

Lisämaan osto, Haukisu

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 249

152/10.00.01.05.00/2024 Maan ostaminen 2024-2028

Sukkela Business Centerin yritysalueelle rakennetun Sukkelaraitin sekä kunnan omistaman kiinteistön 848-410-42-44 Hölhönharju väliin jää kolmion mallinen tilaan 848-410-42-26 Haukisu kuuluva alue. Kyseessä oleva alue sijaitsee valtatie 6:n varressa. Alue olisi hyödynnettävissä mm. yritysalueen markkinointiin ja soveltuisi esimerkiksi alueelle suunnitellun pylonin sijoittamiseen.

Tohmajärven kunta on neuvotellut kiinteistön Haukisu omistajan kanssa määräalan ostamisesta. Kiinteistön Haukisu omistaja on hyväksynyt määräalasta tehdyn ostotarjouksen. Määräalan pinta-ala on noin 4 600 m². Määräala on rajattu siten, että Sukkelaraitti jäisi jatkossa kokonaisuudessaan Tohmajärven kunnan omistamalle maa-alueelle. Kaupan kohteena olevalta määräalalta on poistettu puusto kiinteistön omistajan toimesta.

Kaupan kohteena olevasta määräalasta on laadittu kauppakirjaluonnos. Kauppakirjaluonnos karttaliitteineen on esityslistan liitteenä.

Hallintosäännön 23 § kohdan 8. mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankkimisesta, jos kauppahinta on enintään 200.000 euroa.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hankkia noin 4 600 m² suuruisen määräalan tilasta Haukisu hintaan 900 €.

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjaluonnoksen sekä valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
