

Lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotuksesta

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 31

267/10.02.00/2020 Lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto laatii parhaillaan maankäyttö- ja rakennuslain 27 § mukaista maakuntakaavaa. Pohjois-Karjalan [maakuntahallitus on kokouksessaan 16.12.2024](#) päättänyt asettaa Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2040, 2. vaiheen kaavaehdotuksen lausunnoille 18.12.2024–3.2.2025 väliseksi ajaksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 13 § mukaisesti.

Pohjois-Karjalan 2. vaihemaakuntakaavan tavoitteena on vastata Pohjois-Karjalan maankäytön tulevien vuosien haasteeseen erityisesti puhtaan uusiutuvan energian tuotannon, käytön ja jakelun edistämiseksi sekä maisema- ja pohjavesialueiden saattamiseksi ajan tasalle. Vaihemaakuntakaavassa käsitellään muun muassa maakunnan sähkönsiirtoverkostoa ja siihen liittyvää energiainfrastruktuuria, uusiutuvan energian (erityisesti tuulivoima ja aurinkoenergia) tuotantoa ja niiden maankäytöllisiä tarpeita sekä maisema- ja pohjavesialueita.

Kaavaehdotuksen aineistot eli kaava-asiakirjat sekä taustaselvitykset löytyvät alla olevan linkin takaa: <https://pohjois-karjala.fi/maakuntakaava-lausunto-aineisto/>

Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen (energia ja maisemat) kaavaehdotuksesta Pohjois-Karjalan maakuntahallitukselle on osoitettava viimeistään 3.2.2025 sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo@pohjois-karjala.fi.

Kaavan laadinnan tueksi tehdyssä potentiaalisten tuulivoima-alueiden taustaselvityksessä on eri kriteerein pyritty tunnistamaan potentiaalisia alueita tuulivoiman rakentamiselle. Selvitys on toteutettu poissulkemalla alueet missä tuulivoiman rakentamiselle ei ole edellytyksiä ja jäljelle jäävistä alueista tehty tarkempaa tarkastelua edellytysten osalta. Selvityksessä Tohmajärven kunnan alueelta ei ole tunnistettu ainuttakaan potentiaalista tuulivoima-aluetta, eikä niitä näin ollen kaavaehdotuksessa Tohmajärvelle ole merkittynä. Kaavaehdotuksessa tuulivoima-alueiden lopulliseksi määräksi tuli 18 aluetta maakunnan alueella.

Aurinkovoima-alueisiin liittyvässä taustaselvityksessä sen sijaan potentiaalisia aurinkoenergia-alueita Tohmajärveltä on tunnistettu useampia. Kaavaehdotukseen on kuitenkin nostettu vain maakunnallisesti merkittävät vähintään 100 ha [luvitetut ja/tai tuotannossa olevat](#) aurinkovoima-alueet, joten tästä syystä niitä ei kaavaehdotuksessa Tohmajärven osalta ole merkittynä.

Kaavaehdotuksessa Tohmajärven kunnan alueella sijaitseviin maakunnallisesti merkittäviin maisema-alueisiin ei pääsääntöisesti ole tehty merkittäviä muutoksia voimassa olevaan maakuntakaavaan nähden. Kaavaehdotuksessa maakunnallisesti merkittäviä maisema-alueita sijaitsee Akkalassa, Peijonniemessä, Selkäkylässä, Värtsilässä ja Saariossa. Maakuntakaavasta poistumassa olevia maisema-alueita olisi Tikkalassa ja Petravaarassa. Selvityksen perusteella kyseiset maisema-alueet ovat pieniä ja paikallisesti arvokkaaksi tulkittuja maisema-alueita, mutta eivät maakunnan tasolla merkittäviä, joten niitä esitetään poistettavaksi maakuntakaavasta. Maisema-alueiden poistamisella maakuntakaavasta ei ole kuitenkaan tiedossa olevia negatiivisia vaikutuksia alueiden kannalta.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Tohmajärven kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
