

Sisäilma-asiat

Sisäilmatyöryhmä 19.01.2023 § 4

Puheenjohtaja esitteli sisäilmatyöryhmälle esiin tulleet sisäilma-asiat:

Käenpesän päiväkot

Päiväkodilta on tullut kaksi ilmoitusta mahdollisesti sisäilmasta johtuvasta oireilusta. Päiväkodilla työskentelee 13 työntekijää ja se on täynnä eli lapsia on 53.

Puheenjohtaja kävi läpi v. 2016 alkaen päiväkodilla tehdyt kuntotutkimukset ja kohteella tehdyt korjaustyöt, joista viimeisimpinä 2021 sisätiloissa tehdyt muutokset poistoilmakanavien päätelaitteiden sijoituksiin.

2017 pinnoitetuissa mineraalivillapinnoissa alakaton yläpuolisessa tilassa pääkäytävällä on havaittu ilmanvaihdon puhdistustöiden 2022 yhteydessä paikoitellen tehdyn pinnoitteen irtoamista. Nämä vauriot korjataan tammi-helmikuussa 2023.

Oireiluilmoitusten jälkeen tiloissa on tehty ilmanlaadun mittauksia kunnan omalla mittalaitteella 30.12.2022 (Kiurujen ryhmän tila) ja 2.1.2023 (Västaräkkien ryhmän tila). Nämä mittaukset on tehty tilojen tyhjänä ollessa. Niissä ei ilmennyt normaalista poikkeavia tuloksia. Suositellaan jatkoksi hiilidioksidi-mittauksien tekemistä toiminnan käynnissä ollessa.

Ympäristöterveydenhuoltoon ei ole tullut kohteelta sisäilmaan liittyviä ilmoituksia. Viimeksi siellä on tehty suunnitelman mukainen tarkastus 2021, eikä tuolloin kertomukseen ole kirjattu mitään erityistä sisäilmaongelmaan viittaavaa. Seuraava tarkastus on suunnitelmassa 2024, mutta rakennukseen voidaan tehdä suunnitelman ulkopuolinen tarkastus tarvittaessa jo aikaisemmin.

Työterveyshuolto on tehnyt päiväkodilla sisäilmakyselyn 4/2018. Selvitetään työterveyshuollosta, onko heidän kauttaan mahdollista tehdä uutta kyselyä. Käenpesälle on tulossa työterveyshuollon tekemä työpaikkaselvitys lähiviikkoina.

Suosituksat jatkotoimenpiteiksi:

- 1.ilmanlaadun lisämittaukset / hiilidioksidi ym. toiminnan pyöriessä
- 2.sisäilmakysely henkilöstölle

Kunnanvirasto

Kunnanvirastolta on tullut kaksi ilmoitusta mahdollisesti sisäilmasta johtuvasta oireilusta.

Puheenjohtaja kertasi kunnanvirastolla tehdyt tutkimukset yms. ja tällä kohteella tehdyt työt.

Tiloissa on tehty tiivistyskorjauksia, mutta ne eivät ole vielä kaikkien tilojen osalta valmiit. Korjaukset tullaan saattamaan loppuun 2023 aikana.

Sivistystoimen hallinto on muuttanut kunnanviraston tiloihin 10/2022, missä yhteydessä tapahtui paljon huoneiden vaihdoksia ja tilat ovat nyt täynnä. Kunnanvirastolla on nyt n. 30 hengen työtilat.

Myös kunnanvirastolla on alakerran muutamissa pääsisäänkäynnin vasemman puoleisen sivustan huoneissa tehty ilmanlaadun mittauksia kunnan mittalaitteella, eikä niissä ole havaittu viitearvoista poikkeavaa. Matalan osan puiston puoleisessa yhdessä huoneessa tehdyssä mittauksessa havaittiin kohonnut TVOC-pitoisuus. Tilan lattiarakenne on poikkeava muihin tiloihin nähden koska huone on aiemmin ollut muussa käytössä ja myöhemmin muutettu toimistotilaksi. Ko. tila saneerataan kuluvana vuotena tehtävissä tiivistyskorjauksissa.

Suosituksat jatkotoimenpiteiksi:

- 1.ko. huoneiden ilmanvaihdon toiminnan varmistaminen (käynnillä havaitut puutteet)
- 2.sisäilmakysely henkilöstölle

Kokouksen lopuksi sisäilmatyöryhmä teki havainnointikierroksen kunnanvirastolla ja päiväkodilla. Kohteilla ei ollut aistinvaraisesti todettavissa esim. tunkkaisuutta, hajuja tms. Kunnanviraston alakäytävän huoneiden ikkunoissa sijaitsevista raitisilmaventtiileistä ei tuntunut ilman virtausta, tarkistetaan poistoilmanvaihtokoneen toiminta sekä ilmanvaihdon päätelaitteiden säädöt.

Sisäilmatyöryhmä suosittelee yllämainittuja jatkotoimenpiteitä Käenpesällä ja kunnanvirastolla. Henkilöstöä muistutetaan hakeutumaan oireilussa työterveyshuoltoon ja tekemään oireilusta vapaamuotoisen ilmoituksen kiinteistöpäällikölle.