

Valtuustoaloite Pro-Niirala -markkinointikampanjan ja -ryhmän perustamisesta

Kunnanvaltuusto 26.04.2021 § 32

Jukka Ignatius/Kokoomuksen valtuustoryhmä luki ja jätti kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Tohmajärven Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että perustetaan Pro Niirala -markkinointikampanja ja -ryhmä yhdessä maakuntaliiton, Keski-Karjalan kuntien, yritysten, elinkeinoyhtiöiden ja muiden alan keskeisten toimijoiden kesken tarkoituksena lisätä Niiralan tunnettuutta ja kiinnostavuutta nykyisten ja mahdollisten uusien yritysten sijaintipaikkana.”

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Valtuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 24.05.2021 § 208

Asian valmistelija

vs. kunnanjohtaja,

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen kehittämispäällikölle edelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

- Merkitään, että Tero Nenonen poistui kokouksesta (Teams-etäyhteys) tyämän asian keskustelun aikana klo 19:19
 - Merkitään, että tässä yhteydessä kunnanhallitus keskusteli yleisellä tasolla myös yritystonttien hinnoittelusta.
-

Niiralan alueen kehittäminen on voimakkaasti esillä Pohjois-Karjalan maakuntaliiton kärkihankkeissa useamman ohjelmakauden ajan. Niiralan kansainvälinen rajanylityspaikka aloitti toimintansa vuonna 2005 ja Tohmajärvellä ja Pohjois-Karjalle päätös ympärivuorokautisesta rajanylityspaikasta oli kasvun mahdollistaja. Tämän jälkeen Niiralan rajanylityspaikka on tarjonnut Pohjois-Karjalan ihmisille ja yrityksille monenlaisia elämyksiä mahdollisuuksia ja työtä. Kehittämisen haasteena on ollut kuitenkin kriisit ja sodat. On ollut Finanssikriisiä, Krimin valloitusta ja viimeisimpänä Venäjän hyökkäys Ukrainaan vuoden 2022 alusta.

Tohmajärven Niirala on Suomen ja Venäjän välisistä rajanylityspaikoista neljänneksi vilkkain yli miljoonalla vuosittaisella rajanylittäjällään vuoteen 2019 asti. Niiralan kansainvälisen rajanylityspaikan ja sen läheisyyteen sijoittuvien toimintojen kehittäminen kuuluvat Pohjois-Karjalan kärkihankkeisiin 2022 – 2030. Investointitarpeet nähdään mieluummin kokonaisuutena kuin yksittäisinä toimina, joten Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Suomen tulli, Rajavartiolaitos, Tohmajärven kunta ja Keski-Karjalan Kehitysyhtiö KETI Oy ovat laatineet yhteisen, vuoteen 2030 ulottuvan investointipaketin. Investointipakettiin on koottu kehittämiskohteita yli 32 miljoonan euron arvosta.

Investointipaketti koostuu seuraavista asioista:

1. Rajanylityspaikan päärakennuksen uusiminen sekä tie- ja kaistajärjestelyiden parantaminen. Vanhan päärakennuksen ahtaus ja pohjaratkaisu heikentävät rajatarkastusten sujuvuutta ja osittain myös turvallisuutta. Uudisrakennuksen ja liikennejärjestelyiden hankesuunnitelmaa ei ole vielä aloitettu, tässä vaiheessa investoinnin arvioidaan olevan yhteensä 9,5 miljoonaa euroa.
2. Valtatie 9 tarjoaa Niiralan kautta yhteyden Venäjälle, ja Niiralasta on junaraideyhteys Venäjän kautta aina Kiinan markkinoille asti. Rajanylityspaikan kautta kulkevan raskaan liikenteen määrä on kasvussa, vuotuinen kasvu on noin kahdeksan prosenttia. Kehittämispakettiin onkin nostettu Vt 9 -tiehanke ja rautatien sähköistys. Valtatien kunnostus Niiralan ja Kemien välillä esitetään toteutettavaksi useammassa osassa niin, että työt aloitetaan liikenneturvallisuuden kannalta vaarallisimmasta päästä eli Niirala–Kaurila-osuuden oikaisusta. Hankkeen eteneminen edellyttää ensiksi tiesuunnitelman laatimista. Toteutuksen alustava kustannusarvio on 8,5 miljoonaa.
3. Raideosuuden Säkäniemi–Niirala sähköistyksen hintalapuksi arvioidaan 8,2 miljoonaa euroa. Sähköistys on edellytys Niiralan kautta kulkevien kansainvälisen transitokuljetusten kasvulle. Sähköistys liittäisi rataosuuden jo sähköistettyyn Karjalan rataan sekä tukisi kaikkia muita alueen jatkosähköistyksiä (Joensuusta Uimaharjuun ja edelleen Kontiomäelle, Joensuu–Pieksämäki ja Joensuu–Siilinjärvi).
4. Tohmajärven kunnan tavoitteena on kehittää Niiralan yritystoimintaa ja palveluita. Kunnalla on alueella tontteja kaupalle sekä teollisuuden ja logistiikan yritystoiminnalle. Maakuntakaavassa alueelle on vahvistettu varaus vähittäiskaupan suuryksikölle. Investointipaketissa teollisuusalueen investointitarpeeksi arvioidaan noin kuusi miljoonaa euroa. Tämä pitää sisällään mm. uusiutuvalla energialla tuotettavaa sähköä, yritysten toimitilojen laajennuksia ja terminaaliraitteiston kunnostusta.

Niiralan investointipaketti esiteltiin medialle 10.2.2022 vain pari viikkoa ennen Venäjän hyökkäystä Ukrainaan. Niiralan alueen kehittäminen on edelleen myös maakuntaliiton kärkihankkeena, mutta maailmantilanne on muuttunut helmikuun 25. päivä jälkeen niin paljon, että valtuustoaloitteessa

mainitun Pro-Niirala markkinointikampanja ja sitä varten perustettava työryhmä ei ole tällä hetkellä ajankohtainen.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Tohmajärven kunnanhallitus esittää valtuustolle, että aloitteessa mainittu Pro-Niirala - markkinointikampanja ja –ryhmän perustaminen ei ole tässä maailmanpoliittisessa tilanteessa ajankohtainen. Samalla kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tohmajärven kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että aloitteessa mainittu Pro-Niirala - markkinointikampanja ja –ryhmän perustaminen ei ole tässä maailmanpoliittisessa tilanteessa ajankohtainen. Samalla kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.
