

## **Yritystonttikampanja 2021, kampanjan jatkaminen**

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 236

Tohmajärven kunnan teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanhallitus.

Teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kunnanvaltuusto on päättänyt tonttien hinnoittelusta 15.4.2013, 40 § seuraavasti:

*“Kunnan teollisuus- ja yritystontit kunnanhallitus määrittelee pääsääntöisesti erillispäätöksin.”*

Tohmajärvellä on ilmennyt tarvetta erilaisista liiketiloista yritystoiminnan tarpeisiin. Tohmajärven kunnalla on liikenteen näkökulmasta erinomainen saavutettavuus, kunnan läpi kulkee vt. 6 ja vt. 9, lisäksi Niiralassa sijaitsee kansainvälinen rajanylityspaikka henkilö- ja raideliikenteelle. Teollisuus- ja yritystontteja sijaitsee Tohmajärvellä Kemiessä, Niiralassa ja Tikkalassa Hölhön alueella. Tohmajärven kunta tarjoaa kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit euroa/tontti hintaan 31.12.2021 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

### **Asian valmistelija**

vs. kunnanjohtaja

### **Esittelijä**

vs. kunnanjohtaja

### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 31.12.2021 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Käytiin yleiskeskustelu yritystonttien myymisen ehdoista ja markkinoinnista.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Kunnanvaltuusto 21.06.2021 § 61

Esityslistan asia n:o 10.

### **Päätös**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 485

Kunnanhallitus esittää Teollisuus- ja yritystonttien myyntikampanjan jatkamista 30.9.2023 asti.

**Asian valmistelija**

kehittämispäällikkö

**Esittelijä**

vt. kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 30.9.2023 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

**Päätös**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 30.9.2023 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

---

Kunnanvaltuusto 13.12.2021 § 130

252/07.02.00.02/2021 [Yritystonttien hintojen määrääminen]

Esityslistan asia n:o 7.

**Päätös**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

---