

Ympäristölautakunta

Aika 12.10.2021 klo 17:07 - 18:20

Paikka Kunnanvirastotalo, valtuustosali, Järnefeltintie 1

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 98	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 99	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 100	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset ajalta 1.9. - 7.10.2021	6
§ 101	Ympäristölautakunnan ilmoitus asiaryhmistä, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan	7
§ 102	Ympäristölautakunnan edustajan nimeäminen vanhusneuvostoon kaudelle 2021 - 2025	9
§ 103	Lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntaohjelman POKAT 2025 luonnoksesta sekä siihen liittyvästä ympäristöselostuksesta	11
§ 104	Hakemus käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan	13
§ 105	Viemäri liittymän irtisanomishakemus - Tohmajärven kunta	15
§ 106	Asukasvalintojen jälkikäteisvalvonta ajalta 1.8.2020 - 31.7.2021 - Kiint Oy Tohmajärven Tikankontti	16
§ 107	Asukasvalintojen jälkikäteisvalvonta ajalta 1.8.2020 - 31.7.2021 - Tohmajärven Vanhustentaloyhdistys ry.	17
§ 108	Asuinhuoneistojen vuokrankorotukset 1.1.2022 alkaen	18
§ 109	Jätevesimaksun kohtuullistamishakemus	19
§ 110	Vesimaksun kohtuullistamishakemus	20
§ 111	Säkäniemen yksityistien avustushakemus tien perusparantamiseen - muutos alkuperäiseen päätökseen	21
§ 112	Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet vuodelle 2022 - 2023	23
§ 113	Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut ja perusteet vuodelle 2022 - 2023	24
§ 114	Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja perusteet vuodelle 2022 - 2023	25
§ 115	Vesihuoltolaitoksen maksut 1.1.2022	26
§ 116	Teknisen toimialan talousarvioehdotus vuodelle 2022	28
§ 117	Ympäristölautakunnan kokousaikataulu syyskaudella 2021	30
§ 118	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	31

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rauma Sampo	17:07 - 18:20	puheenjohtaja	
	Haaranen Martti	17:07 - 18:20	jäsen	
	Luukkainen Soile	17:07 - 18:20	jäsen	
	Manninen Marko	17:07 - 18:20	jäsen	
	Laakkonen Markku	17:07 - 18:20	varajäsen	
	Haaranen Sami	17:07 - 18:20	varajäsen	
	Väistö Elina	17:07 - 18:20	khall edustaja	
	Pitkänen Heidi	17:07 - 18:20	hallintopäällikkö	
	Rannasalo Lassi	17:07 - 18:20	nuorisovaltuuston edustaja	
	Berg Jorma	17:07 - 18:20	esittelijä	
	Laakkonen Marjatta	17:07 - 18:20	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Ahlqvist Veli-Matti		varapuheenjohtaja	
	Kabedeva Nina		jäsen	
	Multanen Marja		jäsen	

Allekirjoitukset

Sampo Rauma
puheenjohtaja

Marjatta Laakkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

98 - 118

Pöytäkirjan tarkastus Tohmajärvellä ____ / ____ 2021

Soile Luukkainen

Marko Manninen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

Ptk
tark

Marjatta Laakkonen

Esittelijä

Jorma Berg

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	
Päätösten lainvoima	



Ympäristölautakunta	§ 98	12.10.2021
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 98

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.



Ympäristölautakunta	§ 99	12.10.2021
---------------------	------	------------

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 99

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Soile Luukkainen ja Marko Manninen.

Ympäristölautakunta	§ 100	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset ajalta 1.9. - 7.10.2021

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 100

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja kuntatekniikan päällikkö ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 1.9. – 7.10.2021.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Saatetaan ko. viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle tiedoksi ja todetaan, että ympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 101	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Ympäristölautakunnan ilmoitus asiaryhmistä, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 101

329/00.00.01.01/2021 [Ympäristölautakunnan järjestäytyminen 2021-2025]

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 31 §:n mukaan ”Kunnanhallituksella ja lautakunnilla on otto-oikeus. Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen ja kunnanhallituksen jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmotus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen (tai lautakunnan) käsiteltäväksi.”

Kuntalain 92 § mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Esittelijä ehdottaa, että lautakunta ei lähtökohtaisesti käytä otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

- toimialajohtajan delegointipäätökset
- henkilöstön palkkauspäätökset, jotka tehty alle kuusi kuukautta kestäväan työ- tai virkasuhteeseen palkkaamiseen
- työntekijälle myönnettävä vuorotteluvapaa
- työntekijälle myönnettävä opintovapaa
- työntekijän määräaikainen osa-aikaistaminen
- työntekijän määräaikainen siirtäminen muihin tehtäviin
- työntekijän koulutuspäätökset
- työntekijän TVA-sijoittaminen
- vakuuspäätökset
- vuokrauspäätökset
- hankintapäätökset, joiden arvonlisäveroton arvo on alle 5 000 euroa.

Asian valmistelija

tekninen johtaja



Ympäristölautakunta	§ 101	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan edellä mainituissa päätösrhmissä. Otto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lisäksi viranhaltijan myöntämät henkilöstöä koskevat virka- ja/tai työehtosopimuksen perusteella tehtävät päätökset.

Päätös

Hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 316	23.08.2021
Ympäristölautakunta	§ 102	12.10.2021

Ympäristölautakunnan edustajan nimeäminen vanhusneuvostoon kaudelle 2021 - 2025

Kunnanhallitus 23.08.2021 § 316

Kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Tohmajärvellä on toiminut oma vanhusneuvosto ja vastaavan toiminnan jatkaminen kuntakohtaisena on perusteltua edelleen.

Vanhusneuvoston kokoonpano, valinta ja toimintatavat ovat kunnan päätettävissä. Vanhusneuvosto ei ole kuntalain tarkoittama toimielin, joten sillä ei ole oikeutta tehdä muutoksenhakukelpoisia hallintopäätöksiä.

Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittämiseen Elina Väistö-äisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vaikuttamistehtävän hoitaminen edellyttää, että vanhusneuvosto saa hyvissä ajoin tiedot ajankohtaisista hankkeista ja myös sen oma-aloitteinen rooli on tärkeä.

Valtuustokausi on vaihtunut 01.08.2021, joten vanhusneuvosto tulee nimetä uudelleen kaudelle 2021 – 2025.

Vanhusneuvoston jäsenille maksetaan lautakuntajäsenyyttä vastaavat luottamushenkilökorvaukset.

Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja, hallintopäällikkö

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

1. asettaa vanhusneuvoston kaudelle 2021 - 2025 siten, että neuvostoon nimetään edustajat eläkeläis- ja veteraanijärjestöistä sekä kunnanhallituksesta, sivistystoimesta, teknisestä toimesta sekä sosiaali- ja terveyspalveluista,
2. pyytää eläkeläis- ja veteraanijärjestöjä nimeämään edustajansa vanhusneuvostoon 15.09.2021 mennessä,
3. pyytää, että Siun sote, sivistys- ja tekninen toimi nimeävät edustajansa vanhusneuvostoon 15.09.2021 mennessä,
4. nimeää kunnanhallituksen edustajan/edustajat,

Kunnanhallitus	§ 316	23.08.2021
Ympäristölautakunta	§ 102	12.10.2021

5. päättää, että vanhusneuvoston jäsenille maksetaan kunnan hallintosäännön 150 §:n 1. E. kohdan mukaiset kokouspalkkiot.

Kokouksessa Matti Kuittinen esitti, että kunnanhallituksen edustajaksi vanhusneuvostoon kaudelle 2021 – 2025 valitaan Elina Väistö.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus ja kunnanhallitus nimesi vanhusneuvostoon kaudelle 2021 – 2025 kunnanhallituksen edustajaksi Elina Väistön.

Merkitään, että tämän jälkeen pidettiin tauko klo 18:34 – 18:43.

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 102

242/00.00.01.01/2021 [Toimielinten jäsenten valitseminen valtuustokaudelle 2021 – 2025]

Kunnanhallitus pyytää ympäristölautakuntaa nimeämään edustajansa vanhusneuvostoon kaudelle 2021 – 2025.

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta nimeää keskuudestaan edustajan vanhusneuvostoon kaudelle 2021 – 2025.

Ympäristölautakunnan käymän keskustelun jälkeen Marko Manninen esitti Martti Haarasta ympäristölautakunnan edustajaksi vanhusneuvostoon.

Päätös

Ympäristölautakunta nimesi yksimielisesti Martti Haarasen ympäristölautakunnan edustajaksi vanhusneuvostoon kaudelle 2021 – 2025.

Ympäristölautakunta	§ 103	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntaohjelman POKAT 2025 luonnoksesta sekä siihen liittyvästä ympäristöselostuksesta

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 103
 372/00.04.01/2021 [POKAT 2025]

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pyytää lausuntoa maakuntaohjelman POKAT 2025 luonnoksesta sekä siihen liittyvästä ympäristöselostuksesta.

Maakuntaohjelma on lakisääteinen aluekehitysohjelma, joka ohjaa alueen kehittämistä. Maakuntaohjelman laadinnasta ja toteutuksen ohjauksesta vastaa maakuntaliitto. Maakuntaohjelmassa esitetään ja kootaan yhteen Pohjois-Karjalan nykytila ja kehitysnäkymät, maakunnan aluekehittämistyön keskeiset tavoitteet, toimenpide-ehdotukset ja niiden toteuttamisen voimavarat. Lisäksi asiakirjaan kuuluu ympäristöselostus ja ohjelman vaikutusten arviointi.

Viranomaisten tulee ottaa toiminnassaan huomioon maakuntaohjelma ja sen toimeenpanosuunnitelma, edistää niiden toteuttamista ja arvioida toimenpiteidensä vaikutuksia alueen kehitykseen. Maakuntaohjelmalla ohjataan myös maakuntaan osoitettujen EU-varojen käyttöä. Maakuntaohjelman aikajänne on 4 vuotta (2022-2025).

Maakuntaliitto pyytää arvioimaan vastaavatko ohjelmassa esitetyt kehittämistavoitteet Pohjois-Karjalan lähivuosien kehittämistarpeen. Kaikki kehittämistavoitteet löytyvät ohjelmaluonnoksesta. Jos palaute koskee jotain tiettyä kohtaa luonnoksessa, pyydetään merkitsemään kyseisen kohdan sivunumero. Yleisluontoiset lausunnot voi merkitä lomakkeen ensimmäiseen kohtaan. Palautteista ja lausunnoista laaditaan yhteenveto, jossa esitetään myös vastaukset siihen, miten ne on otettu huomioon ja perustellaan tehdyt ratkaisut.

POKAT2025 maakuntaohjelmasta järjestetään kaksi lausuntoinfoa. Osallistumislinkki maakuntaliiton nettisivuilla. Lausunnot on pyydetty viimeistään 3.11.2021 maakuntaliiton nettisivulla olevan lomakkeen kautta.

POKAT 2025 maakuntaohjelman luonnos on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

tekninen johtaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Päätösehdotus tehdään kokouksessa keskustelun jälkeen.

Ympäristölautakunta kävi asiasta keskustelun.

Keskustelun jälkeen **esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:** Lausunnossaan ympäristölautakunta toteaa seuraavaa: Kiinnitettävä huomiota Niiralan kautta tapahtuvaan kansainvälisen liikenteen ja logistiikan kehittämiseen.



Ympäristölautakunta	§ 103	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän kokouksessa tekemän päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 104	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Hakemus käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 104

293/11.01.00.01/2021 [Hakemukset käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan 2021]

■■■■■ on jättänyt 23.9.2021 ympäristölautakunnalle hakemuksen käytöstä poistettavan öljysäiliön jättämiseksi maahan. Käytöstä poistettava öljysäiliö sijaitsee kiinteistöllä Pihlakumpu 848-406-■■■■■.

Säiliön maahan jättämistä hakija perustelee sillä, että säiliön poisto voi vaurioittaa rakennuksia tai muita rakenteita, koska säiliö sijaitseen noin yhden metrin päässä asuinrakennuksesta.

Säiliö on tarkastettu viimeksi vuonna 2016. Säiliötä ei ole vielä tyhjennetty ja tarkastettu, koska säiliötä tarvitaan kunnes uusi lämmitysjärjestelmä on asennettu. Hakijan mukaan säiliön tarkastus ja puhdistus tehdään heti uuden lämmitysjärjestelmän asentamisen jälkeen.

Tohmajärven kunnan voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten 24 § mukaan ympäristölautakunta voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu maanalainen säiliö, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle.

Hakemus liitteineen esitellään kokouksessa.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeuksen öljysäiliön jättämiseksi maahan.

Käytöstä poistamisen jälkeen säiliö tulee tyhjentää, puhdistaa ja tarkastaa Tukesin hyväksymän tarkastajan toimesta. Säiliöstä tulee poistaa täyttö- ja ilmaputket ja säiliö tulee täyttää hiekalla. Toimenpiteen valmistumisesta tulee ilmoittaa Tohmajärven kunnan rakennusvalvonnalle sekä toimittaa pöytäkirja säiliön tarkastuksesta ja puhdistuksesta välittömästi käytöstä poistamisen jälkeen.

Kiinteistön haltijan on annettava tieto maahan jätetystä säiliöstä kiinteistön haltijan vaihtuessa kiinteistön uudelle haltijalle. Maahan jätetty säiliö tulee poistaa viimeistään rakennuksen purkamisen yhteydessä.

Ympäristölautakunnan päätös myöntää hakijalle poikkeus öljysäiliön jättämiseksi maahan raukeaa, mikäli säiliön käytöstä poistamisen jälkeen tehtävässä tarkastuksessa käy ilmi, että säiliö on vaurioitunut tai vuotanut maaperään.

Päätös



Ympäristölautakunta	§ 104	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 105	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Viemäriiliittymän irtisanomishakemus - Tohmajärven kunta

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 105

132/11.01.05.00/2021 [Vesi- ja viemäriiliittymien irtisanomiset 2021]

Tohmajärven kunta irtisanoo kirjeellään 22.9.2021 Uusikylän kylässä sijaitsevan kiinteistöillä Niirala 848-424-xx-xx ja Kuntala 848-424-xx-xx olevien rakennusten viemäriiliittymän.

Irtisanomisen peruste: Myllyrannan kiinteistöillä olevat rivitalot on ympäristölautakunnan päätöksellä 8.9.2020 § 92 laitettu kylmilleen ja kohteessa olevat rivitalot on poistettu käytöstä 1.3.2021 alkaen. Rakennukset on tarkoitus purkaa.

Asian valmistelija**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy viemäriiliittymän irtisanomisen 1.11.2021 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 106	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Asukasvalintojen jälkikäteisvalvonta ajalta 1.8.2020 - 31.7.2021 - Kiint Oy Tohmajärven Tikankontti

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 106

319/10.04.03/2021 [Asukasvalinnat 1.8.2020 – 31.7.2021]

Aravarajoituslain (1190/1993) mukaan kunnan viranomaistehtävänä on valvoa asukkaiden valintaperusteiden noudattamista. Asukkaiden valinta aravavuokra-asuntoihin perustuu sosiaaliseen tarkoituksenmukaisuuteen ja taloudelliseen tarpeeseen. Asukkaaksi valittaessa on otettava huomioon hakijaruokakunnan asunnontarve, varallisuus ja tulot.

Kunnan valvontamenetelmänä on kaikkien valintojen jälkikäteisvalvonta. (HeJa 8.10.2014). Jälkikäteisvalvontaa käytettäessä oikaisuvaatitusmahdollisuutta ei ole.

OP Koti Kiteen seutu isännöitsijä on toimittanut kunnalle asuntohakemukset ja luettelon asukasvalinnoista ajalta 1.8.2020 – 31.7.2021.

Asuntohakemukset ja asukasvalintaluettelo ovat nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

osastosihteeri

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, että asukasvalinnoissa on noudatettu asukasvalintaperusteita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 107	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Asukasvalintojen jälkikäteisvalvonta ajalta 1.8.2020 - 31.7.2021 - Tohmajärven Vanhustentaloyhdistys ry.

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 107

319/10.04.03/2021 [Asukasvalinnat 1.8.2020 – 31.7.2021]

Aravarajoituslain (1190/1993) mukaan kunnan viranomaistehtävänä on valvoa asukkaiden valintaperusteiden noudattamista. Asukkaiden valinta aravavuokra-asuntoihin perustuu sosiaaliseen tarkoituksenmukaisuuteen ja taloudelliseen tarpeeseen. Asukkaaksi valittaessa on otettava huomioon hakijaruokakunnan asunnontarve, varallisuus ja tulot.

Kunnan valvontamenetelmänä on kaikkien valintojen jälkikäteisvalvonta. (HeJa 8.10.2014). Jälkikäteisvalvontaa käytettäessä oikaisuvaatitusmahdollisuutta ei ole.

OP Koti Kiteen seutu isännöitsijä on toimittanut kunnalle asuntohakemukset ja luettelon asukasvalinnoista ajalta 1.8.2020 – 31.7.2021.

Asuntohakemukset ja asukasvalintaluettelo ovat nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

osastosihteeri

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, että asukasvalinnoissa on noudatettu asukasvalintaperusteita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 108	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Asuinhuoneistojen vuokrankorotukset 1.1.2022 alkaen

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 108

374/10.04.01/2021 [Asuinhuoneistojen vuokrankorotukset 2022]

Vuokrankorotuksien tavoitteena on varmistaa, että vuokra-asunnoista toimitilapalveluille syntyvät kustannukset voidaan kattaa vuokratuloilla. Vuokrankorotuksissa huomioidaan myös vuokrien valtakunnallinen taso.

Ympäristölautakunnan jäsenille jaetaan kokouksessa tarvittavat tarkemmat periaatteet, joilla vuokrankorotuksen tarvetta on arvioitu.

Asian valmistelija

tekninen johtaja, toimistosihteeri

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Vahvistetaan asuinhuoneistojen vuokrankorotukset 1.1.2022 alkaen seuraavasti:

As Oy Värtsilän Jänisjoki	0,07 €/m ² /kk
As Oy Värtsilän Röykynhovi	0,07 €/m ² /kk
As Oy Joenranta	0,07 €/m ² /kk
As Oy Auralanranta	0,06 €/m ² /kk
As Oy Kemien Päivärinne	0,08 €/m ² /kk
As Oy Kemienrinne	0,09 €/m ² /kk
As Oy Talluksentie	0,09 €/m ² /kk
As Oy Talluskulma	0,08 €/m ² /kk
Kotipirtti	0,07 €/m ² /kk
Koulukeskuksen asuntola	0,08 €/m ² /kk
Lepola	0,07 €/m ² /kk
Nurkkala	0,08 €/m ² /kk
Palotalo	0,08 €/m ² /kk
Pienteollisuustalo	0,08 €/m ² /kk
Värtsilän koulu	0,07 €/m ² /kk
Varikko	0,08 €/m ² /kk.

Joidenkin kiinteistöjen kohdalla on yllä esitetty asuntojen keskimääräinen vuokrankorotus.

Ei korotusta: Takkunurmentupa, As Oy Tohmajärven Omenatarha, As Oy Tohmajärven Metsätähti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 109	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Jätevesimaksun kohtuullistamishakemus

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 109

368/02.05.00.00/2021 [Vesi- ja jätevesimaksujen kohtuullistamishakemukset 2021]

Kiinteistön omistaja [REDACTED] on lähettänyt ympäristölautakunnalle kirjeen 13.9.2021, jossa esitetään perusteita omistamassaan kiinteistössä tapahtuneesta vesivahingosta. Selvityksen mukaan kiinteistöllä ei ole kulutettu jätevettä ajalla 1.9.2020 – 15.7.2021. Suuri veden kulutus johtuu talon ulkoseinässä olevan hanan rikkoutumisesta. Vesi on valunut suoraan ulos eikä se ole mennyt viemäriin. Sittemmin vuoto on korjattu.

Hakija anoo jätevesimaksun kohtuullistamista.

Kiinteistö on kesäasunto, jossa vettä ja jätevettä kulutetaan vähän. Keskimääräinen kulutus vuodessa on ollut noin 39 m³.

Vesimittari on luettu 1.7.2021. Syyskuun tasauslaskussa kulutus on ollut ajalla 29.6.2020 – 1.7.2021 yhteensä 102 m³.

Hakemus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asian valmistelija

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy jätevesilaskun kohtuullistamisanomuksen. Hyvitettävä summa lasketaan tasauslaskun ja keskimääräisen kulutuksen välisestä erotuksesta (yht. 63 m³).

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 110	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Vesimaksun kohtuullistamishakemus

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 110

368/02.05.00.00/2021 [Vesi- ja jätevesimaksujen kohtuullistamishakemukset 2021]

Kiinteistön omistaja [REDACTED] on lähettänyt ympäristölautakunnalle kirjeen 4.10.2021, jossa esitetään perusteita omistamassaan kiinteistössä tapahtuneesta vesivahingosta. Selvityksen mukaan kiinteistöllä on ollut kolme kertaa mittava vesivahinko kellarikerroksessa: Vesihanan rikkoutuminen, vesivaraajan rikkoutuminen sekä vesiputken rikkoutuminen ovat aiheuttaneet veden vuotamisen kellarikerrokseen.

Näiden vesivahinkojen takia hakija anoo vesimaksun kohtuullistamista.

Kiinteistö on jatkuvassa asuinkäytössä, jossa vettä kulutetaan normaalisti. Keskimääräinen kulutus vuodessa on ollut noin 34 m³.

Vesimittari on luettu 6.7.2021. Syyskuun tasauslaskussa kulutus on ollut ajalla 9.7.2020 – 6.7.2021 yhteensä 112 m³.

Hakemus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asian valmistelija

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää kohtuullistaa vahingoista aiheutunutta vesilaskua. Keskimääräisen vedenkulutuksen ylittävistä summasta hyvitetään puolet (39 m³).

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 46	27.04.2021
Ympäristölautakunta	§ 111	12.10.2021

Säkäniemen yksityistien avustushakemus tien perusparantamiseen - muutos alkuperäiseen päätökseen

Ympäristölautakunta 27.04.2021 § 46

Säkäniemen yksityistien tiehoitokunta on toimittanut kunnalle 16.4.2021 avustushakemuksen tien perusparantamishankkeeseen.

Säkäniemen yksityistie on saanut Pohjois-Savon ELY-keskukselta avustuspäätöksen 23.3.2021 (POSELY/2273/2020) tien kuivatuksen, kantavuuden ja liikenneturvallisuuden parantamiseen, rummun/rumpujen uusimiseen. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi on hyväksytty 115 000 euroa. Hanke tulee toteuttaa 31.8.2022 mennessä.

Kunnanvaltuuston hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2021 on varattu 17 250 euron määräraha kyseessä olevan Säkäniemen yksityistien perusparannushankkeeseen.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy Säkäniemen yksityistien tiekunnan toimittaman avustushakemuksen Säkäniementien perusparannukseen. Avustuksen määrä 15 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista, kuitenkin enintään 17 250 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 111

137/02.05.01.02/2021 [Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2021]

Säkäniemen yksityistien tiekunta on toimittanut kunnalle 1.7.2021 korjatun hakemuksen sekä kustannusarvion Säkäniemen tien perusparantamisesta. Tien perusparantamiseen sisältyvät tien rungon vahvistus, raviojien kaivaminen, kahden tierummun uusiminen, tieliittymän oikaisu 6-tiehen 90 asteen kulmaan sekä kääntymispaikan laajennus. Urakkatarjousten selvittyä osoittautui, ettei alkuperäinen kustannusarvio riitä tien kunnostukseen.

Säkäniemen yksityistie on saanut Pohjois-Savon ELY-keskukselta päätöksen avustuspäätöksen muuttamisesta 18.6.2021 (POSELY/2273/2020) rumpujen uusimiseen, kuivatuksen, kantavuuden ja



Ympäristölautakunta	§ 46	27.04.2021
Ympäristölautakunta	§ 111	12.10.2021

liikenneturvallisuuden parantamiseen. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi on hyväksytty 132 890 euroa. Hankkeen on valmistuttava 31.8.2022 mennessä.

Säkäniemen yksityistien tiekunta hakee kunnalta lisäavustusta 15 % kasvaneen kustannusarvion perusteella 2 683,50 euroa.

Säkäniemen yksityistien muutoshakemus liitteineen sekä ELY-keskuksen päätös on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy Säkäniemen yksityistien tiekunnan toimittaman kustannusarviomuutoksen tien perusparannukseen. Avustuksen määrä 15 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista, kuitenkin enintään 19 934 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 112	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet vuodelle 2022 - 2023

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 112

373/02.05.00.00/2021 [Teknisen toimialan maksut ja taksat 2022]

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet ovat voimassa vuoden 2021 loppun asti.

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet vuosille 2022-2023 on jaettu esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi tarkistetut rakennusvalvonnan maksuperusteet siten, että ne otetaan käyttöön 1.1.2022 alkaen.

Kokouksessa todettiin, että maksuihin ei ole esitetty korotuksia. Taksan voimassaoloaika päättyy.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 113	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut ja perusteet vuodelle 2022 - 2023

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 113

373/02.05.00.00/2021 [Teknisen toimialan maksut ja taksat 2022]

Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut ja perusteet ovat voimassa vuoden 2021 loppuun asti.

Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut ja perusteet vuosille 2022-2023 on jaettu esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojeluviranomaisen maksut ja perusteet ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että ne otetaan käyttöön 1.1.2022.

Kokouksessa todettiin, että maksuihin ei ole esitetty korotuksia. Taksan voimassaoloaika päättyy.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 114	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja perusteet vuodelle 2022 - 2023

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 114

373/02.05.00.00/2021 [Teknisen toimialan maksut ja taksat 2022]

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja perusteet ovat voimassa vuoden 2021 loppuun asti.

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja perusteet vuosille 2022-2023 on jaettu esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja perusteet ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että ne tulevat voimaan 1.1.2022.

Kokouksessa todettiin, että maksuihin ei ole esitetty korotuksia. Taksan voimassaoloaika päättyy.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 115	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Vesihuoltolaitoksen maksut 1.1.2022

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 115

373/02.05.00.00/2021 [Teknisen toimialan maksut ja taksat 2022]

Vesi- ja viemärlaitoksen maksuista veden ja jäteveden kulutusmaksuja on korotettu 5 %:a.

Muita maksuja ei ole korotettu.

Esitetään maksuiksi 1.1.2022 alkaen seuraavasti:

Maksu	alv 0 %	alv 24 %	yhteensä €
Liittymismaksu, vesi	1,16	0,28	1,44
Liittymismaksu, jätevesi	1,34	0,33	1,67
Kulutusmaksu, vesi	1,15	0,28	1,43
Kulutusmaksu, jätevesi	2,49	0,60	3,09
Perusmaksu I, vesi	86,39	20,74	107,13
Perusmaksu II, vesi	151,18	36,29	187,47
Perusmaksu III, vesi	215,87	51,81	267,68
Useampihuoneistoisen huoneistokohtainen perusmaksun lisäys			
Huoneiston koko = 35 m ²	43,14	10,36	53,50
Huoneiston koko < 35 m ²	21,54	5,17	26,71
Perusmaksu I, jätevesi	87,51	21,01	108,52
Perusmaksu II, jätevesi	175,19	42,05	217,24
Perusmaksu III, jätevesi	262,91	63,10	326,01
Useampihuoneistoisen huoneistokohtainen perusmaksun lisäys			
Huoneiston koko = 35 m ²	58,36	14,01	72,37
Huoneiston koko < 35 m ²	29,20	7,01	36,21
Jv arviolask.+erill.mittari	87,51	21,01	108,52
Venttiilin aukaisu/sulkeminen	63,41	15,22	78,63
Sako- ja umpukaivoliete, käsittelymaksu, m ³	14,92	3,58	18,50
Hyvitys kiint.omistajan jv-pumppaamon sähkön kulutuksesta, puhdas vesi	0,14	0,04	0,18
Mittarin tarkistuskas	39,74	9,54	49,28
Lisä- ja erillismittarit	11,87	2,85	14,72
Ylim. vesimittarin luku	9,96	2,39	12,35.

Ympäristölautakunta	§ 115	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Asian valmistelija**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyt vesihuoltolaitoksen maksut ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi. Maksut tulevat voimaan 1.1.2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 116	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Teknisen toimialan talousarvioehdotus vuodelle 2022

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 116
 370/02.02.00/2021 [Talousarvio vuodelle 2022]

Kunnanhallitus on 20.9.2021 pitänyt budjettiriihen, jossa on valmisteltu kunnan talousarviota vuodelle 2022. Kunnanhallitus päättää talousarvioraameista kokouksessaan 11.10.2021. Talousarvio hyväksytään lopullisesti 13.12.2021 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Talousarvioehdotuksessa esitetään veden- ja jäteveden kulutusmaksujen korotus 5 % vuodelle 2022. Jättemaksujen korotusta ei esitetä.

Ympäristölautakunnan jäsenille lähetetään esityslistan mukana talousarvioehdotus, talousarvion sanallinen osuus, jossa on toiminnan sisältöä ja tavoitteita sekä investointiohjelma vuosille 2022-2024.

Asian valmistelija

tekninen johtaja, kuntatekniikan päällikkö, ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö, kiinteistöpäällikkö, rakennustarkastaja, osastosihteeri

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Päätösehdotus teknisen toimen talousarvioehdotuksesta tehdään kokouksessa keskustelujen jälkeen.

Talousarviosta käytiin vilkas keskustelu. Keskustelun aikana tuli esille, että investointiohjelmaan on tullut esityslistan lähettämisen jälkeen tarkennuksia.

Esittelijä kävi kokouksessa läpi investointiohjelmaan tulevat muutokset seuraavasti:

- Terveyskeskuksen katon aurinkopaneelijärjestelmä, saadun alustavan kustannusarvion perusteella menot ovat 160 000 euroa. Avustusta haetaan 20 % kustannuksista eli 32 000 euroa.
- Teiden rakentaminen uusille kaavatonteille sekä yritystonttien kunnostus rahavaraus siirretään kokonaan kohtaan kaavateiden kunnostus, johon varataan 120 000 euroa.

Ympäristölautakunta päivittää tarvittaessa talousarviota marraskuun kokouksessa.

Esittelijä teki keskustelujen jälkeen kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen: Ympäristölautakunta hyväksyy laaditun talousarvioehdotuksen ja edellä esitetyillä muutoksilla investointiohjelman vuosille 2022-2024 ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.



Ympäristölautakunta	§ 116	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän kokouksessa tekemän päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 117	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Ympäristölautakunnan kokousaikataulu syyskaudella 2021

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 117

329/00.00.01.01/2021 [Ympäristölautakunnan järjestäytyminen 2021-2025]

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 121 §:n mukaan ”Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Seuraavan kokouksen ajankohdasta päätetään edellisen kokouksen yhteydessä.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.”

Ympäristölautakunta on 31.8.2021 § 78 päättänyt, että ympäristölautakunnan kokoukset pidetään pääsääntöisesti tiistaisin klo 17.00 alkaen. Kokouspaikkana on joko tekninen toimisto tai kunnanvirastotalon valtuustosali.

Viranomaistoiminnan ennakkoinnin ja suunnittelun kannalta on perusteltua, että toimielimen kokousaikataulu on tiedossa hyvissä ajoin ja riittävän pitkälle tulevaisuuteen.

Ympäristölautakunnan syyskauden 2021 kokousaikataulua on suunniteltu seuraavasti:

ti 16.11.2021 klo 17.00

ti 14.12.2021 klo 17.00

Asian valmistelija

tekninen johtaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyn kokousaikataulun syyskaudelle 2021. Kokousaikataulu on ohjeellinen ja siihen voi tulla tilanteen niin vaatiessa muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 118	12.10.2021
---------------------	-------	------------

Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 12.10.2021 § 118

1. Pohjois-Karjalan ELY-keskus (79/2021)

- * Lausunto ruoppausilmoitukseen, lummekasvuston poisto Suuri-Onkamon vesialueella.
- * Lausunto Niiralansuon ojitusyhtiön suunnitelmaan vesiensuojelurakenteista.
- * Lausunnot ruoppausilmoituksiin, ruoppaukset Lahnalammen vesialueilla.
- * Ympäristöluvan määräaikaistarkastuskertomus.

2. Rajaforest Oy (289/2021)

- * Energiamaksun muutos 1.9.2021 alkaen.

3. Pohjois-Karjalan Sähkö Oy (114/2021)

- * Sähköverkko- ja sähkönmyyntisopimusten vahvistus.

4. CGI Suomi Oy (273/2020)

- * Saas-palvelusopimus.
- * Palvelu- ja ylläpitomaksut sekä henkilötyöhinnat nousevat 2,6 % vuonna 2022.

5. Inspecta Tarkastus Oy (168/2021)

- * Sammutuslaitteiston tarkastuspöytäkirja 27.9.2021, terveyskeskus.

6. Oy Enitec Engineering Ab (385/2021)

- * Vesitornin puhdistuspöytäkirja 15.9.2021.

7. Siun Sote (230/2021)

- * Vuokrasopimuksen irtisanominen Tohmajärven toimintakeskuksen osalta 1.3.2022 alkaen.

8. Aluehallintovirasto (391/2021)

- * Päätös Cemagro Oy:n lannoitetehtaan ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta.

9. Tohmajärven kunta

- * Ilmoitus vesiosuuksien siirrosta Värtsilän vesikunnalle. (238/2021)
- * Vuokrasopimuksen päivitys vuodelle 2021, liikunta- ja nuorisopalvelut. (230/2021)
- * Konsulttisopimus Kemien uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelman sekä biokaasulaitoksen esiselvityksen laatimisesta. (247/2021)

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Merkittään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 106, § 107, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 104

Valitusosoitus

Valitusviranomainen

Tohmajärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Tiedoksianto

Kuulutus on julkaistu yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla xx.xx.xxxx.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisen ajankohdasta eli xx.xx.xxxx.

Kuulutus on nähtävillä Tohmajärven kunnan verkkosivuilla ajalla xx.xx. – xx.xx.xxxx.

Lupahakemusta koskevat päätösasiakirjat lähetetään postitse asianosaiselle.

Valitusaika

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaika päättyy xx.xx.xxxx.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan

ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
 - valittajan nimi ja kotikunta
 - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto- oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
 - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
 - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että



se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

puhelin: Kirjaamo 029 56 42780

aukioloaika: klo 8–16.15

faksi: 029 56 42760

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 105, § 108, § 109, § 110, § 111

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnan ympäristölautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –



- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.