

Kunnanhallitus

Aika 27.06.2022 klo 13:00 - 17:53

Paikka Kunnanvirastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsittellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 237	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 238	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 239	Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset	6
§ 240	Taloustarkastus ja talousarvion 2023 laadinta-aikataulu	9
§ 241	Puskurilainahakemus, Tohmajärvi Seura ry	10
§ 242	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	11
§ 243	Yhdistysavustusten myöntäminen	12
§ 244	Kumppanuussopimukset vuonna 2022	15
§ 245	Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy:stä irtaantuminen	17
§ 246	Ostotarjous Aarontie 4	19
§ 247	Osuuskunta Lumimuutoksen ostotarjous metsästä	20
§ 248	Lisämaan kauppakirjan hyväksyminen	21
§ 249	Sähköiseen säilytysjärjestelmään aineiston siirtäminen	23
§ 250	Uusi palveluhinnasto 2022	24
§ 251	Valtuustoaloite vanhusvastaavan nimeämisestä kuntaan	25
§ 252	Valtuustoaloite mainostaulujen rakentamisesta 6-tien varrelle	29
§ 253	Valtuustoaloite selvityksen tekemisestä ja mahdollisesta karavaanareiden matkaparkin rakentamisesta Nordean entiselle tontille	30
§ 254	Lausuntopyyntö ikäohjelmaa koskevasta valtioneuvoston periaatepäätöksestä	31
§ 255	Edustajan nimeäminen Itä-Suomen poliisilaitoksen ja Pohjois-Karjalan rajavartioston elokuussa 2022 järjestämään turvallisuusseminaariin	32
§ 256	Viranhaltijapäätökset ajalla 3.-22.6.2022, yleisjohto	33
§ 257	Lautakuntien kokouspäätöksiä	35
§ 258	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	37
§ 259	Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle	39
§ 260	Tiedoksi saatettavat asiat	41
§ 261	Aiesopimus koskien maa-alueiden hankintaa ja yhteistyötä	42

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pakarinen Helena	13:00 - 17:53	puheenjohtaja	
	Väistö Vuokko	13:00 - 17:53	1 varapj.	
	Pesonen Tommi	13:00 - 17:53	2 varapj.	
	Hasunen Jarmo	13:00 - 17:53	jäsen	
	Kuittinen Matti	13:00 - 17:53	jäsen	
	Mikkonen Vilho	13:00 - 17:53	jäsen	
	Väistö Elina	13:00 - 17:53	jäsen	
	Sairanen Marketta	13:00 - 16:39	Kvalt I varapj.	
	Ikonen Matti	13:00 - 17:53	Kvalt II varapj.	
	Löppönen Mikko	13:00 - 17:53	esittelijä	
	Pitkänen Heidi	13:00 - 17:53	pöytäkirjanpitäjä	
	Pieviläinen Tuula	14:09 - 14:54	talouspäällikkö	paikalla § 240 aikana
	Hyttinen Anne	15:33 - 16:58	kehittämispäällikkö	paikalla § 242, § 243, § 244 ja § 245 aikana
Poissa	Martiskin Jouni	13:00 - 17:53	Kvalt pj.	

Allekirjoitukset

 HELENA PAKARINEN
 puheenjohtaja

 HEIDI PITKÄNEN
 pöytäkirjanpitäjä

Käsittellyt asiat

237 - 261

Pöytäkirjan tarkastus Tohmajärvellä ____ / ____ 2022

VUOKKO VÄISTÖ

ELINA VÄISTÖ

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

SAARA LEINONEN

Esittelijä

MIKKO LÖPPÖNEN

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	
Päätösten lainvoima	



Kunnanhallitus	§ 237	27.06.2022
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 237

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.



Kunnanhallitus	§ 238	27.06.2022
----------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 238

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vilho Mikkonen ja Elina Väistö.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Vuokko Väistö ja Elina Väistö.

Kunnanhallitus	§ 239	27.06.2022
----------------	-------	------------

Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 239

Vuodelle 2022 päivitetty luettelo kunnan kokousedustajista ja yhteistöjen hallitusten jäsenistä:

	kunnan omistusosuus %	kunnan kokousedustajat
Tytäryhteisöt		
Koy Tikankontti	100	Marketta Sairanen (vars.), Marko Manninen (vara) hallituksen jäsenet: Matti Kuittinen, Marketta Sairanen, Jukka Ignatius, Martti Haaranen ja Juha Huoponen ja varalla Mika Ilvonen ja Helena Pakarinen
As Oy Joenranta	100	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara) hallituksen jäsenet: Matti Kuittinen, Vuokko Väistö, Martti Haaranen, Marketta Sairanen ja Timo Miettinen ja varalla Jukka Ignatius ja Vilho Mikkonen
As Oy Metsätähti	100	Marko Manninen, Ritva Simonen (vars.), Marketta Sairanen, Markku Ollikainen (vara) hallituksen jäsenet: Matti Kuittinen, Timo Miettinen ja Martti Haaranen ja varalla Jukka Ignatius ja Vilho Mikkonen
As Oy Värtsilän Jänisjoki	100	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara) hallituksen jäsenet: Matti Kuittinen, Vuokko Väistö, Martti Haaranen, Marketta Sairanen ja Timo Miettinen ja varalla Jukka Ignatius ja Vilho Mikkonen
As Oy Värtsilän Rökynhovi	100	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara) hallituksen jäsenet: Matti Kuittinen, Vuokko Väistö, Martti Haaranen, Marketta Sairanen ja Timo Miettinen ja varalle Jukka Ignatius ja Vilho Mikkonen
Tohmajärven Yrityspalvelut Oy	100	Matti Ikonen (vars.) Matti Kuittinen (vara) hallituksen jäsenet: Mikko Löppönen,pj, Anne Hyttinen,tj., Jorma Berg,jäsen, Helena Pakarinen jäsen, Jouni Martiskin,jäsen, Tommi Pesonen,jäsen
Tohmajärven Sijoitus Oy	100	Jouni Martiskin, Matti Ikonen (vars.) hallituksen jäsenet:
Kuntyhtymät		
P-K:n koulutuskuntayhtymä Riveria	2,80	Hannu Hämäläinen (valt), Suvi Laasonen (valt) hallituksen jäsenet: Marjo Viitalahti (vara)
P-K:n maakuntaliitto	3,12	Tommi Pesonen (valt), Satu Saikkonen (valt) hallituksen jäsenet: Helena Pakarinen (vars.), Tommi Pesonen (var)

Kunnanhallitus	§ 239	27.06.2022
----------------	-------	------------

P-K:n sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä (Siun sote)	4,16	Marja Sormunen (valt), Päivi Silventoinen (valt) hallituksen jäsenet: Vuokko Väistö (vars.)
Osakkuusyhteisöt		
Koy Tohmajärven Toimistotalo	39,27	Teuvo Karjalainen (vars.), Jukka Haaranen (vara) hallituksen jäsenet:
As Oy Auralanranta	39,05	Marko Manninen (vars.), Marketta Sairanen (vara) hallituksen jäsenet:
Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy	26,00	Matti Ikonen (vars.), Tommi Pesonen (vara) hallituksen jäsenet:
As Oy Tohmajärven Omenatarha	24,61	Martti Haarnen (vars.), Vuokko Väistö (vara) hallituksen jäsenet:
Koy Tohmajärven OP-Talo	23,89	Marketta Sairanen (vars.), Jukka Haaranen (vara) hallituksen jäsenet: Tommi Väinölä, Matti Kuittinen ja Sirkka Rahunen ja varalla Tero Sinkkonen ja Arja Saukkonen
Koy Tohmajärven Linjakas	20,93	Arto Salminen (vars.), Eila Sivonen (vara) hallituksen jäsenet: Janne Jussila, Pasi Hassinen ja Arto Salminen ja varalla Arja Ignatius
Sakupe Oy		
Asuntotyöryhmä		Marja Multanen (vars.), Markku Laakkonen (vara), Mikko Simpura (vars.), Sampo Rauma (vara), Martti Haaranen (vars.), Vilho Mikkonen (vara), Matti Kuittinen (vars.), Marketta Sairanen (vara)
Metsätyöryhmä		Marko Manninen (vars.), Jukka Haaranen (vara), Reima Ehrukainen (vars.), Jouni Martiskin (vara), Mika Piironen (vars.), Niilo Pitkänen (vara), Sampo Rauma (vars.), Mikko Simpura (vara)

Teemu Kokko, Palvelut ja hyvinvointi – toimialan toimialajohtaja Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymästä, Riveriasta on kutsuttu kokoukseen kertomaan Riverian ajankohtaisista asioista.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja, talouspäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus	§ 239	27.06.2022
----------------	-------	------------

Päätösehdotus

Annetaan kunnan edustajalle tarpeelliseksi katsotut ohjeistukset kuntakonsernikokouksiin sekä merkitään tietoon saatetuksi kuulumiset pidetyistä kuntakonsernikokouksista ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset.

Merkitään, että Teemu Kokko, Palvelut ja hyvinvointi – toimialan toimialajohtaja Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymästä, Riveriasta oli kokouksessa läsnä vieraana kertomassa Riverian ajankohtaisista asioista klo 13:07 – 14:00.

Jouni Martiskin on yhtiökokousedustaja Polkka Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa 16.8.2022. Hänelle evästyksiksi merkitään, että Polkka Oy:n hallitukseen on valittava luotettava henkilö, jolla on kokemusta tytäryhtiöiden hallinnosta.

Matti Ikonen on osallistunut Energia Holding Oy:n yhtiökokoukseen 8.6.2022. Yhtiön uusi toimitusjohtaja on Hannu Roivas. Yhtiö maksaa osinkoa 2,62 euroa / osake.

Merkitään, että vt. kunnanjohtaja Miko Löppönen on konserninjohtajana allekirjoittanut osakkeenomistajan suostumuksen sulautumissuunnitelmasta 27.6.2022.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 240	27.06.2022
----------------	-------	------------

Talouskatsaus ja talousarvion 2023 laadinta-aikataulu

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 240

Talousarvio 2023

Toimielimet valmistelevat viranhaltijatyönä vuoden 2023 talousarvioesityksen kunnanhallitukselle 26.9.2022 pidettävään kokoukseen. Kunnanhallitus tulee päättämään tuolloin kokouksessaan talousarvion raameista esitysten pohjalta.

Kokouksessaan 10.10.2022 kunnanvaltuusto tulee päättämään vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit sekä taksat.

Lautakunnat käsittelevät talousarvion vuodelle 2023 kokouksissaan marraskuussa. Kunnanhallitus käsittelee tulevan vuoden talousarvion ja kahden seuraavan vuoden taloussuunnitelman kokouksessaan 28.11.2022. Talousarvio 2023 taloussuunnitelma 2024 ja 2025 on valtuuston hyväksyttävänä 12.12.2022.

Vt. kunnanjohtaja ja talouspäälikkö antavat talouden tilannekatsauksen. Kunnanhallitus kuulee selvityksen, käy keskustelun ja antaa tarvittavat evästyksiset

Asian valmistelija

talouspäälikkö, vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

- 1.Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion laadinta-aikataulun esitystekstin mukaisesti.
- 2.Kunnanjohtajan talouskatsaus saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

Merkitään, että talouspäälikkö Tuula Pieviläinen oli kokouksessa asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun aikana klo 14:09 – 14:54.

Merkitään evästyksenä valtuuston puheenjohtajalle, että investointiohjelmasta voisi olla valtuustoseminaari 10.10.2022 valtuuston kokouksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 241	27.06.2022
----------------	-------	------------

Puskurilainahakemus, Tohmajärvi Seura ry

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 241

254/02.05.03/2022 [Puskurilainahakemus, Tohmajärvi Seura ry 2022]

Tohmajärvi-Seura ry hakee kunnalta 10.000,00 euron suuruista puskurilainaa ajalle 15.6. - 31.12.2022 kahden eri hankkeen toteuttamiseen sekä museo-oppaiden palkkamenojen turvaamiseen kesän aikana.

Lisätietoja liitteenä olevassa puskurilainahakemuksessa.

Kunnan hallintosäännön 23 §:n kohdan 13 mukaan kunnanhallitus päättää tilapäisen rahoituksen myöntämisestä kunnan alueella toteutettaviin kehittämishankkeisiin enintään 50.000 euroa/hanke ja yhteensä 200.000 euroa/vuosi. Kuluvana vuonna ei ole myönnetty yhtään puskurilainaa mutta annettu jatkoaikaa yhdelle puskurilainalle, 25.000,00 euroa.

Asian valmistelija

taloussihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Tohmajärvi-Seura ry:lle 10.000 euron puskurilainan ajalle 15.6. - 31.12.2022

Merkitään, että Tommi Pesonen ja Vilho Mikkonen poistuivat kokouksesta esteellisenä tämän asian keskustelun ja päätöksenteon ajaksi klo 14:55 – 15:01.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään, että tämän jälkeen kokouksessa pidettiin TAUKO klo 15:01 – 15:26.

Liitteet

Liite

Puskurilainahakemus Tohmajärvi-Seura ry

Kunnanhallitus	§ 242	27.06.2022
----------------	-------	------------

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 242

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista. Kunnanhallitus kuulee selvityksen, käy keskustelun ja antaa tarvittavat evästyksset.

Kehittämispäällikkö Anne Hyttinen on kutsuttu kokoukseen asiantuntijana kuultavaksi keskustaajaman kehittämistoimenpiteiden etenemisestä.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanjohtajan katsaus kunnanhallitukselle tiedoksi.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli kokouksessa paikalla asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun aikana klo 15:33 – 16:24 keskustaajaman kehittämistoimenpiteiden etenemisen osalta.

Merkitään, että Marketta Sairanen poistui tämän asian keskustelun aikana klo 16:39.

Päätös

Saatettiin tiedoksi.

Kunnanhallitus	§ 173	09.05.2022
Kunnanhallitus	§ 243	27.06.2022

Yhdistysavustusten myöntäminen

Kunnanhallitus 09.05.2022 § 173

Kunnan talousarvioon on vuosittain varattu määräraha yhdistysavustuksille. Avustusta myönnetään yleishyödyllisille yhdistyksille toimintaan, joka tukee ja täydentää palveluntarjontaa edistämällä väestön terveyttä ja hyvinvointia. Avustuksilla tuetaan ensisijaisesti paikallisia yhdistyksiä.

Talous- ja kehittämispalvelut ovat laatineet liitteen mukaiset yhdistysavustusten periaatteet ja säännöt, jotka on hyväksytty [10.5.2021](#).

Säännöissä todetaan, että ”Kunta tekee järjestettävistä tapahtumista yhteiseen tapahtumakoonnin. Yhdistykset ilmoittavat 15.4. mennessä omat tapahtumansa Tohmajärven kunnalle, jossa työstetään tapahtumista yhteinen tapahtumaesite. Kunta työstää esitteen yhdistysten jaettavaksi. Tapahtumaesite jaetaan myös alueen kesäasukkaille seutumarkkinoinnin yhteydessä.”

- Yhdistyksillä ei vielä 15.4. mennessä ole tarkkaa tietoa tulevista tapahtumista kunnan tapahtumakalenterin luomista varten. Lisäksi sekä yhdistyksille että yrityksille on Pohjois-Karjalan Maakuntaliiton toimesta luotu ilmainen Pohjois-Karjalan tapahtumakalenteri, joka on valtakunnallisesti käytössä ja toimii hyvin. Olisi järkevää, että päällekkäisyyksiä karsittaisiin, ja ohjattaisiin yhdistyksen käyttämään laajalevikkistä ja monipuolista ilmoitusalaustaa. Pohjois-Karjalan Tapahtumakalenterin käyttöpastusta ja ohjeita on käyty läpi yhdistysilloissa 24.8.2021, 18.1.2022 sekä 5.5.2022.

Muutosehdotus 1: Poistetaan yhdistysavustussäännöistä em. teksti liittyen kunnan oman tapahtumakalenterin luomiseen ja ohjataan yhdistykset käyttämään Pohjois-Karjalan Tapahtumakalenteria.

Säännöissä todetaan, että ”yhdistysavustus on haettavissa kaksi kertaa vuodessa ja hallitus käsittelee hakemukset toukokuun ja syyskuun ensimmäisessä kokouksessa.”

- Toukokuun haku tulee yhdistyksille kuitenkin liian nopeasti, koska monilla yhdistyksillä tilinpäätös on huhtikuussa vasta valmisteilla. Olisi järkevää siirtää hakuaikaa kuukaudella eteenpäin, jotta tarvittavat asiakirjat olisivat valmiit ja hyväksytty.

Muutosehdotus 2: Vuoden ensimmäinen haku: kuulutus: toukokuu, käsittely: kesäkuu. Vuoden toinen haku: kuulutus: syyskuu, käsittely: lokakuu.

Päivitetyt Yhdistysavustuksen myöntämisen periaatteet ja säännöt **liitteenä**.

Asian valmistelija

Kehittämispäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja



Kunnanhallitus	§ 173	09.05.2022
Kunnanhallitus	§ 243	27.06.2022

Päätösehdotus

Hyväksytään yhdistysavustussäännöt liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 243

32/02.05.01.02/2022 [Yhdistysavustukset 2022]

Kunnan talousarvioon on vuosittain varattu määräraha yhdistysavustuksille. Avustusta myönnetään yleishyödyllisille yhdistyksille toimintaan, joka tukee ja täydentää palveluntarjontaa edistämällä väestön terveyttä ja hyvinvointia. Avustuksilla tuetaan ensisijaisesti paikallisia yhdistyksiä.

Talous- ja kehittämispalvelut ovat laatineet liitteen mukaiset yhdistysavustusten periaatteet ja säännöt.

Kuulutus avustusten hakemisesta annettiin 1.6.2022. Hakemukset on pyydetty jättämään 20.6.2022 klo 16 mennessä.

Määräaikaan mennessä saapui viisi hakemusta, yhteissummaltaan 12033 euroa. Yksi hakemus oli puutteellinen. Yhdistykselle varataan mahdollisuus täydentää hakemustaan 20.7.2022 mennessä.

Oheismateriaalina hakemukset ja **liitteenä** yhdistysavustusten myöntämisen säännöt ja esitys myönnettävistä avustuksista.

Kehittämispäällikkö on kutsuttu paikalle asiantuntijana.

Asian valmistelija

Kehittämispäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää yhdistysavustukset liitteen mukaisesti.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun aikana klo 16:40 – 16:42.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 173	09.05.2022
Kunnanhallitus	§ 243	27.06.2022

Liitteet

Liite	Yhdistysavustushakemus Juvanjoen kalavesien osakaskunta
Liite	Yhdistysavustushakemus Hiidenvaara 2022
Liite	Yhdistysavustushakemus Hyvä Apu Ry 2021
Liite	Yhdistysavustushakemus 20.6.2022 Värtsilän pitäjän yhdistys
Liite	Yhdistysavustushakemus Puhdas Tohmajärvi avustushakemus 2022
Liite	Yhdistysavustushakemukset_6_2022

Kunnanhallitus	§ 244	27.06.2022
----------------	-------	------------

Kumppanuussopimukset vuonna 2022

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 244

146/00.04.02/2022 [Kumppanuussopimukset 2022]

Kumppanuudella palvelutuotannossa tarkoitetaan kuntaorganisaation ja kolmannen sektorin toimijoiden (järjestöt, yhdistykset, yritykset, yksityiset henkilöt) välistä virallistettua, sopimusperusteista yhteistyötä. Kumppanuus on yksi kunnan palvelun tuottamisen tapa kunnan oman palvelutuotannon ja ostopalvelujen rinnalla. Kumppanuuden avulla kuntalaisille tuotetaan tärkeitä palveluja, kehitetään kunnann elinvoimaisuutta ja parannetaan kuntalaisten hyvinvointia ja viihtyvyyttä. Kumppanuussopimus laaditaan myös urheilija/seurayhteistyöhön liittyen.

Kumppanuus ei ole palvelujen ulkoistamista, vaan kumppanuusavustusta, jolla tuetaan sekä kunnan tavoitteita, kuntamarkkinointia että kumppanin omaa toimintaa. Kumppanuus on tavoitteellista ja molempia osapuolia hyödyntävää yhteistyötä. Toiminnan tavoitteet ovat yhdensuuntaiset kuntastrategian kanssa. Kumppanuudessa olennaista on keskinäinen luottamus ja sitoutuminen yhteisiin tavoitteisiin. Kumppanuuden tarkoituksena on myös kannustaa järjestöjä ja yhdistyksiä aktiiviseen kansalaisuuteen sekä edistää elinvoimaisen kunnan yhteisöllisyyttä. Kuntalaisjärjestön ollessa kumppanina, järjestön edustajat ovat samaan aikaan palvelun tuottajia ja käyttäjiä, jolloin kumppanuusjärjestön toiminta on vastuullista ja aktiivista.

Kumppanuussopimuksia on Tohmajärven kunnassa laadittu useilla osastoilla ja toimintamallit ovat olleet kirjavia. Vuoden 2022 aikana on päätetty yhtenäistää sopimusmalli sekä käytänteet kumppanuuksia laadittaessa. Kumppanuussopimusten rahoittamisesta päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä.

Liitteenä on kumppanuussopimusmalli, joka toimii yhtenäistävänä pohjana kumppanuussopimuksia laadittaessa.

Asian valmistelija

Kehittämispäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kumppanuussopimusmallin esityksen mukaisesti.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun aikana klo 16:43 – 16:51.



Kunnanhallitus	§ 244	27.06.2022
----------------	-------	------------

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Kumppanuussopimus POHJA_korjattu

Kunnanhallitus	§ 245	27.06.2022
----------------	-------	------------

Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy:stä irtaantuminen

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 245

171/00.02.01/2022 [Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja tiedotteet 2022]

Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy:n tuloksia ja toimintaa on analysoitu useissa eri kokouksissa useilla eri kokoonpanoilla viimeisen vuoden aikana. Kuntajohtajat ovat kokoontuneet keskenään useampia kertoja ja kuntien hallitukset, ja valtuustojen puheenjohtajistot ovat kokoontuneet kaksi kertaa yhteiskokoukseen kevään 2022 aikana keskustelemaan elinkeinopalvelujen järjestämisestä tulevaisuudessa.

Huolelliseen harkintaan perustuen Keski-Karjalan kunnat on päätyneet esittämään kuntien hallituksille Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy:n lakkauttamista siten, että toiminta pääpiirteissään päättyy 31.3.2023 mennessä. Jo aloitetut projektit pyritään viemään loppuun saakka.

Päätös yhtiön lakkauttamisesta perustuu kokonaisharkintaan. Yhtiön lakkauttaminen ei johdu työntekijöiden toiminnasta tai epäonnistumisista, vaan monessa osa-alueessa yhtiö ja sen henkilöstö ovat tehneet erinomaista työtä. Tohmajärven kunta tulee huolehtimaan siitä, että tähän asti KETI:n tuottama yritysneuvonta tullaan turvaamaan paikkakunnan yrityksille laadukkaasti myös tulevaisuudessa. Yhtiön lakkauttamisella ja uusilla elinvoimatyön järjestelyillä kunnat haluavat hakea nykyistä laajempaa ja monipuolisempaa osaamispohjaa yritysten tukemiseksi. Yritystoiminnan tukeminen mutkistuu ja uusien yritysten saaminen alueelle on vuosi vuodelta haastavampaa. Kovassa kilpailussa menestyminen vaatii nykyistä laajempaa asiantuntijuutta. Omistajakunnat ovat myös linjanneet, että alueen markkinointi on järkevää tehdä kuntavetoisesti. Kitee, Tohmajärvi ja Rääkkylä tunnetaan kaikkialla Suomessa ja kansainvälinen toimija löytää ne kartasta, mutta Keski-Karjalan alue on edelleen vaikeasti hahmotettavissa. Lisäksi suunnitteilla olevilla uudistuksilla kunnat varautuvat TE-toimistojen tehtävien siirtymiseen valtiolta kunnille vuoden 2024 joulukuussa. Työllisyyden hoidossa onnistuminen vaatii tulevaisuudessa saumatonta yhteistyötä kunnan ja elinvoimatoimijoiden välillä.

Tohmajärven kunta on käynyt yhdessä Rääkkylän kunnan ja Kiteen kaupungin kanssa alustavia neuvotteluja elinvoimapalvelujen järjestämisestä Business Joensuu Oy:n kanssa. Kuntamarkkinointia tullaan jatkossa tekemään omilla resursseilla. Matkailun, hankkeiden ja viestinnän osalta omia resursseja tulee vahvistaa kehitysyhtiön lopettaessa toiminnan. Mahdollista yhteistyötä em. palveluiden osalta selvitetään Kiteen ja Rääkkylän kanssa.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Tohmajärven kunta yhteistyössä Kiteen kaupungin ja Rääkkylän kunnan kanssa tulee antamaan omistajaohjausmääräyksen Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy:n yhtiökokoukselle ja sen hallitukselle siitä, että yhtiön toiminta lakkaa pääsääntöisesti maaliskuun 2023 loppuun mennessä. Jo aloitetut projektit saatetaan loppuun.

Kunnanhallitus	§ 245	27.06.2022
----------------	-------	------------

Samalla kunnanhallitus päättää käynnistää sopimusneuvottelut elinvoimapalvelujen järjestämisestä Business Joensuu Oy:n kanssa.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Anne Hyttinen oli asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun aikana klo 16:52 – 16:58.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 246	27.06.2022
----------------	-------	------------

Ostotarjous Aarontie 4

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 246

231/10.00.02.00/2022 [Ostotarjous Aarontie4]

■■■■ on jättänyt sähköpostilla tarjouksen kiinteistöstä Kotipirtti 848-406-0009-0023, kiinteistön koko 300m², kiinteistö sijaitsee osoitteessa Aarontie 4 ja tarjous on suuruudeltaan 2350 euroa. Tarjouksen jättäjä on kiinnostunut kiinteistöstä, koska ostajan lähisukulainen asuu kiinteistön vieressä ja kiinteistön ostamisen myötä hänen lähisukulaisensa piha-piiristä tulisi yhtenäinen. Tarjouksen jättäjä ehdottaa, että kiinteistön nykyinen omistaja irtisanoo sähkö- ja vesiliittymän ja purkaa kiinteistöltä kaksi rakennusta ja vastaa purkamiskustannuksista. Muista kauppaan kuuluvista kustannuksista, ostaja vastaa itse.

Ostotarjouksen tekijä esittää tarjouksessaan, että kunta vastaa kahden kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen purkamisesta. Ympäristölautakunnalla on paras näkemys mahdolliseen purkamiseen kohdistuvista kustannuksista. Kunnanhallitus suhtautuu ostotarjoukseen myönteisesti, mutta antaa tarjouksen jatkovalmisteluun ympäristölautakunnalle, niin että ympäristölautakunta laatii rakennusten purkamisen kustannuksista kunnahallitukselle arvion ja esityksen tarjouksen hyväksymisestä tämän pohjalta.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää ostotarjouksen ympäristölautakunnalle valmisteltavaksi ja pyytää valmistelun kunnanhallituksen 29.8.2022 kokoukseen mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

 Liite

Ostotarjous

Kunnanhallitus	§ 247	27.06.2022
----------------	-------	------------

Osuuskunta Lumimuutoksen ostotarjous metsästä

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 247

256/10.00.02.00/2022 [Osuuskunta Lumimuutoksen ostotarjous metsästä]

Osuuskunta Lumimuutos on jättänyt sähköpostilla tarjouksen kahdesta Tietäväisen koulun lähellä sijaitsevan metsäkiinteistön ostosta. Tarjous pohjautuu metsätalousinsinöörin arvioon Seuraavasti:

- Liitteen mukainen useasta kiinteistöstä koostuva ”eteläinen” metsä: 6100 €
- Liitteen mukainen useasta kiinteistöstä koostuva ”pohjoinen” metsä: 11300 €

Yhteensä 17400 €

Kauppatarjouksen ehdot:

- Tohmajärven kunta purkaa eteläisen metsän alueella olevat, käyttöarvoltaan menetetyt puurakennukset joulukuuhun 2023 mennessä.
- Kauppa viedään loppuun viimeistään syyskuussa 2022, jos tarjouksemme hyväksytään.
- Tarjous on voimassa toistaiseksi.

Tohmajärven kunta on valmis myymään eteläisen metsän tarjouksen mukaisesti hintaan 6100 euroa, mutta ei hyväksy pohjoisen metsän ostotarjousta, vaan esittää että pohjoisen metsän osalta voitaisiin vuokrasopimus Osuuskunta Lumimuutoksen kanssa.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Osuuskunta Lumimuutoksen tekemän ostotarjouksen eteläisen metsän osalta hintaan 6100 euroa. Ostaja vastaa kauppakirjan laadinnasta ja siihen kohdistuvista kustannuksista, lohkomiskustannuksista ja kaupanvahvistajan palkkiosta. Kunnanhallitus valtuuttaa ympäristölautakunnan valmistelevaan ja suorittamaan eteläisen metsän alueella olevien puurakennusten purkamisen vuoden 2022 loppuun mennessä. Kunnanhallitus valtuuttaa vt. kunnanjohtajaa ja hallintopäällikköä allekirjoittamaan kauppakirjan.

Keskustelun aikana esittelijä veti esityksen pois.

Päätös

Asia vedettiin pois esityslistalta.

Kunnanhallitus	§ 247	27.06.2022
----------------	-------	------------

Liitteet

Liite	osk lumimuutos tarjous
Liite	Toh eteläosa Kartta
Liite	Toh.pohjoisosa kartta

Kunnanhallitus	§ 37	24.01.2022
Kunnanhallitus	§ 248	27.06.2022

Lisämaan kauppakirjan hyväksyminen

Kunnanhallitus 24.01.2022 § 37

██████████ on sähköpostiviestissään 13.01.2022 ilmoittanut haluavansa ostaa lisämaata 700 – 1.000 m2 tontin 848.406-██████████ jatkoksi kunnan ██████████ päin.

Ostotarjous koskee määräalaa, joka on ██████████ Oy:n omistaman tontin oikealla vierustalla (Ruukkitieltä katsottuna). Määräala jää Teollisuushalli I ja ██████████ omistamien hallien väliin. Määräala ei ole omistajan kannalta merkittävä, koska se on kooltaan pieni puistokaistale kahden hallin välissä. Maa-alue olisi yrittäjälle tärkeä, koska nykyisellä tontilla toimiminen mm. trukilla on hankalaa ja vaarallista. Vaarallisen toiminnasta tekee ostotarjousta koskevalla määräalalla oleva oja.

Ostotarjouksen tekijälle on annettu kiinteistön omistajan lupa tehdä kaistaleelle maansiirtotöitä syksyn 2022 aikana niin, että ostotarjouksen tekijä saa alueelta tilaa toimintaansa varten. Muutostyöt on tukenut yrittäjän toimintaa ja yrittäjä on vastannut muutostöistä tulleista kustannuksista. Kiinteistön omistajalle ei ole ollut haittaa töistä, päinvastoin alueen visuaalinen ilme on parantunut. Määrä-alan omistajuus tukisi yrittäjän toimintaedellytyksiä alueella, johon hän on omistajan luvalla tehnyt parannuksia. Kaupasta aiheutuneet lohkomiskulut jäisivät osatajalle ja kaupanvahvistajan kulut laitettaisiin puoliksi.

Liittenä karttaote kaupankohteena olevasta määräalasta.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ██████████) tekemän lisämaanostotarjouksen kiinteistöstä 848-406-██████████. Määräala on 800m2 ja myyntihinta 1 euro. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 37	24.01.2022
Kunnanhallitus	§ 248	27.06.2022

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 248

78/10.00.02.00/2022 [Lisämaan ostotarjous]

Tohmajärven kunnan ja [REDACTED] välillä on allekirjoitettu kauppakirja 6.6.2022.

Kauppakirja liitteineen on **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Tohmajärven kunnan ja [REDACTED] välillä 6.6.2022 allekirjoitetun kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Kauppakirja

Kunnanhallitus	§ 249	27.06.2022
----------------	-------	------------

Sähköiseen säilytysjärjestelmään aineiston siirtäminen

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 249

264/07.01.03.00/2022 [Sähköinen arkistointi ja pitkäaikaissäilytys]

Kunnan hallintosäännön 52 § mukaan kunnanhallitus vastaa siitä, että arkistotoimen vastuut, käytännöt ja valvonta on määritelty kunnan viranomaisen tehtävissä. Kunnanhallitus vastaa siitä, että tiedonhallintalain 4.2 §:n vastuut, käytännöt ja valvonta on määritelty kunnassa.

Kunnanhallituksen tulee huolehtia arkistolain 7-9 §:n mukaisista velvoitteista:

2. antaa tarkemmat määräykset asiakirjahallinnon hoitamisesta ja toimialojen vastuuhenkilöiden tehtävistä,
3. päättää tiedonohjaussuunnitelman (TOS, eAMS, AMS) yleisistä periaatteista (sisältö, laadinnan vastuut, vahvistaminen käyttöön, valvonta ja seuranta) sekä

Kunnanhallituksen aiemmalla päätöksellä 480/01.013/2013 Kunnanhallitus § 363 on viety potilastietoja sähköiseen pitkäaikaissäilytysjärjestelmään. Tohmajärven kunnalla on tarve alkaa arkistoida sähköiseen pitkäaikaissäilytysjärjestelmään potilastietojärjestelmän tietojen lisäksi myös muiden toimialojen aineistoja. X-Archiveen on lisenssi olemassa valmiina. Kustannuksia tulee hallinnon X-Archiven palvelimien ja järjestelmätuen osalta.

Asian valmistelija

Tiedonhallinnan asiantuntija

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy sähköisen pitkäaikaissäilyttämisen laajentamisen potilastietoaineistojen lisäksi myös muihin kunnan asiakirja-aineistoihin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 250	27.06.2022
----------------	-------	------------

Uusi palveluhinnasto 2022

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 250

257/02.05.00.00/2022 [Kunnanhallituksen alaisten toimialojen maksut ja taksat vuonna 2022]

Tohmajärven hallintosäännön 23 § :n 15. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää taksoista ja maksuista, ellei päätösvalta ole valtuustolla tai päätösvaltaa ole delegoitu muille toimielimille.

Uusi palveluhinnastoehdotus on **liitteenä**.

Asian valmistelija

tiedonhallinnan asiantuntija

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy palveluhinnaston liitteen mukaisesti ja uusi hinnasto tulee voimaan 1.8.2022.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Ehdotus uudet kopiointihinnat 2022 – liite

Kunnanvaltuusto	§ 64	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 326	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 101	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 25	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 251	27.06.2022

Valtuustoaloite vanhusvastaavan nimeämisestä kuntaan

Kunnanvaltuusto 21.06.2021 § 64

Valtuutettu Marja Sormunen jätti kokouksessa seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Taloudellisella ahdingolla on monenlaisia seurauksia ihmisten hyvinvointiin. Yksinäisyys, syrjäytyneisyys, köyhyys ja sairaudet kulkevat rinnakkain digitalisoituvassa yhteiskunnassa. Tämä näkyy erityisen selvästi vanhusväestössä.

Esitänkin arkkiatri Risto Pelkosen ratkaisumallia myötäillen, että kuntaamme nimettäisiin VANHUSVASTAAVA. Hänen erityisalansa olisi vanhusten ASEMASTA huolehtiminen. (Siun Sote on 10.06.2021 linjannut, että ko. toiminta ei kuulu sen toimivaltaan.)

Toivon, että kunnassa ei jäätäisi odottamaan mahdollista alueilla käynnistyvää vanhusasiamiestoimintaa, jonka toteutumiseen saattaa kulua pitkä aika.

Mainittakoon vielä esimerkinomaisesti, että Liperin kunta on valmistelemassa hyvinvointipalveluihin palveluneuvojan tehtävää hakemalla valtionkonttorilta valtiolle jäänyttä perintöä. Kyseessä olisi matalan kynnyksen auttaja, joka olisi kunnan työntekijä Siun Soten ikäihmisten palveluiden yhdyspintaan päin.

Lopuksi: Kaikki toimet ja hankkeet vanhusten ja ikäihmisten aseman parantamiseksi ovat tervetulleita!”

Aloitteen on allekirjoittanut Marja Sormusen lisäksi 7 muuta valtuutettua.

Valtuustoaloite on **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 23.08.2021 § 326

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto	§ 64	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 326	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 101	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 25	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 251	27.06.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää aloitteeseen lausuntoa vanhusneuvostolta ja antaa aloitteen edelleen sivistysjohtajan valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 101

Vanhusneuvosto on kokouksessaan 16.2.2022 antanut lausunnon aloitteeseen vanhusvastaavan nimeämisestä.

Vanhusneuvoston näkemyksen mukaan oleellista on, että kunta on aktiivinen toimija Pohjois-Karjalan tulevan hyvinvointialueen palveluiden järjestämisessä. Vanhusneuvoston mielestä tavoiteltavaa olisi, että vanhusvastaava tai palveluneuvoja tms. työntekijä, jonka pääasiallinen työtehtävä olisi vanhusten kanssa toimiminen palkattaisiin Tohmajärven kuntaan esimerkiksi hankerahoituksella.

Seurataan sopivia rahoitusmahdollisuuksia henkilön palkkaamiseksi, koska nykyiset resurssit eivät mahdollista tehtävän hoitamista. Myös kumppanuussopimus yhdistyksen kanssa, joka ottaa vetovastuun on hyvä vaihtoehto.

Vanhusneuvoston lausunto on koonaisuudessaan esityslistan **liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, sivistysjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy selonteon ja esittää sen valtuustolle vastauksena aloitteeseen. Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi selonteon ja esittää sen valtuustolle vastauksena aloitteeseen. Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanvaltuusto	§ 64	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 326	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 101	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 25	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 251	27.06.2022

Kunnanvaltuusto 11.04.2022 § 25

Esityslistan asia nro 7.

Merkittään, että vanhusneuvoston edustaja Marja Sormunen käytti asiassa puheenvuoron ja toivoi riittävää resurssointia vanhustyön tarpeisiin.

Pauli Hakkarainen käytti SDP:n valtuustoryhmän puheenvuoron ja ilmoitti puheenvuorossaan ettei aloitetta katsottaisi loppuunkäsitellyksi vaan se palautettaisiin kunnanhallitukselle jatkovalmisteluun. Valtuustoryhmän mukaan kunnanhallituksen esityksestä puuttuu konkretisointi.

Tämän jälkeen puheenjohtaja tiedusteli valtuutetuilta, jatketaanko asian käsittelyä vai palautetaanko asia kunnanhallitukselle takaisin valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, koska puheenvuoroja ei käytetty, asia palautetaan kunnanhallitukselle takaisin valmisteluun.

Päätös

Aloitevastaus palautetaan kunnanhallitukselle uudelleen valmisteluun.

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 251

290/00.02.15/2021 [Valtuustoaloite vanhusvastaavan nimeämisestä kuntaan]

Tohmajärven kunta on saanut Veli Simosen perintönä 555.607,40 euroa. Kunta on perustanut tästä perinnöstä Veli Simosen nimeä kantavan rahaston 500.000 euron pääomalla. Rahastolle on laadittu omat säännöt varojen jakamiseen. Perinnöstä on kohdentamatta 55.607,40 euroa.

Perinnön yksi käyttötarkoitus on sosiaalisen hyvinvoinnin edistäminen kunnassa. Vanhusvastaavan toiminta edistäisi sosiaalista hyvinvointia vanhusten keskuudessa, jolloin perintönä saatuja kohdentamattomia varoja voidaan käyttää vanhusvastaavan nimeämiseen määräajaksi. Vanhusvastaavan tehtävän hoitamiseen ei ole syytä palkata koko-aikaista henkilöä Tohmajärven kunnan palvelukseen. Tohmajärven kuntastrategiassa yhtenä painopistealueena on kuntalaisten osallistaminen ja aktivointi. Tavoitteena painopistealueen kohdalla on aktiivinen kolmas sektori. Kunnanhallitus näkee, että vanhusvastaavan tehtävän hoitaminen voitaisiin toteuttaa yhdistyksen kautta. Yhdistyksellä olisi mahdollisuus saada rahoitusta Veli Simosen perinnöstä mm. osa-aikaisen henkilön palkkaamiseen, joka toimisi kunnan vanhusvastaavana.

Asian valmistelija

talouspäällikkö



Kunnanvaltuusto	§ 64	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 326	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 101	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 25	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 251	27.06.2022

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy selonteon ja esittää sen valtuustolle vastauksena aloitteeseen. Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus kävi asiasta laajaa keskustelua ja keskustelun aikana esittelijä täydensi esittelytekstiään / selontekoaan, että vanhusneuvosto valmistelee yhteistyössä sivistys- ja hyvinvointijohtajan kanssa vuoden 2022 aikana vanhusvastaavan toimenkuvan ja sen pohjalta haetaan kumppania vanhusvastaavan tehtävän hoitamiseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi selonteon ja esittää sen valtuustolle vastauksena aloitteeseen. Kunnanhallitus esittää samalla, että valtuusto toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Liitteet

 Liite

valtuustoaloite MS 210621



Kunnanvaltuusto	§ 42	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 252	27.06.2022

Valtuustoaloite mainostaulujen rakentamisesta 6-tien varrelle

Kunnanvaltuusto 30.05.2022 § 42

Reima Ehrukainen jätti kokouksessa valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että 6-tien varteen rakennetaan mainostaulut, jotka mainostavat Tohmajärven kuntaa.

Aloitteen on allekirjoittanut Reima Ehrukaisen lisäksi 7 muuta valtuutettua.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 252

232/00.02.15/2022 [Valtuustoaloite mainostaulujen rakentamisesta 6-tien varrelle]

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen kehittämisspäälikölle valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Valtuustoaloite mainostaulujen rakentamisesta 6-tien varteen



Kunnanvaltuusto	§ 43	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 253	27.06.2022

Valtuustoaloite selvityksen tekemisestä ja mahdollisesta karavaanareiden matkaparkin rakentamisesta Nordean entiselle tontille

Kunnanvaltuusto 30.05.2022 § 43

Tommi Pesonen jätti kokouksessa valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että entisen Nordean tontille selvitettäisiin ja mahdollisesti rakennettaisiin karavaanareiden matkaparkki.

Aloitteen on allekirjoittanut Tommi Pesosen lisäksi 14 muuta valtuutettua.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 253

233/00.02.15/2022 [Valtuustoaloite selvityksen tekemisestä Nordean entisen tontin rakentamisesta karavaanareiden matkaparkiksi]

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen kehittämispäällikölle ja kunnanjohtajalle valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Valtuustoaloite selvityksen tekemisestä Nordean entisen tontin rakentamisesta karavaanareiden matkaparkiksi



Kunnanhallitus	§ 254	27.06.2022
----------------	-------	------------

Lausuntopyyntö ikäohjelmaa koskevasta valtioneuvoston periaatepäätöksestä

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 254

260/00.04.02/2022 [Lausuntopyyntö: Lausuntopyyntö Ikäohjelmaa koskevasta valtioneuvoston periaatepäätöksestä]

Sosiaali- ja terveysministeriö pyytää Tohmajärven kunnan lausuntoa Ikäohjelmaa koskevasta valtioneuvoston periaatepäätöksestä. Lausunto pyydetään antamaan vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön oheisen linkin kautta. Lausuntoaika on 17.6.-31.8.2022. Linkki suomenkieliseen versioon:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=71e4473d-b849-42ac-b118-4903f3b9943a>

Ikäohjelman 2030 keskeisinä vaikuttavuustavoitteina on suunnata ennaltaehkäiseviä ja toimintakykyä parantavia toimia iäkkäälle väestölle ja riskiryhmille, pidentää ikääntyvien työikäisten toimintakykyä ja työuria, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollossa, lisätä ja mahdollistaa vapaaehtoistoimintaa, varmistaa iäkkäiden palvelujen yhdenvertaisuus, tehokkaampi koordinaatio ja taloudellinen kestävyys, lisätä asumisen ja asuinympäristöjen ikäystävällisyyttä ja nostaa esille suomalaista ikäteknologian kehittämistä ja hyödyntämistä.

Läpileikkaavina teemoina on iäkkäiden henkilöiden osallisuuden, itsemääräämisoikeuden ja voimavarojen vahvistaminen yhteiskunnan kaikilla osa-alueilla, yksilöllisten ominaisuuksien ja tarpeiden sekä iäkkään väestön moninaisuuden parempi huomioiminen yhteiskunnan kaikilla osa-alueilla, ikääntymiseen liittyviin asenteisiin vaikuttaminen ja sukupolvien välisten suhteiden syventäminen, kerättävän tiedon luotettavuuden ja vertailukelpoisuuden parantaminen, toimintakäytänteiden vaikuttavuuden arvioinnin kehittäminen ja indikaattoreiden määrittely toiminnan laadun varmistamiseksi sekä väestön ikääntymiseen liittyvien mahdollisuuksien tunnistaminen ja hyödyntäminen.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää vanhusneuvoston lausuntoa ikäohjelmaa koskevasta valtioneuvoston periaatepäätöksestä. Lausunto pyydetään toimittamaan kunnanhallitukselle 24.8.2022 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 255	27.06.2022
----------------	-------	------------

Edustajan nimeäminen Itä-Suomen poliisilaitoksen ja Pohjois-Karjalan rajavartioston elokuussa 2022 järjestämään turvallisuusseminaariin

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 255

258/00.00.01.01/2022 [Edustajaan nimeäminen Itä-Suomen poliisilaitoksen ja Pohjois-Karjalan rajavartioston elokuussa 2022 järjestämään turvallisuusseminaariin]

Itä-Suomen poliisilaitos ja Pohjois-Karjalan rajavartiolaitos järjestävät elokuussa 2022 kolme ajankohtaista turvallisuusseminaaria maakunnissa toimiville viranomaisille. Tarkoitus on käydä tiivis ajankohtaiskeskustelu sisäisestä turvallisuustilanteesta ja siihen keskeisesti vaikuttavista tekijöistä. Seminaari järjestetään Joensuussa 25.8.2022, kello 13-17. Ennakkoilmoittautumiset 15.7.2022 mennessä sähköpostilla Itä-Suomen poliisilaitokselle.

Tohmajärven kunta voi nimetä kaksi osallistujaa.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Tohmajärven kunta nimeää Itä-Suomen poliisilaitoksen ja Pohjois-Karjalan rajavartioston järjestämään turvallisuusseminaariin edustajiksi _____ ja _____.

Helena Pakarinen esitti, että nimetään turvallisuusseminaariin edustajiksi kunnanjohtaja ja sivistys- ja hyvinvointijohtaja.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Tohmajärven kunta nimeää Itä-Suomen poliisilaitoksen ja Pohjois-Karjalan rajavartioston järjestämään turvallisuusseminaariin edustajiksi kunnanjohtajan ja sivistys- ja hyvinvointijohtajan.

Liitteet

Liite

Ennakkokutsu turvallisuusseminaariin

Kunnanhallitus	§ 256	27.06.2022
----------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset ajalla 3.-22.6.2022, yleisjohto

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 256

5/00.01.01.06/2022 [Viranhaltijapäätösten seuranta 2022, yleisjohto, VIHA]

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51§:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitus on kokouksessaan [22.11.2021 § 464](#) päättänyt ne asiat ja asiaryhmät, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan.

vt. kunnanjohtaja, hallintopäällikkö, lomituspäällikkö ja musiikkiopiston rehtori ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 3.-22.6.2022.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on lähetetty hallituksen jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, hallintosihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan liitteessä luetellut viranhaltijapäätökset kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 256	27.06.2022
----------------	-------	------------

Liitteet

Liite

Viranhaltijapäätösluettelo 3.-22.6. yleisjohto

Kunnanhallitus	§ 257	27.06.2022
----------------	-------	------------

Lautakuntien kokouspäätöksiä

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 257

7/00.01.01.06/2022 [Toimielinten kokouspäätökset 2022, KOKPÄÄ]

Kuntalain 92 §:n mukaan

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Sivistyslautakunta pitänyt kokouksensa 31.5.2022 ja tehnyt päätökset §:ssä 46-63
 Todetaan, että pöytäkirjassa ei ole kunnanhallituksen erikseen käsiteltäviä asioita.

Ympäristölautakunta pitänyt kokouksensa 1.6.2022 ja tehnyt päätökset §:ssä 56-74
 Todetaan, että pöytäkirjassa ei ole kunnanhallituksen erikseen käsiteltäviä asioita.

Pöytäkirjajäljennökset on lähetetty kunnanhallitukselle **esityslistan oheismateriaalina**.

Asian valmistelija
 hallintosihteeri



Kunnanhallitus	§ 257	27.06.2022
----------------	-------	------------

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Ympäristölautakunta_1-6-2022_Pöytäkirja

Liite

Sivistyslautakunta_31-5-2022_Pöytäkirja

Kunnanhallitus	§ 258	27.06.2022
----------------	-------	------------

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 258

10/00.02.00/2022 [Valtuuston päätösten täytäntöönpano 2022, TPANO]

Kunnanvaltuusto on pitänyt kokouksensa 30.5.2022 ja tehnyt seuraavat päätökset:

§ 32 Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 33 Valtuuston pöytäkirjantarkastajien valinta

§ 34 Tilintarkastuspalveluiden kilpailuttaminen kaudelle 2022 - 2025, tilintarkastajan valinta

§ 35 Osavuosisiraportti 1-3 kk 2022 valtuustolle

§ 36 Kaavoituskatsaus 2022

§ 37 Kunnanjohtajan valinta

§ 38 Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos

§ 39 Valtuustoaloite esteettömän luontopolun ja esteettömän nuotiopaikan rakentamisesta kaikille kuntalaisille

§ 40 Valtuustoaloite sopimuksen tekemisestä vartiointiliikkeen kanssa kulttuuri- ja ulkoilualueiden valvonnasta

§ 41 Kokouksessa jätetyt uudet valtuustoaloitteet

§ 42 Valtuustoaloite mainostaulujen rakentamisesta 6-tien varrelle

§ 43 Valtuustoaloite selvityksen tekemisestä ja mahdollisesta karavaanareiden matkaparkin rakentamisesta Nordean entiselle tontille

Pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuilla 3.6.2022 ja päätökset saavat lainvoiman 10.7.2022.

Kyseinen valtuuston pöytäkirja on **esityslistan oheismateriaalina**.

Kunnallisvalituksen piiriin kuuluvissa asioissa päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus	§ 258	27.06.2022
----------------	-------	------------

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston kokouksen 30.5.2022 päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi ja ovat muutoinkin laillisia. Kunnanhallitus päättää panna valtuuston kyseiset päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 259	27.06.2022
----------------	-------	------------

Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 259

1. Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö koskien valtakunnallisista lääkinnälliseen kuntoutukseen ohjautumisen perusteista.
2. Siun soten yhtymähallituksen 20.6.2022 kokouksen pöytäkirja: [Dynasty tietopalvelu : Siun sote \(pohjoiskarjala.net\)](https://dynasty.tietopalvelu.fi/Siun_sote/pohjoiskarjala.net)
3. Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö koskien hallituksen esitystä eduskunnalle laiksi rajat ylittävstä terveydenhuollosta annetun lain muuttamisesta.
4. Liikenne- ja viestintäministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristä- ja energiatehokkuusvaatimuksista annetun lain muuttamisesta.
5. Nurmeksien kaupunginhallituksen 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 128: Nurmeksien kaupungin omistajaohjaus Siun sotelle 20.6.2022.
6. Valviran ja aluehallintovirastojen sosiaali- ja terveydenhuollon valvontayhteistyöryhmän hyväksymät ohjauskirjeet: "Lastensuojelun sosiaalityöntekijän asiakasmäärän on oltava lastensuojelulain mukainen" sekä "Lastensuojeluasiakkaiden oikeusturvan huomioiminen perhehoitoa järjestettäessä toteutettaessa - valvontaa ei voi ulkoistaa"
7. Ilomantsin kunnanhallituksen 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 92: Sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen.
8. Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi nimikirjan kumoamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.
9. Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen aluevaltuuston 15.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 46: Selvitys kunnista siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnilta vuokrattavista toimitiloista.
10. Nurmeksien kaupunginhallituksen 30.5.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 31: Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos.
11. Nurmeksien kaupunginhallituksen 30.5.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 37: Sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen.
12. Juuan kunnanhallituksen 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 266: Siun soten palkkaharminisaatio.
13. Lieksan kaupunginhallituksen 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 230: Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalveluiden kuntayhtymä Siun soten omistajaohjaus.

Kunnanhallitus	§ 259	27.06.2022
----------------	-------	------------

14. Kontiolahden kunnanvaltuuston 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 42: Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos.
15. Heinäveden kunnanvaltuuston 13.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 28: Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos.
16. Heinäveden kunnanvaltuuston 13.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 31: Sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen.
17. Kiteen kaupunginhallituksen 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjanote § 189: Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalveluiden kuntayhtymä Siun soten omistajaohjaus.
18. Rääkkylän kunnanvaltuuston 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjanote § 25: Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos.
19. Rääkkylän kunnanvaltuuston 20.6.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 26: Sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen.

Kaikki ilmoitusasioita koskevat asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

hallintosihteeri

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saatetuksi.



Kunnanhallitus	§ 260	27.06.2022
----------------	-------	------------

Tiedoksi saatettavat asiat

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 260

HVA siirto-ohjeistuksen kommentointipyyntö osa 2

Terveyden ja hyvinvoinnin laitos pyytää kommentteja 27.6.2022 mennessä hyvinvointialueiden tietoaaineistojen siirto-ohjeista. Kyseessä on ohjeen toinen osa.

Asia koskee sote-uudistuksessa hyvinvointialueille siirtyvien tieto-aineistojen rajauksista annettavaa ohjeistusta. Kommentoitava siirto-ohjeistus julkaistaan 14.6.2022 THL:n verkkosivulla osoitteessa:

<https://thl.fi/fi/web/tiedonhallinta-sosiaali-ja-terveysalalla/ajankohtaista/lausuntokierroksella/hyvinvointialueiden-tietoaaineistojen-siirto-ohjeet>

Keskustelutilaisuus avoimen datan direktiivin täytäntöönpanoasetuksesta 10.6.

Euroopan komissio on avannut kuulemisen avoimen datan direktiivin täytäntöönpanoasetuksen luonnoksesta ja siihen sisältyvästä arvokkaiden tietoaaineistojen (High Value Datasets) sääntelystä. Have your say -kuuleminen on käynnissä 21. kesäkuuta saakka. Valtiovarainministeriö kokoaa kansallisen yleisnäkemyksen, mutta kaikkia toimialoja ja arvokkaiden tietoaaineistojen kanssa toimivia kannustetaan antamaan palautetta osaltaan. Samalla suositellaan tutustumista julkaistavien tietojen kuvauksiin ja niiden merkitykseen Suomen kannalta.

Komissio on ehdottanut täytäntöönpanolle kuuden kuukauden siirtymäaikaa. Se on lähtökohtaisesti liian lyhyt aika, mutta siihen kannattaa kuitenkin varautua. Tarkkaa ajankohtaa säädösten julkaisemiselle ei voida vielä ennustaa. Valtiovarainministeriö valmistautuu täytäntöönpanoon kokoamalla vapaamuotoisen ryhmän vastuuviranomaisten edustajista. Pyydämme ilmoittamaan vastaavan henkilön tai henkilöiden nimet mahdollisimman pian osoitteeseen tiha.vm@gov.fi. Kommentointiajan lyhyiden vuoksi aiheesta järjestetään nopealla aikataululla kaikille avoin keskustelutilaisuus verkossa perjantaina 10.6.2022 klo 12.00-13.30. Lisätietoja ja linkki Teams-tilaisuuteen täällä.

Kaikki tiedoksi saapuneet asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saatetuksi.

Kunnanhallitus	§ 261	27.06.2022
----------------	-------	------------

Aiesopimus koskien maa-alueiden hankintaa ja yhteistyötä

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 261

261/00.04.02/2022 [Aiesopimus koskien maa-alueiden hankintaa ja yhteistyötä]

Tohmajärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt kuntastrategian 28.2.2022 § 7. Kuntastrategiassa yhtenä painopistelaueena on ilmastotavoitteet HINKU-kriteerien mukaisesti. Tavoitteena on uusiutuvan energian käytön edistäminen ja toteuttaa arvioidaan mm. aurinkopaneelien tuottamalla sähkön määrällä. Tohmajärven kunnan hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on vastata valtuuston asettamien tavoitteiden toteuttamisesta

Skarta Energy Oy on uusiutuvan energian investointiyhtiö, jonka tarkoituksena on kehittää ja rakentaa kotimaassa sekä ulkomailla tuuli- ja aurinkovoimaa. Skarta Energy Oy on tehnyt [REDACTED] [REDACTED] kanssa kiinteistökaupan esisopimuksen, jossa määriteltyjen edellytysten perusteella Skarta Energy Oy ostaa [REDACTED] Tohmajärven kunnassa sijaitsevan [REDACTED] maa-alueen. Tohmajärven kunta omistaa Tohmajärven kunnan alueelle maa-alueita, jotka Skarta Energy Oy:n alustavan arvion perusteella soveltuvat uusiutuvan energian (aurinko- ja tuulivoiman) kehittämiseen ja rakentamistarkoitukseen.

Aiesopimuksella Skarta Energy Oy ja Tohmajärven kunta sopivat niistä periaatteista, joilla kunta antaa Skarta Energy Oy:lle yksinoikeuden suorittaa osapuolten yhteisesti määrittelemien Tohmajärven alueella sijaitsevien maa-alueiden osalta teknistaloudellisen evaluoinnin sekä arvioida niiden soveltuvuutta uusiutuvan energian rakentamiseen sekä tuottamiseen. Mikäli yrityksen arvioinnin sekä evaluoinnin perusteella yksi tai useampi projektikohte soveltuu aurinko-, tuuli- ja/tai muun uusiutuvan energian rakentamiseen, Skarta Energy Oy ja kunta pyrkivät tämän sopimuksen voimassaoloaikana neuvottelemaan yhden tai useamman projektikohteen mahdollisesta kaupasta, vuokraamisesta sekä edistämisestä tavoitteena toteuttaa kyseiselle tai kyseisille projektikohteille uusiutuvan energian tuotantolaitoksia. Sopimus astuu voimaan allekirjoituksen jälkeen ja on voimassa 31.12.2022 asti, ellei lopullisia sopimuksia ole allekirjoitettu.

Sopimusluonnos esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan aiesopimuksen ja valtuuttaa vt. kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan aiesopimuksen.



Kunnanhallitus	§ 261	27.06.2022
----------------	-------	------------

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite

Aiesopimus_Skarta_Tohmajärven kunta_v.2.0_21.6.2022
luottamuksellinen



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 237, § 238, § 239, § 240, § 242, § 246, § 247, § 248, § 251, § 252, § 253, § 254, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 241, § 243, § 244, § 245, § 249, § 250, § 255, § 261

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –



- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.