

## Hakemus käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 104

293/11.01.00.01/2021 [Hakemukset käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan 2021]

■■■■■■ on jättänyt 23.9.2021 ympäristölautakunnalle hakemuksen käytöstä poistettavan öljysäiliön jättämiseksi maahan. Käytöstä poistettava öljysäiliö sijaitsee kiinteistöllä Pihlakumpu 848-406-■■■■.

Säiliön maahan jättämistä hakija perustelee sillä, että säiliön poisto voi vaurioittaa rakennuksia tai muita rakenteita, koska säiliö sijaitseen noin yhden metrin päässä asuinrakennuksesta.

Säiliö on tarkastettu viimeksi vuonna 2016. Säiliötä ei ole vielä tyhjennetty ja tarkastettu, koska säiliötä tarvitaan kunnes uusi lämmitysjärjestelmä on asennettu. Hakijan mukaan säiliön tarkastus ja puhdistus tehdään heti uuden lämmitysjärjestelmän asentamisen jälkeen.

Tohmajärven kunnan voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten 24 § mukaan ympäristölautakunta voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu maanalainen säiliö, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle.

Hakemus liitteineen esitellään kokouksessa.

### Asian valmistelija

rakennustarkastaja

### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeuksen öljysäiliön jättämiseksi maahan.

Käytöstä poistamisen jälkeen säiliö tulee tyhjentää, puhdistaa ja tarkastaa Tukesin hyväksymän tarkastajan toimesta. Säiliöstä tulee poistaa täyttö- ja ilmaputket ja säiliö tulee täyttää hiekalla. Toimenpiteen valmistumisesta tulee ilmoittaa Tohmajärven kunnan rakennusvalvonnalle sekä toimittaa pöytäkirja säiliön tarkastuksesta ja puhdistuksesta välittömästi käytöstä poistamisen jälkeen.

Kiinteistön haltijan on annettava tieto maahan jätetystä säiliöstä kiinteistön haltijan vaihtuessa kiinteistön uudelle haltijalle. Maahan jätetty säiliö tulee poistaa viimeistään rakennuksen purkamisen yhteydessä.

Ympäristölautakunnan päätös myöntää hakijalle poikkeus öljysäiliön jättämiseksi maahan raukeaa, mikäli säiliön käytöstä poistamisen jälkeen tehtävässä tarkastuksessa käy ilmi, että säiliö on vaurioitunut tai vuotanut maaperään.

### Päätös

Hyväksyttiin.

---