

INVESTOINNIT

| Proj. nro | Investointi                                                                                                                                                 | Painopistealue                                                     | Investoinnin tarve / tavoite<br>Palvelutuotannon määrän lisäys, palvelutuotannon parantaminen, tuotannon tehostaminen | Omat huomiot/muistiinpanot                                                                                                                 | Kustannusarvio koko hanke | Arvio Toteuma 31.12.2024 | TA 2025 Rahoitus-<br>osuudet<br>Menot | TS 2026 | TS 2027 |           |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------|---------|-----------|
| Y301      | Kunnallistekniikan rakentaminen uusille tonteille, Sukkela Business Center                                                                                  | Tikkalan ja Niiralan teollisuus- ja yritystoimialueen kehittäminen | Palvelutuotannon määrän lisääminen.                                                                                   | Tarve laajentaa teollisuusaluetta elinvoiman lisäämiseksi.                                                                                 | 150 000                   | 0                        | 50 000                                | 50 000  | 50 000  |           |
| Y305      | Virtausmittauskaivot                                                                                                                                        | Kunnan omistama rakennuskanta                                      |                                                                                                                       |                                                                                                                                            | 100 000                   | 0                        |                                       | 100 000 |         |           |
|           | Troikan lämmönvaihdin ja lämmitys-järjestelmän kunnostus                                                                                                    | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        |                                                                                                                                            | 100 000                   | 0                        |                                       |         | 100 000 |           |
|           | Nimeämättömät kohteet, ennakosuunnittelu terveyskeskuksen toimitilasuunnitelma (10 000 €)                                                                   | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Peruskorjaustarve. Nykyinen laitteisto on elinkaarensa päässä.                                                                             | 100 000                   | 0                        | 40 000                                | 30 000  | 30 000  |           |
|           | Terveyskeskuksen yläpohjan eristäminen ja avustavat työt                                                                                                    | Sotekiinteistöjen kunnossapidon turvaaminen                        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        |                                                                                                                                            | 20 000                    | 0                        | 20 000                                | 0       | 0       |           |
|           | Asemantien vesijohtosaneeraus 2.vaihe                                                                                                                       | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Myös Hinku-tavoite<br>Toiminnan jatkuvuuden turvaaminen.<br>Peruskorjaustarve. Nykyinen järjestelmä on elinkaarensa päässä.                | 250 000                   | 0                        | 250 000                               |         |         |           |
| Y300      | Vesijohtosaneeraus suunnittelu ja nimeämättömät kohteet                                                                                                     | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Toiminnan jatkuvuuden turvaaminen.<br>Peruskorjaustarve. Nykyinen järjestelmä on elinkaarensa päässä.                                      | 150 000                   | 0                        | 50 000                                | 50 000  | 50 000  |           |
|           | Vesijohtosaneeraukset                                                                                                                                       | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Toiminnan jatkuvuuden turvaaminen.<br>Peruskorjaustarve. Nykyinen järjestelmä on elinkaarensa päässä.                                      | 400 000                   | 0                        |                                       | 200 000 | 200 000 |           |
|           | Katuvalot, Kauppakadun valaisintolppien uusinta, Kemien teollisuusalueen katuvalot (2027, 100 000 €), Niiralan teollisuusalueen katuvalot (2025, 100 000 €) | Houkutteleva ja viihtyisä asuin-, palvelu- ja elinympäristö        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Toiminnan jatkuvuuden turvaaminen.<br>Peruskorjaustarve. Kauppakadun tolpiissa lahovaurioita. Nykyinen järjestelmä on elinkaarensa päässä. | 262 000                   |                          | 162 000                               |         | 100 000 |           |
|           | Vuotovesien hallinta/viemärisaneeraus, Kemie ja Asema                                                                                                       | Houkutteleva ja viihtyisä asuin-, palvelu- ja elinympäristö        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Toiminnan jatkuvuuden turvaaminen.<br>Peruskorjaustarve. Nykyinen järjestelmä on elinkaarensa päässä.                                      | 350 000                   | 0                        | 80 000                                | 150 000 | 120 000 |           |
|           | Takaiskukaivo Susonpolku                                                                                                                                    | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Peruskorjaustarve. Nykyinen laitteisto on elinkaarensa päässä.                                                                             | 18 000                    | 0                        | 18 000                                |         |         |           |
|           | Valokuidun lisärakentaminen                                                                                                                                 | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Kuitu kunnan kiinteistöjen yhdistämiseksi valvomoon                                                                                        | 25 000                    | 0                        | 25 000                                |         |         |           |
|           | Kaavateiden päällystykset ja peruskorjaukset                                                                                                                | Houkutteleva ja viihtyisä asuin-, palvelu- ja elinympäristö        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Päällysteet vaurioituneet                                                                                                                  | 200 000                   | 0                        |                                       | 100 000 | 100 000 |           |
|           | Alkalointi järjestelmät, Riikola, Nenosenlampi ja suunnittelu                                                                                               | Houkutteleva ja viihtyisä asuin-, palvelu- ja elinympäristö        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Peruskorjaustarve. Nykyinen laitteisto on elinkaarensa päässä.                                                                             | 90 000                    | 0                        | 40 000                                | 50 000  |         |           |
|           | Lukitusjärjestelmä uusiminen                                                                                                                                | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Lukituksen uusiminen , toiminnan varmuus ja käyttöturvallisuus                                                                             | 40 000                    | 0                        | 40 000                                |         |         |           |
|           | Varikon salaojitus ja pihamaan kunnostus                                                                                                                    | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Peruskorjaustarve. Rakennuskannan kunon ylläpitäminen.                                                                                     | 100 000                   | 0                        |                                       |         | 100 000 |           |
|           | Jätevedenpumppaamojen saneeraukset                                                                                                                          | Houkutteleva ja viihtyisä asuin-, palvelu- ja elinympäristö        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Peruskorjaustarve. Vanhimmat pumppaamot käyttöikänsä lopussa.                                                                              | 160 000                   |                          |                                       | 80 000  | 80 000  |           |
|           | Vesitornin kuntokartoitus ja hankeselvitys                                                                                                                  | Kunnan omistama rakennuskanta                                      | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        | Tarve kartoittaa rakenteiden kuntoa, saneeraustarvetta ja jäljellä olevaa käyttöikää.                                                      | 50 000                    |                          |                                       |         | 50 000  |           |
|           | Nordea kiinteistön paikalle puisto                                                                                                                          | Houkutteleva ja viihtyisä asuin-, palvelu- ja elinympäristö        | Palvelutuotannon parantaminen.                                                                                        |                                                                                                                                            | 30 000                    |                          |                                       |         | 30 000  |           |
|           |                                                                                                                                                             |                                                                    |                                                                                                                       |                                                                                                                                            | 2 888 868                 | 293 868                  | 775 000                               | 0       | 810 000 | 1 010 000 |