

Kunnanhallitus

Aika 07.12.2021 klo 15:00 - 20:31

Paikka Kunnanvirastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 474	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 475	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 476	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	7
§ 477	Aluevaalit 2022, vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten nimeäminen	8
§ 478	Saatavien poistaminen kunnan kirjanpidosta 2021, kunnanhallituksen toimiala	11
§ 479	Talousarviomuutos vuoden 2021 talousarvioon, ympäristölautakunta	11
§ 480	Talousarviomuutos vuoden 2021 talousarvioon, kunnanhallituksen toimialue, investoinnit ja rahoitus	14
§ 481	Käyttöomaisuuden kertapoistot 31.12.2021	16
§ 482	Vuoden 2022 talousarvion hyväksyminen	17
§ 483	Valtuutettujen kymppitonnihankkeet - kohdentamattomien kehittämisrahojen sijoittaminen	22
§ 484	Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit	24
§ 485	Yritystonttikampanja 2021, kampanjan jatkaminen	27
§ 486	Kuntastrategia	29
§ 487	Poikkeamishakemus	32
§ 488	Lausunnon antaminen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Olli Hiltusen kunnallisvalitukseen koskien perusopetuksen päätoimisen tuntiopettajan viran (nro 0401) täyttämistä	36
§ 489	Ostotarjous Rajantie 690:ssa sijaitsevasta kunnan omistamasta liikekiinteistörakennuksesta	39
§ 490	Valtuustoaloite liikuntapaikkojen hoitajan palkkaamisesta/nimeämisestä kuntaan	41
§ 491	Tiedonhallinnan asiantuntijan viran täyttö	43
§ 492	Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset	46
§ 493	Asemakaavamuutos Kemien asemakaava-alueella korttelit 607 ja 608 - viheralueiden muuttaminen KL alueeksi	48
§ 494	Rääkkylän kunnan esitys Siun soten perussopimuksen muuttamisesta	51
§ 495	Tilivelvolliset 1.1.2022 alkaen	53
§ 496	Viranhaltijapäätökset ajalta 18.11. - 01.12.2021, yleisjohto	56
§ 497	Lautakuntien kokouspäätöksiä	57
§ 498	Tiedoksi saatettavat asiat	59
§ 499	Kunnanhallituksen seuraavan kokouksen ajankohta	61

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pakarinen Helena	15:00 - 20:31	puheenjohtaja	
	Väistö Vuokko	15:00 - 20:31	1 varapj.	etäyhteydellä
	Pesonen Tommi	15:00 - 20:31	2 varapj.	
	Simpura Mikko	15:00 - 20:31	varajäsen	Jarmo Hasusen henkilökohtainen varajäsen
	Kuittinen Matti	15:00 - 20:31	jäsen	
	Mikkonen Vilho	15:50 - 20:31	jäsen	
	Ehrukainen Reima	15:00 - 15:50	varajäsen	Vilho Mikkosen henkilökohtainen varajäsen
	Väistö Elina	15:00 - 20:31	jäsen	
	Martiskin Jouni	15:00 - 19:15	Kvalt pj.	
	Sairanen Marketta	15:00 - 18:35	Kvalt I varapj.	etäyhteydellä
	Ikonen Matti	15:00 - 20:31	Kvalt II varapj.	
	Löppönen Mikko	15:00 - 20:31	esittelijä	
	Pitkänen Heidi	15:00 - 20:31	pöytäkirjanpitäjä	
	Hyttinen Anne	15:13 - 15:56	kehittämispäällikkö	§:n 476 aikana
	Rouvinen Pirjo	16:00 - 16:24	toimistosihteeri	§:n 477 aikana
	Pieviläinen Tuula	16:25 - 18:35	talouspäällikkö	§:ien 478 - 483 aikana
Poissa	Hasunen Jarmo	15:00 - 20:31	jäsen	

Allekirjoitukset

 HELENA PAKARINEN
 puheenjohtaja

 HEIDI PITKÄNEN
 pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

474 - 499

Pöytäkirjan tarkastus

Tohmajärvellä ____ / ____ 2021

 Ptk
 tark

MIKKO SIMPURA

ELINA VÄISTÖ

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

PIRJO MIETTINEN

Esittelijä

MIKKO LÖPPÖNEN

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	10.12.2021
Päätösten lainvoima	01.01.2022



Kunnanhallitus	§ 474	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 474

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.



Kunnanhallitus	§ 475	07.12.2021
----------------	-------	------------

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 475

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Elina Väistö ja Vilho Mikkonen.

Helena Pakarinen esitti, että valitaan Mikko Simpura Vilho Mikkosen sijasta.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mikko Simpura ja Elina Väistö.

Kunnanhallitus	§ 476	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 476

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista. Kunnanhallitus kuulee selvityksen, käy keskustelun ja antaa tarvittavat evästyksset.

Kehittämispäällikkö Anne Hyttinen on kutsuttu kokoukseen kertomaan Tietäväisen koulukeskuksen myynnin/jatkokäytön ajankohtaisista asioista.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanjohtajan katsaus kunnanhallitukselle tiedoksi.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli paikalla kokouksessa asiantuntijana kuultavana Tietäväisen koulukeskuksen jatkokäytön osalta klo 15:13 – 15:56.

Merkitään evästyksenä, että kunnanhallitus jatkaa tarvittaessa tilojen lämmittämistä tammikuun 2022 kunnanhallituksen kokoukseen saakka.

Merkitään, että Vilho Mikkonen saapui kokoukseen tämän asian keskustelun aikana klo 15:50 ja Reima Ehrukainen poistui kokouksesta klo 15:50.

Päätös

Saatiin katsaus tiedoksi.



Kunnanhallitus	§ 477	07.12.2021
----------------	-------	------------

Aluevaalit 2022, vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten nimeäminen

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 477

312/00.00.00.01/2021 [Aluevaalit 2022]

Aluevaalit toimitetaan sunnuntaina 23.1.2022

Kunnanhallituksen tulee valita vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet vuoden 2022 aluevaaleja varten. Vaalilautakuntia valitaan kolme ja vaalitoimikuntia yksi.

Henkilövalintoja toimitelmiin tehtäessä tulee kunnanhallituksenn huomioida [vaalilain säännökset](#) kunnan vaaliviranomaisten kelpoisuudesta ja esteellisyydestä.

Kunnanhallituksen jäsenille on lähetetty luettelo vuonna 2021 pidettyjen kuntavaaleja varten äänestysalueiden vaalilautakuntiin ja -toimikuntaan valituista henkilöistä ja pyydetty varmistamaan esitetyn henkilön suostumus, kelpoisuus ja esteettömyys valittavaan tehtävään. Listat ja nimeämispyyntö on lähetetty myös niiden puolueiden edustajille, jotka eivät ole kunnanhallituksessa edustettuina (perussuomalaiset ja kristillisdemokraatit). Vaalilautakuntien- ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä vaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Korvaukset vaalitoimielinten jäsenille maksetaan hallintosäännön §:n 157 §:n mukaisesti.

Keskusvaalilautakunnan sihteeri Pirjo Rouvinen on kutsuttu kokoukseen asiantuntijana kuultavaksi tämän asian osalta.

Asian valmistelija

keskusvaalilautakunnan sihteeri,

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet vuoden 2022 aluevaalien toimittamista varten.

Merkitään, että keskusvaalilautakunnan sihteeri Pirjo Rouvinen oli paikalla asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun ajan klo 16:00 – 16:24.

Kunnanhallitus	§ 477	07.12.2021
----------------	-------	------------

Päätös

Nimettiin aluevaalien 2022 vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet seuraavasti:

Keskisen alueen vaalilautakunta	
<i>Varsinaiset jäsenet</i>	<i>Varajäsenet</i>
Leena Väistö (pj) (Kesk)	Arja Ihanus (Kesk)
Pekka Tolvanen (vpj) (SDP)	Vilho Mikkonen (SDP)
Sisko Swahne (Kok)	Sampo Rauma (Liike Nyt)
Sanna Vuojolainen (PS)	Anneli Kontkanen (KD)
Markku Kauppinen (KD)	Arto Salminen (Kok)

Itäisen alueen vaalilautakunta	
<i>Varsinaiset jäsenet</i>	<i>Varajäsenet</i>
Matti Jaatinen (pj) (SDP)	Tuulikki Pakarinen (Kesk)
Soile Luukkainen (vpj) (Kesk)	Jorma Sistonen (Kok)
Heikki Kunnas (Kok)	Lea Koukku (SDP)
Liisa Kakkonen (PS)	Pirkko Löppönen (Kesk)
Satu Saikkonen (Liike Nyt)	Paavo Hämäläinen (KD)

Läntisen alueen vaalilautakunta	
<i>Varsinaiset jäsenet</i>	<i>Varajäsenet</i>
Anita Nieminen (pj) (Kok)	Anu Manninen (Kesk.)
Mika Kuronen (vpj) (Kesk)	Pirkko Saukkonen (SDP)
Heikki Saukkonen (SDP)	Kai Pitkänen (Kok)
Terttu Väistö (PS)	Esa Hannonen (PS)
Taina Kinnunen (KD)	Mikko Simpura (Liike Nyt)

Vaalitoimikunta	
<i>Varsinaiset jäsenet</i>	<i>Varajäsenet</i>
Lauri Heinonen (pj) (SDP)	Petra Mikkonen (SDP)
Erkki Ihanus (vpj) (Kesk)	Erkki Lassila (Kok)
Anna-Maija Luukas (Kok)	
Liisa Kakkonen (PS)	

Oheismateriaali

Liite § 00 Aluevaalit 2022 luettelo kuntavaaleissa vaalilautakuntaan 2021 valitut
Ohje kunnan vaaliviranomaiset

Kunnanhallitus	§ 478	07.12.2021
----------------	-------	------------

Saatavien poistaminen kunnan kirjanpidosta 2021, kunnanhallituksen toimiala

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 478

411/02.02.02/2021 [Luottotappiot]

Kunnanhallitus on vahvistanut 7.10.2019 laskutus- ja perintäohjeen. Ohjeen mukaan epävarmat saatavat on kirjattava luottotappioiksi kirjanpitolain säännöksiä noudattaen. Saamisten kirjaamisesta luottotappioihin päättää asianmukainen lautakunta. Luottotappioiksi kirjattujen saatavien perintää on jatkettava jälkipäivillä ja estettävä saatavien vanhentuminen.

Saatavien luettelo on kunnanhallituksen jäsenten nähtävänä kokouksessa. **Yksilötietojen osalta velallisen maksurästitiedot ovat salaisia**, Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 § 1 mom. kohta 23.

Asian valmistelija

taloussihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Seuraavat kunnanhallituksen alaiset saatavat poistetaan voimassaolevan perintäohjeen mukaisesti vuoden 2021 kirjanpidosta:

Lomituspalvelut 27.369,73 euroa

Merkitään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 16:25 – 16:26.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaan.

Oheismateriaali

Mela valtion korvaus saatavien poistoon 30.11.2021
 Luottotappiot yleishallinto



Ympäristölautakunta	§ 123	16.11.2021
Kunnanhallitus	§ 479	07.12.2021

Talousarviomuutos vuoden 2021 talousarvioon, ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 16.11.2021 § 123

Tohmajärven kunta on saanut edellisvuoden Kaurilan öljyvahinkojen torjunnasta suoritettujen kustannusten kattamiseksi korvausta yhteensä 469 113,28 €, jotka on tuloutettu rakennusvalvonnan tilikohtaan kuluvan vuoden aikana. Kertyneitä kustannuksia öljyvahingosta on vastaavasti vuodelle 2021 yhteensä 195 176,90 €. Korvausten aiheuttama siirtynyt nettokate on 273 936,38 €.

Tohmajärven kunnanhallitus on tehnyt purkamispäätöksen kahdesta kunnan omistamasta kiinteistöstä. Purettavat kiinteistöt ovat Kujala, osoitteessa Savihautatie 3, 82600 Tohmajärvi ja Toimintakeskus, osoitteessa Asemantie 11, 82600 Tohmajärvi. Purkutöiden kustannuksille on osoitettava kate talousarviossa. Purkutöiden kokonaiskustannuksiksi on arvioitu 60 000 €.

Toimitila- ja vuokrauspalvelut kohdassa on budjetointivaiheessa kirjautunut virheellinen summa. Kirjaaminen on kohdistunut kohtaan aineet, tarvikkeet ja tavarat. Budjetin kokonaissummaan vaikutusta on 171 000 €. Vaje on kompensoitavissa määrärahasiirrolla rakennusvalvonnasta 171 000 €.

Investointien toteuma ja määrärahat:

Investoinnista voidaan todeta, ettei aurinkopaneelihankinta terveyskeskukselle toteudu vuoden 2021 aikana. Investointiin on varattu kokonaiskustannusarvion mukaan 100 000 €, josta kunnan omarahoitusosuus olisi urakan toteutuessa ollut 75 000 €.

Niiralan teollisuusraiteen kunnostus siirtyy tulevalle vuodelle. Investoinnin toteuttaminen olisi vaatinut myönteisen tukipäätöksen. Käytännön syistä hanke on siirretty vuodelle 2022. Investoinnin omarahoitusosuus olisi ollut 250 000 €.

Liikuntahallin katto remontin kustannukset ovat kirjanpidon mukaan 169 934 €. Lisätilauksena yläpohjaan asennetaan puhallusvilla. Eristystyön hinta on n. 9000 €. Kokonaiskustannukset ovat noin 179 000 € muutos- ja lisätoineen. Alustavasti jakamattomasta kunnossapitorahasta kustannuksiin varattiin 115 000 €. Puuttuva kate 64 000 € siirretään terveyskeskuksen katto remontin määrärahoista, liikuntahallin katto remontin kustannuspaikalle.

Asian valmistelija

tekninen johtaja

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää: Osoittaa katteen sisäisenä siirtona käyttötalousmenokohdasta rakennusvalvonta, purkukohteille Kujala, osoitteessa Savihautatie 3, 82600 Tohmajärvi ja Toimintakeskus, osoitteessa Asemantie 11, 82600 Tohmajärvi yhteensä 60 000 € sekä Toimitila-

Ympäristölautakunta	§ 123	16.11.2021
Kunnanhallitus	§ 479	07.12.2021

vuokrauspalvelut 171 000 €. Osoittaa kate sisäisenä siirtona liikuntahallin kattoremontti kohtaan, kohdasta terveyskeskuksen kattoremontti 64 000 €. Merkitä ja saattaa tiedoksi siirtyvien investointikohteiden tilanne Niiralan teollisuusraiteiden kunnostuksen ja terveyskeskuksen aurinkopaneelien osalta.

Keskustelun aluksi esittelijä kertoi saaneensa lisätietoa ympäristölautakunnan talousarvioon tehdyistä talousarviomuutoksien kirjaamisesta esityslistan lähettämisen jälkeen.

Tästä johtuen **esittelijä teki kokouksessa uuden muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:**

Ympäristölautakunta päättää

- osoittaa kate sisäisenä siirtona liikuntahallin kattoremonttikohtaan kohdasta terveyskeskuksen kattoremontti 64 000 €,
- merkitä ja saattaa tiedoksi siirtyvien investointikohteiden tilanne Niiralan teollisuusraiteiden kunnostuksen ja terveyskeskuksen aurinkopaneelien osalta,
- esittää kunnanhallitukselle ja -valtuustolle lisämäärärahaa käyttötalousmenoon:
- purkukohteille Kujala, osoitteessa Savihautatie 3, 82600 Tohmajärvi ja toimintakeskus, osoitteessa Asemantie 11, 82600 Tohmajärvi yhteensä 90 000 €,
- toimitila- ja vuokrauspalveluihin 171 000 € ja
- Kaurilan öljyvahingosta kertyneitä kustannuksia vastaavasti vuodelle 2021 yhteensä 195 176,90 €.

Määrärahamuutoksien perustelu on Öljysuojarahaston korvauksen kirjautuminen talousarviomuutoksena lokakuussa (kvalt päätös 27.9.2021 § 91) ja kunnanhallituksen päätökset suoritettavista purkutöistä.

Ympäristölautakunta kävi keskustelun talousarviomuutoksista.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän kokouksessa tekemän uuden muutetun päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 479

32/02.02.02/2021 [Vuoden 2021 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisraportit sekä tuloslaskelmat]

Ympäristölautakunta on tehnyt talousarviomuutos esityksen vuoden 2021 talousarvion käyttötalous- ja investointiosaan hallitukselle vietäväksi edelleen kunnanvaltuustolle.

Asian valmistelija

talouspäällikkö



Ympäristölautakunta	§ 123	16.11.2021
Kunnanhallitus	§ 479	07.12.2021

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi ympäristölautakunnan talousarviomuutokset vuoden 2021 talousarvioon

- investointimäärärahan 64.000 euroa siirto terveystakeskuksen kattoremontista liikuntahallin kattoremonttiin
- investointimäärärahan 95.000 euroa ja avustusmäärärahan 25.000 euroa poisto terveystakeskuksen aurinkopaneelien osalta
- investointimäärärahan 495.000 euroa ja avustusmäärärahan 250.000 euroa poisto Niiralan teollisuusraiteiden kunnostuksen osalta
- lisämääräraha 90.000 euroa Kujalan ja Toimintakeskuksen purkuun
- lisämääräraha 171.000 euroa toimitila- ja vuokrauspalveluille kiinteistöjen ylläpitokustannuksiin
- lisämääräraha 195.176,90 euroa Kaurilan öljyvahingon aiheuttamiin kuluihin

Merkittään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 16:26 – 16:32.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi ympäristölautakunnan talousarviomuutokset vuoden 2021 talousarvioon

- investointimäärärahan 64.000 euroa siirto terveystakeskuksen kattoremontista liikuntahallin kattoremonttiin
- investointimäärärahan 95.000 euroa ja avustusmäärärahan 25.000 euroa poisto terveystakeskuksen aurinkopaneelien osalta
- investointimäärärahan 495.000 euroa ja avustusmäärärahan 250.000 euroa poisto Niiralan teollisuusraiteiden kunnostuksen osalta
- lisämääräraha 90.000 euroa Kujalan ja Toimintakeskuksen purkuun
- lisämääräraha 171.000 euroa toimitila- ja vuokrauspalveluille kiinteistöjen ylläpitokustannuksiin
- lisämääräraha 195.176,90 euroa Kaurilan öljyvahingon aiheuttamiin kuluihin

Kunnanhallitus	§ 480	07.12.2021
----------------	-------	------------

Talousarviomuutos vuoden 2021 talousarvioon, kunnanhallituksen toimialue, investoinnit ja rahoitus

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 480

32/02.02.02/2021 [Vuoden 2021 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisiraportit sekä tuloslaskelmat]

Asuntorannan ja koulukeskuksen pajan myyntien toteutumisen myötä on kunnalle tullut 198.000 euron luovutustappiot. Luovutustappiot on kirjattu kunnanhallituksen toimialalle ja tästä syystä vuoden 2021 talousarvioon on perusteltua tehdä talousarviomuutos. Luovutustappioihin ei ole talousarviota tehdessä varattu määrärahaa.

Kemien koulun asuntolan poisto käyttöomaisuudesta aiheuttaa suunnitelman mukaisiin poistoihin nähden lisäpoiston 86.708 euroa. Rakennus on purettu sivistyskeskus Ahjon tieltä. Lisäksi ympäristölautakunta on kilpailuttanut Kujalan ja Toimintakeskuksen purku-urakan. Urakka tullaan toteuttamaan vuoden 2021 aikana. Kujalan tase-arvo on 1.644 euroa ja Toimintakeskuksen 19.488 euroa. Näiden kaikkien lisäpoistojen yhteisarvo on 107.840 euroa. Lisätään talousarvioon määräraha 107.840 euroa poistoihin.

Koulukeskuksen rakennusten tasearvo vuoden lopussa on 963.044 euroa. Vuoden 2020 tilinpäätökseen tehtiin rakennuksista 500.000 euron lisäpoisto jakaen jäännösarvon poisto kolmelle vuodelle. Talousarviota 2021 tehdessä ei otettu vielä kantaa rakennuksen poistoon tasearvosta. Tämän suunnitelman mukaisesti tulee myös vuodelle 2021 tehdä lisäpoisto 500.000 euroa.

Siun soten osalta on tämän hetkisen arvion mukaan tulossa kuntien katettavaksi 16,7 miljoonan alijäämä. Tästä alijäämästä Tohmajärven osuus perussopimuksen mukaan on 695.000 euroa. Lisätään talousarvioon määräraha avustuksiin sosiaali- ja terveystalouden palvelusopimus -tulosityksikölle. Lopullinen määrä selviää tilinpäätöksen yhteydessä tehtävässä pakollisessa varauksessa.

Toteutumatta jääneitä investointeja ovat yritystonttien kunnostus, kaavateiden peruskorjaus, teiden rakentaminen uusille kaavatonteille ja uusien kaavatonttien kunnallistekniikan rakentaminen. Näihin investointeihin on talousarviossa varattu yhteensä 140.000 euroa. Poistetaan määräraha talousarviosta näiden investointien osalta.

Vuodelle 2022 siirtyviä investointeja ovat terveyskeskuksen aurinkopaneelijärjestelmän hankkiminen sekä Niiralan teollisuusraiteiden kunnostus. Ympäristölautakunta on tehnyt talousarvio muutos ehdotuksen näiden investointien osalta.

Valtuutetuista Pauli Hakkarainen, Vuokko Väistö ja Tero Lepola ovat kohdentaneet omat 10.000 euron kehittämisrahat kuntosalilaitteisiin. Liikuntahallin laajennukseen on saatu hankerahaa ja kyseiseen hankkeeseen on sisällytetty kuntosalilaitteet. Siirretään määräraha 30.000 euroa liikuntahallin laajennukseen valtuutettujen 10.000 euron kehittämisrahoista.

Investointien rahoitukseen on talousarviossa varattu 1.100.000 euron pitkäaikaisella lainalla. Investoinneista kaikki ei ole toteutunut vuoden aikana ja osa siirtyy vuodelle 2022. Näin ollen lainaa ei ole tarvinnut vuoden aikana nostaa, vaan rahoitus on voitu hoitaa lyhytaikaisilla kuntatodistuksilla. Poistetaan rahoituslaskelman osalta pitkäaikaisen lainan lisäys talousarviosta.



Kunnanhallitus	§ 480	07.12.2021
----------------	-------	------------

Asian valmistelija

talouspäälikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

- Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle talousarvioon 2021 määrärahamuutoksena
- lisämäärärahan 198.000 euroa luovutustappioihin kunnanhallituksen kustannuspaikalle
 - lisäpoisto 107.840 euroa Kemien koulun asuntola, Kujalan kiinteistö ja Toimintakeskus
 - lisäpoisto 500.000 euroa koulukeskuksen kiinteistöön
 - lisämääräraha 695.000 euroa Siun sotelle avustusmäärärahaan
 - investointimäärärahan poisto 50.000 euroa yritystonttien kunnostuksesta, 30.000 euroa kaavateiden peruskorjauksesta, 30.000 euroa teiden rakentamisesta uusille kaavatonteille ja 30.000 euroa uusien kaavatonttien kunnallistekniikan rakentamisesta
 - määrärahan 30.000 euroa siirto valtuutettujen 10.000 kehittämisrahoista liikuntahallin laajennukseen
 - määrärahan poisto 1.100.000 euroa pitkäaikaisen lainan lisäyksestä

Merkitään, että talouspäälikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 16:33 – 16:39.

Päätös

- Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle talousarvioon 2021 määrärahamuutoksena
- lisämäärärahan 198.000 euroa luovutustappioihin kunnanhallituksen kustannuspaikalle
 - lisäpoisto 107.840 euroa Kemien koulun asuntola, Kujalan kiinteistö ja Toimintakeskus
 - lisäpoisto 500.000 euroa koulukeskuksen kiinteistöön
 - lisämääräraha 695.000 euroa Siun sotelle avustusmäärärahaan
 - investointimäärärahan poisto 50.000 euroa yritystonttien kunnostuksesta, 30.000 euroa kaavateiden peruskorjauksesta, 30.000 euroa teiden rakentamisesta uusille kaavatonteille ja 30.000 euroa uusien kaavatonttien kunnallistekniikan rakentamisesta
 - määrärahan 30.000 euroa siirto valtuutettujen 10.000 kehittämisrahoista liikuntahallin laajennukseen
 - määrärahan poisto 1.100.000 euroa pitkäaikaisen lainan lisäyksestä

Oheismateriaali

07122021 KH TA-muutos käyttötalous
07122021 KH TA-muutos investoinnit

Kunnanhallitus	§ 481	07.12.2021
----------------	-------	------------

Käyttöomaisuuden kertapoistot 31.12.2021

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 481

32/02.02.02/2021 [Vuoden 2021 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisraportit sekä tuloslaskelmat]

Kunnan pienhankintaraja on 10.000 euroa ja tämän ylittävät hankinnat kirjataan käyttöomaisuuteen. Käyttöomaisuudessa on tasearvoltaan kertyneiden poistojen jälkeen alle 500 euroan arvoisia hyödykkeitä pitkällä poistoajalla. Nämä hyödykkeet voi hallituksen päätöksellä kertapoistaa tasearvosta. Käyttöomaisuuden hyödykekohtainen erittely liitteenä.

Asian valmistelija

talouspäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tehdä 31.12.2021 kertapoistot tasearvoltaan alle 500 euron käyttöomaisuus hyödykkeisiin

- Maa- ja vesirakenteet yhteensä 831,19 euroa
 - Johtoverkostot ja -laitteet yhteensä 1.206,29 euroa
 - Muut kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä 348,00
- Yhteensä 2.385,48 euroa

Merkitään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 16:40 – 16:41.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali

Käyttöomaisuuden tase-erittely lisäpoistot



Kunnanhallitus	§ 386	11.10.2021
Kunnanhallitus	§ 482	07.12.2021

Vuoden 2022 talousarvion hyväksyminen

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 386

Tohmajärven kunnan talousarvion 2022 raami perustuu osin kunnanvaltuuston 26.2.2018 § 3 hyväksymään Tohmajärven kuntastrategiaan ja osin nykyisen kunnanhallituksen kanssa 20.9.2021 käytyyn budjettiriiheen, jossa toimialajohtajat esittelivät muutostarpeita ensi vuoden osalta vuoteen 2021 nähden. Talousarvion investointiosan luonnosta vuodelle 2022 on esitelty kunnanvaltuuston seminaariosiossa 27.9, jossa valmistelijat saivat evästystä valtuutetuilta valmistelua varten.

Tohmajärvi on tehnyt ylijäämäisen tuloksen vuonna 2020 ja meneillään olevan vuoden osalta ollaan päätyvässä myös plusmerkkisiin tulokseen. Vuonna 2023 aloittavan hyvinvointialueen perustaminen ja siihen liittyvät muutokset kuntataloudessa kannustavat kuntia tarkkaan taloudenpitoon vuonna 2022.

Tohmajärven kunnassa on lähdetty valmistelevaan tulevaa talousarviota toimialajohtajien johdolla jo elokuusta alkaen. Jokaiselle toimialalla on annettu ohjeeksi tehdä alustava tuloslaskelma syyskuulle, toimintakatteen osalta ei tässä vaiheessa annettu raamia. Toimialoja on pyydetty tuomaan esille olennaiset muutokset joita toimialojen palvelutuotanto vaatisi vuodelle 2022. Alustava tuloslaskelma on esitelty kunnanhallituksen budjettiriihessä 20.9.2021, mutta laskelma tarkentuu syksyn edetessä, kun tulo- ja menoperusteet tarkentuvat. Oleellinen muutos on mm. varautuminen pallakustannusten nousuun. 20.9.2021 esitettyyn alustavaan tuloslaskelman toimintakatteeseen varataan henkilöstökuluihin palkankorotusten, henkilöstösivukulujen ja eläkekulujen kasvuvara, jonka arvioidaan olevan n. 2% suhteessa vuoden 2021 talousarviossa esitettyihin henkilöstökuluihin.

Ensi vuoden osalta valtionosuuksien osalta ennustetaan 483.000 € kasvua, edellisvuoteen nähden. Valtionosuuksien osalta syyskuussa julkaistu ennuste näyttää Tohmajärvelle 18.525.700 €. Verotulojen osalta vähennystä olisi tämän hetken tiedon osalta 663.000 € edelliseen vuoteen nähden. Verotulojen arvioidaan olevan 13.864.000 €. Kokonaisuudessaan verorahoitus on 180.000 € pienemmällä tasolla vuoteen 2021 nähden, kokonaisuudessaan verorahoitusta ennustetaan vuodelle 2022 yhteensä 32.392.700 €. Veroennusteista saadaan Kuntaliitolta uusia tietoja aikavälillä 10.10.2021 saakka ja valtionosuustiedot täsmentyvät koko ajan.

Menopuolella ratkaisevin merkitys on Siun soten maksuosuuksilla. Siun soten maksuosuuksista saadaan uutta tietoa omistajaohjausneuvottelujen myötä, joiden jälkimmäinen osa käydään 2.11.2021. Tohmajärven kunta on varautunut Siun soten maksuosuuksien osalta 4% menokasvuun. Myös Sivistyskeskus Ahjon leasingmaksut tulevat rasittamaan Tohmajärven kunnan käyttötaloutta 500.000 € verran, tämä näkyy 93 %:sti sivistyslautakunnan käyttötaloudessa.

Talousarvio valmistelun aikataulu etenee seuraavasti:

11.10 Kunnanhallitus antaa talousarvioraamin vuodelle 2022

22.11 Kunnanhallitus talousarvio 2022 osio

23.11 Sivistyslautakunta: talousarvio 2022 osio

Kunnanhallitus	§ 386	11.10.2021
Kunnanhallitus	§ 482	07.12.2021

23.11 Ympäristölautakunta: talousarvio 2022 osio

7.12 Kunnanhallitus hyväksyy talousarvio 2022 esityksen ja lähettää sen valtuustolle hyväksyttäväksi

13.12 Kunnanvaltuuston talousarvio 2022 käsittely

Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja, talouspäälikkö

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion 2022 laadinta-aikataulun. Talousarvioraamin osalta esittelijä tekee esityksen raamista vuodelle 2022 kokouksessa.

Merkitään, että Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa tämän asian keskustelun ajan klo 18:54 - 19:29.

Vs. kunnanjohtaja ja talouspäälikkö esittelivät talousarvion laadinnan vaihetta.

Käytiin laaja yleiskeskustelu kunnan toiminnoista talousarvioraamin pohjaksi.

Keskustelun aikana vs. kunnanjohtaja täydensi **päätösehdotustaan**:

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvioraamin liitteen **talousarvio 2022 raami** mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus ja talousarvioraami vuodelle 2022 liitteen mukaisesti.

Talousarvion 2022 ulkoinen toimintakate on raamissa -31,29 miljoonaa €, jakautuen toimialoille seuraavasti:

Kunnanhallitus 2,30 miljoonaa €

Sosiaali- ja terveystoimi 19,65 miljoonaa €

Sivistyslautakunta 6,85 miljoonaa €

Keski-Karjalan musiikkiopisto 0,93 miljoonaa €

Ympäristölautakunta 1,56 miljoonaa €.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin TAUKO klo 19:30-19:40.

Kunnanhallitus	§ 386	11.10.2021
Kunnanhallitus	§ 482	07.12.2021

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 482

370/02.02.00/2021 [Talousarvio vuodelle 2022]

Hallintokunnat ovat käsitelleet oman toimialansa talousarvioesitykset seuraavasti:

- Ympäristölautakunta 12.10.2021 [§ 116](#)
- Tarkastuslautakunta 22.10.2021 [§ 73](#)
- Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunta 11.11.2021 § 73
- Sivistyslautakunta 16.11.2021 § 95
- Kunnanhallitus 22.11.2021 § 00

Tohmajärven kunnan talousarvio vuodelle 2022 on viimeinen, joka pitää sisällään sosiaali- ja terveystalouden, pelastuslaitoksen ja ympäristöterveydenhuollon palvelut, edellä mainittujen palvelujen osuus on yli 60 % koko kunnan budjetista. Vuodesta 2023 alkaen sosiaali- ja terveystalouden, pelastuslaitoksen ja ympäristöterveydenhuollon palvelut siirtyvät hyvinvointialueen vastattavaksi ja samasta syystä verotulojen osuus kasvaa valtionosuuksia suuremmaksi. Toiminnan osalta edellisinä vuosina tehdyt investoinnit halutaan saada koronan jälkeen aktiiviseen käyttöön, jotta ne tukisivat kuntalaisten hyvinvointia ja viihtyvyyttä maksimaalisesti. Sivistyksen ja elivoiman roolii tuleekin painottumaan kunnissa hyvinvointialueiden aloittaessa.

Talousarvion ja taloussuunnitelmavuosien osalta on kiinnitettävä huomiota kuntalain 118 § kriteeristöön, jossa kuvataan kuutta eri kuntatalouden kriteeriä, jotka voivat johtaa arviointimenetelyyn. Tohmajärven kunnan talousarviossa yksikään alempana mainituista kriteereistä ei ole täyttynyt vuosien 2019 – 2020 tilinpäätösten osalta:

- Taseeseen kertyneen alijäämän kattamisvelvollisuus enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien
- Kuntakonsernin alijäämä €/asukas, 1 000 € viimeisessä tilinpäätöksessä ja 500 € sitä edeltävässä
- Kunnan konsernituloslaskelman vuosikatteen ja poistojen suhde < 80 %
- Kunnan tuloveroprosentti väh. 2 % korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti
- Kuntakonsernin lainojen ja vuokravastuiden määrä €/asukas ylittää kaikkien kuntakonsernien keskimääräisen lainojen ja vuokravastuiden määrän väh. 50 %:lla
- Kuntakonsernin lainanhoitokate on < 0,8

Tohmajärven kunnan vuoden 2022 talousarvioesityksessä toimintakulujen arvioidaan olevan 38.052.965 euroa ja toimintatuottojen 6.716.015 euroa. Toimintakatteeksi jää 31.366.950 euroa. Verotulot on kirjattu talousarvioon kuntaliiton tuoreimman ennusteen mukaisesti, verotuloja arvioidaan olevan tulevalla vuodelle 13.860.000 euroa. Valtionosuuksia Tohmajärvelle arvioidaan vuodelle 2022 yhteensä 18.754.900 euroa.

Toimielinten osalta toimintaa kuvataan ulkoisella toimintakatteella (paljon käyttökustannuksia jää katettavaksi verotuloilla ja valtionosuuksilla). Sosiaali- ja terveystalouden, pelastuslaitoksen ja ympäristöterveydenhuollon osalta ulkoinen toimintakate on 19.631.000 euroa. Sivistyspalveluiden pyörittämiseen talousarviossa varaudutaan 6.850.000 euron ulkoisella toimintakatteella,

Kunnanhallitus	§ 386	11.10.2021
Kunnanhallitus	§ 482	07.12.2021

sivistyslautakunta maksaa ulkoisessa toimintakatteessaan Sivistyskeskus Ahjon 500.000 euron vuosittaista leasingmaksua arviolta 465.000 euroa. Ympäristölautakunnalle talousarviossa esitetään ulkoiseksi toimintakatteeksi 1.660.000 euroa. Kunnanhallitus tarvitsee toimintaansa 2.334.755 euron ulkoisen toimintakatteen ja kunnahallituksesta erilliseksi toimialaksi muuttunut lomituspalvelut on taas esityksen mukaan ulkoiselta toimintakatteltaan 41.005 euroa ylijäämäinen. Tohmajärven kunnan hallinnoimalle musiikkiopistolle esitetään ulkoiseksi toimintakatteeksi 902.200 euroa.

Tohmajärven kunta lyhentää tulevana vuonna aiemmin ottamiaan lainoja 1.051.000 eurolla, joka on noin 200.000 euroa vähemmän kuin suunnitelman mukaiset poistot. Talousarviossa on varauduttu 600.000 eurolla pitkäaikaisten lainojen ottamiseen, mahdollista rahoitustarvetta paikataan kuntatodistuksilla.

Vuosikate, joka osoittaa sen tulorahoituksen, joka juoksevien menojen maksamisen jälkeen jää jäljelle käytettäväksi investointeihin, sijoituksiin ja lainojen lyhennyksiin, vuosikate näyttää 1.412.500 euroa plusmerkkiseltä. Vuosikatteesta tehdään poistot, jotka on arvioitu 1.200.000 euron suuruiseksi, tämän jälkeen Tohmajärven kunnan vuoden 2022 tuloslaskelma näyttää 217.150 euroa ylijäämäiseltä.

Investoinneissa ei ole vuodelle 2022 suuria yksittäisiä investointihankkeita. Suurin investointivaraus on Niiralan teollisuusraiteiden kunnostus, johon varaudutaan 600.000 eurolla, tähän investointiin haetaan maakuntaliitolta 70 % investointiavustusta.

Talousarviossa sitovuustasoksi valtuuston nähden esitetään toimielintasoa. Tämä tarkoittaa sitä, että kunnanhallitus ja -valtuusto eivät ota kantaa toimielinten menojen ja tulojen tarkempaan kohdentumiseen vaan se on kunkin toimielimen omassa päätösvallassa.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja, talouspäälikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2021 talousarvioesityksen hyväksyttäväksi.

Merkitään, että talouspäälikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 16:42 – 18:35.

Esittelijä teki keskustelun aikana **täydennyseesityksen**:

- Investointiosa (s. 16) Niiralan teollisuusraiteiden kunnostusprosentti 50 -> 70.
- 1. Tilikauden aikana aloitetaan kunnan 100-prosenttisesti omistamien vuokra-asuntojen fuusion toimeenpano (s. 10)
- s. 20 teknisenä muutoksena kappalejako (2. kappale ensimmäiseksi) ja poistetaan lause aluevaalien toimikaudesta. Olemassa olevat kunnanhallituksen työryhmät lisätään tekstiin.

Kunnanhallitus	§ 386	11.10.2021
Kunnanhallitus	§ 482	07.12.2021

- Kunnanvaltuuston toiminnan sisältöön lisätään tarkastusyhteisön kilpailuttaminen (s. 22)
- 7. Kunnan oman tietoverkkoinfran selvittäminen mahdollista vaiheittaista toteuttamista varten (s. 27)
- s. 64 Korotusprosentti 5 % -> 2,5 % teknisenä korjauksena hallituksen päätöksen mukaiseksi

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2021 talousarvioesityksen hyväksyttäväksi kunnanjohtajan kokouksessa tehdyin täydennyksin.

Merkitään, että tämän asian keskustelun aikana pidettiin TAUKO klo 17:30 – 17:37.

Merkitään, että Marketta Sairanen poistui kokouksesta/linjoilta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18:35.

Liitteet

 Liite[1]

talousarvioraami 2022

Liite[2]

Talousarviokirja 2022 KH 07122021 esitys kv



Kunnanhallitus	§ 483	07.12.2021
----------------	-------	------------

Valtuutettujen kymppitonnihankkeet - kohdentamattomien kehittämisrahojen sijoittaminen

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 483

340/02.02.00/2020 [Talousarvio vuodelle 2021]

Kunnanhallitus on kokouksessaan [25.03.2019 § 73](#) päättänyt, että se kannattaa valtuutettujen henkilökohtaisen kehittämisrahan käyttöönottoa siten, että järjestelmä otetaan ensimmäisen kerran käyttöön vuonna 2020 kokeilu-luontoisesti 10.000 euron summalla valtuutettua kohden. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan [30.09.2019 § 60](#) päättänyt hyväksyä kehittämisrahan toimintasäännöt. Valtuutettujen Ritva Simonen ja Matti Kuittinen kehittämisrahat ovat kohdentamatta. Kohdentamaton kehittämisraha kohdennetaan kehittämisrahan toimitosäännön kohdan 9. mukaisesti pitkäjänteisesti kuntataloutta vahvistavaan arvopaperisijoituksiin.

Esityslistan oheismateriaalina kehittämisrahan säännöt sekä yhteenvedo käytetyistä kehittämisrahoista vuosina 2020 -2021.

Asian valmistelija

taloussihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa hallintopäällikkö Heidi Pitkäsén sijoittamaan joulukuun 2021 aikana kohdentamattoman kehitysrahan seuraavasti

1. Sijoitetaan 10.000 euroa _____ osakkeisiin
2. Sijoitetaan 10.000 euroa _____ osakkeisiin

Kunnanhallitus esittää tiedoksi kunnanvaltuustolle valtuutettujen kehittämisrahatilanteen.

Merkitään, että talouspäällikkö Tuula Pieviläinen oli paikalla tämän asian keskustelun ajan klo 18:36 – 18:39.

Matti Kuittinen esitti, että ostetaan 20 000 eurolla Sampo Oyj:n osakkeita, hintaan 45,00 euroa / osake.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus täydennettynä Matti Kuittisen kokouksessa tekemällä esityksellä.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle tiedoksi valtuutettujen kehittämisrahatilanteen.



Kunnanhallitus	§ 483	07.12.2021
----------------	-------	------------

Liitteet

Liite[3]

KV 30092019 §60 Valtuutettujen kymppitonnit säännöt

Oheismateriaali

Valtuuston 10000 euron hankkeet



Kunnanhallitus	§ 484	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 484

242/00.00.01.01/2021 [Toimielinten jäsenten valitseminen valtuustokaudelle 2021 – 2025]

Kuntaliiton ylin toimielin on valtuuskunta, johon kuuluu 76 jäsentä ja 76 varajäsentä. Valtuuskunnan jäsenten ja varajäsenten tulee olla valtuutettuja.

Jäsenistä ja varajäsenistä valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä eli 15.11. - 31.12.2021 vaaliuudistettuihin toimitettavalla vaalilla. Lisäksi 9 jäsentä ja varajäsentä valitaan tasauspaikoilta. Vaaliuudistukset määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaaliuudistuksesta valitaan jäseniä vaaliuudistuksen asukasluvun suhteessa.

Savo-Karjalan vaaliuudistuksesta valitaan 5 jäsentä ja 5 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukasluvua (30.11.2020) vastaava äänimäärä. Tohmajärven kunnan äänimäärä on 4321.

Kuntaliiton säännöissä tai valtuuskunnan vaaliuudistuksessa ei ole määräyksiä siitä, millä tavoin vaalit kunnassa suoritetaan. Vaalilautakunta ei siten myöskään tutki, millä tavoin päätös kunnan äänimäärän jakamisesta ehdokaslistojen kesken on syntynyt. **Olenneista on, että viimeistään 31.12.2021 päätös on kunnassa tehty ja kunnan eri ehdokaslistoille antamat äänimäärät sekä mahdolliset tyhjät ja hylätyt äänimäärät on syötetty vaaliuudistukseen.**

Kuntalain 39 §:n nojalla kunnanhallitus edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa, jollei hallintosäännössä toisin määrätä. Päätös kunnan äänimäärän jakamisesta ehdokaslistoille voi olla yksimielinen noudattaen esimerkiksi valtuuston poliittisia voimasuhteita. Jos yksimielisyyttä ei ole, asiasta päätetään vaalilla, jossa ääni annetaan ehdokaslistalle. Päätöksessä on kysymys yhdistyksen jäsenäänestykseen osallistumisesta, joten päätökseen ei voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella eikä valituksella.

Kuntapäivillä ao. vaaliuudistuksen Kuntaliiton jäsenkunnat ovat nimenneet valtuuskunnan vaaleja varten vaaliuudistukseen ehdokaslistat. Tämän jälkeen vaalilautakunta vahvistaa ehdokaslistat ja laatii kuhunkin vaaliuudistukseen ehdokaslistojen yhdistelmän. Kullekin kunnalle lähetetään asianomaisen vaaliuudistuksen ehdokaslistojen yhdistelmä.

Kuntaliiton jäsenkunnat suorittavat Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 15.11–31.12.2021 välisenä aikana kussakin kunnassa tapahtuvalla päätöksentekomenettelyllä. Vaalit ovat suljetut suhteelliset listavaalit. Kunnalla on vaaleissa asukasluvuaan vastaava äänimäärä. Asukasluku määräytyy 30.11.2020 väestötietojärjestelmässä olevien tietojen mukaan. **Kunta voi jakaa äänensä yhdelle tai useammalle ehdokaslistalle.**

Vaalien tulos määräytyy käyttäen laskentamenetelmänä soveltuvin osin vaalilain mukaista suhteellista vaalitapaa. Vaalien tulosta laskettaessa ehdokkaat tulevat valituksi ehdokaslistalta siinä järjestyksessä kuin heidät on asetettu ehdokaslistalle. Kukin ehdokas saa listansa äänimäärän perusteella vertausluvun. Valituksi tulee vertauslukujen suuruusjärjestyksessä niin monta ehdokasta kuin valittavia on vaaliuudistuksessa.

Varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia. Varajäseniksi valitaan varsinaisiksi jäseniksi valittavien jälkeen seuraavaksi korkeimmat vertausluvut saaneet ehdokkaat.

Kunnanhallitus	§ 484	07.12.2021
----------------	-------	------------

Valtuuskunnan tasauspaikat määräytyvät ehdokaslistojen saamien äänimäärien perusteella siten, että valtuuskunnan vaalien jäsenäänestyksessä määräytynyt vaalitulos saatetaan vastaamaan ehdokaslistojen vaalipiireissä saamia yhteenlaskettuja äänimääriä.

Valtuuskunnan vaalilautakunta päättää valtuuskunnan tasauspaikoista noudattaen Kuntaliiton sääntöjen ja valtuuskunnan vaalijärjestyksen määräyksiä sekä vahvistaa valtuuskunnan vaalien tuloksen tammikuussa 2022. Vaalilautakunta ilmoittaa viipymättä vaalien tuloksen valtuuskuntaan valituille, Kuntaliiton hallitukselle ja Kuntaliiton jäsenkunnille.

Esityslistan liitteenä on Kuntaliiton valtuuskuntavaaleja koskeva

- vaaliohjeistus
- ehdokaslistojen yhdistelmä koskien Savo-Karjalan vaalipiiriä, johon Tohmajärven kunta kuuluu sekä
- asukaslukuluettelo 30.11.2020 tilanteen mukaisesti.

Tohmajärven kunta on saanut linkin vaalijärjestelmään. **Linkki on käytettävissä 15.11.2021 alkaen ja sulkeutuu 31.12.2021 klo 24.**

Jos jälkikäteen kunnassa huomataan, että äänimääriä on syötetty väärin, esimerkiksi väärälle ehdokaslistalle, kunta voi 31.12.2021 mennessä pyytää avaamaan tallennusmahdollisuuden uudestaan lähettämällä pyynnön osoitteeseen vaalilautakunta@kuntaliitto.fi.

Jos kunta ei osallistu vaaliin, pyydämme ilmoittamaan asiasta osoitteeseen vaalilautakunta@kuntaliitto.fi.

Kuntalain 39 §:n puhevallan käytön sääntelyllä järjestetään oikeushenkilön sisäiset toimivaltasuhteet edustamisessa. Puheena oleva säännös antaa kunnanhallitukselle oikeuden päättää, käytetäänkö puhevaltaa ja mikä kanta tällöin esitetään. Puhevallan käyttöön oikeuttava säännös ei syrjytä valtuustoa kunnan ylimpänä toimielimenä. Asia voi olla luonteeltaan tai merkitykseltään sellainen, että kannan ottaminen vaatii valtuuston päätöksen tai valtuuston antamia ohjeita.

Tohmajärven kunnan äänimäärä on 4321. Jos vaaliin osallistuu 7 kunnanhallituksen jäsentä, jokaisella jäsenellä on yksi ääni, jonka voi antaa yhdelle ehdokaslistalle. 4321 jaettuna 7:lla on lähimpään kokonaislukuun pyöristettynä 617, joten yksi annettu ääni tarkoittaisi 617 ääntä ehdokaslistalle. Jos vaaliin osallistuu 27 kunnanvaltuutettua, jokaisella valtuutetulla on yksi ääni, jonka voi antaa yhdelle ehdokaslistalle. 4321 jaettuna 27:lla on 160, joten yksi annettu ääni tarkoittaisi 160 ääntä ehdokaslistalle. Parhaiten valtuuston poliittisia voimasuhteita noudatetaan, mikäli vaali suoritetaan kunnanvaltuustossa. 18.12.2017 § 98 vaali suoritettiin kunnanvaltuustossa.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Suhteellinen vaali toimitetaan aina suljetuin lipuin. Suljetussa lippuäänestyksessä äänestäjän on taitettava äänestyslippu siten, ettei sen sisältö ole näkyvissä. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Valtuutetut antavat nimenhuudon määräämässä järjestyksessä valtuuston puheenjohtajaöoe äänestyslippunsa. Valtuuston puheenjohtaja antaa äänestysliput vaalilautakunnalle, joka tutkii niiden pätevyyden sekä laskee ja ilmoittaa tuloksen noudattaen soveltuvin osin, mitä kuntavaaleista säädetään. Vaalilautakunta antaa vaalin tuloksesta tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajaöoe, joka toteaa vaalin tuloksen valtuustolle. Vaaleja koskevat määräykset ovat hallintosäännön 13 luvussa.



Kunnanhallitus	§ 484	07.12.2021
----------------	-------	------------

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, keskushallinnon sihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Savo-Karjalan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Savo-Karjalan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Oheismateriaali

Kuntaliiton valtuuskunnan vaaliohjeistus 2021



Kunnanhallitus	§ 236	07.06.2021
Kunnanvaltuusto	§ 61	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 485	07.12.2021

Yritystonttikampanja 2021, kampanjan jatkaminen

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 236

Tohmajärven kunnan teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanhallitus.

Teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kunnanvaltuusto on päättänyt tonttien hinnoittelusta 15.4.2013, 40 § seuraavasti:

“Kunnan teollisuus- ja yritystontit kunnanhallitus määrittelee pääsääntöisesti erillispäätöksin.”

Tohmajärvellä on ilmennyt tarvetta erilaisista liiketiloista yritystoiminnan tarpeisiin. Tohmajärven kunnalla on liikenteen näkökulmasta erinomainen saavutettavuus, kunnan läpi kulkee vt. 6 ja vt. 9, lisäksi Niiralassa sijaitsee kansainvälinen rajanylityspaikka henkilö- ja raideliikenteelle. Teollisuus- ja yritystontteja sijaitsee Tohmajärvellä Kemiessä, Niiralassa ja Tikkalassa Hölhön alueella. Tohmajärven kunta tarjoaa kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit euroa/tontti hintaan 31.12.2021 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 31.12.2021 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Käytiin yleiskeskustelu yritystonttien myymisen ehdoista ja markkinoinnista.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 236	07.06.2021
Kunnanvaltuusto	§ 61	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 485	07.12.2021

Kunnanvaltuusto 21.06.2021 § 61

Esityslistan asia n:o 10.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 485

252/07.02.00.02/2021 [Yritystonttien hintojen määrittäminen]

Kunnanhallitus esittää Teollisuus- ja yritystonttien myyntikampanjan jatkamista 30.9.2023 asti.

Asian valmistelija

kehittämispäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 30.9.2023 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään euro/tontti hintaan 30.9.2023 saakka. Kunnanhallitus pyytää ostotarjouksen yhteydessä tontin ostajalta liiketoimintasuunnitelman. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tontin ostotarjous.

Kunnanhallitus	§ 486	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kuntastrategia

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 486

150/00.01.02.00/2020 [Kuntastrategia]

[Kuntalain 37 §](#) mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon: kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen, palvelujen järjestäminen ja tuottaminen, kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet, omistajapolitiikka, henkilöstöpolitiikka, kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet, elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen. Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Strategialle ei ole lakimääräistä määrämuotoa vaan muoto ja sisältö on kunnan päätettävissä. Tavoitteena on, että strategia olisi aidosti hyödynnettävissä päätöksenteossa ja tavoite onkin, että strategian toteuttamisen keinot määritellään vuosittain talousarvion laatimisen yhteydessä. Tavoittelemisen arvoista olisi saada strategia muotoiltua niin tiiviiksi, että se olisi näppärästi hyödynnettävissä esimerkiksi toimielinten kokouksissa päätöksenteon strategian mukaisuuden seuraamiseksi.

Tohmajärven kunnanvaltuusto on tehnyt kuntastrategian loppuarvioinnin [21.06.2021 § 57](#). Tuota loppuarviointia on käytetty uuden strategiatyön pohjana. Kuntalaisten näkemyksiä strategiaan on kysytty kuntalaiskyselyllä syksyllä 2021 ja kyselyn tulokset on esitetty valtuutetuille valtuustoseminaarissa 27.9.2021. Strategiatyöskentelyn tueksi on järjestetty myös kuntalaisilta 9.11.2021. Johtoryhmä on kuntastrategian loppuarvioinnin, kuntalaiskyselyn ja kuntalaisillan pohjalta muotoillut strategialuonnoksen kunnanhallituksen 15.11.2021 pidettyä strategiapäivää varten. Kunnanvaltuuston strategiaseminaari järjestettiin 25.11.2021.

Henkilöstöjaosto on kokouksessaan [28.9.2021 § 5](#) käsitellyt kuntastrategian henkilöstöosuutta, esimiesjohtoryhmä ja yhteistyötoimikunta 29.11.2021. Vanhusneuvosto käsittelee kuntastrategiaa kokouksessaan 1.12.2021. Lisäksi Kunnanhallitus on pyytänyt ajatuksia ja näkemyksiä kunnan sidosryhmiltä strategian laatimisen tueksi. Vastausaika päättyi 22.11.2021. Vastauksia saatiin seuraavilta toimielimiltä ja sidosryhmiltä:

- sivistyslautakunta
- Nurkkala
- Tohmajärven Yrittäjät
- KETI OY
- Keski-Karjalan vammaisneuvosto
- Keski-Karjalan musiikkiopisto

Tohmajärven kuntastrategia alkaa lauseella ” Tohmajärveläisten asiat hoituvat parhaiten kun Tohmajärvi on itsenäinen kunta”. Tämä lause avaa strategian tavoitteita, joihin pääsee parhaiten tekemällä ja päättämällä asioista itse.

Kunnanhallitus	§ 486	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kuntastrategian rakenne koostuu SWOT-analyysistä, jossa käydään läpi kunnan vahvuuksia, mahdollisuuksia, heikkouksia ja uhkia. Kaksi ensimmäistä mainittua on sävyiltään positiivisia ja jälkimmäiset kaksi sävyiltään negatiivisia. SWOT-analyysistä ei ole jaoteltu sisäisiin eikä ulkoisiin, koska sen ei katsota sopivan kuntastrategian rakenteeseen.

Kuntastrategia sisältää neljä otsikkoa:

1. Hyvinvointia edistävät lähipalvelut
2. Elinvoima ja yrittäjyys
3. Myö-meininki
4. Ekologiset investoinnit, kestävä kuntatalous ja aktiivinen omistajuus

Jokaisen otsikon alla on neljä kohtaa: Painopistealue kuvaa asiaa johon strategiassa halutaan panostaa. Tavoitetila kertoo mitä strategialla halutaan saavuttaa vuoden 2025 loppuun mennessä. Toteuman arvioinnissa kuvataan mittaria, joka kertoo onko tavoitteeseen päästy. Vastuutoimielin määrittää keskeisen/keskeisimmät toimijat, joiden päätöksillä ja toimilla on vaikutusta tavoitteen toteutumiselle. Asioita ei ole laadittu kuntastrategiassa tärkeysjärjestykseen vaan kaikki strategian sisältämät asiat ovat omassa kategoriassaan tärkeitä. Selkeät strategiset tavoitteet selkeyttää työskentelyä sen eteen, että Tohmajärvellä on tulevaisuudessa entistä mukavampi asua ja yrittää.

Kuntastrategia esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää Tohmajärven kuntastrategian kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

Merkitään, että käytiin yleiskeskustelu kuntastrategian hyödyntämisestä päätöksenteossa.

Esittelijä teki keskustelun aikana **täydennetyn päätösesityksen:**

Ympäristölautakunta lisätään vastuutoimielimeksi kaavoituksen osalta Tikkala-Onkamo-alueen kehittäminen painopistealueeseen sekä painopistealueeseen Niiralan teollisuus ja yritystoimialueen kehittäminen. Painopistealueeseen työpaikkojen määrän kasvu vastuutoimielimeksi lisätään myös kunnanhallitus.

Painopistealueeseen vilkas ja monipuolinen tapahtuma ja kulttuurielämä lisätään vastuutoimielimeksi kunnanvaltuuston lisäksi kunnanhallitus ja sivistyslautakunta. Painopistealueesta kannustava johtaminen ja sitoutunut henkilöstö poistetaan osaamisesta huolehtiminen ja vastuutoimielimiksi lisätään kunnanvaltuusto ja kunnanhallitus henkilöstöjaoston lisäksi.

Kunnanhallitus	§ 486	07.12.2021
----------------	-------	------------

Painistealueeseen metsäomaisuuden hoitaminen lisätään mittariksi metsäomaisuuden nettotuotto / vuosi.

Lisäksi kansilehden myömeningin jälkeinen pilkku vaihdetaan ajatusviivaksi ja lisätään hästägit:

#Tohmis

#tolokkujatoimelias

Pöytäkirjan **liitteenä** on hallituksen esitys kuntastrategiasta valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin täydennetty päätösesitys liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus esittää Tohmajärven kuntastrategian kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

Merkitään, että Jouni Martiskin poistui kokouksesta klo 19:15.

Pidettiin tauko klo 19:15 – 19:23.

Liitteet

Liite[4]

Liite[5]

Liite[6]

Liite § 13 sidosryhmien evästyksset kuntastrategiaan

Kuntastrategia KH 7.12_korjattu

Kuntastrategia KH 7.12_korjattu esitys kv

Kunnanhallitus	§ 487	07.12.2021
----------------	-------	------------

Poikkeamishakemus

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 487

400/10.03.00.02/2021 [Poikkeamislupahakemus, Pirinen Eetu ja Löppönen Jenni]

Kuntaan on saapunut 30.6.2021 päivätty seuraavan sisältöinen poikkeamishakemus

ASIA

Saunarakennuksen rakentaminen. Rakennuksen kerrosala 29 m².

HAKIJAT

Kannaksentie
82360 Onkamo

Kannaksentie
82360 Onkamo

HAKEMUS

Kunta
Tohmajärvi (848)

Kylä
Onkamo (410)

Vesistö
Särkijärvi

Tilan nimi**Kiinteistötunnus**

848-410-

Pinta-ala (m²)

166 677 (16,7 ha)

Hanke

Saunarakennuksen (29 m²) rakentaminen kaavoittamattomalla ranta-alueella. Rakennuksen etäisyys rantaviivasta 30 metriä.

Hakemuksen mukaan suunniteltu pyöröhirsinen saunarakennus sisältää saunan, pesutilan ja pukuhuoneen. Rakennusta ei varusteta sähköillä, juoksevalla vedellä tai keittiöllä. Jätevedet johdetaan saunakaivoon.

Haettu poikkeaminen

Rakentaminen kaavoittamattomalla ranta-alueella tai -vyöhykkeellä (MRL 72.1 §).

Kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluva poikkeaminen

Kunta (kunnanhallitus) voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksista (MRL 196/2016 171.1 §).

KUULEMINEN / MUISTUTUKSET

Hakija on kuullut seuraavat naapurit poikkeamishakemuksen johdosta:

848-410-
848-410-
848-410-

Kunnanhallitus	§ 487	07.12.2021
----------------	-------	------------

848-410-
848-410-
848-410-

Kunta on kuullut seuraavat naapurit poikkeamishakemuksen johdosta:

848-410-
848-410-

Maankäyttö- ja rakennuslain 173 §:n 1 momentissa tarkoitetuilla naapureilla tai muilla asianosaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksesta.

SELVITYKSET

1. Rakennuspaikka ja sijainti

Kyseessä on Onkamon kylässä sijaitseva 848-410- kiinteistö, tilan pinta-ala on 16,7 ha. Särkijärven rantaan rajoittuva suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee haja-asutusalueella osoitteessa Kannaksentie 82360 Onkamo.

Rakennusrekisterin mukaan tilalla sijaitsevat seuraavat rakennukset:

	Kerrosala (m ²)
Yhden asunnon talot	115
Muut maa- metsä- ja kalatalouden rakennukset	208

Tilan muut rakennukset eivät sijaitse rantavyöhykkeellä tai -alueella. Suunniteltu saunarakennus sijaitsee noin 250 metrin etäisyydellä tilan muista rakennuksista.

Tilalla on yhtenäistä rantaviivaa kartasta mitattuna noin 50 metriä. Tohmajärven kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 5.1 mukaan muodostettavan rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 50 metriä.

Suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee 2E luokan pohjavesialueella 0784807 Onkamo-Pahkamäki. Rakennuspaikka sijaitsee kuitenkin varsinaisen muodostumisalueen ulkopuolella.

Särkijärvi kuuluu Natura 2000 verkostoon.

2. Kaavoitustilanne

Alueella ei ole asemakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa alueelle on osoitettu merkintä ma/mv (valtakunnallisesti merkittävä maisema-alue). Suunnittelumääräyksen mukaan alueen suunnittelussa ja käytössä on otettava huomioon arvokkaan maisema-alueen kokonaisuus, ominaispiirteet ja maisema-arvot sekä turvattava ja edistettävä niiden säilymistä.

Kunnanhallitus	§ 487	07.12.2021
----------------	-------	------------

3. Aiemmin myönnetyt luvat

Suunnitellulle rakennuspaikalle ei ole aiemmin myönnettyjä tai vireillä olevia lupia.

LAUSUNNOT

Rakennustarkastaja puoltaa hakemusta seuraavin perusteluin ja ehdoin.

Perustelut:

- Rakennushankkeen vähäisyys huomioiden saunarakennuksen rakentamisesta ei aiheudu merkittävää haittaa maisemakuvalle tai muita haitallisia ympäristövaikutuksia.
- Naapurit eivät ole esittäneet huomautuksia hankkeesta.
- Muodostettavalla rakennuspaikalla on riittävästi yhtenäistä rantaviivaa rakennusjärjestyksen kohdan 5.1 mukaisesti.
- Rakennuksen etäisyys rantaviivasta ylittää Tohmajärven kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 5.1 mukaisen etäisyysvaatimuksen.
- Edellä mainituin perustein rakennustarkastajan näkemyksen mukaan hakemuksen mukainen poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista (MRL 171 §).

Ehdot:

- Saunarakennus tulee toteuttaa muodoltaan, ulkoasultaan, materiaaleiltaan ja väriykseltään ympäristöön soveltuvaksi.
- Rakennuspaikka ja rantamaisema tulee säilyttää mahdollisimman luonnontilaisena. Rakennuspaikalta saa kaataa vain rakennushankkeen toteuttamiseksi välttämättömiä puita.
- Rakennuksessa muodostuvien jätevesien käsittelystä tulee huolehtia. Kantovedellisessä saunarakennuksessa muodostuvat vähäiset pesuvedet voi imeyttää maaperään esimerkiksi saunakaivon tai kivisilmän kautta vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
- Rakennushanketta koskeva rakennuslupa tulee hakea vähintään kahden vuoden kuluessa poikkeamispäätöksen tulosta lainvoimaiseksi.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö/vt. rakennustarkastaja

Kunnanhallitus	§ 487	07.12.2021
----------------	-------	------------

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen saunarakennuksen (29 m²) rakentamiseksi kaavoittamattomalle ranta-alueelle kiinteistölle ■■■■■ 848-410-■■■■■ asemapiirroksen mukaisesti.

Rakennustarkastajan lausunnon mukaisia lupaehdoja tulee noudattaa. Muut lupaehdot määrittelee rakennustarkastaja rakennusluvan käsittelyn yhteydessä.

Poikkeamisluvan käsittelystä peritään rakennusvalvontaviranomaisen taksan 9 § mukainen maksu, joka on myönteisen päätöksen kohdalla 220,00 €. Naapurien kuulemisesta peritään 21 § mukainen maksu, joka on 25,00 € naapuria kohti. Poikkeamisluvan käsittelystä perittävä maksu näin ollen yhteensä **270,00 €**. Rakennuslupamaksu peritään erikseen rakennusluvan käsittelyn yhteydessä.

Päätöksen perustelut:

Rakennustarkastaja on antanut hakemuksesta puoltavan lausunnon.

Hakemuksen mukainen poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista (MRL 171 §).

Päätöksen antopäivä on 14.12.2021

Päätös

Hyväksyttiin päätösesitys.



Kunnanhallitus	§ 488	07.12.2021
----------------	-------	------------

Lausunnon antaminen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Olli Hiltusen kunnallisvalitukseen koskien perusopetuksen päätoimisen tuntiopettajan viran (nro 0401) täyttämistä

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 488

286/01.01.01.01/2021 [Perusopetuksen päätoimisen tuntiopettajan viran (nro 0401) täyttäminen]

Sivistyslautakunta on 31.8.2021 § 72 täyttänyt päätoimisen tuntiopettajan viran. Olli Hiltunen on 10.9.2021 kuntaan saapuneella oikaisuvaatimuksella hakenut päätökseen oikaisua. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Olli Hiltunen on asianosainen ja oikaisuvaatimus saapui määräaikaan mennessä, tämän johdosta oikaisuvaatimus tulee tutkia.

Oikaisuvaatimuksessaan Olli Hiltunen vaatii sivistyslautakuntaa oikaisemaan tehdyn päätöksen perustuslain vastaisena. Hiltunen vaatii, että päätöstä on muutettava siten, että ko. virkaan tulee valita Olli Hiltunen. Oikaisuvaatimustaan Hiltunen perustelee mm. sillä, että hänellä on pidempi työkokemus ja laajempi koulutus kuin virkaan valitulla Turusella.

Virka on ollut haettavissa 30.6.-14.7.2021 välisenä aikana. Hakuaikana virkaan saapui kahdeksan hakemusta. Hakemuksessa esitetyn koulutuksen ja työkokemuksen, sekä erityisesti hakuilmoituksessa esitettyjen kriteerien perusteella haastatteluun kutsuttiin neljä hakijaa. Kaikki neljä haastatteluun kutsuttua olivat koulutuksensa puolesta kelpoisia virkaan. Tämän lisäksi jokaisella haastatteluun kutsutulla oli vähintään kolmen vuoden työkokemus. Haastattelijoina toimivat Maiju Lassilan koulun rehtori Mona Lotta Savinainen, lukion ja yhtenäiskoulun apulaisrehtori Kaisa Puumalainen ja vs. sivistysjohtaja Liisa Mäenpää.

Sivistyslautakunta on kokouksessaan 31.8.2021 § 72 valinnut matematiikan ja fysiikan päätoimisen tuntiopettajan virkaan FM Mikko Turusen. Valinta perustellaan seuraavasti: "Hakemuksessa esitetyn koulutuksen ja hakuilmoituksessa esiteltyjen kriteerien perusteella tehtävään kutsuttiin neljä haastateltavaa. Haastateltavat olivat Sasu Lappalainen, Henna Porras, Anni Hirvonen ja Mikko Turunen. Kokonaisarvioinnin perusteella virkaan esitetään valittavaksi FM Mikko Turunen. Turunen on pätevä matematiikan ja fysiikan opettaja sekä perusopetuksessa että lukiossa. Ansiovertailussa Turunen sai korkeimmat pisteet arvioitaessa hakuilmoituksen kriteerejä."

Hiltunen vetoaa oikaisuvaatimuksessaan siihen, että hänet on sivuutettu työhaastatteluun kutsuttaessa vedoten taitoon, kykyyn ja syrjintään.

1. Taito ja kyky. Matematiikan ja fysiikan opettajan päätoimisen tuntiopettajan tehtävään yläkoulussa ja lukiossa vaaditaan syventävät opinnot yhdessä opetettavassa aineessa ja aineopinnot muissa opetettavissa aineissa. Haastatteluun kutsuttavat henkilöt täyttivät nämä kriteerit. Hiltunen täytti myös nämä kriteerit. Työtodistuksia ja tutkintotodistuksia ei pyydetty työhakemuksen liitteeksi, mutta niiden keskeisimmät tiedot tuli täydentää kuntarekryn työhakemukseen. Laajempaa tutkintoa emme nähneet lisäarvoa tuottavana kriteerinä hakijoita vertailtaessa.

Työkokemuksessa tarkasteltiin työkokemuksen keston lisäksi työkokemuksen soveltuvuutta haettavaan tehtävään. Pidempi työkokemus ei tuonut lisäpisteitä tai lisäarvoa.

Kunnanhallitus	§ 488	07.12.2021
----------------	-------	------------

Haastatteluihin kutsutuilla henkilöillä soveltuvin kokemus vastaavankaltaisista työtehtävistä matematiikan ja fysiikan opettajana perusopetuksessa ja lukiossa.

2. Syrjintä. Hakuilmoituksessa lukee ”Haemme innostavaa ja monipuolista opettajaa, jolla on hyvät tietotekniset valmiudet, halu kehittää opetusta opetussuunnitelman hengessä ja yhdessä toisten opettajien kanssa sekä kokeilla uutta. Hakijalta edellytämme kokemusta lukio-opetuksesta ja Abitista. Rehtori on puhelinkeskustelussa 6.9.2021 käynyt läpi hakuprosessia ja kertonut, että haastatteluun on valittu hakuilmoituksen kriteerit parhaiten täyttävät hakijat. Tehtävään saapui kahdeksan hakemusta ja hakijoista haastateltiin neljä.

Hiltunen on toiminut lukion opetustehtävissä 2007 ja perusopetuksen tehtävissä viimeksi vuonna 2009. Perusopetuksen uusi opetussuunnitelma on otettu käyttöön 2016 ja sitä on täydennetty sen jälkeen, viimeksi arvioinnin osalta 2021. Lukion uutta opetussuunnitelmaa on laadittu viime lukuvuonna ja se on otettu käyttöön 1.8.2021. Haastatteluun kutsutut hakijat ovat opettaneet uusimpien opetussuunnitelmien mukaisesti ja osallistuneet ops-työhön viime keväänä silloisissa työpaikoissaan. Hiltunen ei ole opetuskokemusta uudesta opetussuunnitelmasta eikä sen valmistelusta. Tästä asiasta on keskusteltu rehtorin kanssa puhelimesta 6.8.2021. Sivistyslautakunta katsoo, että hän ei täytä hakuilmoituksen kriteerejä tältä osin.

Hiltunen on ICT-ammattiopintojen opiskelijana asentanut Abitti-verkon 2015 ja harjoitellut ICT-opiskelijana vikatilanteiden korjaamista. Hiltunen ei ole käyttänyt Abittia matemaattisten aineiden opettajana opetuksessaan eikä näin ollen täytä hakuilmoituksen kriteerejä.

Hakijoiden iät eivät näkyneet sivistyslautakunnan kokouksissa eikä niitä otettu huomioon hakijoita haastatteluun kutsuttaessa. Väite syrjinnästä ei pidä paikkaansa.

Näillä perusteilla sivistyslautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen 28.09.2021 § 83. Olli Hiltunen teki kunnallisvalituksen sivistyslautakunnan päätökseen 28.9.2021 § 83. Hän vaatii, että sivistyslautakunnan päätökset 31.8.2021 § 72 ja 28.9.2021 § 83 tulee kumota, koska päätökset ovat lainvastaisia ja saattaa oikaisuvaatimuksen vaatimus voimaan. Lisäksi Tohmajärven kunta tulee velvoittaa korvaamaan Olli Hiltusen oikeudenkäyntikulut asiassa. Kunnallisvalituksen perustelut on esitetty valituskirjelmässä, mikä on esityslistan oheismateriaalina.

Hallinto-oikeus kehottaa kunnanhallitusta:

- hankkimaan sivistyslautakunnan lausunnon sekä antamaan halutessaan lisäksi oman lausuntonsa asiassa.
- vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä.
- toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys, mukaan lukien:
 - viranhakukuulutus
 - selvitys viranekelpoisuusvaatimuksista
 - virkaan valitun ja mahdollisesti varasijoille valittujen hakemusasiakirjat liitteineen sekä kaikkien niiden hakijoiden hakemusasiakirjat liitteineen, joihin valituksessa viitataan
 - koontiluettelon hakijoista, ansiovertailu, haastattelumistiinpanot, viranhakijoiden pisteytys ja mahdollinen muu selvitys siitä, kuinka hakijoita on vertailtu.

Kunnanhallitus	§ 488	07.12.2021
----------------	-------	------------

Lausuntoon pyydetään myös laatimaan numeroitu luettelo sen liitteenä olevista asiakirjoista, jotta asianosainen saa myöhemmän vastinepyynnön yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Lausunto ja pyydetty asiakirjat on pyydetty toimittamaan hallinto-oikeudelle viimeistään 15.11.2021. Koska sivistyslautakunta kokoontuu seuraavan kerran vasta määräajan jälkeen 16.11.2021, lausunnon antamiselle on pyydetty lisääaikaa 13.12.2021 asti. Pyydetty lisäaika on myönnetty pyydetyn mukaisesti.

Hallinto-oikeus kehottaa huomioimaan, että valituskirjelmä sisältää Julkl 24 §:n 1 momentin 32 kohdan nojalla salassa pidettävää tietoa.

Lausunnon toimittamisen yhteydessä on mainittava hallinto-oikeuden diaarinumero 21978/2021.

Kunnanhallitus 01.11.2021 § 417 valtuutti sivistyslautakunnan antamaan vastauksen. 16.11.2021 § 102 Sivistyslautakuna totesi vastauksessaan, että valittajan esittämät väitteet kunnallisvalituksessa ovat perusteettomia. Sivistyslautakunnan vastaus on kokonaisuudessaan esityslistan liitteenä. **Liite sisältää salassa pidettäväksi luokiteltuja tietoja (Julkisuuslaki 24 §, kohdat 29 ja 32), jonka vuoksi se ei ole julkinen.**

Kunnanhallitus yhtyy sivistyslautakunnan vastaukseen ja toteaa vastauksessaan, että valittajan esittämät väitteet kunnallisvalituksessa ovat perusteettomia. Hallinto-oikeudelle annettava lausunto on kokonaisuudessaan **esityslistan liitteenä**. Liite sisältää salassa pidettäväksi luokiteltuja tietoja (Julkisuuslaki 24 §, kohdat 29 ja 32), jonka vuoksi se ei ole julkinen.

Asian valmistelija

sivistysjohtaja, hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus yhtyy sivistyslautakunnan lausuntoon ja hyväksyy lausunnon liitteen mukaisesti annettavaksi hallinto-oikeudelle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesitys.

Oheismateriaali

Liite § 15 Kunnan lausunto ho Hiltusen valitukseen



Kunnanhallitus	§ 489	07.12.2021
----------------	-------	------------

Ostotarjous Rajantie 690:ssa sijaitsevasta kunnan omistamasta liikekiinteistörakennuksesta

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 489

439/10.00.02.00/2021 [Ostotarjous Rajantie 690:ssa sijaitsevasta kunnan omistamasta liikekiinteistöstä]

Tohmajärven kunnalle on saapunut 1.12.2021 Cemagro Oy:n tekemä ostotarjous liikekiinteistörakennuksesta Rajantie 690, 82675 NIIRALA.

Kiintiestökustannuksia on kuntatalouden näkökulmasta saatava pienennettyä, ja koska kuntastrategian mukaan tavoitteena on myydä yritystoimitiloja, on rakennuksen myyminen yritykselle kuntastrategian mukaista ja kuntatalouden kannalta järkevää.

Huutokauppanenettely ([KH 10.05.2021 § 181](#)) ei ole tarkoituksenmukaista noudattaa ko. kaupan kohdalla, koska ostotarjouksen tehneelle yrityksen yritystoiminnalle on merkittäviä synenergiaetuja tästä kaupasta.

Liikerakennuksen tontista tulee tehdä maanvuokrasopimus. Pohjana käytetään valtuuston [31.03.2021 § 38](#) hyväksymää maanvuokrasopimusmallia (**esityslistan liitteenä**). Vuokra-aika 30 vuotta.

Kokousasian **oheismateriaalina** on tarjous.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ostotarjouksen ja valtuuttaa vt. kunnanjohtajan ja hallintopäällikön valmistelevaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan sekä maanvuokrasopimuksen, vuokrattavan kiinteistön pinta-ala ____ m², hintaan ____ euroa / m².

Keskustelun aikana esittelijä **täydensi päätösesitystään** seuraavasti: vuokrattavan kiinteistön pinta-ala 4000,5 m², hintaan 0,5 euroa / m² (vuosivuokra).

Merkitään evästys, että jos kiinteistöllä ei ole toimintaa, niin pidätetään oikeus irtisanoa vuokrasopimus.

Päätös

Hyväksyttiin täydennetty päätösesitys.

Oheismateriaali

Asemapiirros
 karttaote_848_424_4_146
 kiinteistorekisteriote_848_424_4_146
 Pohjapiirros 1 ja 2 krs
 Ostotarjous 1.12.2021_Rajantie 690



Kunnanhallitus	§ 489	07.12.2021
----------------	-------	------------

MAANVUOKRASOP_pohja

Liite § 16 vuokrattava maa alue_luonnos

Kunnanvaltuusto	§ 54	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 246	28.09.2020
Kunnanhallitus	§ 490	07.12.2021

Valtuustoaloite liikuntapaikkojen hoitajan palkkaamisesta/nimeämisestä kuntaan

Kunnanvaltuusto 07.09.2020 § 54

Kokouksessa Leena Väistö jätti valtuustoaloitteen, jossa hän esittää, että kunta palkkaa/nimeää liikuntapaikkojen hoitajan, jonka tehtäviin kuuluisi mm. talviliikuntapaikkojen hoito ja kesäliikuntapaikkojen kunnossapito ja muut aloitteessa mainitut tehtävät.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **esityslistan oheismateriaalina**.

Aloitteen on allekirjoittanut Leena Väistön lisäksi 17 muuta valtuutettua.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 28.09.2020 § 246

Asian valmistelija

kunnanjohtaja

Esittelijä

kunnanjohtaja Riikonen Olli

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen johtoryhmän valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 490

369/00.02.15/2020 [Valtuustoaloite liikuntapaikkojen hoitajan palkkaamisesta/nimeämisestä kuntaan]

Liikuntatoimi vastaa ulko- ja sisäliikuntapaikkojen ylläpidosta. Sivistyslautakunta on hyväksynyt kunnanhallitukselle esitettävän talousarvioehdotuksen kokouksessaan [16.11.2021 § 95](#). Sivistyslautakunnan hyväksymässä kunnanhallitukselle esitettävässä talousarvioehdotuksessa vuoden 2022 talousarvioon on varattu määrärahat liikuntapaikkahoitajan palkkaamiseen. Tällä halutaan vastata siihen palvelutarpeeseen, joka kunnassa on koettu liikuntapaikkojen hoidon kehittämistä ajatellen.



Kunnanvaltuusto	§ 54	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 246	28.09.2020
Kunnanhallitus	§ 490	07.12.2021

Asian valmistelija

sivistysjohtaja, hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus yhtyy aloitteeseen ja esittää valtuustolle tehdyt toimet vastauksena aloitteeseen.
Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus yhtyi aloitteeseen ja esittää valtuustolle tehdyt toimet vastauksena aloitteeseen.
Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Oheismateriaali

 valtuustoaloite keskusta LV 070920

Kunnanhallitus	§ 420	01.11.2021
Kunnanhallitus	§ 491	07.12.2021

Tiedonhallinnan asiantuntijan viran täyttö

Kunnanhallitus 01.11.2021 § 420

Tiedonhallinnan asiantuntijan virka on ollut haettavana Kuntarekryssä. Alkuperäinen hakuaika päättyi 25.8.2021 ja tuona aikana saapui yksi hakemus. Valmisteleva työryhmä piti hakuajan jatkamista tarpeellisenä ja sitä jatkettiin 7.9.2021 saakka. Jatketun hakuajan kuluessa saapui kolme hakemusta lisää eli kaikkiaan virkaa haki neljä henkilöä: Kakkonen Johanna, Ojatalo Kalle, Toivanen Niina ja Pikka Jouni.

Valmisteleva työryhmä päätti kutsua haastatteluun Jouni Pikkan, jolla on tehtävän edellyttämä asiakirjahallinnon / arkistotoimen koulutus sekä eniten alan työkokemusta. Muut hakijat karsiutuivat jatkosta koulutuksen ja työkokemuksen puutteiden johdosta. Hakemusten, haastattelun ja kokonaisarvioinnin pohjalta valmisteleva työryhmä päätti yksimielisesti esittää vs. kunnanjohtajalle Jouni Pikkan valintaa tiedonhallinnan asiantuntijan virkaan. Vs. kunnanjohtaja kunnanhallituksen esittelijänä yhtyy työryhmän esitykseen.

Tiedonhallinnan asiantuntijan virantäytön rauettua (ks. edellinen esityslistan asiakohta) ja koska virkaan ei toteutetussa haussa ollut muita päteviä hakijoita, on virka laitettava uudelleen hakuun. Perusteet viran täytölle ovat edelleen samat kuin [KH 9.8.2021 § 300](#):

Kunnan tiedonhallinnan asiantuntijan irtisanouduttua tehtävästään 1.9.2021 alkaen on uuden tiedonhallinnan asiantuntijan rekrytointi käynnistettävä välittömästi kunnan keskeisten toimielinten (valtuusto, hallitus, tarkastuslautakunta) toiminnan tuen ja työskentelyedellytysten turvaamiseksi.

Kuntaan on kunnanhallituksen päätöksellä [14.10.2019 § 257](#) perustettu Talouden ja hallinnon toimialalle 1.1.2020 alkaen tiedonhallinnan tulosityksikkö, jota johtaa tiedonhallinnan asiantuntija. Tulosityksikön vastuulla on kunnan asiakirjahallinto, tietohallinto ja tietosuojat. Kunnanhallitus voi muutostilanteessa myös arvioida, onko tiedonhallinnan toiminta omana tulosityksikkönä tarkoituksenmukaista.

Kunnan keskushallinnossa työskentelee kaksi kokoaikaista työntekijää, keskushallinnon sihteeri ja tiedonhallinnan asiantuntija, jotka toimivat myös toistensa varahenkilöinä. Henkilöresurssit ovat siis varsin ohuet, joten on iso riski töiden kasaantumisesta ja kunnan palvelukyvyn heikkenemisestä. Keskushallinnon toimintakyvyn ja tehtävien hoidon kannalta tiedonhallinnan asiantuntijan virantäyttöprosessin käynnistäminen on perusteltua.

Tiedonhallinnan asiantuntijalta edellytettävät pääasialliset osaamiset ovat asiakirjahallinto, arkistotoimi ja tiedonhallinta. Hän toimii myös kunnan tietosuojavastaavana. Tehtävässä on hyötyä myös tieto- ja viestintäteknisestä osaamisesta.

Julkisen viran vakinainen täyttäminen edellyttää julkista hakumenettelyä. Kunnanhallitus valitsee keskushallinnossa työskentelevän viranhaltijan. Kunnanhallitus on 23.8.2021 nimennyt keskuudestaan virantäytön valmistelu-/haastatteluryhmään Tommi Pesosen, Vuokko Väistön ja Matti Kuittisen. Viranhaltijoista valmistelu-/haastatteluryhmässä ovat hallintopäällikkö, vs. kunnanjohtaja ja henkilöstösihteeri. Uusi hakukierros voidaan hoitaa tällä nimetyllä kokoonpanolla. Hakuilmoitus julkaistaan kuntarekryssä, mol.fi:ssä sekä kunnan verkkosivuilla ja somekanavissa.



Kunnanhallitus	§ 420	01.11.2021
Kunnanhallitus	§ 491	07.12.2021

Oheismateriaalina on tiedonhallinnan asiantuntijan tehtäväkuvaus ja palkkatiedot.

Asian valmistelija

henkilöstösihteeri, hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää julistaa tiedonhallinnan asiantuntijan viran haettavaksi vakinaista täyttämistä varten ja valtuuttaa vs. kunnanjohtajan, hallintopäällikön ja henkilöstösihteerin hoitamaan rekrytoinnin käytännön järjestelyt.

Rekrytointityöryhmään kuuluvat lisäksi Tommi Pesonen, Vuokko Väistö ja Matti Kuittinen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 491

308/01.01.01.01/2021 [Tiedonhallinnan asiantuntijan rekrytointi]

Tiedonhallinnan asiantuntijan virka on ollut haettavana Kuntarekryn kautta 4.-21.11.2021. Määräaikaan mennessä virkaa haki kaksi hakijaa: FM, tradenomi ja datanomi Saara Leinonen ja FM Johanna Kakkonen. Molemmat hakijat haastateltiin Teamsin kautta 25.11.2021. Haastatteluihin osallistuivat valmistelutyöryhmästä Heidi Pitkänen, Arja Kuosmanen, Tommi Pesonen, Vuokko Väistö ja Matti Kuittinen.

Hakijoiden ansiovertailu on tehty hakuilmoituksessa mainittujen vaatimusten pohjalta hakemuksista sekä haastatteluista saatuja tietoja käyttäen. Ansiovertailu esitellään kokouksessa.

Rekrytointityöryhmän enemmistö esittää, että tiedonhallinnan asiantuntijan virkaan valitaan FM, tradenomi, datanomi Saara Leinonen. Hänen kieltäytymisensä varalle valitaan FM Johanna Kakkonen. Vt. kunnanjohtaja kunnanhallituksen esittelijänä yhtyy haastatteluryhmän enemmistön näkemykseen.

Tiedonhallinnan asiantuntijalla ei ole 1.1.2022 alkaen omaa tulosyksikköä, vaan tiedonhallinnan tulosyksikköön kuuluneet vastuut ovat osa hallintopäällikön vastuulla olevaa hallintoyksikköä ([KH 8.11.2021 § 438](#)).

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, henkilöstösihteeri

Kunnanhallitus	§ 420	01.11.2021
Kunnanhallitus	§ 491	07.12.2021

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee tiedonhallinnan asiantuntijan virkaan FM, tradenomi, datanomi Saara Leinosen. Hänen kieltäytymisensä varalle valitaan FM Johanna Kakkonen.

Virkaan valitun tulee esittää hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan. Tehtävästä maksettava aloituspalkka tarkistetaan vastaamaan tehtävän sisältöä KVT:n ja käytettävän TVA-järjestelmän mukaisesti. Koeaika on 6 kk.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Liitteet

Liite[7]

Palkkatiedot Tiedonhallinnan asiantuntija

Liite[8]

Tehtäväkuvaus Tiedonhallinnan asiantuntija

Oheismateriaali

Hakijaraaportti KH 071221

Kunnanhallitus	§ 492	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 492

	kunnan omistusosuus %	kunnan kokousedustajat
Tytäryhteisöt		
Koy Tikankontti	100	Marketta Sairanen (vars.), Marko Manninen (vara)
As Oy Joenranta	100	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara)
As Oy Metsätähti	100	Marko Manninen, Ritva Simonen (vars.), Marketta Sairanen, Markku Ollikainen (vara)
As Oy Värtsilän Jänisjoki	100	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara)
As Oy Värtsilän Rökynhovi	100	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara)
Tohmajärven Yrityspalvelut Oy	100	Matti Ikonen (vars.) Matti Kuittinen (vara)
Tohmajärven Sijoitus Oy	100	Jouni Martiskin, Matti Ikonen (vars.)
Kuntyhtymät		
P-K:n koulutuskuntayhtymä Riveria	2,80	Hannu Hämäläinen (valt), Suvi Laasonen (valt)
P-K:n maakuntaliitto	3,12	Tommi Pesonen (valt), Satu Saikkonen (valt)
P-K:n sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä (Siun sote)	4,16	Marja Sormunen (valt), Päivi Silventoinen (valt)
Osakkuusyhteisöt		
Koy Tohmajärven Toimistotalo	39,27	Teuvo Karjalainen (vars.), Jukka Haaranen (vara)
As Oy Auralanranta	39,05	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara)
Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy	26,00	Matti Ikonen (vars.), Tommi Pesonen (vara)
As Oy Tohmajärven Omenatarha	24,61	Martti Haarnen (vars.), Vuokko Väistö (vara)
Koy Tohmajärven OP-Talo	23,89	Marketta Sairanen (vars.), Jukka Haaranen (vara)
Koy Tohmajärven Linjakas	20,93	Arto Salminen (vars.), Eila Sivonen (vara)
Asuntotyöryhmä		Marja Multanen (vars.), Markku Laakkonen (vara), Mikko Simpura (vars.), Sampo Rauma (vara), Martti Haaranen (vars.), Vilho Mikkonen (vara), Matti Kuittinen (vars.), Marketta Sairanen (vara)
Metsätyöryhmä		Marko Manninen (vars.), Jukka Haaranen (vara), Reima Ehrukainen (vars.), Jouni Martiskin (vara), Mika Piironen (vars.), Niilo Pitkänen (vara), Sampo Rauma (vars.), Mikko Simpura (vara)

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja, talouspäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus	§ 492	07.12.2021
----------------	-------	------------

Päätösehdotus

Annetaan kunnan edustajalle tarpeelliseksi katsotut ohjeistukset kuntakonsernikokouksiin sekä merkitään tietoon saatetuksi kuulumiset pidetyistä kuntakonsernikokouksista ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset.

Merkitään, että Vuokko Väistö on osallistunut 29.11.2021 Siun soten hallituksen kokoukseen.

Merkitään, että asuntotyöryhmä on kokoontunut 7.12.2021.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.



Kunnanhallitus	§ 493	07.12.2021
----------------	-------	------------

Asemakaavamuutos Kemien asemakaava-alueella korttelit 607 ja 608 - viheralueiden muuttaminen KL alueeksi

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 493

412/10.02.03/2021 [Asemakaavamuutos Kemien asemakaava-alueella korttelit 607 ja 608 - viheralueiden muuttaminen KL alueeksi]

Kunnanhallitus 18.09.2017 § 284

Tekninen johtaja on ilmoittanut, että korttelissa 607 tulisi käynnistää asemakaavamuutos.

Päätösehdotus: Tohmajärven kunta päättää käynnistää asemakaavamuutoksen korttelissa 607 olevien asuintonttien ja korttelin 607 ja 608 välissä viheralueet muuttamiseksi KL (kaupan ja liikerakentamisen) alueeksi. Tonttitehokkuusluku alueella on kaavamuutoksen jälkeen 0.4. Korttelit 607 ja 608 sijaitsevat Koivumahlantien varrella.

asian valmistelija: tekninen johtaja

- Merkitään, että tämän asian osalta kuultiin asiantuntijana tekninen johtaja Jorma Bergiä. Tekninen johtaja poistui kokouksesta keskustelun jälkeen klo 18:00

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 10.10.2017 § 337

Koivumahlantien alueen asemakaavamuutosluonnos on valmistunut. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei tehdä kaavamuutoksen vähäisyyden takia MRL 63§ 2. mom. Kaavamuutoksen vireille tulosta tiedotetaan MRA 30§ mukaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Tilaisuuden varaamisesta mielipiteen esittämiseen tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla. Jollei muuta tiedottamista pidetä asian laatu huomioon ottaen sopivana, asiasta on ilmoitettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Ilmoitus on kuitenkin aina julkaistava vähintään yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Mitä 2 momentissa säädetään tiedottamisesta, noudatetaan soveltuvin osin myös maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:ssä tarkoitettuun kaavoituksen vireilletulosta ilmoittamiseen, jollei vireilletulosta ilmoiteta kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä.

Jos valmisteltavana on vaikutukseltaan vähäinen asemakaava tai vaikutukseltaan vähäinen asemakaavan muutos, osallisille voidaan varata tilaisuus mielipiteensä esittämiseen samalla, kun ilmoitetaan vireilletulosta. Tällöin ilmoitusta ei tarvitse julkaista sanomalehdessä. (24.5.2017/298) (MRA 30§).

Kunnanhallitus	§ 493	07.12.2021
----------------	-------	------------

asian valmistelija: tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tohmajärven kunta päättää järjestää MRA 30§ mukaisen yleisötilaisuuden asemakaavamuutoksen korttelissa 607 olevien asuintonttien ja korttelin 607 ja 608 välissä viheralueet muuttamiseksi KL (kaupan ja liikerakentamisen) alueeksi, myöhemmin ilmoitettavana ajankohtana. Korttelit 607 ja 608 sijaitsevat Koivumahlantien varrella.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 19.02.2018 § 62

Kaavamuutoksen vireille tulosta tiedotettiin MRA 30 § mukaisesti pitämällä kaavaluonnos julkisesti nähtävillä määräajan ja kaavamuutoksesta järjestettävällä yleisötilaisuudella. Kaavaluonnos sekä niihin liittyvät valmisteluaineistot olivat julkisesti nähtävillä 2.1. -17.1.2018 Tohmajärven kunnan teknisessä toimistossa (os. Kauppakatu 4) sekä kunnan nettisivuilla www.tohmajarvi.fi Asuminen > kaavoitus >Vireillä olevat kaavat. Yleisötilaisuus järjestettiin 10.1.2018 Tohmajärven kunnanvirastolla valtuustosalissa (os. Järnefeltintie 1). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei tehty kaavamuutoksen vähäisyyden takia (MRL 63 § 2 mom.) Kaavan valmisteluaineistosta ei saatu kirjallisia mielipiteitä tai muistutuksia. Yleisötilaisuudessa ei noussut esiin tarvetta muuttaa kaavaluonnosta.

asian valmistelijat: tekninen johtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa nähtäville Kemien asemakaava-alueen kortteleita 607-608 koskevan asemakaavamuutosehdotuksen, laatii kuulutuksen kaavaehdotuksen nähtävillä olosta ja lähettää lausuntopyynnöt kaava-aineistosta. Kaavaehdotusaineisto asetetaan nähtäville 26.2-29.3.2018.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 07.12.2021

Asemakaavan muutosehdotus oli julkisesti nähtävillä 26.2. – 29.3.2018 Tohmajärven kunnan teknisessä toimistossa (os. Kauppakatu 4) sekä kunnan nettisivuilla www.tohmajarvi.fi Asuminen > kaavoitus >Vireillä olevat kaavat. Nähtävillä olosta kuulutettiin paikallislehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla. Lisäksi asiasta tiedotettiin lähialueen maanomistajia kirjeellä.

Asemakaavamuutosehdotuksesta saatiin viisi lausuntoa. Lausunnoissa tuotiin esille asemakaavan suhde vireillä olleeseen Kemien osayleiskaavan muutokseen, tiealueen näkemäalueeseen, vaikutukset

Kunnanhallitus	§ 493	07.12.2021
----------------	-------	------------

liikennejärjestelyihin sekä alueella sijaitsevaan puistomuuntamoon ja maakaapelin tilavarauksiin. Ehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta. Kaavaehdotuksen vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä (liite 1). Lausuntojen perusteella kaavakarttaan lisättiin maanalaista johtoa varten varattu alueen osa (maakaapelin tilavaraus) ja alueen osa, jolle saa sijoittaa muuntamon (et) sekä näkemäalue (nä). Lisäksi tonttien 1 ja 2 välistä tontin rajaa siirrettiin 15 metriä etelämpään. Kaavaselostukseen lisättiin otteet Kemien osayleiskaavasta, maakuntakaavojen yhdistelmästä ja valtatie 9 yleissuunnitelmasta. Tehdyt muutokset olivat luonteeltaan teknisiä ja vaikutuksiltaan vähäisiä.

Asemakaavan hyväksyy kunnanvaltuusto (MRL 52 §). Asemakaavan muutoksen hyväksymisestä kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla, paikallislehdissä sekä kunnan internetsivuilla.

Asian valmistelija

tekninen johtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Kemien asemakaava-alueen kortteleita 607-608 koskevan asemakaavamuutoksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi Kemien asemakaava-alueen kortteleita 607-608 koskevan asemakaavamuutoksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Liitteet

Liite[9]	Koivumahlatien_aseamakaavamuutos_selostus_2021_12_01
Liite[10]	Liite_1_Kaavaehdotuksen_vastineet_25112021
Liite[11]	Tohmajärvi_AK_261121
Liite[12]	Liite_2_Asemakaavan_seurantalomake

Kunnanhallitus	§ 494	07.12.2021
----------------	-------	------------

Rääkkylän kunnan esitys Siun soten perussopimuksen muuttamisesta

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 494

32/02.02.02/2021 [Vuoden 2021 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisiraportit sekä tuloslaskelmat]

Rääkkylän kunta on tehnyt Siun soten jäsenkunnille esityksen perussopimuksen muuttamisesta.

Esitystään kunta perustelee oikeudenmukaisuudella kuntaa kohtaan, koska nykyiset laskennalliset kustannukset alittavat perussopimuksen mukaisen maksuosuuksien määrän, jossa huomioidaan Rääkkylän kokonaisulkoistuksen aikaiset kustannukset.

Rääkkylän kunta oli tehnyt Attendon/Terveystalon kanssa sote-palveluista ns. kokonaisulkoistussopimuksen, jonka mukaiset kustannukset siirtyivät Siun soten vastuulle Rääkkylän tullessa mukaan Siun soteen. Ulkoistus-sopimus päättyi vuoden 2020 loppuun, jonka jälkeen Siun sote on vastannut rääkkyläläisten palveluista omana tuotantona samoin, kuin muiden jäsenkuntien asukkaiden palveluista.

Siun soten perussopimuksen mukaan jäsenkuntien maksuosuudet perustuvat rahoitusmalliin, jossa käytön mukainen osa perustuu kuluvan vuoden Siun soten laatimaan ennusteeseen ja kahden edellisen vuoden tilinpäätöksiin, joita painotetaan suhteellisesti seuraavasti; kuluva vuosi 50 %, edellinen 30 % ja sitä edellinen 20 %. Lisäksi perussopimuksessa sanotaan, että kunnan talousarviovuoden maksuosuus on lopullinen.

Kuntien maksuosuudet on määritelty perussopimuksen mukaisesti vuodesta 2017 alkaen. Laskenta on perustunut ja perustuu edelleenkin tietojärjestelmästä otettaviin todellisiin kustannuksiin. Todellisista kustannuksista muodostetaan suhteellinen jakauma jäsenkuntien välillä, jonka perusteella omistajien määrittämä kuntayhtymän kokonaisraami jaetaan jäsenkunnille. Poikkeuksena tässä laskentamallissa ovat olleet ulkoistamissopimuksista johtuen Tohmajärvi ja Rääkkylä, joiden todellisina kustannuksina on käytetty kuntayhtymälle ulkoistamissopimuksista aiheutuneita todellisia kustannuksia. Nämä ulkoistamissopimuksista aiheutuneet todelliset kustannukset on kohdennettu ko. jäsenkunnille perussopimuksen mukaisilla vuotuisilla painokertoimilla (50 %, 30 % ja 20 %). Kun Tohmajärven ja Rääkkylän sote-toiminta on siirtynyt Siun soten omaksi toiminnaksi, niin laskentaperiaatteet on yhtenäistetty muiden jäsenkuntien kanssa.

Jos jäsenkuntien maksuosuuden määräytymistä muutettaisiin vain yhden kunnan osalta, se tarkoittaisi, että kaikkien jäsenkuntien maksuosuudet muuttuisivat.

Kuntalain 57 §:n mukaan perussopimuksen muuttaminen edellyttää, että vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus	§ 494	07.12.2021
----------------	-------	------------

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunta ilmoittaa kantanaan, että Tohmajärven kunta ei ole valmis tekemään Rääkkylän esittämää muutosta Siun soten perussopimukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että kunta ilmoittaa kantanaan, että Tohmajärven kunta ei ole valmis tekemään Rääkkylän esittämää muutosta Siun soten perussopimukseen.

Oheismateriaali

Rääkkylän kunnan esitys perussopimuksen muuttamisesta

Tarkastuslautakunta	§ 81	01.12.2021
Kunnanhallitus	§ 495	07.12.2021

Tilivelvolliset 1.1.2022 alkaen

Tarkastuslautakunta 01.12.2021 § 81

Tilivelvollisuuden käsite määritellään hallituksen esityksessä kuntalaiksi (410 /2015). Tilivelvollisia ovat tämän mukaan kunnan toimielimen jäsenet sekä asianomaisten toimielimen tehtäväalueen johtavat viranhaltijat, joita olisivat toimielimen esittelijät ja itsenäisestä tehtäväkokonaisuudesta vastaavat viranhaltijat ainakin silloin, kun he ovat suoraan toimielimen alaisia. Tilivelvollisuuden määrittäminen on osa kunnan hallinnon järjestämistehtävää ja siitä päättää valtuusto.

Kuntalain 125 § Tilintarkastuskertomus ja sen käsittely todetaan, että tilintarkastajien on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Edelleen 125 § 1 momentin mukaan tilivelvolliset on määriteltävä muun muassa sen vuoksi, että vastuuvapauslausunto kohdistetaan heihin henkilökohtaisesti viranhaltijoina. Kuntalain mukaan tilivelvollisia ovat kunnan toimielimen jäsenet sekä asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavat viranhaltijat.

Tilivelvollisuus ei tuo viranhaltijalle mitään sellaista vastuuta, joka ei kuuluisi hänelle hänen asemansa perusteella muutoinkin - esimiehenä, laskujen hyväksyjänä tai määrärahojen käytöstä päättävänä viranhaltijana. Tilivelvollisuus merkitsee sitä, että viranhaltijan toiminta tulee valtuuston arvioitavaksi, viranhaltijaan voidaan kohdistaa tilintarkastuskertomuksessa muistutus ja viranhaltijalle voidaan myöntää vastuuvapaus.

Viranhaltijoista tilivelvollisina voidaan pitää toimielimen esittelijöitä ja toimielimen tehtäväalueella itsenäisestä tehtäväkokonaisuudesta vastaavia viranhaltijoita ainakin silloin, kun he ovat suoraan toimielimen alaisia. Kuntalaki ei vaadi tilivelvollisten viranhaltijoiden määrittelyä ennakolta, mutta tilivelvollisten ja vastuullisten kannalta on selkeämpää tietää, keitä vastuuvapauslausuma koskee.

Asian valmistelija

tilintarkastaja

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle nimettäväksi seuraavat viranhaltijat kunnan tilivelvollisiksi 1.1.2022 lukien:

kunnanjohtaja
 hallintopäällikkö
 lomituspäällikkö
 sivistysjohtaja



Tarkastuslautakunta	§ 81	01.12.2021
Kunnanhallitus	§ 495	07.12.2021

kirjasto- ja kulttuuritoimen johtaja
 varhaiskasvatuksen päällikkö
 musiikkiopiston rehtori
 tekninen johtaja

Tarkastuslautakunta pyytää asiasta kunnanhallituksen lausunnon. Tämän jälkeen tarkastuslautakunta esittää asian yhdessä kunnanhallituksen lausunnon kanssa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 495

55/02.02.02/2021 [Tilivelvolliset 1.1.2021 lukien]

Tarkastuslautakunta on pyytänyt asiasta kunnanhallituksen lausunnon ja esittää asian yhdessä kunnanhallituksen lausunnon kanssa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallituksen näkemyksen mukaan kuntatekniikan päällikkö on samanlaisessa asemassa kuin muutkin toimialajohtajien alaiset viranhaltijat.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, talouspäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus yhtyy tarkastuslautakunnan esitykseen, täydentää esitystä ja esittää valtuustolle nimettäväksi seuraavat viranhaltijat kunnan tilivelvollisiksi 1.1.2022 lukien

kunnanjohtaja
 hallintopäällikkö
 lomituspäällikkö
 sivistysjohtaja
 kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja
 varhaiskasvatuksen päällikkö
 musiikkiopiston rehtori
 tekninenjohtaja
 kuntatekniikan päällikkö

Päätös

Kunnanhallitus yhtyi tarkastuslautakunnan esitykseen, täydensi esitystä ja esittää valtuustolle nimettäväksi seuraavat viranhaltijat kunnan tilivelvollisiksi 1.1.2022 lukien



Tarkastuslautakunta	§ 81	01.12.2021
Kunnanhallitus	§ 495	07.12.2021

kunnanjohtaja
 hallintopäällikkö
 lomituspäällikkö
 sivistysjohtaja
 kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja
 varhaiskasvatuksen päällikkö
 musiikkiopiston rehtori
 tekninen johtaja
 kuntatekniikan päällikkö

Kunnanhallitus	§ 496	07.12.2021
----------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset ajalta 18.11. - 01.12.2021, yleisjohto

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 496

24/00.01.01.06/2021 [Viranhaltijapäätösten seuranta 2021, yleisjohto, VIHA]

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51§:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitus on kokouksessaan [22.11.2021 § 464](#) päättänyt ne asiat ja asiaryhmät, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan.

Kunnanjohtaja, talous- ja hallintojohtaja, lomituspäällikkö ja musiikkiopiston rehtori ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 18.11.2021 - 01.12.2021.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on lähetetty hallituksen jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, keskushallinnon sihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan liitteessä luetellut viranhaltijapäätökset kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Saatiin tiedoksi ja todettiin, että ei käytetä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Oheismateriaali

Vh päätösluettelo yleisjohto 021221

Kunnanhallitus	§ 497	07.12.2021
----------------	-------	------------

Lautakuntien kokouspäätöksiä

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 497

25/00.01.01.06/2021 [Toimielinten kokouspäätöksiä 2021, KOKPÄÄ]

Kuntalain 92 §:n mukaan

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ympäristölautakunta pitänyt kokouksensa 16.11.2021 ja tehnyt päätökset §:ssä 119 - 131
 Todetaan, että kunnanhallitus käsittelee §:t 122, 123, ja 127 erikseen ja tekee niistä päätökset.

Sivistyslautakunta pitänyt kokouksensa 16.11.2021 ja tehnyt päätökset §:ssä 93 - 106
 Todetaan, että kunnanhallitus käsittelee §:t 95, 96 ja 102 erikseen ja tekee niistä päätökset.

Pöytäkirjajäljennökset on lähetetty kunnanhallitukselle **esityslistan oheismateriaalina**.



Kunnanhallitus	§ 497	07.12.2021
----------------	-------	------------

Asian valmistelija

keskushallinnon sihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus.

Oheismateriaali

Ympäristölautakunta_16-11-2021_Pöytäkirja
Sivistyslautakunta_16-11-2021_Pöytäkirja

Kunnanhallitus	§ 498	07.12.2021
----------------	-------	------------

Tiedoksi saatettavat asiat

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 498

Kokouspöytäkirjoja

- Koulutuskuntayhtymävaltuusto [Riverian 25.11.2021 pidetyn kokouksen tarkastettu pöytäkirja](#)
- Poliittisen seurantatyöryhmän kokousmuistio 23.11.2021

Vakuutuskirjoja (49/2021)

- Metsävakuutus nro 14-05001-05654-2
- Metsävakuutus nro 14-06004-17125-0
- Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus nro 78-20000-37326-0
- Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus nro 78-20000-37328-, maatalouslomittajat
- Yrityksen matkaturva nro 16-648-848-7
- Julkisyhteisövakuutus nro 16-219-150-4

Opetushallituksen päätös kunnan valtionosuuksista vuodelle 2022 (27/2021)

Opetushallitus on lähettänyt kunnalle seuraavat valtionosuuspäätökset vuodelle 2022:

- päätös lukiokoulutuksen yksikköhinnoista
- päätös taiteen perusopetuksen opetustuntikohtaiseksi yksikköhinnaiksi vuodelle 2022
- päätös kansalaisopistojen vuoden 2022 valtionosuuden perusteena käytettävien opetustuntien määrästä ja yksikköhinnoista vuonna 2022.

Kaikkiin muihin päätöksiin paitsi lukiokoulutusta koskevaan päätökseen voi hakea oikaisua opetus- ja kulttuuriministeriöltä 3 kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (29.11.2021)

Päätökset on lähetetty tiedoksi talouspuolelle ja sivistyspuolelle ko. asioista vastaaville henkilöille sähköpostilla 29.11.2021

Sosiaali- ja työllisyysalan digipalvelut ja etäohjaus pitkien välimatkojen maakunnassa -hankkeen ohjausryhmä

Työllisyyskoordinaattori Sari Vesanen on ilmoittanut sähköpostiviestillään pyynnöstä nimetä hänet otsikossa mianitun hankkeen ohjausryhmään.

Ohjausryhmän tarkoitus on seurata ja arvioida hankkeen etenemistä ja toimia myös kehittämisen sparraajina. Tavoitteena on kokoontua noin 3-4 krt vuodessa joko livenä tai teamsilla.

Ensimmäinen ohjausryhmän tapaaminen aikataulutetaan näillä näkymin alkuvuoteen

Kaikki tiedoksi saapuneet asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja



Kunnanhallitus	§ 498	07.12.2021
----------------	-------	------------

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Oheismateriaali

Muistio_4_20211123_poliittinen seurantaryhmä
Valtionosuudet 2022 opetushallituksen päätös

Kunnanhallitus	§ 499	07.12.2021
----------------	-------	------------

Kunnanhallituksen seuraavan kokouksen ajankohta

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 499

320/00.02.01/2021 [Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokoustyöskentely kaudella 2021 - 2025]

Hallintosäännön 121 §:ssä sanotaan, että toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Seuraavan kokouksen ajankohdasta päätetään edellisen kokouksen yhteydessä.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallituksen seuraava kokous pidetään 10.01.2022 kunnanvirastolla, kunnanhallituksen huoneessa alkaen klo 15:00.

Keskustelun aikana esittelijä teki **muutetun päätösehdotuksen**: Kunnanhallituksen seuraava kokous pidetään 10.01.2022 kunnanvirastolla, kunnanhallituksen huoneessa alkaen klo 16:00.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti muutettu päätösehdotus.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20:31.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 474, § 475, § 476, § 478, § 479, § 480, § 482, § 483, § 484, § 485, § 486, § 488, § 490, § 492, § 493, § 494, § 495, § 496, § 497, § 498, § 499

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 477, § 481, § 489, § 491

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –



- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 487

Valitusosoitus poikkeamispäätökseen

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Valitusoikeus tästä päätöksestä on

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elin-ympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
7. alueellisella ympäristökeskuksella sekä
8. muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Annettu julkipanon jälkeen

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Tähän päätökseen haetaan muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisesti kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamisajasta lukien, antamispäivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, jota siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- vaatimuksen perusteet, jolleivät ne ilmene siitä, mitä valittaja aikaisemmin on asiassa esittänyt.

Valituskirja on valittajan tai laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Siinä on mainittava valittajan ja, jos valittaja ei ole allekirjoittajana, myös allekirjoittajan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla asiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Kirjoita tekstiä napsauttamalla tai napauttamalla tätä.

Tiedoksianto asianosaiselle

☐ Postitse ☐ Saantitodistuksella ☐ Luovutettu asianosaiselle

Asianosainen

Annettu postin kuljetettavaksi

____/____202____

Tiedoksiantaja