.00/2021 [Kemien jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelma ja ympäristölupahakemuksen laatiminen]

Tohmajärven kunnan tekninen toimi on pyytänyt Ramboll Finland Oy:ltä tarjoukset Kemien jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelman ja ympäristölupahakemuksen laatimisesta. Ramboll Finland Oy on toimittanut kunnalle 8.4.2021 pyydetty tarjoukset seuraavasti:

Jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelma

- suunnittelukustannukset, 227 h 18 280 €
- optio biokaasulaitoksen esiselvitys 6 660 €

Jätevedenpuhdistamon ympäristölupahakemus

- suunnitelman laadinta, hakemusasiakirjat 9 900 €.

Ramboll Finland Oy:n tekemät tarjoukset on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

tekninen johtaja Berg Jorma

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää aloittaa jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelun, biokaasulaitoksen esiselvityksen ja ympäristöluvan hakuprosessin sekä hyväksyy esitetyt tarjoukset. Suunnittelu ja ympäristölupahakemuksen kustannukset katetaan vesi- ja viemärilaitoksen nimeämättömistä investointimäärärahoista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

- merkittiin, että kuntatekniikan päällikkö Oskari Mähönen oli kokouksessa läsnä tämän pykälän keskustelun ajan.

Ympäristölautakunta	§ 68	15.06.2021
---------------------	------	------------

Valkealammen ja Nenosenlammen vesijohtojen saneeraus - urakkatarjoukset

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 68

110/02.08.00/2021 [Vesijohtosaneeraukset Valkealampi ja Nenosenlampi (hankinta)]

Tohmajärven kunnan tekninen toimi on pyytänyt tarjousta kahdeksalta urakoitsijalta Valkealammen ja Nenosenlammen vesijohtojen saneerausurakasta. Urakoitsijoita edellytetään tutustumaan kohteeseen paikan päällä ennen tarjouksen jättämistä.

Kohteen esittely pidettiin 10.5.2021 klo 12.00. Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset on toimitettu 12.5.2021 mennessä. Kysymyksiin vastattu 14.5.2021 klo 14.00 mennessä.

Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Tarjousten viimeinen jättöaika oli 21.5.2021 klo 12.00.

Määräaikaan mennessä saapui yksi (1) tarjous:
 Konepalvelu J. Nenonen Oy 122 338,77 € (alv. 0 %).

Saapunut tarjous esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy Konepalvelu J. Nenonen Oy:n tarjouksen 122 338,77 € (alv. 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

- merkittiin, että kuntatekniikan päällikkö Oskari Mähönen oli kokouksessa läsnä tämän pykälän keskustelun ajan.

Ympäristölautakunta	§ 24	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 125	29.03.2021
Ympäristölautakunta	§ 69	15.06.2021

Öljyvahinko Rajantiellä - Liikennevakuutuskeskuksen vastine lausuntopyyntöön

Ympäristölautakunta 02.03.2021 § 24

Ympäristölautakunta 2.3.2021 § 24:

Rajantiellä tapahtuneen rekan kaatumisesta johtuvan öljyvahingon työt ovat vielä kesken, mutta kuitenkin loppusuoralla. Vahinkopaikka sijaitsee haasteellisessa ympäristössä 2E pohjavesialueella. Työmaa toimii ELY-keskuksen valvonnassa, Bido Oy:n ohjauksessa ja puhdistustyötä urakoi Seppo Eskelinen Oy. Korvauksia on haettu liikennevakuutuskeskukselta. Lopullisista kustannuksista vastaa vahingon aiheuttaja.

Lyhyt kuvaus tapahtumien kulusta:

16.2.2020 Ulkomaalainen rekka suistunut tieltä menosuunnasta vasemmalle puolelle ojaan. Nuppi pystyssä, vaunu osittain kaatunut. Ei vuotoja, ei liikenne-estettä.

17.2.2020 Rekan nosto.

22.2.2020 Pelastuslaitokselle pyyntö tarkastaa onnettomuuspaikka. Ilmoittajan mukaan kohteessa tuoksunut voimakkaasti polttoaine.

23.2.2020 Pelastuslaitoksen käynti kohteella. Havainnot ja tehdyt toimenpiteet esitetty onnettomuusselosteessa.

2.5.2020 Pelastuslaitokselle ilmoitus, että talvella tapahtuneen liikenneonnettomuuden jäljiltä ojanpientareella olevassa vedessä on öljyä ja haisee voimakkaasti.

4.5.2020 Kunnan sekä pelastuslaitoksen edustajat kohteella. Jälkitorjuntatoimet aloitettu välittömästi.

Bido Oy sai tiedon Pentti Kestiltä tapahtuneesta vahingosta 4.5.2020 ja kunnostus aloitettiin kaivinkoneen kanssa 5.5.2020. Bido Oy:n insinööri Tuomas Korhonen totesi heti paikalle päästyään alueen pilaantuneeksi ja kunnostukset aloitettiin välittömästi patoamalla puro ja näin ollen estämällä öljyisen veden leviäminen luontoon. Paikalle tuotiin myös heti 6.5.2020 pumppukalustoa ja öljynerotin, jotta öljyisten vesien käsittely saatiin aloitettua. Kunnostustoimenpiteet aloitettiin kaivamalla pilaantunutta maa-ainesta ojan pohjalta ja kaivua jatkettiin "alaspäin" puron valuntasuuntaan. Kunnostustyötä on jatkettu ja työt valmistuvat lähiaikoina. Kustannukset puhdistustyölle ovat vuoden 2020 aikana noin 300 000 e.

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Ympäristölautakunta	§ 24	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 125	29.03.2021
Ympäristölautakunta	§ 69	15.06.2021

Päätös Merkittiin ympäristölautakunnalle tiedoksi.

Kunnanhallitus 29.03.2021 § 125:

Tohmajärven kunta on saanut korvauspäätöksen Liikennevahinkokeskukselta öljyvahinkoon liittyen. Korvauspäätöksen mukaan Liikennevahinkokeskus on esittänyt maksettavaksi vahingosta kertakorvauksena 20 000 €. Tässä vaiheessa todettakoon, ettei vakuutusyhtiön esittämä korvaus kata vahingosta aiheutuneita kustannuksia. Öljyvahingon kustannukset vuodelle 2020 ovat 295 998,85 €. Korvauspäätökseen haetaan oikaisua sekä loppusuoritusta haetaan myös öljynsuojelurahastolta. Asian käsittely jatkuu vuoden 2021 aikaan. Negatiivisesta korvauspäätöksestä johtuen tilinpäätökseen aiheutuu vajetta 275 998,58 €.

Pelastuslaissa määräytyy kunnan velvollisuudesta osallistua vahinkotapahtuman jälkihoitoon ja työstä aiheutuneista korvauksista seuraavasti: Kunnan eri viranomaisten ja laitosten tulee tarvittaessa osallistua jälkitorjuntaan (Pelastuslaki 111 a§). Jälkitorjuntatehtävä on siirtynyt Tohmajärven kunnalle pelastuslaitokselta.

Öljyvahingon ja aluskemikaalivahingon torjumisesta vastaavalla viranomaisella sekä siihen osallistuneella tai siihen virka-apua antaneella viranomaisella on oikeus saada vahingon torjunnasta aiheutuneista kustannuksista korvaus vahingosta vastuulliselta tai hänen vakuutuksenantajaltaan sen mukaisesti kuin ympäristövahinkojen korvaamisesta annetussa laissa (737/1994), merilaissa (674/1994), liikennevakuutuslaissa (460/2016), raideliikennevastuulaissa (113/1999) tai muussa laissa säädetään (Pelastuslaki 99a§).

Myös ympäristönsuojelulaista löytyy vastaavan sisältöinen määräys (Ympäristölaki 133§).

Tekninen johtaja Jorma Berg on kutsuttu kokoukseen kuultavaksi asiantuntijana.

Asian valmistelija
 tekninen johtaja

Esittelijä
 vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus
 Merkitään tiedoksi asian käsittelyn vaiheet ja eteneminen.

Päätös
 Asian eteneminen merkittiin tietoon saatetuksi.

Merkitään, että korvauspäätöksestä ollaan tekemässä oikaisuvaatimus ja että öljynsuojelurahastolta tullaan myös hakemaan korvauksia.

Ympäristölautakunta	§ 24	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 125	29.03.2021
Ympäristölautakunta	§ 69	15.06.2021

Merkitään, että tekninen johtaja Jorma Berg oli etäyhteyden kautta kuultavana tämän asian käsittelyn ajan klo 15:15 - 15:24.

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 69

251/11.03.04.00/2020 [Ympäristövahinkojen valvonta 2020]

Liikenne- ja potilasvahinkolautakunnalle on lähtenyt 22.4.2021 lausuntopyyntö liikennevahingon korvaamisesta. Lausuntopyynnön on laatinut kunnan valtuuttamana Asianajotoimisto Surakka Oy.

Liikennevakuutuskeskus on antanut 17.5.2021 vastineen lausuntopyyntöön. Vastineessa ja aiemmin annetussa korvauspäätöksessä kerrottujen perusteiden mukaan ratkaisusuosituspöytäkirjassa ei ole esitetty mitään sellaista, joka antaisi aihetta muuttaa korvauspäätöstä.

Liikennevakuutuskeskuksen vastine on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Öljynsuojarahastoon on tehty korvaushakemus 29.4.2021.

Asian valmistelija

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saatetuksi.

- merkittiin, että kuntatekniikan päällikkö Oskari Mähönen oli kokouksessa läsnä tämä pykälän keskustelun ajan.

Ympäristölautakunta	§ 70	15.06.2021
---------------------	------	------------

Saunaniemen yksityistien tiekunnan tievalaistushanke - kysely tiekunnan osakkaille sekä kunnan sähköliittymän käyttämisestä valaistukseen

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 70

270/10.03.01.01.00/2021 [Saunaniemen yksityistien tiekunnan katuvalohanke]

Saunaniemen yksityistien tiekunnan puheenjohtaja on lähettänyt tiekunnan osakkaille kyselyn tien valaistushankkeeseen osallistumisesta. Tohmajärven kunta kuuluu osakkaana Saunaniemen yksityistien tiekuntaan.

Lisäksi tiekunnan puheenjohtaja kysyy mahdollisuutta käyttää tien valaistukseen kunnan jätevedenpuhdistamon sähköliittymää. Sähkön myynnin osalta selvitettäväksi tulee Sähkömarkkinalaki 2 luku Sähköverkkotoiminnan luvanvaraisuus, 4 § vaikutus sähkön myyntiin tiekunnalle.

Saunaniemen yksityistien tiekunnan kysely on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta tekee päätöksen kokouksessa keskustelun perusteella.

Asiasta käytiin vilkas keskustelu. Käydyn keskustelun jälkeen **esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:**

Ympäristölautakunta ei lähde tukemaan valaistushanketta sähkön käytön osalta jätevedenpuhdistamon sähköliittymästä.

Aiheeseen palataan mikäli valaistus nähdään alueen houkuttavuuden ja turvallisuuden näkökulmasta tarpeellisenä.

Tiekunnan osakkaan roolissa kunta voi olla mukana valaistushankkeessa.

Edellytetään tiekunnan yksimielistä päätöstä valaistushankkeesta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän kokouksessa tekemän päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 71	15.06.2021
---------------------	------	------------

Puhdas Tohmajärvi ry:n avustushakemus Peijonniemenlahden kaislikoiden niittotöihin

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 71

271/02.05.01.02/2021 [Puhdas Tohmajärvi ry:n tukihakemus kaislikon niittoa varten]

Puhdas Tohmajärvi ry toteuttaa vuonna 2021 Tohmajärven hoidossa kaislikoiden ja muun vesikasvillisuuden poistoa. Puhdas Tohmajärvi ry on saanut 15 000 euron ehdollisen avustuspäätöksen Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta hankkeeseen. Puhdas Tohmajärvi ry pyytää Tohmajärven kunnalta tukea 2 000 euroa kaislikoiden ja muun vesikasvillisuuden poiston toteuttamiseksi.

Kunnan osuutena olisi erityisesti Peijonniemenlahden (Natura-alue) Hovilan rannan edustan kaislikot Lahdenjoen länsipuolelta. Tämä toimenpide avaisi suositun lintuveden maisemaa. Peijonniemenlahdelle on hyväksytty ns. Helmi-hanke, mutta se tuntuu viivästyvän ja lahden umpeen kasvaminen vain pahenee. Työt toteutettaisiin elokuun alussa (lahdella liikkumiskielto päättyy 31.7.). Tulemalla mukaan tähän hankkeeseen kunta ”ostaisi eurolla kahden euron arvosta” maisemanhoitoa.

Muita yksittäisiä tukijoita on alustavan lupauksen mukaan Jouhkolan ja Järventauksen osakaskunnat, Kiteen-Jänisjoen kalatalousalue, Kalatalouden velvoitemaksut (ELY-keskus) ja muutama yksityinen taho sekä Puhdas Tohmajärvi ry. Seurakunnan kirkkoneuvostolta haetaan myös tukirahoitusta (1 000 €).

Puhdas Tohmajärvi ry:n kirje on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta puoltaa hakemusta ja välittää hakemuksen jatkokäsittelyyn kunnanhallitukselle. Tohmajärven kunnan myöntämistä avustuksista päättää kunnanhallitus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 72	15.06.2021
---------------------	------	------------

Tietäväisen koulukeskus, korttelin 65 asemakaavamuutoksen käynnistäminen

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 72

275/10.02.03/2021 [Tietäväisen koulukeskuksen korttelin 65 asemakaavamuutos]

Tietäväisen koulukeskuksen toimintojen siirryttyä uuteen sivistyskeskukseen, on ilmennyt tarve muuttaa Kemien asemakaava-alueen korttelin 65 käyttötarkoitusta. Korttelin 65 asemakaavamerkintä on YO, joka tarkoittaa opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta. Uuden 9-tien tielinjauksen päätösprosessissa vuoden 2018 osayleiskaavaan, alueen käyttötarkoitus on arvioitu palvelutoimintojen alueena merkinnällä P.

Entisen koulukeskuksen kiinteistön markkinoinnin yhteydessä on tullut tarve päivittää asemakaavaa teollisuus- ja liiketoimintamahdollisuutta tukevaksi. Samalla todetaan osayleiskaavan näiltä osin vanhentuneeksi. Aikanaan toteutuvan 9-tien uuden tielinjauksen jälkeen kyseinen alue on liiketoiminnallisesti paremmalla ja näkyvämmällä paikalla. Tulevaisuuden kannalta on syytä huomioida myös kauppaa palveleva rakentamisen mahdollisuus.

Asian valmistelija

tekninen johtaja Berg Jorma

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus käynnistää Kemien asemakaavan kortteli 65 (Tietäväisen koulukeskuksen kortteli) asemakaavamuutoksen. Muutoksen tarkoitus on sallia alueella teollisuustoimintaa, joka ei merkittävästi häiritse ympäristöä. Lopullinen kaavamerkintä tarkentuu kaavoituksen edetessä. Kaavamuutoksessa huomioidaan myös Aarontien alueen rooli liikenteellisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 73	15.06.2021
---------------------	------	------------

Koulujen keittiöiden ja ruokasalien vuokraaminen ulkopuolisille

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 73

438/02.05.00.00/2020 [Teknisen toimialan maksut ja taksat vuonna 2021]

Sivistyskeskus Ahjon jakelukeittiötiloja ja Tikkalan koulun jakelukeittiötä sekä ruokasalia hallinnoi ruokapalvelut. Kyseisiä tiloja voidaan vuokrata ulkopuolisille, mikäli tilat eivät ole omassa toiminnassa.

Keittiötilojen ja ruokasalien vuokraamisesta on sovittava ruokapalveluesimiehen tai ruoka- ja siivouspalvelupäällikön kanssa.

Keittiöiden ja ruokasalien vuokrat:

Sivistyskeskus Ahjon jakelukeittiö

- keittiö vuokrataan korvausta vastaan siten, että Tohmajärven kunnan ruokapalveluiden henkilöstöä on läsnä vähintään yksi henkilö
- päivävuokra on 60,00 € + alv.
- lisäksi laskutetaan henkilökunnan palkkaa 21,00 €/h + alv. Ilta-, lauantai- ja sunnuntaityö 25,00 €/h + alv.

Tikkalan koulun jakelukeittiö ja ruokasali

- vuokraaja nimeää hygieniapassillisen vastuuhenkilön vastaamaan keittiön käytöstä
- keittiön ja ruokasalin voi vuokrata vain yhdessä pakettina
- päivävuokra on 30,00 € + alv.

Hinta vuokra-astiapaketeille:

- 30 kpl kuppi/asetti/lautanen/kahvilusikka -setti ja/tai ruoka-astiat -setti/ateria 5,00 € + alv.
 - 60 kpl kuppi/asetti/lautanen/kahvilusikka -setti ja/tai ruoka-astiat -setti/ateria 10,00 € + alv.
- jne. hinta 30 kpl:een sarjoissa
- tarjoiluastiat, esim. gn-vuoat ja lämpöpakit 0,50 €/kpl + alv.

Muuta huomioitavaa kaikissa keittiöissä ja ruokasaleissa:

- keittiövuokrat sisältävät veden, sähkön, ruoan valmistusastiat sekä koneiden käytön
- Tikkalan koulun ruokasalivuokra sisältää veden ja sähkön
- keittiöissä toiminen edellyttää hygieniapassia
- vuokraaja vastaa keittiön ja ruokasalin laitteista ja siisteydestä käytön jälkeen
- vuokraaja on velvollinen korvaamaan rikkomansa laitteet ja tavarat
- tarvittaessa keittiöiden ja ruokasalien jälkisiivouksesta laskutetaan erillisenä 21,00 €/h + alv.

Asian valmistelija

ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Ympäristölautakunta	§ 73	15.06.2021
---------------------	------	------------

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy yllämainitut koulujen keittiö- ja ruokasalitilojen vuokrausehdot ja hinnat otettavaksi käyttöön 1.7.2021 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.



Ympäristölautakunta	§ 74	15.06.2021
---------------------	------	------------

Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 74

1. Pohjois-Karjalan ELY-keskus (47/2021)

- * Leväseuranta ja leväilmoitukset Pohjois-Karjalassa 2021.
- * Tietopyyntö sako- ja umpikaivolietetteitä toimittavista kuljettajista ja määristä vuodelta 2020. Tiedot toimitettu ELY:lle 12.5.2021.
- * Lausunto vesistön vesikasvillisuuden poistosta/niitosta. (79/2021).

2. Kainuun ELY-keskus (79/2021)

- * Päättös Saarion säännöstelypadolle rakennettavan työpadon luokan ja tarkkailuohjelman hyväksyminen.

3. OP Koti Kiteen seutu (30/2021)

- * Kiint. Oy Tohmajärven Linjakas: vastikkeet ja käyttökorvaukset 1.6.2021 alkaen.

4. Inspecta Tarkastus Oy (168/2021)

- * Pöytäkirja määräaikaistarkastuksesta Asuntorannassa.

5. Säteilyturvakeskus (168/2021)

- * Testausseloste Sivistyskeskus Ahjon sisäilman radonmittauksesta.

6. Raskas Patteristo 1:n perinneyhdistys ry (29/2021)

- * Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta.

7. Tohmajärven kunta (214/2021)

- * Ilmoitus merkinnästä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, siirrettävä asfalttiasema.
- * Muistio As Oy Kemienrinne B 19 huoneiston peruskorjauksesta. (168/2021)
- * Tohmajärven padon tarkkailu tammi-toukokuulta, raportti lähetetty ELY-keskukselle.
- * Talousarvion 2022 valmisteluaikataulu.

Viranhaltijapäätöksiä:

- * Liikuntahallin lattiapinnoitteet, kokonaisurakan urakoitsijan valinta. (215/2021)
- * Unelmien uimarannan laiturin ja beach volley -kentän rakentaminen Kirkkoniemen uimarannalle. (220/2021)
- * Taitotalon kuntoarvion tekeminen (267/2021).

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Merkitään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.



Ympäristölautakunta	§ 74	15.06.2021
---------------------	------	------------

Päätös

Merkittiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 62, § 63, § 64, § 66, § 69, § 71, § 72, § 74

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 65, § 67, § 68, § 70, § 73

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnan ympäristölautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –



- jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.