

TOHMAJÄRVEN KUNTA
Saap. 22.1.02.21	Dn:o 99/2021
Käsitelty:	§
Arkistomerkintä: 07.02.15

Perustelu valtuustoaloitteelle kunnan yksityistiävustuksen kunnossapitoon

Johdanto-osio: V. 1995 oli työsopimusten vuoksi viimeisin valtionavustus yksityisteiden kunnossapitoon. Kunnille tuli lakisääteisesti oikeus periä kiinteistövero mm. asuin-, vapaa-ajan-, tuotanto-, tontti- ja voimalaitoskiinteistöistä. Tällöin kunnanjohtaja Teuvo Korpelaisen esityksen mukaisesti tuli Tohmajärven kunnan avustukseksi yksityisteitten kunnossapitoon 500 000 mk vuositasolle. Tämä summa on euroksi muunnettuna jakokertoimella 5,95 on 84034 €. Kunta hoitikin laajalti merkittävimpien yksityisteiden kunnossapidon vuoteen 95. Inflaatio on summan muovannut havaintoesimerkillä traktorityöhinnalla suhteessa yli puolella v. 1995 132 mk : 5,95 = 22,18 € / h. V. 2004 Vapo 24,60 € h ja v. 2020 = 49,80 € / h. Tämänkin toiminnon tuoma kustannus korotus on 2,25. Monilla eri kohteilla suunta on ollut merkittävästi voimakkaampi. Kunnan avustus oli vuotena 2016 1 lk esimerkkiä 12154 mk : 5,95 = 341 € km . (V. 2021 vastaavasti avustus 459 € / km). Vuoteen 1996 verraten inflaation vaikutusta esimerkissä on vain 118 € km. Avustuksen tulisi inflaation huomioiden olla 1 luokassa 765 € / km. Asukasmäärä vähenee, mutta kiinteistöt ei samoin suhteessa. Käyttötarkoitukset monesti vain muuttuvat. Monet koulut on siirtyneet yksityisomistukseen ja esim. ympärivuotinen asunto monesti muuttunut vapaa-ajan asunnoksi.

Tohmajärvellä rakennuskaava-alueen ulkopuolella elää 70 % asukkaista ja vaikka osa asuu valtioneiden varrella, arvioiden yli puolet on yksityisteiden käyttäjiä. He kaikki ovat kuin myös kesämökin omistajat ovat kiinteistöveron maksajia. Maatalousyrittäjillä nykyisen suurisuurialaisen toiminnan ja kiinteistömäärän takia on kiinteistövero- ja tiemaksut korkeita. Metsätalouden tarve hyväkuntoisille yksityisteille on tärkeä puuhuollon takia. Globaali kilpailutilanne ei salli suuria valmiita puuvarastoja pidettäväksi kasteluineen edes ns. rospuutta-aikoina. Kunnan asuinalueena arvostusta lisää hyvät yksityistiet. Tutkitusti hyväpintaist tjet säästävät polttoainetta ja sitä kautta luontoa (Ruotsi Hammarström ym. 2012).

Valtuustoaloite

- 1) Vuosittaisen avustusmäärärahan tulee olla inflaatio huomioiden 2,25 kertaa 84000€ = 168000 €. Värtsilä ja Tohmajärvi yhdistyivät v. 2003, tiekilometrejä tuli lisää ja samoin kiinteistöveron maksajia. Korotuspainetta perussummaan olisi enemmänkin kilometri ja kiinteistömäärän perusteella. Esitetty toimenpide on oikeansuuntainen, demokraattinen ja tasapuolisuutta lisäävä. Haja-asutusalueiden kiinteistön omistajat lisäksi varoillaan pitävät yleisemmässäkin käytössä olevaa tieverkkoa kuten koulukyydit, palo- ja pelastustoimi, viranomaistoimi, luonnonvara keräys, metsästäjät ym.
- 2) Tohmajärven kunta avustaa 15 % perusparannuksia jotka saavat valtionavustusta. Tohmajärven kunnan tulee avustaa perusparannushankkeita 20 prosentilla. (Joensuu ja Kitee % 20)
- 3) Kunnossapito avustus vuodesta 2022 jatkuen tulee sitoa yleisindeksiin. Indeksitarkistus tapahtuu 5-vuotiskausin niin, että ensimmäinen tarkastus on 2027. Teflaatio tilanteessa samoin.

Tohmajärvellä 22.2.2021

<i>Arja Lehtonen</i>		<i>Tommi Rönkä</i>	
<i>Reima Ehnkäinen</i>			
<i>Arja Lehtonen</i>			
<i>Juha Siniluoma</i>			
<i>Arja Lehtonen</i>			
<i>Jukka Sgouatius</i>			