

Yritystonttien hintojen määrittäminen 2022

Kunnanhallitus 07.02.2022 § 53
252/07.02.00.02/2021 [Yritystonttien hintojen määrittäminen]

Tohmajärven kunnassa on käynnissä euron teollisuus- ja yritystonttikampanja. Kaikki kunnan omistamat teollisuus- ja yritystontit myydään hintaan euro/tontti 30.9.2023 saakka (ks. [KVALT 13.12.2021 § 130](#)). Eurontontin osalta päätöksen tekee kunnanhallitus, joka pidättää päätöksen hyväksyä tai hylätä ostotarjous.

Teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kunnanvaltuusto on päättänyt tonttien hinnoittelusta 15.4.2013, 40 § seuraavasti:

“Kunnan teollisuus- ja yritystontit kunnanhallitus määrittelee pääsääntöisesti erillispäätöksin.”

Euron kampanjan aikana teollisuus- ja yritystontit tulee hinnoitella tehokkaan markkinoinnin ja yritysmaailman nopean ja ketterän päätöksenteon mahdollistamiseksi myös euron kampanjan päättymisen jälkeen.

Ympäristölautakunta suorittaa [hallintosäännön](#) 25 b § 14. kohdan mukaisesti kunnanhallituksen muut määräämät tehtävät. Teknisen toimen hallinnon toiminta-ajatus on (TA-kirja 2022 s.61) huolehtia, suunnitella ja johtaa maankäytön valmistelua. Kunnanhallitus näkee, että paras osaaminen hinnoittelun määrittämisessä on ympäristölautakunnassa.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa teollisuus- ja yritystonttien hinnoittelun valmistelun ympäristölautakunnan tehtäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
