

## **Kunnan omistaman ent. toimintakeskuksen purkaminen**

Ympäristölautakunta 31.08.2021 § 91

336/10.03.02.03/2021 [Kunnan omistamien kiinteistöjen purkaminen 2021]

Tohmajärven kunnan kiinteistöstrategiassa 2018-2028 on entinen toimintakeskuksen kiinteistö luokiteltu purettavaksi vuonna 2019.

Hallintosäännön 23 § kohta 27 mukaan *”kunnanhallitus päättää kunnan omistamien rakennusten myymisestä, purkamisesta tai siirtämisestä tonttijaon tai rakennuskaavan toteuttamista tahi uudistarakentamista varten, taikka milloin ne ovat käyneet kunnalle tarpeettomiksi.”*

Tohmajärven kunnan omistama toimintakeskus sijaitsee osoitteessa Asemantie 11, 82600 Tohmajärvi. Kohteen kiinteistötunnus on 848-406-41-62. Rakennus on valmistunut kiinteistötietojärjestelmän mukaan 1.1.1975. Kerrosala on 270 m<sup>2</sup>. Huoneistoala 257 m<sup>2</sup>. Rakennuksen tilavuus on 945 m<sup>3</sup>. Rakennus on katselmusten ja käyttäjätietojen perusteella arvioitu olevan kunnoltaan huono.

Tontille rakennettu matonpesupaikka jätetään käyttöön alkuperäisessä kokonaisuudessa.

### **Asian valmistelija**

tekninen johtaja

### **Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma

### **Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että entinen toimintakeskusrakennus puretaan tontilta 848-406-41-62, osoitteesta Asematie 11. Samalla käynnistetään valmistelevat työt purkuhankkeen toteuttamiseksi. Purkuhankkeen rahoitus on mahdollista toteuttaa vuoden 2020 öljyrahinkoon liittyvien korvausten tuloutumisesta vuodelle 2021.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---