

Tontin vuokraus Tikkanen Sukkela Business Centerin alueelta, vuokrasopimuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 21.02.2022 § 85

Tohmajärven Yrityspalvelut Oy haluaisi vuokrata Tohmajärven kunnalta Tikkanen Sukkela Business Centerin alueelta Vauhtihallin rakentamista varten 1,9 hehtaarin kokoisen määräalan kiinteistöltä Höhlönharju 848-410-0042-0044.

Karttaote vuokrattavasta määräalasta liitteenä.

Asian valmistelija

Tiedonhallinnan asiantuntija

Esittelijä

hallintopäällikkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus vuokraa Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:lle 1.9 hehtaarin määräalan Höhlönharju 848-410-0042-0044 kiinteistöstä. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintopäällikön ja kuntatekniikan päällikön valmistelevaan vuokrasopimuksen ja hallintopäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Tohmajärven kunnan ja Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n välillä.

Merkitään, että yhteisöjääveinä esteelliset Helena Pakarinen, Mikko Löppönen, Tommi Pesonen ja Jouni Martsikin poistuivat kokouksesta klo 20:12.

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 92 §:n mukaan kokoukselle valitaan tilapäinen puheenjohtaja.

Matti Kuittinen esitti, että valitaan Elina Väistö tilapäiseksi puheenjohtajaksi.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltaisen kun yli puolet jäsenistä on paikalla. Puheenjohtaja totesi päätösvaltaisuuden suorittamalla nimenhuudon.

Keskustelun aikana **esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:** vuokrasopimuksen *soveltuvien osien liitteen (KVALT 31.05.2021 § 38 mukainen maanvuokrasopimus pohja) mukaisesti. Vuokra 1 euroa vuodessa.*

Päätös

Kunnanhallitus vuokraa Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:lle 1.9 hehtaarin määräalan Höhlönharju 848-410-0042-0044 kiinteistöstä. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintopäällikön ja kuntatekniikan päällikön valmistelevaan vuokrasopimuksen soveltuvien osien liitteen (KVALT 31.05.2021 § 38 mukainen maanvuokrasopimus pohja) mukaisesti ja hallintopäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Tohmajärven kunnan ja Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n välillä.

Vuokra 1 euroa vuodessa.

Merkitään, että kokous päättyi klo 20:18.

Kunnanhallitus 28.03.2022 § 135

125/10.00.02.02/2022 [Tontin vuokraus Tikkalan Sukkela Business Centerin alueelta]

Tohmajärven kunnan ja Yrityspalvelut Oy:n välillä on 21.03.2022 allekirjoitettu maanvuokrasopimus, jolla Tohmajärven kunta vuokraa Yrityspalvelut Oy:lle Tohmajärven kunnan Onkamon kylässä sijaitsevasta Hölhönharju -nimisestä tilasta 848-410-0042-0044 n. 1.9 ha:n suuruisen määräalan ajalle 21.3.2022 – 31.12.2070 **esityslistan liitteenä** olevan maanvuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

hallintopäällikkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Tohmajärven kunnan ja Yrityspalvelut Oy:n välillä 21.03.2022 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen liitteen mukaisena.

Merkitään, että Mikko Löppönen, Helena Pakarinen, Jouni Martiskin ja Tommi Pesonen poistuivat esteellisenä kokouksesta klo 18:35.

Merkitään, että Vuokko Väistö toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Vilho Mikkonen esitti, että toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Jarmo Hasunen.

Päätös

Valittiin toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi Jarmo Hasunen.

Kunnanhallitus hyväksyi Tohmajärven kunnan ja Yrityspalvelut Oy:n välillä 21.03.2022 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen liitteen mukaisesti.
