

Vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet 1.1.2024 alkaen

Ympäristölautakunta 17.10.2023 § 113

Hallintosäännön 25 b § 3 kohdan mukaan ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat paitsi vesihuoltolaitoksen maksuista ja perusteista, rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteista, ympäristönsuojeluviranomaisen taksasta ja maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavista maksuista sekä jätehuoltomaksuista, jotka päättää kunnanvaltuusto.

Vesi- ja viemärilaitoksen maksuja esitetään korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut	6 %
Veden perusmaksut	4 %
Jäteveden kulutusmaksut	6 %
Jäteveden perusmaksut	4 %
Muut maksut ja hyvitykset	5 %

Perusteena vesihuollon maksujen korotukselle on toimintakulujen kasvu kallistuneen energian, kemikaalien ja varaosien myötä. Lisäksi investointi uuden jätevedenpuhdistamon rakentamiseen kasvattaa vesihuollon toimintakuluja tulevana vuosina merkittävästi.

Taksojen korotuksella vesihuoltolaitos pyrkii turvaamaan toiminnan olemassa olevan tason sekä varautumaan jätevedenpuhdistamon sekä verkoston kunnossapidon vaatimiin investointeihin.

Yhteenveto esitetyistä vesihuoltolaitoksen taksoista vuodelle 2024 sekä luonnos vesihuoltolaitoksen taksasta 1.1.2024 alkaen ovat esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

tekniinen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyt vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että maksut tulevat voimaan 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Alla olevassa taulukossa näkyy ympäristölautakunnan esittämien korotusten vaikutukset liittymis- ja käyttömaksuihin. Viimeisempänä oleva luku on voimassa olevan maksun suuruus.

LIITTYMISMAKSUT

Vesiliittymismaksun yksikköhinta on $1,22 \text{ €/m}^2 + 0,29 \text{ € (alv 24 \%)} = 1,51 \text{ €/m}^2$ ($1,44 \text{ €/m}^3$)

Viemäri liittymismaksun yksikköhinta on $1,41 \text{ €/m}^2 + 0,34 \text{ € (alv 24 \%)} = 1,74 \text{ €/m}^2$ ($1,67 \text{ €/m}^3$)

KÄYTTÖMAKSUT

Veden kulutusmaksun yksikköhinta on $1,19 \text{ €/m}^3 + 0,28 \text{ € (alv 24 \%)} = 1,47 \text{ €/m}^3$ ($1,39 \text{ €/m}^3$)

Jäteveden kulutusmaksun yksikköhinta on $2,58 \text{ €/m}^3 + 0,62 \text{ € (alv 24 \%)} = 3,19 \text{ €/m}^3$ ($3,02 \text{ €/m}^3$)

PERUSMAKSUT VESI

Mittarin koko:

* $5 \text{ m}^3 / \text{h}$ $89,85 \text{ €/v} + 21,56 \text{ € (alv 24 \%)} = 111,41 \text{ €/v}$ ($107,13 \text{ €/v}$)

* $10 \text{ m}^3 / \text{h}$ $157,23 \text{ €/v} + 37,73 \text{ € (alv 24 \%)} = 194,96 \text{ €/v}$ ($187,47 \text{ €/v}$)

* $20 \text{ m}^3 / \text{h}$ $224,50 \text{ €/v} + 53,88 \text{ € (alv 24 \%)} = 278,39 \text{ €/v}$ ($267,68 \text{ €/v}$)

Useampihuoneistoisen rakennuksen osalta peritään lisäksi huoneistokohtaista perusmaksua seuraavasti:

- huoneiston koko 35 m^2 $44,87 \text{ €/v} + 10,77 \text{ € (alv 24 \%)} = 55,63 \text{ €/v}$ ($53,50 \text{ €/v}$)

- huoneiston koko $< 35 \text{ m}^2$ $22,40 \text{ €/v} + 5,38 \text{ € (alv 24 \%)} = 27,78 \text{ €/v}$ ($26,71 \text{ €/v}$)

PERUSMAKSUT JÄTEVESI

Mittarin koko:

* $5 \text{ m}^3 / \text{h}$ $91,01 \text{ €/v} + 21,84 \text{ € (alv 24 \%)} = 112,85 \text{ €/v}$ ($108,52 \text{ €/v}$)

* $10 \text{ m}^3 / \text{h}$ $182,20 \text{ €/v} + 43,73 \text{ € (alv 24 \%)} = 225,93 \text{ €/v}$ ($217,24 \text{ €/v}$)

* $20 \text{ m}^3 / \text{h}$ $273,43 \text{ €/v} + 65,62 \text{ € (alv 24 \%)} = 339,05 \text{ €/v}$ ($326,01 \text{ €/v}$)

* jäteveden arviolaskutettavilta ja erillisvesimittarin omaavilta kiinteistöiltä (oma vesikaivo) perusmaksu peritään pääsääntöisesti pienimmän mittarikoon ($< 5 \text{ m}^3 / \text{h}$) mukaan $91,01 \text{ €/v} + 21,84 \text{ € (alv 24 \%)} = 112,85 \text{ €/v}$ ($108,52 \text{ €/v}$)

Useampihuoneistoisen rakennuksen osalta peritään lisäksi huoneistokohtaista perusmaksua seuraavasti:

- huoneiston koko 35 m^2 $60,69 \text{ €/v} + 14,57 \text{ € (alv 24 \%)} = 75,26 \text{ €/v}$ ($72,37 \text{ €/v}$)

- huoneiston koko $< 35 \text{ m}^2$ $30,37 \text{ €/v} + 7,29 \text{ € (alv 24 \%)} = 37,66 \text{ €/v}$ ($36,21 \text{ €/v}$)

Vesimittarin tarkistusmaksun suuruus on $41,73 \text{ €/krt} + 10,01 \text{ € (alv 24 \%)} = 51,74 \text{ €}$ ($49,28 \text{ €}$)

MUUT MAKSUT

- laitoksen omistamat, luettavat ja kunnossapitämät lisävesimittarit sekä erillisvesimittarit $12,46 \text{ €/mittari/vuosi} + 2,99 \text{ € (alv 24 \%)} = 15,45 \text{ €}$ ($14,72 \text{ €}$)

- ylimääräinen vesimittarin lukeminen $10,46 \text{ €/krt} + 2,51 \text{ € (alv 24 \%)} = 12,97 \text{ €/krt}$ ($12,35 \text{ €/krt}$)

- venttiilin avaaminen ja sulkeminen liittymästä aiheutuvasta syystä $66,58 \text{ €/krt} + 15,98 \text{ € (alv 24 \%)} = 82,56 \text{ €/krt}$ ($78,63 \text{ €/krt}$)

- sako- ja umpikaivolietteliden käsittely $15,67 \text{ €/m}^3 + 3,76 \text{ € (alv 24 \%)} = 19,43 \text{ €/m}^3$ ($18,50 \text{ €/m}^3$)

Kunnanhallitus yhtyy ympäristölautakunnan esitykseen vesihuoltolaitoksen maksujen korottamisesta ja perusteista 1.1.2024 alkaen.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen puh. 040 105 4001, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen puh. 040 105 4001, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vesihuoltolaitoksen maksujen korotukset ja perusteet esittelytekstin mukaisesti ja esittää ne edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että maksut tulevat voimaan 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyisi vesihuoltolaitoksen maksujen korotukset ja perusteet esittelytekstin mukaisesti ja päätti esittää ne edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että maksut tulevat voimaan 1.1.2024 alkaen.
