

## Kunnanhallitus

Aika 28.06.2021 klo 15:08 - 19:26

Paikka Kunnanvirastotalo, valtuustosali

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 247	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 248	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 249	Puhdas Tohmajärvi ry:n avustushakemus Peijonniemenlahden kaislikoiden niittotöihin	7
§ 250	Yhdistysavustusten myöntäminen 2021, hakemusten täydentäminen	9
§ 251	Värtsilän Pitäjähdistyksen puskurilainahakemus	13
§ 252	Veli Simosen rahaston perustaminen ja rahaston säännöt	14
§ 253	Sivistysjohtajan viran täyttäminen	18
§ 254	Arkistotilan vuokraamisen ehdot yksityisille ja yhteisöille	22
§ 255	Tiedonhallintamallin hyväksyminen	23
§ 256	Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat	24
§ 257	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	26
§ 258	Valtuuston 31.5.2021 kokouksen päätösten täytäntöönpano	27
§ 259	Asunto Oy Auralanrannan osakkeiden 83 - 164 myyminen, kauppakirjan hyväksyminen	29
§ 260	Ostotarjous Asuntoranta nimisestä kiinteistöstä	31
§ 261	Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen Tohmajärven kunnan ja Päivi Korhosen välillä	33
§ 262	Lisämaan ostotarjous	35
§ 263	Maakuntakaava 2040 1. vaiheen ohjausryhmän varajäsenen nimeäminen	36
§ 264	Tietäväisen koulukeskus, korttelin 65 asemakaavamuutoksen käynnistäminen	37
§ 265	Valtuustoaloite rakennusten ja palveluiden sijoittelusta, esteettömyydestä ja liike-elämän edellytysten edistämisestä keskustajama-suunnittelussa	39
§ 266	Valtuustoaloite vaalimainostaulujen kehikkojen uusimisesta	41
§ 267	Valtuustoaloite selvityksen aloittamisesta kattavan valokuituverkon rakentamisesta kuntaan	41
§ 268	Valtuustoaloite esteettömän luontopolun ja esteettömän nuotiopaikan rakentamisesta kaikille kuntalaisille	43
§ 269	Valtuustoaloite kunnan mukaan lähtemisestä lintuvesien ennaltamishankkeisiin Värtsilän alueella	44
§ 270	Kaista Karjalaan -niminen laajakaistan esiselvityshankkeen hankesuunnitelman ja yhteistyösopimuksen hyväksyminen	46
§ 271	Lautakuntien kokouspäätöksiä	47
§ 272	Viranhaltijapäätökset ajalta 3.6. - 23.6.2021	49



## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pakarinen Helena	15:08 - 19:26	puheenjohtaja	
	Sairanen Marketta	15:08 - 19:26	I varapj.	
	Martiskin Jouni	15:08 - 19:26	II varapj.	
	Kuittinen Matti	15:08 - 19:26	jäsen	etänä klo 16:50 lukien
	Manninen Marko	15:08 - 19:26	jäsen	
	Pesonen Tommi	15:08 - 19:26	jäsen	
	Sormunen Marja	15:08 - 19:26	jäsen	
	Väistö Vuokko	15:08 - 19:26	Kvalt pj.	
	Väistö Vesa	15:08 - 19:26	Kvalt II varapj.	
	Löppönen Mikko	15:08 - 19:26	esittelijä	
Pitkänen Heidi	15:08 - 19:26	pöytäkirjanpitäjä		
Muu	Hyttinen Anne		kehittämispäällikkö	§:n 250 aikana
	Pieviläinen Tuula		talouspäällikkö	§:n 252 aikana
Poissa	Nenonen Tero	15:08 - 19:26	Kvalt I varapj.	

## Allekirjoitukset

HELENA PAKARINEN  
puheenjohtaja

HEIDI PITKÄNEN  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

247 - 273

Pöytäkirjan tarkastus Tohmajärvellä \_\_\_ / \_\_\_ 2021

MARKO MANNINEN

TOMMI PESONEN

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa  
02.07.2021

Ptk  
tark

Todistaa

PIRJO MIETTINEN

---

Esittelijä

MIKKO LÖPPÖNEN

HEIDI PITKÄNEN § 263

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	02.07.2021
Ptk:n julkaisu	02.07.2021
Päätösten lainvoima	24.07.2021

Kunnanhallitus	§ 247	28.06.2021
----------------	-------	------------

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 247

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Todettiin.

---

Kunnanhallitus	§ 248	28.06.2021
----------------	-------	------------

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 248

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

**Päätösehdotus**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marko Manninen ja Jouni Martiskin.

Kokouksessa esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marko Manninen ja Tommi Pesonen.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Manninen ja Tommi Pesonen.

---

Ympäristölautakunta	§ 71	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 249	28.06.2021

### Puhdas Tohmajärvi ry:n avustushakemus Peijonniemenlahden kaislikoiden niittotöihin

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 71

Puhdas Tohmajärvi ry toteuttaa vuonna 2021 Tohmajärven hoidossa kaislikoiden ja muun vesikasvillisuuden poistoa. Puhdas Tohmajärvi ry on saanut 15 000 euron ehdollisen avustuspäätöksen Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta hankkeeseen. Puhdas Tohmajärvi ry pyytää Tohmajärven kunnalta tukea 2 000 euroa kaislikoiden ja muun vesikasvillisuuden poiston toteuttamiseksi.

Kunnan osuutena olisi erityisesti Peijonniemenlahden (Natura-alue) Hovilan rannan edustan kaislikot Lahdenjoen länsipuolelta. Tämä toimenpide avaisi suositun lintuveden maisemaa. Peijonniemenlahdelle on hyväksytty ns. Helmi-hanke, mutta se tuntuu viivästyvän ja lahden umpeen kasvaminen vain pahenee. Työt toteutettaisiin elokuun alussa (lahdella liikkumiskielto päättyy 31.7.). Tulemalla mukaan tähän hankkeeseen kunta ”ostaisi eurolla kahden euron arvosta” maisemanhoitoa.

Muita yksittäisiä tukijoita on alustavan lupauksen mukaan Jouhkolan ja Järventauksen osakaskunnat, Kiteen-Jänisjoen kalatalousalue, Kalatalouden velvoitemaksut (ELY-keskus) ja muutama yksityinen taho sekä Puhdas Tohmajärvi ry. Seurakunnan kirkkoneuvostolta haetaan myös tukirahoitusta (1 000 €).

Puhdas Tohmajärvi ry:n kirje on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

#### Asian valmistelija

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta puoltaa hakemusta ja välittää hakemuksen jatkokäsittelyyn kunnanhallitukselle. Tohmajärven kunnan myöntämistä avustuksista päättää kunnanhallitus.

#### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 249

271/02.05.01.02/2021 [Puhdas Tohmajärvi ry:n tukihakemus kaislikon niittoa varten]

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Ympäristölautakunta	§ 71	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 249	28.06.2021

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Merkitään ympäristölautakunnan päätös kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Merkitään, että käytiin laaja yleiskeskustelu.

**Päätös**

Saatettiin ympäristölautakunnan lausunto asiassa kunnanhallitukselle tiedoksi.

Oheismateriaali

\_\_\_\_\_ Aloite ja tukihakemus Puhdas Tohmajärvi ry



Kunnanhallitus	§ 178	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 227	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 250	28.06.2021

### Yhdistysavustusten myöntäminen 2021, hakemusten täydentäminen

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 178

Kunnan talousarvioon on vuosittain varattu määräraha yhdistysavustuksille. Avustusta myönnetään yleishyödyllisille yhdistyksille toimintaan, joka tukee ja täydentää palveluntarjontaa edistämällä väestön terveyttä ja hyvinvointia. Avustuksilla tuetaan ensisijaisesti paikallisia yhdistyksiä.

Talousohallitus on laatinut liitteen mukaiset yhdistysavustusten periaatteet ja säännöt.

#### Asian valmistelija

talouspäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Hyväksytään liitteen mukaiset periaatteet ja säännöt alkaen 1.6.2021

#### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 227

Avustusta myönnetään yleishyödyllisille yhdistyksille toimintaan, joka tukee ja täydentää palveluntarjontaa edistämällä väestön terveyttä ja hyvinvointia. Avustuksilla tuetaan ensisijaisesti paikallisia yhdistyksiä.

Yhdistysavustuksiin oli talousarvion mukaisesti varattu 20 000 euroa, josta on vielä käyttämättä 17 000 euroa vuodelle 2021.

Kuulutus avustusten hakemisesta annettiin 19.5.2021. Hakemukset on pyydetty jättämään 31.5.2021 klo 16:00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saapui yhteensä seitsemän hakemusta, yhteissummaltaan 22 150,00 euroa. Neljän yhdistyksen hakemus on puutteellinen. Näille yhdistyksille varataan mahdollisuus täydentää hakemusta 22.6.2021 mennessä.

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 15 §:n mukaan kunnanjohtajan sijaisena kunnanjohtajan ollessa poissa tai esteellinen toimii hallintopäällikkö.

Kunnanhallitus	§ 178	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 227	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 250	28.06.2021

**Oheismateriaalina** hakemukset ja **liitteenä** yhdistysavustusten myöntämisen säännöt ja esitys myönnettävistä avustuksista.

Kehittämispäällikkö Anne Hyttinen on kutsuttu kokoukseen kuultavaksi asiantuntijana tämän asian osalta.

#### Asian valmistelija

kehittämispäällikkö

#### Esittelijä

hallintopäällikkö

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy yhdistysavustushakemukset liitteen mukaisesti.

Merkitään, että Mikko Löppönen poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi klo 16:06-16:13.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli kuultavana asiantuntijana tämän asian keskustelun ajan klo 16:06-16:13.

Käytiin yleiskeskustelu yhdistysavustusten myöntämisestä.

Merkitään, että niiden yhdistysten osalta, joille varataan mahdollisuus liitteen mukaisesti täydentää hakemusta, avustushakemus käsitellään myöhemmin.

#### Päätös

Myönnettiin vuoden 2021 yhdistysavustukset pöytäkirjan liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 250  
 190/02.05.01.02/2021 [Yhdistysavustukset 2021]

Avustusta myönnetään yleishyödyllisille yhdistyksille toimintaan, joka tukee ja täydentää palveluntarjontaa edistämällä väestön terveyttä ja hyvinvointia. Avustuksilla tuetaan ensisijaisesti paikallisia yhdistyksiä.

Yhdistysavustuksiin oli talousarvion mukaisesti varattu 20 000 euroa, josta on vielä käyttämättä 15 920 euroa vuodelle 2021.

Kunnanhallitus	§ 178	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 227	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 250	28.06.2021

Neljä yhdistystä sai täydentää hakemustaan. Täydennyksiä ovat 24.6.2021 mennessä esittäneet kaikki neljä yhdistystä. Pro Onkamonsjärvet ry. veti täydennyksensä pois ja valmistele uutta täydennystä. **Oheismateriaalina** täydennetyt hakemukset ja esitys myönnettävistä avustuksista.

Kehittämispäällikkö Anne Hyttinen on kutsuttu kokoukseen kuultavaksi asiantuntijana tämän asian osalta.

#### Asian valmistelija

kehittämispäällikkö, hallintopäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy yhdistysavustushakemukset liitteen mukaisesti.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli paikalla kokouksessa tämän asian keskustelun ajan asiantuntijana kuultavana klo 15:25-15:53.

Merkitään, että Pro Onkamonsjärvet on vetänyt hakemuksensa pois.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen kertoi, että syksyllä järjestetään yhdistyksille koulutus avustushakemusten tekemisestä.

Merkitään, että käytiin yleiskeskustelu yhdistysten tekemästä hyvästä työstä, yhdistysavustuksista ja kumppanuussuhdesopimusten kehittämisestä sekä siitä, mikä on oikea tapa tukea yhdistyksiä.

#### Päätös

Kunnanhallitus myönsi yhdistysavustukset vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.

#### Liitteet

---

Liite[1]	Avustushakemus / Juvanjoen kalavesien osakaskunta
Liite[2]	Avustushakemus - Kaurilan Erä ry
Liite[3]	Avustushakemus Hyvä apu ry
Liite[4]	Avustushakemus - Puhdas Tohmajärvi ry
Liite[5]	Avustusanomus 2021 Pro Onkamonsjärvet
Liite[6]	Kehittämisaavustushakemus Värtsilän Pitäjähdistys ry
Liite[7]	Kehittämisaavustushakemus Järventauksen Nuorisoseura ry
Liite[8]	Yhdistysavustusten myöntämisen periaatteet ja säännöt
Liite[9]	Yhdistysavustukset 2021
Liite[10]	Puhdas Tohmajärvi täydennetty hakemus 170621
Liite[11]	Hyvä Apu ry. Juhannusjuhla kulut 17.6.2021
Liite[12]	Hyvä Apu ry. Peijonniemen varasto vuokra

Kunnanhallitus	§ 178	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 227	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 250	28.06.2021

- Liite[13] Hyvä Apu ry. Kirkkotie 6 vuokra  
Liite[14] Värtsilän Pitäjähdistys täydennys 23.6.2021  
Liite[15] Yhdistysavustukset\_2021\_28.6.2021\_hyväksytyt

## Oheismateriaali

Yhdistysavustushakemukset\_2021\_yhdistelmä\_24.6.2021

Kunnanhallitus	§ 251	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Värtsilän Pitäjähdistyksen puskurilainahakemus

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 251

263/02.05.03/2021 [Puskurilainahakemus / Värtsilän Pitäjähdistys ry]

Värtsilän Pitäjähdistys hakee kunnalta 16.193,25 euron suuruista puskurilainaa ajalle 2.6.2021-30.6.2022 kolmen eri teemahankkeen toteuttamiseen.

Hankkeiden kokonaisbudjetti on 19.891 euroa, josta Leader-rahoituksen osuus on 16.193,25 euroa.

Kunnan hallintosäännön 23 §:n kohdan 13 mukaan kunnanhallitus päättää tilapäisen rahoituksen myöntämisestä kunnan alueella toteutettaviin kehittämishankkeisiin enintään 50.000 euroa/hanke ja yhteensä 200.000 euroa/vuosi. Kuluvana vuonna on myönnetty yksi uusi puskurilaina, 50.000,00 euroa, ja annettu jatkoaikaa yhdelle puskurilainalle, 8.248,00 euroa.

Taluspäällikkö Tuula Pieviläinen ja kehittämispäällikkö Anne Hyttinen ovat kutsuttuina kokoukseen asiantuntijana kuultavaksi tämän asian osalta.

#### Asian valmistelija

taluspäällikkö, kehittämispäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Värtsilän Pitäjähdistykselle 16.193,25 euron puskurilainan ajalle 1.7.2021-30.6.2022.

#### Päätös

Myönnettiin.

Merkitään, että taluspäällikkö Tuula Pieviläinen ja kehittämispäällikkö Anne Hyttinen olivat kokouksessa läsnä tämän asian keskustelun aikana.

#### Liitteet

Liite[16] Puskurilaina hakemus

#### Oheismateriaali

Puskurilaina  
Puskurilainahakemuksen liite hankkeista Värtsilän pitäjähdistys ry.

Kunnanhallitus	§ 175	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 229	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 252	28.06.2021

### Veli Simosen rahaston perustaminen ja rahaston säännöt

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 175

Tohmajärven kunta on saanut Veli Simosen perinnön valtiolta Valtioneuvoston päätöksellä VN/21016/2020. Päätöksen mukaan omaisuus luovutetaan Tohmajärven kunnalle päätöksessä mainituin ehdoin. Kunta on pyytänyt omaisuuden luovutusta kunnalle käytettäväksi laajasti sosiaalisen hyvinvoinnin edistämiseksi kunnassa. Tästä syystä on perusteltua perustaa Veli Simosen rahasto ja laatia rahastolle säännöt.

Rahaston alkupääoma koostuisi kahdesta kiinteistöstä, Metsäliiton osuuksista ja kassavaroista. Näin ollen alkupääoman arvo olisi 535.000 euroa.

Rahaston varat muodostaisivat jatkossa itsenäisen kokonaisuuden, eikä niitä jatkossa huomioitaisi kunnan normaalissa kassavarojen sijoittamisessa. Käytännössä varat kuitenkin kuuluvat Tohmajärven kunnan taseeseen. Rahastoon voitaisiin ottaa myös lisälahjoituksia, joihin voidaan kohdentaa lahjoittajan toiveita tai näiden puuttuessa rahaston sääntöjä.

#### Asian valmistelija

talouspäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. perustaa 1.6.2021 Veli Simosen rahaston, jonka perustamispääomaksi tulee 535.000 euroa,
2. päättää muodostaa rahastopääoman Veli Simoselta perintönä saadusta omaisuudesta
3. hyväksyä rahastolle liitteenä olevat säännöt

Merkitään, että keskustelun kuluessa Matti Kuittinen teki seuraavan **vastaesityksen**: Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että keskustelussa esille tulleet muutokset huomioidaan.

#### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti Matti Kuittisen vastaesitys. Kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Merkitään, että kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun, jossa esille nousi eräitä toivottuja muutoksia rahaston sääntöihin.

Merkitään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen antoi rahaston tarkoituksesta ja suunnitelluista säännöistä selostuksen.

Kunnanhallitus	§ 175	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 229	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 252	28.06.2021

Merkitään, että tähän asiaan liittyneen keskustelun jälkeen pidettiin kokouksessa tauko klo 17:16 - 17:37.

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 229

Rahaston peruspääoma 200.000 euroa muodostetaan perintönä saaduista rahavaroista. Varoista jaetaan vuosittain 10.000 euroa avustuksia, kuitenkin kunnanhallituksen harkinnan mukaan erittäin painavista syistä vuosittainen jaettava avustus voi olla suurempi.

#### Asian valmistelija

talouspäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi

1. Veli Simosen nimeä kantavan rahaston perustaminen 1.7.2021
2. rahastolle liitteenä olevat säännöt

Merkitään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa asiantuntijana tämän asian keskustelun ajan klo 17:03-17:33.

Kuultiin Tuula Pieviläisen selostus asiasta.

Keskustelun kuluessa **Matti Kuittinen teki esityksen** asian palauttamisesta takaisin valmisteluun.

Keskustelun aikana **Jouni Martiskin teki esityksen**, sääntöjen kohtaan 3 § Rahaston käyttäminen muutetaan muotoon: "enintään 20 000 euroa vuodessa".

Marko Manninen kannatti Matti Kuittisen tekemää siirtoesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu **siirtoesitys**.

**Jouni Martiskin teki esityksen**, että käsittelyä jatketaan. Tommi Pesonen ja Marja Sormunen kannattivat tätä esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun äänestävät "EI".

Kunnanhallitus hyväksyi äänestysesityksen.

Kunnanhallitus	§ 175	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 229	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 252	28.06.2021

**ÄÄNESTYKSEN TULOS:**

Äänestyksessä annettiin 3 ”JAA”-ääntä (Jouni Martiskin, Tommi Pesonen, Marja Sormunen) ja 4 ”EI” -ääntä (Helena Pakarinen, Marketta Sairanen, Matti Kuittinen, Marko Manninen).

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 3 ”jaa”-ääntä ja 4 ”ei”-ääntä kunnanhallituksen hyväksyneen Matti Kuittisen kokouksessa tekemän esityksen asian käsittelyn palauttamisesta takaisin valmisteluun.

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 252

202/02.07.02/2021 [Veli Simosen rahaston perustaminen ja rahaston säännöt]

Liitteenä säännöt.

Taluspäällikkö Tuula Pieviläinen on kutsuttu kokoukseen asiantuntijana kuultavaksi tämän asian osalta.

**Asian valmistelija**

taluspäällikkö

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi

1. Veli Simosen nimeä kantavan rahaston perustaminen 1.9.2021
2. rahastolle liitteenä olevat säännöt

Merkitään, että taluspäällikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla asiantuntijana kuultavana kokouksessa tämän asian keskustelun ajan klo 15:54-17:04.

Merkitään, että käytiin keskustelu rahaston purkamiseen varautumisesta sekä perintöomaisuudesta.

Tuula Pieviläinen esitteli perukirjan.

Merkitään, että **esittelijä täydensi keskustelun kuluessa päätösesitystään**, niin että sääntöihin lisätään kohdat:

2 § (pankkitalletuksista 258.400,40 € ja metsäomaisuudesta 55,2 ha yhteensä 555.607,40 €).

6 § Sääntöjen muuttaminen

Näitä sääntöjä voidaan muuttaa Tohmajärven kunnanvaltuuston päätöksellä.



Kunnanhallitus	§ 175	10.05.2021
Kunnanhallitus	§ 229	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 252	28.06.2021

#### 7 § Rahaston purkaminen

Mikäli rahasto puretaan tai lakkautetaan, säästyneet varat, on käytettävä Tohmajärven kunnan alueen tai kuntalaisten hyväksi. Päätös rahaston purkamisesta on pätevä, jos sitä kannattaa enemmistö Tohmajärven kunnanvaltuuston jäsenistä.

Keskustelun aikana pidettiin TAUKO klo 16:23-16:50.

Merkitään, että Matti Kuittinen siirtyy etäyhteyteen tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 16:50.

Pöytäkirjan **liitteenä** säännöt, perukirja ja valtiokonttorinpäätös.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus kokouksessa tehtyine täydennysesityksineen.

#### Liitteet

---

Liite[17]	Veli Simosen rahaston säännöt
Liite[18]	Veli Simosen rahaston säännöt 23.6.2021
Liite[19]	Perintö Veli Simonen lopputilitys
Liite[20]	Perukirja (jäljennöstodistus)
Liite[21]	Liite § 9 Perinnön luovuttaminen Tohmajärven kunnalle päätös
Liite[22]	Veli Simosen rahaston säännöt 23.6.2021
Liite[23]	Veli Simosen rahaston säännöt esitys kv
Liite[24]	Veli Simosen rahaston säännöt esitys kv



Kunnanhallitus	§ 205	24.05.2021
Kunnanhallitus	§ 253	28.06.2021

### Sivistysjohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 24.05.2021 § 205

Kunnanhallitus on kokouksessaan [10.5.2021 §183](#) myöntänyt Matias Valoaholle eron sivistysjohtajan tehtävästä 1.8.2021 alkaen.

Vuodesta 2015 alkaen Tohmajärven kunnan sivistysjohtajan virkaan ovat sisältyneet myös Tietäväisen koulun (yläkoulu) ja Tohmajärven lukion rehtorin tehtävät. Kuntaan on sittemmin perustettu uusi yhtenäiskoulu, Maiju Lassilan koulu, joka aloitti toimintansa 1.8.2020. Maiju Lassilan koululle perustettiin uusi rehtorin virka, joka on ollut täytettynä 1.1.2021 alkaen. Näin ollen sivistysjohtajan virkaan ovat tämän vuoden alusta alkaen sisältyneet vain Tohmajärven lukion rehtorin tehtävät. Tohmajärven lukioon ei pidetä tarkoituksenmukaisena perustaa omaa rehtorin virkaa. Hallinnolliset lukion rehtorin tehtävät ja vastuu säilyy edelleen sivistysjohtajalla, mutta pedagoginen vastuu ja koulun arjen sujuminen ovat lukion apulaisrehtorin tehtävässä.

Sivistysjohtajalla on vastuullaan kunnan suurin toimiala ja tehtäväkenttä on laaja. Sivistystoimen alaisuudessa toimii perusopetuksen ja lukion lisäksi varhaiskasvatus, liikunta-, nuoriso- ja vapaa-aikatoimi sekä kirjasto- ja kulttuuritoimi sisältäen kansalaisopiston. Rehtorin tehtävien vähennyttyä voidaan sivistysjohtajan tehtäväkuvaa jatkossa painottaa enemmän hyvinvointijohtajan suuntaan. Kuntalaisten hyvinvointia edistävä, pahoinvointia ennaltaehkäisevä työ kaikissa ikäluokissa nousee usein esiin ja esimerkiksi yhteistyöhön rajapinnoilla sosiaali- ja terveystoimeen (Siun Sote) tulisi panostaa.

Valittava sivistysjohtaja laatii, seuraa ja raportoi toimialansa noin 6 miljoonan budjetista, mikä edellyttää talouden ja hallinnon osaamista. Hän toimii sivistyslautakunnan esittelijänä ja kuuluu kunnan johtoryhmään. Sivistysjohtaja on kunnan hyvinvointikoordinaattori ja toimii Siun Soten paikallisen neuvottelukunnan ja kunnan vanhusneuvoston sihteerinä. Hän toimii lähiesimiehenä noin 10-henkiselle monialaiselle tiimilleen ja kaikkiaan hänen alaisuudessaan sivistystoimessa työskentelee yli sata henkeä. Johtamis- ja esimiestaitoja siis tarvitaan, kuten myös yhteistyökykyä ja kehittämisotetta.

Sivistysjohtajan viran suhteen kunnalla on vapausasteita kelpoisuusehtojen määrittelyssä. Rehtorin kelpoisuudesta määritellään asetuksessa opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista (14.12.1998/986). Asetuksen 2 §:n mukaan rehtoriksi on kelpoinen henkilö, jolla on

- (1) ylempi korkeakoulututkinto,
- (2) asetuksessa säädetty asianomaisen koulutusmuodon opettajan kelpoisuus,
- (3) riittävä työkokemus opettajan tehtävissä sekä
- (4) opetushallituksen hyväksymien perusteiden mukainen opetushallinnon tutkinto, vähintään 25 opintopisteen tai vähintään 15 opintoviikon laajuiset yliopiston järjestämät opetushallinnon opinnot taikka muulla tavalla hankittu riittävä opetushallinnon tuntemus.

Jos samassa oppilaitoksessa järjestetään usean eri koulutusmuodon piiriin kuuluvaa koulutusta tai jos rehtori vastaa kahden tai useamman sellaisen oppilaitoksen toiminnasta, joissa järjestetään eri koulutusmuotojen piiriin kuuluvaa koulutusta, rehtorilla tulee olla opettajan kelpoisuus johonkin niistä. Lisäksi rehtorilla tulee olla oppilaitoksen opetuskielessä erinomainen suullinen ja kirjallinen taito.

Kunnanhallitus	§ 205	24.05.2021
Kunnanhallitus	§ 253	28.06.2021

Virkaan valittavan on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan sekä esitettävä nähtäväksi lain 504/2002 mukainen hyväksyttävä rikosrekisteriote. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Palkkaus on KVTES:n mukainen, hakijat voivat myös ilmoittaa palkkatoiveensa.

Hallintosäännön mukaan (HS 37§) kunnanhallitus täyttää teknisen johtajan ja sivistysjohtajan virat.

#### Asian valmistelija

henkilöstösihteeri

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus julistaa sivistysjohtajan viran julkisesti haettavaksi ja täytettäväksi vakinaisesti 1.8.2021 alkaen. Sivistysjohtajan valintaa valmistelevaan nimetään työryhmä.

Merkitään, että asiasta käytiin laaja ja perusteellinen keskustelu.

#### Keskustelun aikana esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

Kunnanhallitus julistaa sivistysjohtajan viran julkisesti haettavaksi ja täytettäväksi vakinaisesti 1.8.2021 alkaen. Sivistysjohtajan valintaa valmistelevaan nimetään työryhmä. Työryhmään nimetään seuraavat henkilöt:

sivistyslautakunnan pj. Hannu Hämäläinen  
 valtuuston pj. Vuokko Väistö  
 kunnanhallituksen pj. Helena Pakarinen  
 kunnanhallituksen jäsen Tommi Pesonen  
 vs.kunnanjohtaja Mikko Löppönen  
 henkilöstösihteeri Arja Kuosmanen

#### Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen ja sivistysjohtajan valintaa valmistelevaan työryhmään nimettiin seuraavat henkilöt:

sivistyslautakunnan pj. Hannu Hämäläinen  
 valtuuston pj. Vuokko Väistö  
 kunnanhallituksen pj. Helena Pakarinen  
 kunnanhallituksen jäsen Tommi Pesonen  
 vs.kunnanjohtaja Mikko Löppönen  
 henkilöstösihteeri Arja Kuosmanen.

Työryhmän jäsenille maksetaan kokoontumisista normaali kokouspalkkio.

Kunnanhallitus	§ 205	24.05.2021
Kunnanhallitus	§ 253	28.06.2021

Merkitään, että tämän jälkeen pidettiin tauko klo 18:55 – 19:05.

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 253  
 219/01.01.01.01/2021 [Sivistysjohtajan viran täyttäminen]

Sivistysjohtajan virka kuulutettiin haettavaksi 28.5. ja hakuaikaa oli 13.6.2021 saakka. Paikka oli haettavissa Kuntarekryn kautta ja se näkyi TE-palveluiden järjestelmässä sekä kunnan verkkosivuilla ja Facebookissa. Sanomalehti Karjalaisessa oli ilmoitus 6.6. ja haussa käytettiin myös Jobillan some-kampanjaa (digital headhunting).

Määräaikaan mennessä virkaa haki kuusi henkilöä:

- liikuntatieteiden maisteri, opettaja Kimmo Hyppönen Joensuusta
- terveystieteiden maisteri, osastonhoitaja Pirjo Karppanen Tampereelta
- filosofian kandidaatti, rehtori Miika Kräkin Pielavedeltä
- kasvatustieteen maisteri, sivistysjohtaja Petri Pasanen Ylitorniosta
- filosofian maisteri, rehtori Jukka Taipale Vieremältä
- kasvatustieteen maisteri, opetuspäällikkö Anne Rautaparta Riihimäeltä, joka ilmoitti 14.6. peruvansa hakemuksensa

Hakijoista Kimmo Hyppöseltä ja Pirjo Karppaselta puuttuu vaadittu lukion rehtorin pätevyys, joten he karsiutuivat jatkosta sillä perusteella.

24.6. pidettäviin haastatteluihin on kutsuttu kolme hakijaa: Miika Kräkin, Petri Pasanen ja Jukka Taipale. Ennakkotehtävänä kutsuilta on pyydetty 2 minuutin video aiheesta ”Miksi minusta tulisi hyvä sivistysjohtaja Tohmajärvelle”. Hakemuksista ilmenevien tietojen, ennakkotehtävän ja haastattelun pohjalta tehtävä ansiovertailu toimitetaan viimeistään kokouksessa.

**Oheismateriaalina** hakijoiden hakemusasiakirjat.

#### Asian valmistelija

henkilöstösihteeri

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Esittelijä tekee päätösesityksen kokouksessa, koska haastattelut järjestetään vasta 24.6.2021, mikä on esityslistan lähettämisen jälkeen.

Merkitään, että kunnanhallitus tutustui hakijoiden ennakkotehtäviin (videot) sekä hakemusasiakirjoihin.

Kunnanhallitus	§ 205	24.05.2021
Kunnanhallitus	§ 253	28.06.2021

**Esittelijä teki keskustelun aikana seuraavan päätösesityksen:**

Kunnanhallitus päättää, että avoinna olevaan sivistysjohtajan virkaan valitaan kasvatustieteen maisteri Petri Pasanen. Pasanen täyttää hakukuulutuksessa mainitut kelpoisuusvaatimukset ja on tehdyin kokonaisarvioinnin perusteella soveltuvin virkaan. Pasasen osalta korostui muita hakijoita vahvemmin viran hoitoon liittyvä kehittämisote hyvinvointijohtamisen suuntaan. Palkkaus on KVTES:n mukainen ja siinä noudatetaan kunnan palkkausjärjestelmää ja hallintosäännön määräyksiä. Virkasuhteessa noudatetaan 6 kk:n koeaikaa. Virkaan valittavan on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan sekä esitettävä nähtäväksi lain 504/2002 mukainen hyväksyttävä rikosrekisteriote.

Kunnanhallitus valitsee sivistysjohtajan virkaan varalle filosofian kandidaatti Miika Kräkinin. Kokouksessa esittelijä perusteli päätösehdotustaan seuraavasti: Esitys avoinna olevaan sivistysjohtajan virkaan valittavasta henkilöstä tehtiin kokonaisarvioinnin perusteella. Kokonaisarvioinnissa arvioitiin hakijoiden koulutus, aiempi työ- ja esimieskokemus, toimialan, kunnallishallinnon, liikunta- ja nuoristoimen, SOTE-sektorin ja kuntatalouden tuntemus, OVTES/juridiikan osaaminen, vuorovaikutus- ja yhteistyötaidot, kehittämisote, esittelyvideo sekä valintaryhmän suorittama haastattelu.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän kokouksessa tekemän päätösesityksen.

Oheismateriaali

---

Pasanen Petri  
 Pasanen todistukset  
 Pasanen työtodistukset  
 Taipale Jukka  
 Taipale opetushallinnon tutkinto  
 Taipale tutkintotodistus  
 Hyppönen Kimmo  
 Karppanen Pirjo  
 Kräkin Miika

Kunnanhallitus	§ 254	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Arkistotilan vuokraamisen ehdot yksityisille ja yhteisöille

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 254

273/02.09.01/2021 [Arkistotilan vuokraamisen ehdot yksityisille ja yhteisöille]

Tiedonhallinnan asiantuntijalle on tullut muutamia kyselyitä yhdistyksiltä liittyen siihen, voiko kunta ottaa niiden asiakirjoja säilytettäväkseen ilman, että niitä liitetään kotiseutuarkistoon. Toisin sanoen, säilytettävien aineistojen omistus säilyisi yhdistyksellä ja se voisi milloin tahansa hakea asiakirjansa pois. Kunnalla ei kuitenkaan ole asiasta virallista käytäntöä tai toimintamalleja. Tämän vuoksi kunnanhallituksen on syytä linjata, millä ehdoilla kunta ottaa säilytettäväkseen yksityisten tai yhteisöjen omistukseen kuuluvia asiakirjoja.

Pääperiaatteena on pidettävä, että rajallisen arkistotilan vuoksi säilytyksen on oltava maksullista. Lisäksi kunnan vastuu asiakirjoista on rajattava minimiin, jotta niiden säilytykseen liittyvät toimet eivät vaadi kohtuuttomasti työaikaa tai muodosta tarpeettomia taloudellisia tai laillisia riskejä. Toisaalta, arkistotilan vuokrauspalvelua on hyvä tarjota osana kunnan pyrkimystä edistää muun muassa yhdistysten toimintaa.

Koska kyseessä on taloudellisesti pieni sitoumus, ei ole käytännöllistä että kunnanhallitus päättää jokaisesta yksittäisestä arkistotilan vuokrauksesta. Paras taho sopimusten hyväksyjäksi onkin tiedonhallinnan asiantuntija, jolla on paras tieto käytettävissä olevasta arkistojen hyllytilasta ja muista asiaan liittyvistä seikoista.

Esityslistan **liitteenä** arkistotilan vuokraamisen ehdot.

#### Asian valmistelija

tiedonhallinnan asiantuntija

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevat arkistotilan vuokraamisen ehdot sekä valtuuttaa tiedonhallinnan asiantuntijan laatimaan ja hyväksymään ehtojen mukaiset vuokraussopimukset, tai kieltäytymään sopimuksen teosta hyllytilan puutteen tai muun vastaavan syyn vuoksi.

#### Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

Liitteet

\_\_\_\_\_

Liite[25]

Arkistotilan vuokraamisen ehdot

Kunnanhallitus	§ 255	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Tiedonhallintamallin hyväksyminen

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 255

276/07.01.03.01/2021 [Tiedonhallintamallin hyväksyminen]

Vuoden 2020 alussa voimaan tullut tiedonhallintalaki (906/2019) asettaa julkisille organisaatioille – mukaan lukien kunnat - uusia velvoitteita niiden hallussapitämänsä ja käsittelemänsä tiedon sekä asiakirjallisia tietoja hyödyntävien toimintaprosessien dokumentoinnin suhteen. Yksi näistä on velvoite laatia tiedonhallintamalli. Laki vaatii myös pitämään mallia ajan tasalla. Näitä vastuita ei voi ulkoistaa muille tahoille, vaan kunnan on tehtävä se itse. Malli on kuvaus kunnan toimintaprosesseista, niissä käytettävistä tietojärjestelmistä keskinäisine yhteyksineen, sekä organisaation hallussa olevista tietoaineistoista.

Lain vaatimusten täyttämiseksi Tohmajärven kunnalle on laadittu tiedonhallintamalli. Oikein hyödynnettynä tiedonhallintamalli voi palvella kuntaa toimintaprosessien, tiedonhallinnan riskienmäärittelyn, järjestelmähankintojen ja asianhallinnan suunnittelussa. Tällä hetkellä malli täyttää lain vähimmäisvaatimukset, mutta sitä voidaan jatkossa täydentää kunnan tarpeiden mukaan.

Arkistolain (831/1994) 9 § mukaan viimekätinen arkistoinnin ja asiakirjahallinnon järjestämisvastuu on kunnanhallituksella. Koska tiedonhallintamalli on uudentyypinen asian- ja asiakirjahallintaa ohjaava ja kokoava asiakirja, on parasta että kunnanhallitus hyväksyy sen käyttöön viranhaltijan sijasta. Toisaalta, koska mallia täytyy myös jatkuvasti ylläpitää, on syytä antaa asiakirjahallintoa johtavalle viranhaltijalle valtuudet tehdä vastaisuudessa tarpeelliseksi katsomansa muutokset asiakirjaan.

Esityslistan **liitteenä** Tohmajärven kunnan tiedonhallintamalli.

#### Asian valmistelija

tiedonhallinnan asiantuntija

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Tohmajärven kunnan tiedonhallintamallin käyttöön ja valtuuttaa tiedonhallinnan asiantuntijan vastaisuudessa ylläpitämään mallia ja tekemään siihen tarpeelliseksi katsomansa muutokset.

#### Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

Oheismateriaali

\_\_\_\_\_  
Tohmajärven tiedonhallintamalli

Kunnanhallitus	§ 256	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 256

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.11.2019 § 299 päättänyt lisätä kunnanhallituksen kokouksen esityslistalle pykälän "Kunnanhallituksen evästyksset kuntakonsernikokouksiin." ja terveiset kokouksissa olleilta.

	kunnan omistusosuus %	kunnan edustajat
<b>Tytäryhteisöt</b>		
Koy Tikankontti	100	Matti Kuittinen, Martti Haaranen, Marketta Sairanen, Timo Miettinen (hallitus)
As Oy Joenranta	100	Matti Kuittinen, Martti Haaranen, Marketta Sairanen, Vuokko Väistö, Timo Miettinen (hallitus)
As Oy Metsätähti	100	Matti Kuittinen, Martti Haaranen, Timo Miettinen (hallitus)
As Oy Värtsilän Jänisjoki	100	Matti Kuittinen, Martti Haaranen, Marketta Sairanen, Vuokko Väistö, Timo Miettinen (hallitus)
As Oy Värtsilän Röykynhovi	100	Matti Kuittinen, Martti Haaranen, Marketta Sairanen, Vuokko Väistö, Timo Miettinen (hallitus)
Tohmajärven Yrityspalvelut Oy	100	Vuokko Väistö, Helena Pakarinen, Heidi Pitkänen (hallitus)
Tohmajärven Sijoitus Oy	100	kunnanhallitus = yhtiön hallitus
<b>Kuntyhtymät</b>		
P-K:n koulutus kuntayhtymä Riveria	2,80	Hannu Hämäläinen (valt), Suvi Laasonen (valt)
P-K:n maakuntaliitto	3,12	Jouni Martiskin (hall), Kari Kakkonen (valt), Marketta Sairanen (valt)
P-K:n sosiaali- ja terveystalujen kuntayhtymä (Siun sote)	4,16	Vuokko Väistö (hall vara) Hannu Hämäläinen (valt), Marja Sormunen (valt)
<b>Osakkuusyhteisöt</b>		
Koy Tohmajärven Toimistotalo	39,27	Vilho Mikkonen (hallitus)
As Oy Auralanranta	39,05	
Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy	26,00	Olli Riikonen (hallitus), Helena Pakarinen (hallitus)
As Oy Tohmajärven Omenatarha	24,61	ei kunnan edustajaa
Koy Tohmajärven OP-Talo	23,89	Mikko Löppönen (hallitus)
Koy Tohmajärven Linjakas	20,93	Arto Salminen (hallitus)

#### Asian valmistelija

kunnanjohtaja, talouspäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Annetaan kunnan edustajalle tarpeelliseksi katsotut ohjeistukset kuntakonsernikokouksiin sekä merkitään tietoon saatetuksi kuulumiset pidetyistä kuntakonsernikokouksista.



Kunnanhallitus	§ 256	28.06.2021
----------------	-------	------------

Merkitään, että KETI:n hallituksen kokous on pidetty 17.6.2021. Kunnan edustajina paikalla olivat Mikko Löppönen ja Helena Pakarinen. Kokouksessa käsiteltiin erityisesti kuntien välistä yhteistyötä Keski-Karjalan alueella.

Merkitään, että tämän asian päätöksenteon jälkeen pidettiin tauko klo 18:32 – 18:39.

#### **Päätös**

Saatettiin kunnanhallitukselle tiedoksi.

---

Kunnanhallitus	§ 257	28.06.2021
----------------	-------	------------

**Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 257

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista. Kunnanhallitus kuulee selvityksen, käy keskustelun ja antaa tarvittavat evästyksset.

**Asian valmistelija**

vs. kunnanjohtaja

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Saatetaan kunnanjohtajan katsaus kunnanhallitukselle tiedoksi.

**Päätös**

Saatiin kunnanhallitukselle tiedoksi.

---

Kunnanhallitus	§ 258	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Valtuuston 31.5.2021 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 258

92/00.02.00/2021 [Valtuuston päätösten täytäntöönpano 2021, TPANO]

Kunnanvaltuusto on pitänyt kokouksensa 31.05.2021 ja tehnyt seuraavat päätökset:

§ 35 Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 36 Valtuuston pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 37 Omavelkaisen takauksen uusiminen Tohmajärven Vanhustentaloyhdistys ry:n lainalle

§ 38 Kunnan tonttihintakampanja 2021 ja myyntiehdot

§ 39 Osavuosisiraportti 1 - 3 kk 2021 valtuustolle

§ 40 Valtuustoaloite selvitystyön aloittamisesta tuulivoimapuistojen rakentamiseksi paikkakunnalle

§ 41 Valtuustoaloite sähköautojen latauspisteen saamiseksi Kemien keskustaajamaan

§ 42 Tohmajärven kunnan kaavoituskatsaus sekä maakuntakaavoituskatsaus 2021

§ 43 Sidonnaisuusilmoitusten muutokset, kevät 2021

§ 44 Kokouksessa jätetyt uudet valtuustoaloitteet

§ 45 Valtuustoaloite rakennusten ja palveluiden sijoittelusta, esteettömyydestä ja liike-elämän edellytysten edistämisestä keskustaajama-suunnittelussa

§ 46 Valtuustoaloite vaalimainostaulujen kehikkojen uusimisesta

§ 47 Valtuustoaloite selvityksen aloittamisesta kattavan valokuituverkon rakentamisesta kuntaan

§ 48 Valtuustoaloite esteettömän luontopolun ja esteettömän nuotiopaikan rakentamisesta kaikille kuntalaisille

§ 49 Valtuustoaloite kunnan mukaan lähtemisestä lintuvesien ennaltamishankkeisiin Värtsilän alueella

§ 50 Arne Laasosen puheenvuoro yksityisteistä

§ 51 Tiedoksi saatettavat asiat.

Pöytäkirja on julkaistu kunnan tietoverkossa 08.06.2021 ja päätökset lainvoimaisia 15.07 .2021

Kyseiset päätökset ovat tarkemmin nähtävillä ja luettavissa kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 258	28.06.2021
----------------	-------	------------

Kunnallisvalituksen piiriin kuuluvissa asioissa päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston kokouksen 31.05.2021 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi ja ovat muutoinkin laillisia. Kunnanhallitus päättää panna valtuuston kyseiset päätökset täytäntöön.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Liitteet

\_\_\_\_\_

Liite[26]

Kunnanvaltuusto\_31-5-2021\_Pöytäkirja

Kunnanhallitus	§ 233	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 259	28.06.2021

### Asunto Oy Auralanrannan osakkeiden 83 - 164 myyminen, kauppakirjan hyväksyminen

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 233

Tohmajärven kunnalle on saapunut 2.6.2021 ostotarjous huoneistosta Lampelantie 3 asunto 2, osakkeet 83-164 asunto-osakeyhtiö Asunto Oy Auralanranta Lampelantie 3, 82655 Värtsilä.

Huutokauppa-menettelyn käyttämättä jättämisen tarveharkintaan perustuva yksilöity syy: työvoiman saatavuuden turvaaminen uuteen kasvuyritykseen.

Kokousasian **oheismateriaalina** on saatu tarjous.

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö, talouspäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen hinnan myyntihinnaksi ja valtuuttaa vs. kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 259

255/10.00.02.00/2021 [Ostotarjous asunto-osakkeesta]

Tohmajärven kunnan sekä [REDACTED] välillä on laadittu asunto-osakkeiden kauppakirja, jolla Tohmajärven kunta myy [REDACTED], jotka oikeuttavat asunto nro 2:n hallintaan 5.000,00 euron kauppahinnalla ja muutoin **esityslistan liitteenä** olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö, talouspäällikkö, keskushallinnon sihteeri

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy allekirjoitetun kauppakirjan.

Kunnanhallitus	§ 233	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 259	28.06.2021

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

**Liitteet**

---

Liite[27]

Kuittaus osakekirja Auralanranta

**Oheismateriaali**

ostotarjous Asunto Oy Auralanranta  
Kauppakirja Auralanranta allekijoitettu

Kunnanhallitus	§ 199	24.05.2021
Kunnanhallitus	§ 260	28.06.2021

### Ostotarjous Asuntoranta nimisestä kiinteistöstä

Kunnanhallitus 24.05.2021 § 199

Tohmajärven kunnalle on saapunut 20.5.2021 M&P Development Oy:n tekemä ostotarjous Asuntoranta nimisestä kiinteistöstä.

Kiinteistökustannuksia on kuntatalouden näkökulmasta saatava pienennettyä, ja koska kuntastrategian mukaan tavoitteena on myydä yritystoimitiloja yrittäjille, on kiinteistöjen myyminen yrittäjälle kuntastrategian mukaista ja kuntatalouden kannalta järkevää.

Huutokauppanenettelyä ei ole tarkoituksenmukaista noudattaa ko. kiinteistökaupan kohdalla, koska ostotarjouksen tehnyt yrittäjä on jo osassa kaupan kohteena olevista rakennuksista vuokralaisena.

Kokousasian **oheismateriaalina** on tarjous.

#### Asian valmistelija

vt. hallintopäällikkö, tekninen johtaja

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ostotarjouksen ja valtuuttaa vs. kunnanjohtajan ja vt.hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

Merkitään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen saapui kokoukseen kutsuttuna asiantuntijana klo 17:16 asian keskustelun ajaksi ja hän kertoi kunnanhallitukselle kiinteistön tasearvosta ja muista ostotarjoukseen liittyvistä seikoista.

#### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 260

238/10.00.02.00/2021 [Kiinteistön ostotarjous]

Ostaja haluaa pilkkoa hyväksytyyn tarjoukseen kahteen erilliseen kiinteistökauppaan niin että kokonaisuudessaan kaupan ehdot pysyvät samana.

Tarjoukset **esityslistan oheismateriaalina**.

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö



Kunnanhallitus	§ 199	24.05.2021
Kunnanhallitus	§ 260	28.06.2021

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy ostotarjouksen ja valtuuttaa vs. kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

**Päätös**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

**Oheismateriaali**

---

ostotarjous kiinteistöt Värtsilä MP Development  
ostotarjous Asuntoranta 1  
ostotarjous Asuntoranta 2



Kunnanhallitus	§ 234	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 261	28.06.2021

### Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen Tohmajärven kunnan ja Päivi Korhosen välillä

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 234

Päivi Korhonen on sähköpostiviestillään 2.6.2021 ilmoittanut olevansa halukas varaamaan Lampelan alueelta Värtsilästä korttelista 28 tontin numero 7.

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tonttivarauksen.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 261

257/10.00.02.00/2021 [Ostotarjous tontista (nro 7 kortteli 28, Värtsilä)]

Tohmajärven kunnan ja Päivi Korhosen välillä on laadittu maanvuokrasopimus, jolla Tohmajärven kunta vuokraa Päivi Korhoselle Värtsilässä, Lampelan alueella sijaitsevan korttelissa 28, tontin nro 7. Tontin vuokraajalla on oikeus lunastaa tontti, kun vuokrasopimuksen mukainen rakentamisehto on täytetty ja rakennuksen loppukatselmus on kohteelle tehty.

**Oheismateriaalina** luonnos maanvuokrasopimuksesta.

Allekirjoitettu vuokrasopimus on nähtävillä kokouksessa.

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö, tekninen johtaja, keskushallinnon sihteeri

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy maanvuokrasopimuksen Tohmajärven kunnan ja Päivi Korhosen välillä.

Kunnanhallitus	§ 234	07.06.2021
Kunnanhallitus	§ 261	28.06.2021

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

## Oheismateriaali

---

ostotarjous Tontin numero 7 kortteli 28 Värtsilä  
LIITE § tonttikartta \_Lampela Värtsilä  
MANNVUOKRASOPIMUS\_Päivi\_Korhonen\_23.6.2021

Kunnanhallitus	§ 262	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Lisämaan ostotarjous

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 262  
256/10.00.02.00/2021 [Ostotarjous lisämaasta]

Kimmo Martiskin on laittanut sähköpostilla ostotarjouksen Tohmajärven kunnalle. Tarjous koskee [Leppätien aluetta](#), korttelia 301 tontteja nro. 2 ja 3, ja maata kyseisten tonttien suuntaisesti tehdasielle asti. Tarjous koskee maksimissaan 1 hehtaarin määrää alaa, käsittäen vähintään tontin nro 2.

Ostotarjouksen tekijä ei ole rakentamassa kyseisille tonteille, vaan tontit tulisi lisämaaksi, oman tontin jatkeeksi. Ostaja mainitsee tarjouksessaan, että hänen ostotarjous ei sisällä Tohmajärven kunnan puolelta tien rakennusvelvoitetta ko. tonteille. Ostotarjous on tonttien listahinnan mukainen 0,50 euroa/neliö.

Kunnanhallitus toteaa, että Tohmajärven kunnalla ei ole olemassa asunto- ja maankäyttöohjelmaa jossa linjataan maankäytönperiaatteista. Tohmajärven kunnassa lisämaanostotarjoukset käsitellään yksittäistapauksina kunnahallituksessa. Kunnanhallitus toteaa, että uusien asukkaiden houkuttelun lisäksi myös kunnassa asuvien pitovoimaan tulee kiinnittää huomiota.

Leppätien alueen läheisyydessä ei ole enää ollut koulukeskusta vuoden 2021 alusta lähtien, myös kirjaston tilat ovat siirtyneet Kemien mäelle, tämä on vaikuttanut alueen vetovoimaan rakentamisen näkökulmasta heikentävästi. Kunnanhallitus käsittelee jatkossakin lisämaanostotarjoukset yksittäisinä tapauksina, jossa huomioidaan mm. alueen houkuttelevuus uudisrakentamisen näkökulmasta. Kunnanhallitus hyväksyy ostotarjouksen korttelista 301, tontista numero 2. Hinta on 1575 euroa.

### Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja

### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Kimmo Martiskinin tekemän lisämaanostotarjouksen, korttelista 301, tontti numero 2, hintaan 1575 euroa. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

Merkitään, että Jouni Martiskin jääväsi itsensä (intressijäävi) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19:07-19:08.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

\_\_\_\_\_

Ostotarjous kortteli 301  
Leppätie 2020  
Määrä-ala tilasta 848-406-76-45

Kunnanhallitus	§ 263	28.06.2021
----------------	-------	------------

**Maakuntakaava 2040 1. vaiheen ohjausryhmän varajäsenen nimeäminen**

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 263

280/00.00.01.04/2021 [Maakuntakaava 2040 1. vaiheen ohjausryhmän varajäsenen nimeäminen]

Maakuntakaavan 2040 1. vaiheen ohjausryhmään on vuonna 2016 nimetty varsinaiseksi jäseneksi tekninen johtaja Jorma Berg ja hänen varajäsenekseen kunnanjohtaja Olli Riikonen.

Olli Riikosen ollessa virkavapaalla tulee hänen tilalleen nimetä toinen henkilö.

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 15 §:n mukaisesti kunnanjohtajan sijaisena kunnanjohtajan ollessa poissa tai esteellinen toimii hallintopäällikkö.

**Asian valmistelija**

keskushallinnon sihteeri

**Esittelijä**

vt. hallintopäällikkö

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus nimeää vs. kunnanjohtaja Mikko Löppösen maakuntakaavan 2040 1. vaiheen ohjausryhmään Jorma Bergin varajäseneksi Tohmajärven kunnan edustajana.

Mikko Löppönen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19:09-19:10.

**Päätös**

Nimettiin Mikko Löppönen.

---

Ympäristölautakunta	§ 72	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 264	28.06.2021

### Tietäväisen koulukeskus, korttelin 65 asemakaavamuutoksen käynnistäminen

Ympäristölautakunta 15.06.2021 § 72

Tietäväisen koulukeskuksen toimintojen siirryttyä uuteen sivistyskeskukseen, on ilmennyt tarve muuttaa Kemien asemakaava-alueen korttelin 65 käyttötarkoitusta. Korttelin 65 asemakaavamerkintä on YO, joka tarkoittaa opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta. Uuden 9-tien tielinjauksen päätösprosessissa vuoden 2018 osayleiskaavaan, alueen käyttötarkoitus on arvioitu palvelutoimintojen alueena merkinnällä P.

Entisen koulukeskuksen kiinteistön markkinoinnin yhteydessä on tullut tarve päivittää asemakaavaa teollisuus- ja liiketoimintamahdollisuutta tukevaksi. Samalla todetaan osayleiskaavan näiltä osin vanhentuneeksi. Aikanaan toteutuvan 9-tien uuden tielinjauksen jälkeen kyseinen alue on liiketoiminnallisesti paremmalla ja näkyvämmällä paikalla. Tulevaisuuden kannalta on syytä huomioida myös kauppaa palveleva rakentamisen mahdollisuus.

#### Asian valmistelija

tekninen johtaja Berg Jorma

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus käynnistää Kemien asemakaavan kortteli 65 (Tietäväisen koulukeskuksen kortteli) asemakaavamuutoksen. Muutoksen tarkoitus on sallia alueella teollisuustoimintaa, joka ei merkittävästi häiritse ympäristöä. Lopullinen kaavamerkintä tarkentuu kaavoituksen edetessä. Kaavamuutoksessa huomioidaan myös Aarontien alueen rooli sihteeriliikenteellisesti.

#### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 264

275/10.02.03/2021 [Tietäväisen koulukeskuksen korttelin 65 asemakaavamuutos]

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö, keskushallinnon sihteri

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Ympäristölautakunta	§ 72	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 264	28.06.2021

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen ja käynnistää Kemien asemakaavan kortteli 65 (Tietäväisen koulukeskuksen kortteli) asemakaavamuutoksen.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

Kunnanvaltuusto	§ 45	31.05.2021
Kunnanhallitus	§ 265	28.06.2021

### Valtuustoaloite rakennusten ja palveluiden sijoittelusta, esteettömyydestä ja liike-elämän edellytysten edistämisestä keskustaajama-suunnittelussa

Kunnanvaltuusto 31.05.2021 § 45

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Tohmajärven Kokoomus on jättänyt valtuustoaloitteen keskustaajaman masterplanin tekemisestä. Haluamme lisätä huomiona, että masterplanissa kiinnitetään erityistä huomiota rakennusten ja palveluiden sekä työpaikka-alueiden sijoittelun lisäksi esteettömyyteen ja liike-elämän edellytysten edistämiseen sekä asukkaiden viihtyvyyteen myös viherrakentamisen keinoin.

Viherrakentamisen lisäksi tulee kiinnittää huomiota näkymäalueiden avaamiseen ja rakentamattomien tonttien kunnossapitoon. Rakentamattomia alueita tulisi hoitaa ja ylläpitää istuttamalla niille taajamaniittyjä.”

Aloitteen on allekirjoittanut Kokoomuksen valtuutetut.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **esityslistan liitteenä**.

#### Päätös

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 265

258/00.02.15/2021 [Valtuustoaloite rakennusten ja palveluiden sijoittelusta, esteettömyydestä ja liike-elämän edellytysten edistämisestä keskustaajama-suunnittelussa]

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen johtoryhmän valmisteltavaksi.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite[28]

valtuustoaloite keskustaajama 310521

Kunnanvaltuusto	§ 46	31.05.2021
Kunnanhallitus	§ 266	28.06.2021

### Valtuustoaloite vaalimainostaulujen kehikkojen uusimisesta

Kunnanvaltuusto 31.05.2021 § 46

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että vaalimainostaulujen kehikot uusitaan paremmin ilkevaltaa kestäviksi. Mainistaulut olisi hyvä rakentaa niin, että tauluissa on suojaavat pleksit mainosten ympärillä. Tauluja voitaisiin jatkossa tarvittaessa käyttää myös muuhun ajankohtaiseen mainontaan vaalien välillä.”

Aloitteen on allekirjoittanut Kokoomuksen valtuutetut.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **esityslistan liitteenä**.

### Päätös

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 266

259/00.02.15/2021 [Valtuustoaloite vaalimainostaulujen kehikkojen uusimisesta]

### Asian valmistelija

hallintopäällikkö

### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

---

Liite[29]

valtuustoaloite vaalimainostaulut 310521



Kunnanvaltuusto	§ 47	31.05.2021
Kunnanhallitus	§ 267	28.06.2021

### Valtuustoaloite selvityksen aloittamisesta kattavan valokuituverkon rakentamisesta kuntaan

Kunnanvaltuusto 31.05.2021 § 47

Keskustan valtuustoryhmä jätti kokouksessa seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Tällä valtuustoaloitteella haluamme, että Tohmajärven kunta aloittaa selvittämään kattavan valokuituverkon rakentamista kuntaan. Valokuituhanke on syytä aloittaa aiheeseen perehtymisellä. Alkuvaiheessa selvitettävää asioita on toimijuuden muoto: osakeyhtiö vai osuuskunta? Toinen alkuvaiheen selvitettävä asia on yhteistyössä vai yksin? Vaihtoehtoina olisi käytännössä joko Kiteen kanssa seudullinen tai Tohmajärven kunnan oma. Kolmas alkuvaiheen selvitettävä asia on valtion tuki hankkeelle.”

Aloitteen on allekirjoittanut 11 valtuutettua.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **esityslistan liitteenä**.

### Päätös

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 267

260/00.02.15/2021 [Valtuustoaloite selvityksen aloittamisesta kattavan valokuituverkon rakentamisesta kuntaan]

Ympäristölautakunta on käsitellyt kuituverkkoratkaisuja [kokouksen muissa asioissa 27.4](#). Laajakaista esiselvityshanke on ollut esillä myös kuntajohtajien kokouksessa kevään 2021 aikana. Tohmajärven kunta on päättänyt lähteä 28.6.2021 (edellinen pykälä) mukaan Pohjois-Karjalan maakuntaliiton vetämään Kaista Karjalaan -hankkeeseen, jonka tarkoituksena on selvittää Tohmajärven lisäksi yhdessä Heinäveden, Kiteen, Liperin, Outokummun ja Polvijärven kuntien kanssa nopeiden tietoliikenneverkkojen nykytila ja sen kehitystarpeet.

Kyseisissä kunnissa nopeiden kiinteiden tietoliikenneyhteyksien saatavuus on Traficomien tilastojen mukaan huomattavasti alhaisempi kuin Pohjois-Karjalan nopeiden kiinteiden tietoliikenneyhteyksien keskimääräinen saatavuus on muissa kunnissa. Hankkeen tuloksena syntyy valmis malli kuntien alueille toteutettavan valokuituverkon rakentamiseen. Toisaalta on mahdollista, että esiselvityksessä todetaan, että jossakin kunnassa ei ole edellytyksiä elinkelpoisen verkon rakentamiseen, mikäli kunnassa on jo paljon olemassa olevaa, eri toimijoiden tuottamaa verkkoa. Näin hanke voi jatkua tiedottamisesta ja toimintamallin selvittämisestä valokuituverkon toteuttamiseen.

Esiselvityshankkeen kokonaiskustannukset ovat 105 576,00 euroa, josta hankkeelle haetaan 80% tukea maaseuturahastosta. Jos maaseuturahasto myöntää haetun tuen, jää kuntien osuudeksi yhteensä

Kunnanvaltuusto	§ 47	31.05.2021
Kunnanhallitus	§ 267	28.06.2021

enintään 21.115,20 euroa (20%). Jos maaseuturahaston tukiprosentti on muu, kunnat vastaavat omarahoitusosuudesta. Tohmajärven kunnan osuus hankkeesta 17 596,00 euroa josta kunnan oma osuus, jos tuki saadaan on 3 519,20 euroa

#### Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tehdyt toimenpiteet ja esittää ne valtuustolle vastauksena aloitteeseen. Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite[30]

valtuustoaloite valokuituverkko 310521



Kunnanvaltuusto	§ 48	31.05.2021
Kunnanhallitus	§ 268	28.06.2021

### Valtuustoaloite esteettömän luontopolun ja esteettömän nuotiopaikan rakentamisesta kaikille kuntalaisille

Kunnanvaltuusto 31.05.2021 § 48

Tero Lepola SDP-valtuustoryhmän puolesta jätti kokouksessa seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Teemme aloitteen, että kunta rakentaisi esteettömän luontopolun ja esteettömän nuotiopaikan kaikille kuntalaisille. Tämä palvelisi niin liikiuntarajoitteisia, vammaisia, vanhuksia kuin lapsiperheitäkin.”

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **esityslistan liitteenä**.

#### Päätös

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 268

261/00.02.15/2021 [Valtuustoaloite esteettömän luontopolun ja -nuotiopaikan rakentamisesta kaikille kuntalaisille]

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloittaan edelleen ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

---

Liite[31]

valtuustoaloite esteetön luontopolku 310521

Kunnanvaltuusto	§ 49	31.05.2021
Kunnanhallitus	§ 269	28.06.2021

**Valtuustoaloite kunnan mukaan lähtemisestä lintuvesien ennaltamishankkeisiin Värtsilän alueella**

Kunnanvaltuusto 31.05.2021 § 49

Mika Piironen jätti kokouksessa seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Värtsilän laaksossa on alkuvaiheessa uudenkylänlammen ennallistamisen suunnittelu. Esitän, että Tohmajärven kunta lähtee mukaan tuleviin lintuvesien ennaltamishankkeisiin mukaan Värtsilän alueella. Kunnan rooli tulisi olla näissä hankkeissa näkyvä.

Tämän hankkeen rinnalla on alkamassa alueen käyttöön liittyvä matkailuhanke, jossa on pääroolissa alkuvaiheessa ELY, mutta hanke on vielä hyvin avoin, sen kustannusarviot ja osalliset tarkentuvat aloituskokouksessa ensi kuun aikana ja hanke kytkeytyy vahvasti Uudenkylän lammin toteutumiseen.”

Aloitteen on allekirjoittanut Mika Piironen lisäksi 20 muuta valtuutettua.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **esityslistan liitteenä**.

**Päätös**

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 269

262/00.02.15/2021 [Valtuustoaloite kunnan mukaan lähtemisestä lintuvesien ennaltamishankkeisiin Värtsilän alueella]

**Asian valmistelija**

hallintopäällikkö

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

---

Liite[32]

valtuustoaloite lintuvesihanke 310521

Kunnanhallitus	§ 270	28.06.2021
----------------	-------	------------

## **Kaista Karjalaan -niminen laajakaistan esiselvityshankkeen hankesuunnitelman ja yhteistyösopimuksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 270

294/00.04.01/2021 [Kaista Karjalaan -niminen laajakaistan esiselvityshankkeen hankesuunnitelman ja yhteistyösopimuksen hyväksyminen]

Pohjois-Karjalan maakuntaliitossa on valmisteltu Kaista Karjalaan -hankesuunnitelma. Hankkeen tavoitteena on selvittää Heinäveden, Kiteen, Liperin, Outokummun, Polvijärven ja Tohmajärven alueiden nopeiden tietoliikenneverkkojen nykytilan ja kehitystarpeet. Kyseisissä kunnissa nopeiden kiinteiden tietoliikenneyhteyksien saatavuus on Traficomien tilastojen mukaan huomattavasti alhaisempi kuin Pohjois-Karjalan nopeiden kiinteiden tietoliikenneyhteyksien keskimääräinen saatavuus on muissa kunnissa. Hankkeen tuloksena syntyy valmis malli kuntien alueille toteutettavan valokuituverkon rakentamiseen. Toisaalta on mahdollista, että esiselvityksessä todetaan, että jossakin kunnassa ei ole edellytyksiä elinkelpoisen verkon rakentamiseen, mikäli kunnassa on jo paljon olemassa olevaa, eri toimijoiden tuottamaa verkkoa. Näin hanke voi jatkua tiedottamisesta ja toimintamallin selvittämisestä valokuituverkon toteuttamiseen.

Hankkeen toteuttaa yhteistyössä kilpailuttamansa toimijan kanssa Pohjois-Karjalan maakuntaliitto. Laajakaistan selvityshankkeesta mukana olevia kuntia ovat Heinävesi, Kitee, Liperi, Outokumpu, Polvijärvi ja Tohmajärvi. Esiselvityshankkeen kokonaiskustannukset ovat 105 576,00 euroa, josta hankkeelle haetaan 80% tukea maaseuturahastosta. Jos maaseuturahasto myöntää haetun tuen, jää kuntien osuudeksi yhteensä enintään 21.115,20 euroa (20%). Jos maaseuturahaston tukiprosentti on muu, kunnat vastaavat omarahoitusosuudesta. Tohmajärven kunnan osuus hankkeesta 17 596,00 euroa josta kunnan oma osuus, jos tuki saadaan on 3 519,20 euroa.

### **Asian valmistelija**

vs. kunnanjohtaja

### **Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että Tohmajärven kunta osallistuu Kaista Karjalaan -laajakaistan esiselvityshankkeeseen ja hyväksyy hankkeen hankesuunnitelman ja yhteistyösopimuksen.

Merkitään, että kunnanhallitus kävi laajan yleiskeskustelun esiselvityshankkeesta.

### **Päätös**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

Merkitään, että tämä asia käsiteltiin pöytäkirjan pykälän 266 jälkeen.

Kunnanhallitus	§ 270	28.06.2021
----------------	-------	------------

Liitteet

Liite[33]

Yhteistyösopimus Kaista Karjalaan -hanke

Kunnanhallitus	§ 271	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Lautakuntien kokouspäätöksiä

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 271

25/00.01.01.06/2021 [Toimielinten kokouspäätöksiä 2021, KOKPÄÄ]

Kuntalain 92 §:n mukaan

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

**Ympäristölautakunta** on pitänyt kokouksensa 15.06.2021 ja tehnyt päätökset §:ssä 62 - 74 Todetaan, että kunnanhallitus käsittelee §:t 71 ja 72 tässä kokouksessa erikseen.

Pöytäkirjajäljennökset on lähetetty kunnanhallitukselle **esityslistan oheismateriaalina**.

### Asian valmistelija

keskushallinnon sihteeri

Kunnanhallitus	§ 271	28.06.2021
----------------	-------	------------

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali

\_\_\_\_\_

Ympäristölautakunta\_15-6-2021\_Pöytäkirja



Kunnanhallitus	§ 272	28.06.2021
----------------	-------	------------

### Viranhaltijapäätökset ajalta 3.6. - 23.6.2021

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 272

24/00.01.01.06/2021 [Viranhaltijapäätösten seuranta 2021, yleisjohto, VIHA]

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.  
 (Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.  
 (Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51§:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

vs. kunnanjohtaja ja hallintopäällikkö ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 03.06.2021 - 23.06.2021.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on lähetetty hallituksen jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**

#### Asian valmistelija

hallintopäällikkö, keskushallinnon sihteeri

#### Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

#### Päätösehdotus

Saatetaan liitteessä luetellut viranhaltijapäätökset kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali

\_\_\_\_\_

vh päätösluettelo yleisjohto 6\_2021

Kunnanhallitus	§ 273	28.06.2021
----------------	-------	------------

**Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle**

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 273

**1. Kokouspöytäkirjoja:**

P-K:n maakuntaliitto, valtuusto 7.6.2021 :

[Dynasty tietopalvelu : Pohjois-Karjalan maakuntaliitto \(pohjoiskarjala.net\)](#)

Pohjois-Karjalan pelastuslaitos -liikelaitoksen johtokunta 16.6.2021

[Dynasty tietopalvelu : Siun sote \(pohjoiskarjala.net\)](#)

P-K:n maakuntaliitto, hallitus

[http://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/PKMKL/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting\\_frames](http://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/PKMKL/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames)

Siun soten yhtymävaltuusto 10.08.2021

<http://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/siunsote/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2021190>

toimitettu §:t 18, 21, 23 erilliset pöytäkirjanotteet liitteineen

Koy Tohmajärven Toimistotalo

Hallituksen esityslista, kustannusarvio ja pöytäkirja 27.4.2021

Yhtiökokouksen pöytäkirja 29.4.2021

**2. Kokouskutsuja:**

Maakuntaliiton halölitus 21.08.2021:

[http://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/PKMKL/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting\\_frames](http://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/PKMKL/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames)

Siun soten yhtymähallitus 24.6.2021

[www.siunsote.fi/hallitus](http://www.siunsote.fi/hallitus)**3. Rajavartiolaitos: Vuosikertomus 2020**

Kaikki ilmoitusasioita koskevat asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

**Asian valmistelija**

keskushallinnon sihteeri

**Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Merkittää kunnanhallitukselle tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin kunnanhallitukselle tiedoksi.

Oheismateriaali

---

Suomen Sininen Tie vuosikokousptk



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 247, § 248, § 249, § 252, § 256, § 257, § 258, § 259, § 264, § 265, § 266, § 267, § 268, § 269, § 271, § 272, § 273**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 250, § 251, § 253, § 254, § 255, § 260, § 261, § 262, § 263, § 270**

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnanhallitukselle.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen

### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –



- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

### Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta  
Järnefeltintie 1  
82600  
Tohmajärvi

sähköposti: [kirjaamo@tohmajarvi.fi](mailto:kirjaamo@tohmajarvi.fi)

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.