

## Vesiliittymän irtisanomishakemus

Ympäristölautakunta 22.10.2024

32/11.01.05.00/2024 Vesi- ja viemäri liittymät, liittymis- ja irtisanomishakemukset 2024

**Veli Hämmäläinen** on hakemuksellaan 25.9.2024 irtisanonut Kemien kylässä sijaitsevan kiinteistön 848-406-xxxx-xxxx vesiliittymän.

Perusteena irtisanomiselle on se, että kiinteistöllä oleva rakennus on huonokuntoinen ja sen käyttö ei ole enää mahdollista. Vesiliittymää ei ole käytetty vuoden 2017 jälkeen.

### Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy vesiliittymän irtisanomisen 1.11.2024 alkaen. Aikaisemmin maksettuja maksuja ei hyvitetä.

Kiinteistön omistaja vastaa vesihuoltoverkostosta erottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta vesilaitoksen hyväksymällä tavalla. Jos tonttijohtoon erottaminen runkojohdosta vaatii kaivutöitä, niiden kustannuksista vastaa kiinteistön omistaja. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta 31.5.2025 mennessä. Mikäli erottamista ei ole tehty määräaikaan mennessä, laitos suorittaa erottamisen ja laskuttaa kustannukset liittymän omistajalta.

Vesiliittymän irtisanomisen hyväksyttävänä perusteena on, että veden käyttö kiinteistöllä on lakannut kiinteistön jäätyä pysyvästi asumattomaksi kiinteistön ollessa purkukuntoinen tai muutoin asuinkelvoton.

Mikäli kiinteistölle rakennetaan myöhemmin vesipisteellisiä rakennuksia, on ne liitettävä kunnan vesihuoltoverkkoon, koska kiinteistö sijaitsee Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Tällöin rakennuksista peritään taksan mukaiset liittymis- ja muut maksut.

### Päätös

---