

Kunnanhallitus

Aika 10.02.2025 klo 17:28 - 19:45

Paikka Etäkokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 34	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 35	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 36	Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset	5
§ 37	Viranhaltijapäätökset ajalla 16.1.-5.2.2025, yleisjohto	8
§ 38	Lautakuntien kokouspäätöksiä	10
§ 39	Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle	11
§ 40	Kunnanjohtajan tulostointasuunnitelma 2025	13
§ 41	Kunnanjohtajan johtajasopimus	15
§ 42	Keskusvaalilautakunnan jäsenten nimeäminen alue- ja kuntavaaleissa 2025	18
§ 43	Valtuustoaloite toimenpiteistä Tohmajärven talousalueen yrittäjyyden ja työllisyyden vahvistamiseksi	20
§ 44	Valtiovarainministeriön päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2025	25
§ 45	Riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan raportti 2024	28
§ 46	Lausuntopyyntö hallitusohjelman linjausten mukaisesta hankintalakiesityksestä	32
§ 47	Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ekosysteemisopimuksen vahvistaminen	34
§ 48	Lisämaan osto, Haukisuo - kauppakirja allekirjoitettu	35
§ 49	Metsätilan myynnin käynnistäminen	37
§ 50	Jätevedenpuhdistamon leasing-rahoituksen kilpailuttaminen	39

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pakarinen Helena	17:28 - 19:45	puheenjohtaja	
	Väistö Vuokko	17:28 - 19:45	1 varapj.	
	Pesonen Tommi	17:28 - 19:45	2 varapj.	
	Kuittinen Matti	17:28 - 19:45	jäsen	
	Mikkonen Vilho	17:28 - 19:45	jäsen	
	Simpura Mikko	17:28 - 19:45	jäsen	
	Väistö Elina	17:28 - 19:45	jäsen	
	Martiskin Jouni	17:28 - 19:45	Kvalt pj.	
	Sairanen Marketta	17:28 - 19:45	Kvalt I varapj.	
	Ikonen Matti	17:28 - 19:45	Kvalt II varapj.	
	Löppönen Mikko	17:28 - 18:21	esittelijä	Poistui § 41
		18:29 - 19:45		käsittelyn ajaksi
	Pitkänen Heidi	17:28 - 19:45	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

 HELENA PAKARINEN
 puheenjohtaja

 HEIDI PITKÄNEN
 pöytäkirjanpitäjä

Käsittellyt asiat

34 - 50 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

VILHO MIKKONEN

ELINA VÄISTÖ

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

SAARA LEINONEN

Kunnanhallitus	§ 34	10.02.2025
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 34

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Kunnanhallitus	§ 35	10.02.2025
----------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 35

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vilho Mikkonen ja Elina Väistö.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Vilho Mikkonen ja Elina Väistö.

Kunnanhallitus	§ 36	10.02.2025
----------------	------	------------

Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 36

Vuodelle 2023 päivitetty luettelo kunnan kokousedustajista ja yhteisöjen hallitusten jäsenistä:

	kunnan omistusosuus %		
Tytäryhteisöt		Kunnan kokousedustajat	Kunnan nimeämät hallituksen jäsenet
Koy Tikankontti	100	Marketta Sairanen Marko Manninen (vara)	Matti Kuittinen Marketta Sairanen Jukka Ignatius Martti Haaranen (Juha Huoponen) Mika Ilvonen (vara) Helena Pakarinen (vara)
Tohmajärven Yrityspalvelut Oy	100	Matti Ikonen Matti Kuittinen (vara)	Mika Ilvonen, tj Tuula Pieviläinen Helena Pakarinen, pj Jouni Martiskin Tommi Pesonen
Tohmajärven Sijoitus Oy	100	Jouni Martiskin Matti Ikonen	kunnanhallituksen jäsenet
Kuntayhtymät		Kunnan edustajat valtuustossa	Hallituksen jäsenet, Tohmajärven kunta
P-K:n koulutuskuntayhtymä Riveria	2,80	Hannu Hämäläinen (valt) Suvi Laasonen (valt)	Marjo Viitalahti (vara)
P-K:n maakuntaliitto	3,12	Tommi Pesonen (valt) Satu Saikkonen (valt)	Helena Pakarinen Tommi Pesonen (vara)
Osakkuusyhteisöt		Kunnan edustajat yleisissä kokouksissa	Hallituksen jäsenet, Tohmajärven kunta
Koy Tohmajärven Toimistotalo	39,27	Teuvo Karjalainen	Vilho Mikkonen (Jukka Immonen) (Niina Immonen)
Koy Tohmajärven OP-Talo	23,89	Marketta Sairanen Jukka Haaranen (vara)	Matti Kuittinen (Sirkka Rahunen) (Tommi Väinölä) (Tero Sinkkonen, vara) (Arja Saukkonen, vara)

Kunnanhallitus	§ 36	10.02.2025
----------------	------	------------

Muut yhteisöt		Kunnan edustajat yleisissä kokouksissa	Hallituksen jäsenet, Tohmajärven kunta
Koy Tohmajärven Linjakas		Arto Salminen Eila Sivonen (vara)	Arto Salminen (Janne Jussila) (Pasi Hassinen) (Arja Ignatius, vara)
As Oy Aularanta		Marko Manninen Marketta Sairanen (vara)	(Tuula Turunen, pj) (Merja Karvonen) (Miia-Liisa Muttonen) (Mika Holopainen)
Polkka Oy		Marketta Sairanen Vuokko Väistö (vara)	
Sakupe Oy		Martti Haaranen	
Työryhmät		Jäsenet	Varajäsenet
Asuntotyöryhmä		Marja Multanen Mikko Simpura Martti Haaranen Matti Kuittinen	Markku Laakkonen Sampo Rauma Vilho Mikkonen Marketta Sairanen
Ilmastotyöryhmä		Juha Forsblom Petra Mikkonen Ritva Simonen Mikko Simpura	

Musiikkiopiston rehtori Susanna Ertolahti-Mertanen on kutsuttu kokoukseen etäyhteydellä kertomaan Keski-Karjalan musiikkiopiston uuden perussopimuksen valmistelun etenemisestä.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001
 talouspäälikkö Tuula Pieviläinen, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033
 hallintopäälikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Annetaan kunnan edustajalle tarpeelliseksi katsotut ohjeistukset kuntakonsernikokouksiin sekä merkitään tietoon saatetuksi kuulumiset pidetyistä kuntakonsernikokouksista ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset.

Merkitään, että Keski-Karjalan musiikkiopiston rehtoria Susanna Ertolahti-Mertasta kuultiin Keski-Karjalan musiikkiopiston uuden perussopimuksen valmistelun etenemisestä jo ennen kokouksen alkua.

Merkitään, että käytiin keskustelu musiikkiopiston perussopimuksen valmistelusta. Valmistelun suunta on oikea: oppilaspaikkaperusteisuudesta tuntiperusteisuuteen.

Kunnanhallitus	§ 36	10.02.2025
----------------	------	------------

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025
----------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset ajalla 16.1.-5.2.2025, yleisjohto

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 37

3/00.01.01.06/2025 Viranhaltijapäätösten seuranta 2025, VIHA

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51§:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitus on kokouksessaan [22.11.2021 § 464](#) päättänyt ne asiat ja asiaryhmät, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan.

Kunnanjohtaja, lomituspalvelujohtaja ja tiedonhallinnan asiantuntija ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 16.1.2025 – 5.2.2025.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on lähetetty hallituksen jäsenille **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Saatetaan liitteessä luetellut viranhaltijapäätökset kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- Päätösluettelo ajalla 16.1.-5.2.2025, yleisjohto

Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025
----------------	------	------------

Lautakuntien kokouspäätöksiä

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 38

4/00.01.01.06/2025 Toimielinten kokouspäätökset 2025, KOKPÄÄ

Kuntalain 92 §:n mukaan

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Sivistyslautakunta on pitänyt kokouksensa [29.1.2025](#) ja tehnyt päätökset §:ssä 1-13.

Todetaan, että pöytäkirjassa ei ole kunnanhallituksen erikseen käsiteltäviä asioita.

Ympäristölautakunta on pitänyt kokouksensa [28.1.2025](#) ja tehnyt päätökset §:ssä 1-15.

Todetaan, että kunnanhallitus käsittelee §:n 9 tässä kokouksessa ja tekee siitä päätöksen erikseen.

Asian valmistelija

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025
----------------	------	------------

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 39	10.02.2025
----------------	------	------------

Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 39

1. Liikenne- ja viestintäviraston (Traficom) lausuntopyyntö aiheesta: määräsluonnokset Vaarallisten aineiden kuljetus tiellä ja Vaarallisten aineiden kuljetus rautateillä
2. Opetushallituksen lausuntopyyntö aiheesta: Tekoäly varhaiskasvatuksessa ja koulutuksessa – lainsäädäntö ja suositukset
3. Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymähallituksen 23.1.2025 kokouksen pöytäkirja: [Dynasty tietopalvelu : Riveria](#)
4. Pohjois-Karjalan työllisyysalueen lautakunnan 23.1.2025 kokouksen pöytäkirja: <https://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/joensuu/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20251174>
5. Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 27.1.2025 kokouksen pöytäkirja: <https://dynastyjulkaisu.pohjoiskarjala.net/PKMKL/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2025119>
6. Työ- ja elinkeinoministeriön asettamispäätös (VN/30815/2024, TEM088:00/2024) Työllisyyden edistämisen valtakunnallinen neuvottelukunta
7. Joensuun kaupunginhallitus 3.2.2024 § 30: Pohjois-Karjalan työllisyyden ekosysteemisopimuksen hyväksyminen
8. Pohjois-Karjalan virkistysreitistöyhdistys ry tiedote ja vuosikokous 2025 kutsu yhdistyksen jäsenille
9. Joensuun kaupungin kaavoituksen lausuntopyyntö aiheesta: Joensuun seudun yleiskaava 2040:n tavoitteet
10. Opetus- ja kulttuuriministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle arkistointilaiksi ja laiksi julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetun lain muuttamisesta
11. Ympäristöministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Lausuntopyyntö luonnoksesta rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain soveltamisohjeeksi

Kaikki ilmoitusasioita koskevat asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Kunnanhallitus	§ 40	10.02.2025
----------------	------	------------

Kunnanjohtajan tulostoimintasuunnitelma 2025

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 40

234/01.01.02/2021 Kunnanjohtajan johtajasopimus

Kunnanjohtajan johtajasopimuksessa määritellään kunnanjohtajan tehtävät ja työn painopistealueet.

Kunnanjohtajan tehtävät määräytyvät kuntalain, kuntastrategian, kunnan hallintosäännön sekä valtuuston ja hallituksen tekemien linjausten perusteella. Lisäksi kunnanjohtajan kanssa sovitaan tarkemmat vuosittaiset tavoitteet sekä niistä käytävä palautekeskustelu.

Kunnanhallitus asettaa kunnanjohtajalle vuosittaiset tavoitteet ja painopisteet tämän omia toiveita ja näkemystä kuunnellen.

Kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja käyvät yhdessä kunnanjohtajan kanssa vuosittain helmikuun loppuun mennessä kehityskeskustelun, jossa arvioidaan tavoitteiden toteutumista, asetetaan uusia päämääriä sekä kuullaan kunnanjohtajan oma arvio suoriutumisestaan ja kehittymistarpeistaan. Kehityskeskustelussa sovelletaan Kuntaliiton ohjeistusta.

Kunnanjohtajan työn yleiset painopisteet:

1) Kunnan palvelutuotannon kehittäminen ja kestävä kuntatalous

Kunnanjohtaja vastaa siitä, että kunnan organisaatio tuottaa hallitukselle ja valtuustolle kuntastrategiaan pohjautuvia esityksiä kunnan palveluiden kehittämiseksi ja talouden kestävyys turvaamiseksi.

2) Elinvoiman edellytysten turvaaminen, kunnan edunvalvonta ja yhteistyöverkostot

Kunnanjohtaja vastaa kunnan elinvoiman edellytysten turvaamisesta, yritysyhteyksistä sekä kunnan edunvalvonnasta ja yhteistyöverkostoista.

3) Hyvän henkilöstöpolitiikan edistäminen

Kunnanjohtaja vastaa kannustavasta ja tasapuolisesta henkilöstöjohtamisesta sekä henkilöstön työtyytyväisyyden myönteisestä kehityksestä.

Kunnanjohtajan tulostoimintasuunnitelma vuodelle 2025 on esityslistan **liitteenä**.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan tulostoimintasuunnitelman vuodelle 2025.

Kunnanhallitus	§ 40	10.02.2025
----------------	------	------------

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

-
- Kunnanjohtajan tulostoimintasuunnitelma 2025 (002)



Kunnanhallitus	§ 294	29.08.2022
Kunnanhallitus	§ 41	10.02.2025

Kunnanjohtajan johtajasopimus

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 294

Tohmajärven kunnanvaltuusto on valinnut kunnanjohtajan virkaan 1.8.2022 alkaen Mikko Löppösen ([KV 30.05.2022 § 37](#)). Mikko Löppönen on ottanut viran vastaan ([KH 15.08.2022 § 281](#)).

[Kuntalain 42](#) §:n mukaan kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Johtajasopimuksen hyväksyy kunnanhallitus. Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan työnjaosta kunnan johtamisessa ottaen huomioon, mitä hallintosäännössä määrätään. Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä menettelytavoista, joilla kunnanjohtajan viran hoitamiseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan kuntalain 43 §:ssä tarkoitetun menettelyn sijasta. Johtajasopimuksessa voidaan tällöin sopia kunnanjohtajalle maksettavasta erokorvauksesta.

Johtajasopimuksella turvataan kuntajohtajalle onnistumisen edellytykset ja selkeytetään johtajan liikkumavaraa tavoitteiden saavuttamiseksi. Ennalta sovitulla pelisäännöllä ja menettelytavoilla voidaan tehdä päätöksenteosta ja johtamisesta asianmukaista, ennustettavaa ja luotettavaa, yksinkertaistaa toimintaa monimutkaisissa tilanteissa sekä ennaltaehkäistä ristiriitoja. Lisäksi johtajasopimuksella parannetaan kuntajohtajan työn tulosten ja palkkauksen arviointia sekä varmistetaan, että kuntajohtajan asema säilyy hyvän työnantajapolitiikan ehdot täyttävänä myös ristiriitatilanteissa.

Kuntalaki on muuttunut vuonna 2021 niin, että johtajasopimuksen hyväksyy kunnanhallitus mahdollisesta erokorvauksesta huolimatta. Tämä lakimuutos on jo huomioitu Tohmajärven kunnan hallintosäännössä ([KV 20.06.2022 § 49](#)).

Johtajasopimuksella ei sovita palvelussuhteen ehdoista, kuten täyden säännöllisen työajan pituudesta tai työaikajärjestelyistä. Kunnanjohtajan säännöllinen työaika on määritelty aivan samoin kuin muidenkin johtavien viranhaltijoiden, jotka tekevät hallinnollisia ja suunnittelutehtäviä. Kunnanjohtajan työaikamuoto on siis toimestotyöaika. Kunnanjohtaja on sellaisessa asemassa, että hänen työaikansa käyttöä ei ole tarpeen työnantajan johtaa taikka valvoa. Kunnanjohtaja ei ole asemansa vuoksi työaikalain alainen. Työhyvinvoinnin näkökulma huomioiden työajan tulee kuitenkin olla kohtuullinen.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja koordinoi johtajasopimuksen valmistelua. Kunnanhallitus ei voi johtajasopimusta käsitellessään yksipuolisesti muuttaa sopimusehtoja, vaan muutoksista on neuvoteltava ja päästävä yksimielisyyteen kuntajohtajan kanssa. Tarvittaessa asia palautetaan valmisteltavaksi, jotta voidaan jatkaa sopimusneuvotteluja.

Toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltija esittelyä. Toimielin voi tällöin päättää, että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta ([hallintosääntö 135 §](#)).

Kuntaliiton verkkojulkaisu [Kuntajohtaja ja johtajasopimus](#). (Huom. Julkaisu on laadittu ennen edellä selostettua kuntalain muutosta.)



Kunnanhallitus	§ 294	29.08.2022
Kunnanhallitus	§ 41	10.02.2025

Johtajasopimus on **esityslistan liitteenä**. Johtajasopimus tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö, kunnanhallituksen pj.

Esittelijä

kunnanhallituksen pj.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy johtajasopimuksen Tohmajärven kunnan ja Mikko Löppösen välillä liitteen mukaisesti.

Merkitään, että johtajasopimuksen kirjaus tulospalkkiosta muotoillaan uudelleen seuraavasti: "merkittävästä ylittämisestä".

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 41

234/01.01.02/2021 Kunnanjohtajan johtajasopimus

Kunnanjohtajasopimuksessa on kohta työn tulosten arviointi. Kunnanjohtajan työn tuloksellisuutta, työskentelytapoja ja yhteistyön sujuvuutta arvioidaan säännöllisesti. Kunnanhallitus asettaa kunnanjohtajalle vuosittaiset tavoitteet ja painopisteet tämän omia toiveita ja näkemystä kuunnellen.

Kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja käyvät yhdessä kunnanjohtajan kanssa vuosittain helmikuun loppuun mennessä kehityskeskustelun, jossa arvioidaan tavoitteiden toteutumista, asetetaan uusia päämääriä sekä kuullaan kunnanjohtajan oma arvio suoriutumisestaan ja kehittymistarpeistaan. Kehityskeskustelussa sovelletaan Kuntaliiton ohjeistusta.

Kehityskeskustelut on käyty maanantaina 27.1.2025. Kunnanjohtajan kehityskeskusteluihin osallistuivat kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtajat. Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisesti kehityskeskusteluissa keskusteltiin mahdollisesta palkkauksen tarkistamisesta.

Tulostoimintasuunnitelman tavoitteet vuoden 2024 ovat täyttyneet. Kunnanjohtaja ei esittänyt palkkauksen tarkistamista. Kunnanjohtaja esitti kehityskeskusteluissa työsuhteyöryäedun lisäämistä sopimukseen. Etu tukisi kunnanjohtajan työhyvinvointia. Etu olisi enintään 3800 euron arvoinen. Kuukausittainen kustannus työnantajalle edusta on 100 euro/kk.

Kunnanjohtajasopimukseen kohtaan palvelussuhteen ehdot päivitetään toista kappaletta seuraavasti. Kunnanjohtajalla on matkapuhelinetu, työsuhteyöryäetu sekä käytössään tarvittavat työvälineet ja tietoliikenneyhteydet.

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan johtajasopimuksen.



Kunnanhallitus	§ 294	29.08.2022
Kunnanhallitus	§ 41	10.02.2025

Esityslistan liitteenä sopimusluonnos kunnanjohtajasopimuksesta. Johtajasopimus tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu.

Esityslistan oheisaineistona on voimassa oleva johtajasopimus.

Asian valmistelija

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Helena Pakarinen, puh. 050 388 0011
 helena.pakarinen@luottamus.tohmajarvi.fi

Esittelijä

kunnanhallituksen pj. Helena Pakarinen, puh. 050 388 0011 helena.pakarinen@luottamus.tohmajarvi.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy johtajasopimuksen Tohmajärven kunnan ja Mikko Löppösen välillä liitteen mukaisesti.

Merkitään, että Mikko Löppönen poistui esteellisenä (asianosainen) kokouksesta tämän asian keskustelun ja päätöksenteon ajaksi klo 18:21 – 18:29.

Vuokko Väistö kannatti polkupyöräedun lisäämistä johtajasopimukseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

-
- Kunnanjohtajan johtajasopimus2025, allekirjoitettu

Kunnanhallitus	§ 42	10.02.2025
----------------	------	------------

Keskusvaalilautakunnan jäsenten nimeäminen alue- ja kuntavaaleissa 2025

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 42

242/00.00.01.01/2021 Toimielinten jäsenten valitseminen valtuustokaudelle 2021 – 2025

Alue- ja kuntavaalit järjestetään 13.4.2025. Keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Keskusvaalilautakunnan jäsen ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn ehdokashakemuksen saapumisesta lukien, jos on asettunut ehdokkaaksi. Myös ehdokkaan läheinen on esteellinen osallistumaan ehdokasasettelusta päättämiseen läheisen koskevan listan osalta, alue- ja kuntavaalien ennakkokäytön laskentaan, tarkastuslaskentaan ja vaalien tuloksen vahvistamiseen.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 9.12.2024 § 67 viimeksi täydentänyt keskusvaalilautakuntaa. Keskusvaalilautakunnan nykyinen kokoonpano:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Marko Manninen (Kesk.) pj	Mikko Simpura (Liike NYT)
Hanna Tulilahti (PS.) vpj.	Marita Vilén (Kesk.)
Sami Haaranen (SDP)	Lauri Heinonen (SDP)
Jukka Ignatius (Kok.)	Laura Lihavainen (Kok.)
Niina Immonen (KD)	Ritva Simonen (PS.)

Keskusvaalilautakunnan varsinaisista ja varajäsenistä neljä on ilmoittanut, että eivät asetu ehdolle kevään alue- tai kuntavaaleissa.

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan kunnan keskusvaalilautakunta, johon kuuluu viisi jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Jäsenistä valtuuston on määrättävä yksi puheenjohtajaksi ja toinen varapuheenjohtajaksi. Sekä jäsenten, että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa (vuoden 2021 vaalit) ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet edustaisivat edellisissä kunnallisvaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä, se yleensä edellyttää, että kukin jäsen ja varajäsen edustaa eri äänestäjäryhmää. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Keskusvaalilautakuntaan valittavalla on oltava kuntalain 71 §:n mukainen yleinen vaalikelpoisuus. Lisäksi sovelletaan Kuntalain 74.1 §:ää, jossa rajoitetaan vaalikelpoisuutta lautakuntaan. Rajoituksista olennaisin on vaatimus vaalikelpoisuudesta valtuustoon, joten kunnan ja kuntayhtymän johtavat viranhaltijat ja konserniyhtiön johtohenkilöt eivät ole vaalikelpoisia keskusvaalilautakuntaan.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kunnanhallitus	§ 42	10.02.2025
----------------	------	------------

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sukupuolikiintiöstä voidaan poiketa erityisestä syystä. Erityinen syy voi olla esimerkiksi, että jollakin erityisalalla on vain joko nais- tai miespuolisia asiantuntijoita. Jos kiintiöstä poiketaan, syy on tarpeen kirjata valintapäätökseen. Erityiset syyt oikeuttanevat varsin harvoin poikkeamaan kiintiöstä kunnallisia toimielimiä valittaessa. Lähinnä poikkeaminen voinee tulla kysymykseen johtokunnassa ja toimikunnassa.

Keskusvaalilautakunnasta säädetään vaalilaissa.

Asian valmistelija

keskusvaalilautakunnan sihteerin Pirjo Rouvinen p. 040 1054103 pirjo.rouvinen@tohmajarvi.fi

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää kunnanvaltuustoa nimeämään jäseniä keskusvaalilautakuntaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti pyytää kunnanvaltuustoa nimeämään jäseniä keskusvaalilautakuntaan.

Kunnanvaltuusto	§ 61	11.11.2024
Kunnanhallitus	§ 260	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 43	10.02.2025

Valtuustoaloite toimenpiteistä Tohmajärven talousalueen yrittäjyyden ja työllisyyden vahvistamiseksi

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 61

Matti Ikonen jätti valtuustoaloitteen, jossa hän esittää, että nykyisten yritysten kasvua ja investointeja sekä uusia yrityksiä ja työpaikkojen syntyä haettaisiin kuuden toimenpiteen avulla:

1. Kunnan omat valmiudet tarkistetaan
2. Yritysten odotusten huomioiminen
3. Kuntaan haetaan aktiivisesti uutta teollista tuotantoa
4. Tarjotaan tukea alkaville toimijoille
5. Ulkoisen rahoituksen hakeminen kehittämishankkeeseen
6. Voimavarat – kehittämissyksikön perustaminen

Valtuustoaloitteen on allekirjoittanut 11 valtuutettua.

Valtuustoaloite on kokonaisuudessaan **pöytäkirjan liitteenä**

Päätös

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 260

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen kunnanjohtajan valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 61	11.11.2024
Kunnanhallitus	§ 260	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 43	10.02.2025

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 43

155/00.02.15/2024 Valtuustoaloite toimenpiteistä Tohmajärven talousalueen yrittäjyyden ja työllisyyden vahvistamiseksi

Valtuustoaloitteessa on nostettu esiin tärkeitä asioita koskien yrittäjyyden ja työllisyyden vahvistamista Tohmajärvellä. Toimenpiteitä laatiessa on hyvä tiedostaa millaisessa toimintaympäristössä Tohmajärvellä on toimittu ja toimitaan tällä hetkellä. Vielä tarkempää olisi pystyä näkemään mihin suuntaan toimintaympäristö kehittyy ja mitkä asiat korostuvat tulevaisuudessa koskien työpaikkojen syntymistä. Tohmajärvi on kunta Pohjois-Karjalassa, Keski-Karjalan seuukunnassa. Tohmajärvi on rajakunta, yhteistä rajaa Venäjän kanssa on noin 50 km. Tohmajärvellä on tällä hetkellä hieman alle 4000 asukasta ja maakuntakeskus Joensuuhun on matkaa Kemiesn kuntakeskuksesta 55 km ja seutukunnan keskukseen Kiteelle 20 km. Tohmajärvellä on toiminut Pohjois-Karjalan ainoa kansainvälinen rajanylityspaikka Niiralassa. Rajanylityspaikka on ollut henkilöliikenteelle avoimena vuodesta 1992 alkaen ja kansainvälinen rajanylityspaikka Niiralasta tuli vuonna 2005. Niiralan kehittäminen on ollut kunnan elinkeinoelämän kehittämisen kärkenä yli 30 vuotta ja se on ollut perusteltua. Vuosittain Niiralaan ja Tohmajärven kuntakeskuksen läpi on virranut parhaimmillaan noin 1,6 miljoonaa rajanylittäjää. Tästä liikenteestä on hyötäneet monet alueella toimineet yritykset ja rajanläheisyys on synnyttänyt yritystoimintaa ja työpaikkoja kunnan alueelle. Tohmajärvellä alkutuotanto on edelleen vahvaa ja nykyisessä maailmantilanteessa, jossa Niiralan rajanylityspaikka on kiinni, niin alkutuotannon muuhun maahan nähden suurempi osuus turvaa hyvän veropohjan alueelle myös nykyisessä tilanteessa.

Tilastokeskuksen viimesimmät saatavat tilastot elinkeinojen osalta löytyy vuodelta 2022. Tohmajärvellä asuinkunnassa työskentelevien osuus on 56,2 prosenttia ja alueella oli tuolloin 1213 työpaikkaa ja kunnan alueella on tällä hetkellä työvoimaa 1700 henkilön verran. Alkutuotannon osuus työpaikoista on 16,2%, jalostuksen 12,5% ja palveluiden 70,3%.

Viimeisimmässä työllisystilastossa joulukuulta 2024 työttömien osuus työoimasta oli 17,2%, joka on maakuntamme keskipaikkeilla. Työttömiä oli lukumäärällisesti 293, heistä miehiä 182 ja naisia 111. Alle 25-vuotiaita työttömiä oli 24 ja yli 50-vuotiaita 151 ja pitkäaikaistyöttömiä 113.

Alueella on asumisen ja työpaikkojen osalta maakunnallisessa vertailussa hyvä sijainti kahden valtatievarressa (vt6 ja vt9) lähellä maakuntakeskusta sekä lähellä seutukunnan keskusta. Hyvä sijainti on taas haasteellinen monelle palveluyritykselle, koska isommat keskukset ja niiden palvelut ovat lähellä ja asiointi niissä esim. työn ohessa tahtoo olla luontevaa. Toisaalta moni erikoisliike tai ruokapaikka on menestynyt heikomman saavutettavuuden myötä, jos on pystynyt erotautumaan palvelulla tai tehnyt erityisen hyvää markkinointia. Jos paikkakunnalla on kiinnostava kohde tai vaikkapa museo/näyttely, niin matkailija tulee todennäköisimmin myös vierailemaan paikkakunnan yrityksessä.

Tuotannollisen yrityksen sijoittumisen osalta yritykselle tulee olla jokin tiloihin (olemassa olevat tilat) raaka-aineeseen, työvoimaan ja sen osaamiseen tai logistiikkaan liittyä syy investoida tai sijoittaa alueelle. Yritykset kartoittavat kohteita aktiivisesti ja em. asioiden lisäksi kunnan tulisi pystyä erottautumaan jollakin muulla saamalla yrityksiä sijoittumaan kunnan alueelle.

Kunnanvaltuusto	§ 61	11.11.2024
Kunnanhallitus	§ 260	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 43	10.02.2025

Tohmajärven kunta ja Business Joensuu on ollut aktiivisesti tekemässä paikkunnan yritysten kanssa ja järjestänyt yrityksille suunnatuja tapahtumia. Tapahtumien osalta yhteistyötä on tehty myös Tohmajärven Yrittäjäjärjestön kanssa. Tohmajärven kuntabarometritulokset olivat vuonna 2020 maakunnan heikoimmat ja viimeisimmässä kuntabarometrissä Tohmajärvi oli noussut maakunnassamme sijalle 5.

Valtuustoaloitteen osalta, iso osa aloitteessa luetelluista asioista, on tällä hetkellä organisoitu käytettävissä olevin resurssein.

Ensimmäisen tavoitteen osalta tonttitarjonnan kunto, vahvuus, tonttitarjonta ovat tiedossa ja löytyy Tohmajärven kunnan verkkosivuilla. Yritysalueiden vahvuudet ja kehittämistarpeet ovat todettu myös kuntastrategiassa. Strategian tavoitteet ovat pääosin toteutuneet ja voimassa oleva kuntastrategian loppuarvionti on tarkoitus tuoda vielä nykyisen valtuuston käsittelyyn. Yritystontteja ei olla kuitenkaan hinnoiteltu ja hintojen määräytymisperusteet on annettu toimeksiantona ympäristölautakunnan [22.02.2022 § 26](#) keskuudestaan nimeämälle nelihenkiselle työryhmälle mutta työryhmä ei ole toistaiseksi tehtävässään edennyt. Asiasta on muistutettu työryhmää useampaan otteeseen. Toimitilojen osalta tarpeettomia kunnan omistamia kiinteistöjä on asetettu myyntiin.

Kakkoskohdassa puhutaan siitä, että Tohmajärven kunta ja Tohmajärven kunnan Yrityspalvelut käyvät vuoropuhelua alueella toimivien tuotannollisten yritysten johdon kanssa kehittämisenäkymistä, yritysten investointisuunnitelmista sekä odotuksista kunnan elinkeinotoimenpiteille. Vuoropuhelua paikkakunnalla käyvien yritysten johdon kanssa käydään säännöllisesti. Vuoropuhelua käydään kunnan ja Yrityspalveluiden osalta samojen henkilöiden toimesta. Myös Business Joensuu on aktiivisesti yhteydessä paikkakunnalla toimiviin yrityksiin ml. aloitteessa mainittuihin alueella toimiviin tuotannollisiin yrityksiin ja kartoittaa mm. heidän investointitarpeitaan säännöllisesti ja tuo esille saatavilla olevia rahoituksia mm. yritysten investointeja koskien.

Kolmoskohdassa esitetään, että kuntaan haetaan aktiivisesti uutta teollista tuotantoa kohdennetulla markkinoinnilla yrityksistä, joille Tohmajärvi voi tarjota jonkin suhteellisen edun sijoittumalla kuntaan. Tämän aloitteen osalta on todettava, että Tohmajärven kunnan ja Business Joensuun palvelusopimukseen kuuluu Invest In- ja sijoittumispalvelut, joilla haetaan alueelle uusia yrityksiä ja investointeja alueen ulkopuolelta sekä tuetaan niiden sijoittumista alueelle. Palveluihin kuuluu myös seudun liiketoimintapainotteinen markkinointi. Kuluvin vuoden tarkemmassa suunnitelmassa on markkinoinnin kärjeksi nostettu kunnan uusimman yritysalueen Sukkela Business Centerin markkinointi. Tavoitteena on, että Business Joensuu ja Tohmajärven kunta edistävät uusien yritysten sijoittumista Sukkela Business Centerin yritysalueelle. Tavoitteena on, että tulevina vuosina alueesta kehittyy kunnan yrityselämän kärkialue.

- Sukkelan Business Centerin ensimmäinen yritysikiinteistö valmistui vuonna 2023 Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n rakentamana
- Sukkela Business Center alueesta on tehty video 9/24, jolla aluetta markkinoidaan yhteistyössä kunnan ja Business Joensuun kanssa
- Kunta on ostanut maa-alueen 6-tien vierestä, johon rakennetaan yritysalueen mainostaulu
- Business Joensuun Investointitiimi tarjoaa aktiivisesti sijoittuville yrityksille toimialueensa yritysalueita
- Sukkela Business Centeristä laaditaan markkinointimateriaalia, jota tullaan levittämään kohdennetusti

Kunnanvaltuusto	§ 61	11.11.2024
Kunnanhallitus	§ 260	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 43	10.02.2025

Aloitteen neljännessä kohdassa ehdotetaan, että kunta ja Business Joensuu tarjoaa tukea matalalla kynnyksellä, koulutusta oman yrityksen perustamista suunnitteleville sekä tukea liiketoimintasuunnitelman laatimisessa ja markkinoinnissa. Kokonaisuuteen tulisi kytkeä starttirahaneuvonta. Tämän tavoitteen kohdalta voidaan myös todeta, että toiminta on Business Joensuun päivittäistä toimintaa ja tätä tehtävää on viestitty aktiivisesti kaikissa kunnan ja Business Joensuun järjestämissä tilaisuuksissa. Kunnan ja Business Joensuun vuoden 2025 toimintasuunnitelmassa on tarkoitus tämän lisäksi järjestää mikroyrityksille ja yrityksen perustamista suunnitteleville henkilöille teematilaisuuksia käytettävissä oleviin yritysneuvontapalveluihin ja tukimahdollisuuksiin liittyen.

Myös viidennen tavoitteen osalta voidaan puhua Business Joensuun perustoiminnasta. Valtuustoaloitteessa esitetään, että kunnan tulisi hakea ulkoisen rahoitusta laajaan kehittämishankkeeseen. Yrityksillä on mahdollisuus hakea rahoitusta yrityksen toiminnan kehittämiseen mm. investointeihin, joilla pyritään kehittämään yrityksen toimintaa. Rahoituksista järjestetään säännöllisesti info-tilaisuuksia mm. maakuntaliiton toimesta. Business Joensuun yritysneuvojat tuovat myös yritysneuvonnassaan ja yrityskäynneillään tietoa yrityksille soveltuvista rahoituksista. Kunnalla on ollut myös mahdollista hakea rahoitusta yritysten toimintaedellytysten kehittämiseen. Tällä valtuustokaudella on kunnostettu mm. Tohmajärven kunnan omistamat teollisuusraiteet Niiralassa. Kehittämiseen tulee olla kuitenkin olemassa oleva tarve ja tämän jälkeen tarpeen tulee täyttää olemassa olevat ehdot rahoituksen saamiseksi.

Valtuustoaloitteen kuudennessa kohdassa esitetään kehittämissyksikön perustamista. Tohmajärven kunnassa on suoraviivaistettu elinkeinoihin liittyviä resursseja. Tohmajärven kunnassa elinkeinoiden edellytysten kehittämiseen suurin resurssi tulee kunnan omien resurssien lisäksi Business Joensuulta ostettavien yrityspalveluiden myötä. Perusteet kunnahallituksen päätöksestä siirtyä ostamaan elinkeinopalvelut Business Joensuulta löytyy [tästä](#). Aiemmin Tohmajärven kunnalla, Kiteen kaupungilla ja Rääkkylän kunnalla oli yhteinen kehittämissyhtiö KETI Oy, joka päätettiin lakkauttaa. Nyt elinkeinoihin liittyviä tehtäviä hoitaa kunnan henkilöstöstä kunnanjohtaja, osittain kiinteistöpäällikkö Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n toimitusjohtajan roolissa ja kunnan omistamien yritys kiinteistöjen hallinnoinnin osalta. Kehittämispäällikön tehtävä on lakkautettu ja tehtävää hoitanut henkilö vastaa nyt kunnan viestinnästä ja markkinoinnista ja toimii matkailun yhdyshenkilönä. Voidaakin sanoa, että kehittämissyksikkö on olemassa ja siihen kuuluvat kunnanjohtaja, Business Joensuun kuntavastaava, Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n toimitusjohtaja/kiinteistöpäällikkö. Toimintaa ohjaa kunnanhallitus ja Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n hallitus. Voidaan siis todeta, että nykyiset toimijat työskentelevät jo tiiviisti yhdessä ja toimijoiden nimeäminen kehittämissyksiköksi ei ole tarpeellinen.

TE-palvelut siirtyvät kunnille vuoden 2025 alusta ja Pohjois-Karjalassa toimi maakunnan yhteinen työllisyysalue, jonka isäntäkuntana toimii Joensuun kaupunki. Tohmajärvellä työskentelee viikoittain kolme työllisyysalueen työntekijää ja lisäksi Keski-Karjalan palvelualueella toimii henkilöitä, jotka vastaavat työantajapalveluista. Kuntaan on muodostunut työllisyysasioiden ympärille ekosysteemi, jonka myötä tieto työllisyyteen liittyvistä asioista liikkuu nyt aiempaa paremmin. Helmikuussa pidetään ensimmäinen kuukausikokous, jossa kunnassa työskentelevä työllisyyspalveluiden henkilöstö, Business Joensuun kuntavastaava ja kunnan omat työllisyyden eteen suoraan tai välillisesti työskentelevät henkilöt kokoontuvat ja käyvät läpi alueemme työllisyystilannetta. Kokoontumisessa pohditaan mm. mitkä ovat

Kunnanvaltuusto	§ 61	11.11.2024
Kunnanhallitus	§ 260	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 43	10.02.2025

alueen väestön suurimmat esteet työllistymiselle ja mitkä ovat taas suurimmat haasteet työvoiman saatavuudelle.

Tohmajärven kunnan resurssit uusien työpaikkojen ja yritysten lisäämiseksi on tällä hetkellä resursoitu huomioiden taloudellinen liikkumavara sekä asukkaiden ja yritysten määrä kunnassa. Tohmajärven kunnan tilanne on muuttunut rajusti kuluneen valtuustokauden aikana Venäjän aloittaman sodan myötä. Niiralan raja-asema on kiinni ja kunnan läpi ei virtaa enää yli miljoonaa rajanylittäjää vuoden aikana. Työttömyys ei ole rajan mennessä merkittävästi romahtanut, vaihtelut ovat lähinnä johtuneet heikosta valtakunnan taloudellisesta tilanteesta, johon toki Venäjän aloittamalla hyökkäysodalla on ollut merkitystä.

Tohmajärven kunnassa on tehty kuluvalle valtuustokaudella merkittäviä satsaus infraan rakentamalla yritysalue valtatie 6 varteen Tikkalaan, 30 km:n päähän maakuntakeskus Joensuusta. Lisäksi Niiralan teollisuusraiteet ovat kunnostettu ja Tehdastien varressa oleva Tohmajärven yritysalueen asfalttipäällysteet on kunnostettu. Tulevalla valtuustokaudella tullaan laatimaan uusi kuntastrategia. Elinekeinojen osalta tilannekuvan päivittäminen on tehtävä perusteellisesti ja uudessa kuntastrategiassa on elinkeinojen kehittämisen osalta pystyttävä miettimään keinoja, joilla Tohmajärvi erottuu muista kunnista, joilla on myös yritysalueita mm. logistisesti hyvillä paikoilla. Pelkät markkinointitaulut ja printti- ja somemarkkinointi eivät riitä vaan yritysten sijoittumiseen ja tätä kautta työpaikkojen syntymiseen on löydettävä keinoja, joilla pystyy erottautumaan. Samalla on kuitenkin muistettava olemassa olevat resurssit.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää selvityksen vastauksena aloitteeseen kunnanvaltuustolle. Samalla kunnanhallitus esittää, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää selvityksen vastauksena aloitteeseen kunnanvaltuustolle. Samalla kunnanhallitus päätti esittää, että valtuusto toteaisi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Liitteet

-
- Valtuustoaloite toimenpiteistä Tohmajärven talousalueen yrittäjyyden ja työllisyyden vahvistamisesta

Kunnanhallitus	§ 44	10.02.2025
----------------	------	------------

Valtiovarainministeriön päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2025

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 44

164/02.05.01.00/2024 Valtionosuuspäätökset 2025, VOSU

Valtiovarainministeriö on 17.12.2024, VN/33429/2024, kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 45 §:n nojalla myöntänyt kunnille kunnan peruspalvelujen valtionosuutta sekä päättänyt kuntien veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista vuodelle 2025.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 5 §:n mukaan kunnan peruspalvelujen valtionosuus koostuu seuraavista valtionosuusperusteista:

1. valtionosuustehtävien laskennallisista kustannuksista
2. 13-17 §:ssä tarkoitettujen syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosien määrätymisperusteista.

Kunnalle myönnetään valtionosuutta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 1 §:ssä tarkoitettujen valtionosuustehtävien järjestämisestä aiheutuviin kustannuksiin euromäärä, joka saadaan, kun 6-12 §:n mukaisesti määräytyvät laskennalliset kustannukset lasketaan yhteen ja saadusta summasta vähennetään 21 §:ssä tarkoitettu kunnan omarahoitusosuus. Vuonna 2025 kunnan omarahoitusosuus on 1.467,53 euroa asukasta kohden. Näin saatuun euromäärään lisätään 13-17 §:ssä tarkoitettujen syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosat.

Vuoden 2025 valtionosuusprosentista on säädetty lailla kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain muuttamisesta, jonka eduskunta hyväksyi 17.12.2024. Valtionosuusprosentin muutoksessa on otettu huomioon esimerkiksi työ- ja elinkeinopalveluiden järjestämisvastuun siirtyminen valtiolta kunnille, sote-uudistuksesta johtuva pysyvä valtionosuuden lisäsiirto ja sote-uudistuksen valtionosuusvaikutuksia lieventävä valtionosuuden lisäys sekä pääministeri Petteri Orpon hallituksen hallitusohjelman mukainen peruspalvelujen valtionosuuden indeksikorotuksen yhtä prosenttiyksikköä vastaava vähennys. Kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen sisältyy kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 26 §:ssä tarkoitettu verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuutta lisätään ja vähennetään mainitun lain 4 ja 5 luvussa tarkoitetuilla erillä. Näitä ovat

- Perusopetuksen aloittamisen johdosta maksettavan rahoituksen vähentäminen (28 §)
- Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden vähentäminen kuntaan maksetun perustoimeentulotuen määrällä (29 §)
- Hyvinvointialueiden perustaminen ja tehtävien järjestämisvastuun siirrosta vuonna 2023 aiheutuvien taloudellisten vaikutusten rajoittaminen (30 §)
- Valtionosuusjärjestelmämuutoksen tasaus (31 §)
- Kunnan työttömyysetuuksien rahoitusvastuun laajentamisen korvaus (31 a §)
- Määräaikaiset kuntien valtionosuuteen kohdistuvat vähennykset ja lisäykset (32 §)

Veroperustemuutoksista johtuvien kunnallisverotulomuutoksia vastaava euromäärä maksetaan kunnille valtionosuuden yhteydessä kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 31 §:n mukaan. Kunnalle maksetaan sen verotulojen menetystä vastaava määrä.

Kunnanhallitus	§ 44	10.02.2025
----------------	------	------------

Kunnan kunkin varainhoitovuoden verotulojen menetystä laskettaessa sovelletaan varainhoitovuotta edeltänyttä vuotta edeltäneen vuoden verotustietoja ja varainhoitovuotta edeltäneen vuoden veroprosenttia sekä asukaslukua varainhoitovuotta edeltäneen vuoden lopussa.

Veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausten hallinnointiin ja maksamiseen sovelletaan mainitun lain 45 §:n 1 momenttia, 46 §:n 1 ja 2 momenttia sekä 47-50 ja 53-55 §:ää.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 35 §:n mukaan kotikuntakorvaus määräytyy kuntien ja muiden opetuksen järjestäjien esi- ja perusopetuksen toteutuneiden kustannusten perusteella erikseen 6-, 7-12, ja 13-15 vuotiaille.

Valtiovarainministeriö on 19.12.2024, VN/33430/2024, kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ennetun lain 35 §:n 6 momentin nojalla päättänyt, että vuoden 2025 kotikuntakorvauksen perusosa on 8.334,51 euroa.

	<i>euroa / kuukausi</i>	<i>euroa / vuosi</i>
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen)	399 693	4 796 312
- josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	219 265	2 631 174
- josta osakuntaliitoksen osuus	0	0
Kotikuntakorvaustulot	11 946	143 354
Kotikuntakorvausmenot	-12 363	-148 354
Yksityisten opetuksen järjestäjien arvonlisävero	0	0
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	60 191	722 295
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	62 269	747 252
Yhteensä	521 736	6 260 858

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 54 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle. Valtionosuuspäätös ja sen laskentaperusteet löytyvät valtiovarainministeriön verkkosivulta osoitteesta www.vm.fi/kunta_asiat.

Asian valmistelija

talouspäällikkö Tuula Pieviläinen, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033

Kunnanhallitus	§ 44	10.02.2025
----------------	------	------------

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Merkitään valtiovarainministeriön päätös kunnanhallituksen tietoon saatetuksi ja todetaan, ettei oikaisuvaatimuksen tekemiseen ole aihetta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

-
- Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2025
 - Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta 2025
 - Liite 1_Maksuerittely2025



Kunnanhallitus	§ 61	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 148	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 45	10.02.2025

Riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan raportti 2024

Kunnanhallitus 11.03.2024 § 61

[Kuntalain 14](#) §:n mukaisesti Tohmajärven kunnanvaltuusto on 24.2.2020 [§ 4](#) hyväksynyt sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet. [Hallintosäännön 73](#) §:n mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi. Toimintaohje päivitetään vuosittain.

Toimintaohje koskee kaikkia kunnan toimielimiä, kunnan johtoa eri organisaatiotasolla ja kaikkia esihenkilöasemassa olevia. Toimintaohjeen tarkoituksena on varmistaa, että yhteisesti sovittuja ja hyväksyttyjä toimintatapoja ja ohjeita noudatetaan kaikessa toiminnassa. Toimintaohje täydentää hallintosääntöä, konserniohjetta, valtuuston hyväksymiä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan periaatteita sekä lainsäädäntöä.

Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi **on esityslistan liitteenä.**

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi.

Kunnanhallitus pyytää kunnan toimielimiä laatimaan toimielintasaisen toimintaohjeen kesäkuun 2024 aikana. Sama koskee tytäryhtiöitä.

Kunnanhallitus pyytää kunnan toimielimiltä ohjeen mukaiset raportit vuoden 2024 loppuun mennessä. Sama koskee tytäryhtiöitä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämän asian käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin TAUKO klo 16:00 – 16:10.

Kunnanhallitus	§ 61	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 148	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 45	10.02.2025

Kunnanhallitus 24.06.2024 § 148

Kunnanhallituksen 11.3.2024 § 61 mukaisesti kunnanhallitus laati oman toimielintasoisen toimintasuunnitelma ja käsittelee tytäryhtiöiden toimintasuunnitelmat. Kunnanhallituksen hyväksymän toimintaohjeen mukaisesti riskienhallinnanraportin tulee sisältää kuvaus toimialan riskienhallintaprosessista ja tämä suunnitelma tehdään ennalta kuluvalle vuodelle ja sen toteutuminen ja sen mukaiset havainnot raportoidaan vuoden 2024 loppuun mennessä. Yleishallinnon, Lomituspalveluiden, Keski-Karjalan musiikkiopiston sekä Koy Tikankontin että Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n suunnitelmat **ovat esityslistan liitteinä**.

Keski-Karjalan musiikkiopiston suunnitelma ei ole saapunut eityslistan lähettämiseen mennessä.

Asian valmistelija

toimialajohtajat, toimitusjohtajat

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Yleishallinnon, Lomituspalveluiden, Keski-Karjalan musiikkiopiston sekä Koy Tikankontin että Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n riskienhallinnan suunnitelmat.

Merkitään, että Keski-Karjalan musiikkiopisto toimitti oman suunnitelmansa 24.6.2024 (kokouksen aikana). Suunnitelma on **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 45

95/00.03.01/2020 Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi

Kunnanhallitus on pyytänyt toimielimiä ja tytäryhtiöitä raportoimaan vuoden 2024 sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan keskeiset havainnot käyttäen kunnanhallituksen hyväksymää riskienhallinnan työkalua tai vastaava muuta raportointitapaa (tyttaret) sekä laatimaan toimielintasoisen toimintaohjeen kesäkuun aikana.

Sivistyslautakunta on 11.06.2024 § 61 merkinnyt tietoon saatetuksi kunnanhallituksen hyväksymän toimintaohjeen sekä erillisen kirjallisen kuvauksen sivistystoimien riskienhallinnasta. Ympäristölautakunta 4.6.2024 § 63 on merkinnyt tietoon saatetuksi kunnanhallituksen hyväksymän toimintaohjeen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi 2024 sekä sisällyttänyt toimialakohtaisena sisäisenä ohjeistuksena ohjeistuskokonaisuuteen varautumissuunnitelman ja riskienhallinnan liitteet vesihuollon riskianalyysi 12, riskianalyysin tulokset 12A ja hallintatoimet 12B.

Kunnanhallitus	§ 61	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 148	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 45	10.02.2025

Varautumissuunnitelman ja riskienhallinnan liitteet 12, 12A ja 12B eivät ole julkisia. Kunnanhallitus on 24.6.2024 § 148 hyväksynyt Yleishallinnon, Lomituspalveluiden, Keski-Karjalan musiikkiopiston sekä Koy Tohmajärven Tikankontin ja Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n riskienhallintasuunnitelmat.

Ympäristölautakunta on 17.12.2024 § 146 on merkinnyt ympäristölautakunnalle ja kunnanhallitukselle tiedoksi, ettei riskienhallintaprosessin mukaisia riskejä realisoitunut vuoden 2024 aikana sekä todennut, että toimintaympäristössä ei ole edellisen riskinarvioinnin jälkeen tapahtunut sellaisia muutoksia, joiden johdosta riskinarviointia olisi tarpeellista merkittävästi muuttaa vuodelle 2025. Sivistyslautakunta on 11.12.2024 § 116 merkinnyt tiedoksi sisäisen ja riskienhallinnan arvioinnin vuodelta 2024 ja toimittanut raportin kunnanhallitukselle. Lomituksen, yleishallinnon toimialan ja Keski-Karjalan musiikkiopiston raportit käsitellään kunnanhallituksessa 10.2.2025.

Toimielinkohtaisten raporttien pohjalta on koostettu Tohmajärven kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportti vuodelta 2024. Tilivelvollisilta saatujen tietojen ja muiden selvitysten pohjalta voidaan todeta, että sisäisessä valvonnassa ei ole vuonna 2024 tullut esille sellaista sääntöjen vastaista toimintaa tai väärinkäytöksiä, jotka tulisi vielä erikseen käsitellä kunnanhallituksessa.

Toimielinkohtaiset raportit ja sisäisen valvonnan raportti **ovat esityslistan liitteenä.**

Esityslistan liitteenä olevan sisäisen valvonnan raportin sisältö on salassa pidettävä asiakirja (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §; kohdat 7, 15, 17).

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkanen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002
 talouspäällikkö Tuula Pieviläinen, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Saatetaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportti vuodelta 2024 kunnanhallitukselle tiedoksi. Kunnanhallitus saattaa raportin edelleen tiedoksi tilintarkastajalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokouksessa TAUKO klo 18:56 – 19:05.

Kunnanhallitus	§ 61	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 148	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 45	10.02.2025

Liitteet

- Riskiarviointi lomitus 2024
- Riskiarviointi_2024_Tekninen_hallinto
- Riskiarviointi_2024_Tekninen_Toimitilapalvelut
- Riskiarviointi_2024_Vesihuoltolaitos
- Riskiarviointi_2024 sivistys
- Riskiarviointi Koy Tikankontti
- Tohmajärven Yrityspalvelut Oy, riskienhallinnan_raportti_vuodelta_2024
- Riskiarviointi yleishallinto 2024
- Riskienhallinta pp sivistys 2024 11.12.2024_
- Riskiarviointiraportti2024_KKMO_tark0206_2025
- Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2024, allekirjoitettu

Kunnanhallitus	§ 46	10.02.2025
----------------	------	------------

Lausuntopyyntö hallitusohjelman linjausten mukaisesta hankintalakiesityksestä

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 46

9/03.00/2025 Lausuntopyynnot 2025 (jotka koskevat lakien ja asetusten valmistelua)

Kunnanhallitus antaa pyydetyistä asiasta Tohmajärven kunnan lausunnon:
 Tohmajärven kunnanhallitus esittää, että maamme hallituksen tulee luopua 10 prosentin kategorisesta vähimmäisomistusvaatimuksesta kuntien omistamista yhtiöistä tai vähintäänkin säätää lakiin mahdollisuus poiketa vähimmäisomistuksesta. Jos lakimuutos etenee esitetyllä tavalla, se vaikeuttaisi erityisesti pienten ja keskisuurten kuntien toimintaa sekä kuntien yhteistyötä maakunnallisesti ja seudullisesti. Esityksen johdosta kuntien lakisääteisten tehtävien asianmukainen hoitaminen uhkaa vaarantua, sillä lakimuutoksella rikottaisiin kuntien yhteistyössä laaditut toimivat rakenteet. Nykytilanteessa maamme pienet ja keskisuuret kunnat ovat yhdessä toimien saaneet järjestettyä mm. ICT:n, erityisesti sen toimintavarmuuden ja tietosuojan, laissa edellytetyllä tavalla.

Tämän lisäksi in house -yhtiöiden käytön rajaamisella nyt esitetyllä tavalla tulisi olemaan seurauksia varautumisen ja huoltovarmuuden näkökulmasta. Koska kuntien on tuotettava palveluita myös silloin, kun se ei ole yksityisen sektorin näkökulmasta kannattavaa. Markkinaehtoisten palveluntarjoajien saatavuus vaihtelee alueittain, ja viimekädessä kunnalla on lakisääteinen velvoite järjestää palvelut myös tilanteissa, joissa markkinaehtoista palvelua ei ole saatavilla.

Uudistuksen hyödyt ovat epäselvät ja epäsuhdassa palveluiden uudelleenjärjestelystä aiheutuvaan työhön ja kustannuksiin. Lain valmistelun aikana ei ole selvitetty esityksen taloudellisia vaikutuksia kuntiin tai muihinkaan toimijoihin.

Kunnanhallitus kuitenkin katsoo, että hallituksen tavoite markkinaehtoisen kilpailun edistämisestä on sinänsä oikea ja kannatettava. In house -sääntelyyn puuttumalla nyt esitetyllä tavalla ei tätä tavoitetta kuitenkaan tulla saavuttamaan.

Lakiesitys kaventaisi kuntien itsehallintoa, jos se rajoittaa niiden mahdollisuutta päättää toimintojensa järjestämisestä. Hallitusohjelman tavoitteena on vähentää yksityiskohtaista normiohjausta mutta ehdotuksessa olisi kyse poikkeuksellisen pitkälle menevästä puuttumisesta kunnan oikeuteen organisoida toimintaansa. Esityksen suhdetta itsehallintoon ei ole arvioitu riittävästi.

On myös huomioitava, että sidosyksikköä saa EU-direktiivin perusteella omistaa useampi omistaja ilman omistajien määrän rajoittamista. EU-tapauksen mukaan jopa 0,25 prosentin omistus on riittänyt täyttämään muiden edellytysten ohella lainsäädännön edellytykset määräysvallasta.

Lakiesityksen mukaan lain pitäisi tulla voimaan vuoden 2026 alusta. Kunta pitää vähimmäisvaatimuksena riittävän pitkän siirtymäajan saamista (vähintään vuoteen 2033 saakka), jotta uudistamisen toimeenpanosta ei aiheutuisi kaaosta, joka olisi tulossa pienille ja keskisuurille kunnille lain toteutuessa esityksen mukaisesti. Tohmajärven kunta tuottaa palveluita sidosyksikön kautta ICT-palveluiden, ruoka- ja siivouspalveluiden, työterveyspalveluiden ja laitoshuoltopalveluiden osalta. Työterveyspalveluiden osalta markkinaehtoinen toimijan löytyminen on haastavaa, koska kunta vastaa 7 kunnan alueella toimivan musiikkiopistoin toiminnasta sekä koko maakunnan lomituspalveluista. Muiden toimijoiden osalta ei alueella ole tällä hetkellä markkinaehtoista toimijaa ja toisaalta, jos laki viedään läpi sellaisenaan niin kuntien kustannukset tulevat hyvin suurella todennäköisyydellä kasvamaan

Kunnanhallitus	§ 46	10.02.2025
----------------	------	------------

merkittävästi, koska palveluiden osalta syntyisi yksityiselle sektorille kysyntäpiikki, joka nostaisi varmasti palveluista kunnille syntyviä kustannuksia.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa esittelytekstissä olevan lausunnon lausuntonaan koskien hallituksen esitykseksi hankintalain muuttamiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 47	10.02.2025
----------------	------	------------

Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ekosysteemisopimuksen vahvistaminen

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 47

71/14.07.01.03/2023 Työvoimapalvelut, työvoimapalvelujen järjestäminen 2024, TE-palvelut 2024 -uudistus

Työllisyyden ekosysteemi on TE-palvelut 2024-uudistukseen kytkeytyvä uudenlainen yhteistyömalli, jonka tehtävänä on edistää maakunnan työllisyyttä ja elinvoimaa yhdistämällä eri toimijoiden palveluita ja resursseja yhteisiä asiakkaita palvelevaksi kokonaisuudeksi.

Lakisääteisten palvelujen järjestämisvastuun siirto valtiolta kunnille ei yksin vastaa työllisyyden ja elinvoiman kehittämisen tarpeisiin, vaan tarvitaan uusi työllisyyttä edistäviä palveluita kokoava kumppanuusverkosto eli työllisyyden ekosysteemi. Ekosysteemitoinnin toiminnan ytimessä on työllisyysalueen palvelukokonaisuuden kehittäminen ja koordinointi sekä resurssien yhdistäminen yli organisaatiorajojen.

Pohjois-Karjalan työllisyysalue vastaa Pohjois-Karjalassa ekosysteemin hallinnoinnista ja koordinoinnista lakisääteisten työvoimapalvelujen järjestämisen lisäksi. Ekosysteemi on kumppaneiden sopimuksellista yhteistyötä ja perustuu vapaaehtoisuuteen. Sopimuksen tarkoituksena on määritellä ja sopia Pohjois-Karjalan työllisyyden ekosysteemin tavoitteista, toimintaperiaatteista ja organisoitumisesta.

Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ekosysteemisopimus on voimassa toistaiseksi 1.2.2025 alkaen.

Esityslistan liitteenä on Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ekosysteemisopimus.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopbonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopbonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Tohmajärven kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ekosysteemisopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

-
- Pohjois-Karjalan työllisyyden ekosysteemisopimus 1.2.2025

Kunnanhallitus	§ 249	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 48	10.02.2025

Lisämaan osto, Haukisuo - kauppakirja allekirjoitettu

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 249

Sukkela Business Centerin yritysalueelle rakennetun Sukkelaraitin sekä kunnan omistaman kiinteistön 848-410-42-44 Hölhönharju väliin jää kolmion mallinen tilaan 848-410-42-26 Haukisuo kuuluva alue. Kyseessä oleva alue sijaitsee valtatie 6:n varressa. Alue olisi hyödynnettävissä mm. yritysalueen markkinointiin ja soveltuisi esimerkiksi alueelle suunnitellun pylönin sijoittamiseen.

Tohmajärven kunta on neuvotellut kiinteistön Haukisuo omistajan kanssa määräalan ostamisesta. Kiinteistön Haukisuo omistaja on hyväksynyt määräalasta tehdyn ostotarjouksen. Määräalan pinta-ala on noin 4 600 m². Määräala on rajattu siten, että Sukkelaraitti jäisi jatkossa kokonaisuudessaan Tohmajärven kunnan omistamalle maa-alueelle. Kaupan kohteena olevalta määräalalta on poistettu puusto kiinteistön omistajan toimesta.

Kaupan kohteena olevasta määräalasta on laadittu kauppakirjaluonnos. Kauppakirjaluonnos karttaliitteineen on esityslistan liitteenä.

Hallintosäännön 23 § kohdan 8. mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankkimisesta, jos kauppahinta on enintään 200.000 euroa.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hankkia noin 4 600 m² suuruisen määräalan tilasta Haukisuo hintaan 900 €.

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjaluonnoksen sekä valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 48

152/10.00.01.05.00/2024 Maan ostaminen 2024-2028

Tohmajärven kunnan ja [REDACTED] välillä on allekirjoitettu kauppakirja 30.1.2025.

Kauppakirja on **esityslistan liitteenä**.

Kunnanhallitus	§ 249	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 48	10.02.2025

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Merkitään 30.1.2025 allekirjoitetun kauppakirjan määräala tilasta Haukisuo kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saatetuksi.

Liitteet

-
- Kauppakirja, allekirjoitettu peitetty

Ympäristölautakunta	§ 9	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 49	10.02.2025

Metsätilan myynnin käynnistäminen

Ympäristölautakunta 28.01.2025 § 9

Kunnanvaltuuston 09.12.2024 § 69 hyväksymässä talousarviossa on kustannuspaikalle 4061 Maa- ja metsätilat arvioitu vuodelle 2025 toimintatuotoiksi 307 300 €. Toimintatuotot koostuvat maa- ja vesialueiden vuokratuloista 23 300 € sekä metsänmyyntituloista 284 000 €. Metsäsuunnitelman mukaiset arvioidut metsänmyyntitulot vuodelle 2025 ovat noin 200 000 €. Erotus on tarkoitus kattaa metsätilan myynnillä.

Teknisessä toimistossa on kartoitettu kunnan omistamia metsätiloja. Myytäväksi on päädytty esittämään tilaa 848-413-5-9 Kuusikko. Tila sijaitsee Perä-Muskossa valtakunnan rajalla. Tilan pinta-ala on 13,20 ha, arvioitu kokonaispuusto 2 146 m³ ja arvioitu puuston arvo noin 83 000 €. Tilan puusto on kehitysluokaltaan pääosin varttunutta kasvatusmetsikköä.

Tarkemmat tilatiedot ja kuviotulosteet ovat esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239
 tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle tilan 848-413-5-9 Kuusikko myynnin käynnistämistä.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 49

63/10.00.02.00/2025 Maan ja kiinteistön myynti 2025

Tohmajärven kunnan [hallintosäännön 23 §:n](#) mukaan kunnanhallitus päättää muun kiinteän omaisuuden myymisestä, jos kauppahinta on enintään 20.000 – 200.000 euroa.

Operatiivisista myyntitoimista vastaa ympäristölautakunnan alainen hallinto.

Tarkemmat tilatiedot ja kuviotulosteet ovat **esityslistan oheismateriaalina**.



Ympäristölautakunta	§ 9	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 49	10.02.2025

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää tilan 848-413-5-9 Kuusikko myynnin.

Matti Kuittinen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Helena Pakarinen kannatti Matti Kuittisen esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa Matti Kuittinen teki muutosesityksen, jota Helena Pakarinen kannatti, joten on suoritettava äänestys.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät "jaa",
ja ne, jotka kannattavat Matti Kuittisen esitystä palauttaa asia valmisteluun, äänestävät "ei".
Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 1 "jaa"-ääntä, 6 "ei"-ääntä.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 1 "jaa"-ääntä, 6 "ei"-ääntä kunnanhallituksen hyväksyneen asian valmisteluun palautuksesta tehdyn esityksen.

Äänestysluettelo on **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun ympäristölautakuntaan.

Liitteet

-
- Äänestysluettelo kh 10022025

Kunnanhallitus	§ 77	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 103	06.05.2024
Kunnanhallitus	§ 144	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 50	10.02.2025

Jätevedenpuhdistamon leasing-rahoituksen kilpailuttaminen

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 77

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan [19.2.2024 § 3](#) päättänyt jätevedenpuhdistamon rakentamisen sekä vanhan jätevedenpuhdistamon purkamisen rahoitusmuodoksi leasingrahoituksen hankkeelle varatun investointimäärärahan puitteissa.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta kunnanvaltuuston asettamissa rajoissa.

Hallintosäännön 62 §:n mukaan kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle. Rahtojen käytännön hoitamisesta vastaa kunnanjohtaja.

Asian valmistelija

talouspäälikkö Tuula Pieviläinen, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan ja talouspäälikön kilpailuttamaan jätevedenpuhdistamon leasing-rahoituksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 06.05.2024 § 103

Rahoitusratkaisuna on leasing-malli, jossa leasing-kauden jälkeen kunta lunastaa rakennuksen itselleen jäännösarvosta. Tarjouspyynnössä pyydetään useampia vaihtoehtoja kuitenkin siten, että rahoitusjaksoksi muodostuu vähintään 10 vuotta ja enintään 30 vuotta.

Rahoituspalveluiden kilpailuttaminen ei kuulu hankintalain piiriin, vaan siinä voidaan noudattaa kevyempää kilpailuttamismenettelyä.

Rahoituksen avulla on tarkoitus toteuttaa jätevedenpuhdistamon rakentaminen ja rakennuttamiseen liittyvät kustannukset. Lisäksi rahoituksella on tarkoitus toteuttaa vanhan jätevedenpuhdistamon purkaminen.

Kunnanhallitus	§ 77	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 103	06.05.2024
Kunnanhallitus	§ 144	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 50	10.02.2025

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta järjestää tarjouskilpailun hankkeen rahoitus- ja asiantuntijapalveluista leasing-rahoitusmallin pohjalta.

Kustannusarvio rakennushankkeelle on enintään 6,3 miljoonaa euroa.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan laatimaan lopullisen tarjouspyynnön.

Merkitään, että tekninen johtaja Jorma Berg ja talouspäällikkö Tuula Pieviläinen olivat läsnä kokouksessa asiantuntijana kuultavina tämän asian käsittelyn aika klo 14:27 – 14:37.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 24.06.2024 § 144

Rahoitusleasingista on pyydetty 24.5.2024 tarjoukset Danske Bankilta, Osuuspankilta, Nordealta sekä Kuntarahoitukselta. Tarjous pyydettiin 20 vuoden tai 10+10 vuoden vuokra-ajalla. Korko rakennus- sekä vuokra-ajalle korkomarginaali + viitekorko 6 kk:n euribor korolla, marginaalin tarkastusväli 5 tai 10 vuotta. Jäännösarvo 20 vuoden jälkeen 33,33 % tai 10 vuoden jälkeen 66,67 %. Vuokra tulee laskea annuiteettimenetelmällä käyttäen laskentatekijöinä rahoitettavaa kokonaismäärää, vuokra-aikaa, jäännösarvoa ja vuokra-ajan viitekorko lisättynä rahoitusmarginaalilla.

Tarjouksen jättöaika oli 17.6.2024 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin tarjoukset Danske Bankilta ja Kuntarahoitukselta. Kooste tarjouksista liitteenä.

Kuntarahoituksen tarjoaman vihreän rahoituksen kohteiksi voidaan hyväksyä investointeja, jotka liittyvät vedenpuhdistukseen, jätteenkäsittelyyn tai ympäristönsuojeluun ja luonnonsuojeluun. Mikäli rahoitettava kohde hyväksytään vihreän rahoituksen piiriin, tarjouksen varsinaisen vuokra-ajan marginaaleja ja korkoja voidaan alentaa 0,01-0,15 prosenttiyksikköä.

Kunnanhallitus	§ 77	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 103	06.05.2024
Kunnanhallitus	§ 144	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 50	10.02.2025

Asian valmistelija

talouspäälikkö Tuula Pieviläinen, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033, kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001, tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen 10 vuoden vuokra-ajalla ja 6 kk:n euribor lisättynä 0,34 %-yksikön marginaalilla sekä marginaalin tarkistus 5 vuoden välein.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 50

175/02.08.00/2023 Jätevedenpuhdistamon rakentamisurakka, hankinta (uusi rakennettava jätevedenpuhdistamo, urakka)

Hanke on hyväksytty vihreän rahoituksen piiriin 3 bp (korkopisteen) marginaalialennuksella.

Puhdistamon rakennusurakkasopimuksen, automaatiourakan, maanvuokraus- ja rahoitussopimuksen allekirjoitusajankohta on 24.2.2025.

Esityslistan oheisaineistona on sopimusluonnos leasingrahoitussopimuksesta.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 42, § 43, § 46, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 40, § 41, § 44, § 45, § 47, § 50

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –



- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.