

Lisämaan osto, Haukисuo - kauppakirja allekirjoitettu

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 249

Sukkela Business Centerin yritysalueelle rakennetun Sukkelaraitin sekä kunnan omistaman kiinteistön 848-410-42-44 Hölhönharju väliin jää kolmion mallinen tilaan 848-410-42-26 Haukисuo kuuluva alue. Kyseessä oleva alue sijaitsee valtatie 6:n varressa. Alue olisi hyödynnettävissä mm. yritysalueen markkinointiin ja soveltuisi esimerkiksi alueelle suunnitellun pylönin sijoittamiseen.

Tohmajärven kunta on neuvotellut kiinteistön Haukисuo omistajan kanssa määräalan ostamisesta. Kiinteistön Haukисuo omistaja on hyväksynyt määräalasta tehdyn ostotarjouksen. Määräalan pinta-ala on noin 4 600 m². Määräala on rajattu siten, että Sukkelaraitti jäisi jatkossa kokonaisuudessaan Tohmajärven kunnan omistamalle maa-alueelle. Kaupan kohteena olevalta määräalalta on poistettu puusto kiinteistön omistajan toimesta.

Kaupan kohteena olevasta määräalasta on laadittu kauppakirjaluonnos. Kauppakirjaluonnos karttaliitteineen on esityslistan liitteenä.

Hallintosäännön 23 § kohdan 8. mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankkimisesta, jos kauppahinta on enintään 200.000 euroa.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hankkia noin 4 600 m² suuruisen määräalan tilasta Haukисuo hintaan 900 €.

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjaluonnoksen sekä valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 48

152/10.00.01.05.00/2024 Maan ostaminen 2024-2028

Tohmajärven kunnan ja [REDACTED] välillä on allekirjoitettu kauppakirja 30.1.2025.

Kauppakirja on **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkanen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Merkitään 30.1.2025 allekirjoitetun kauppakirjan määräala tilasta Haukisuo kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saatetuksi.
