

Hakemus käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan

Ympäristölautakunta 18.03.2025 § 21

79/11.01.00.01/2025 Hakemukset käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan 2025

██████████ ovat jättäneet 30.1.2025 ympäristölautakunnalle hakemuksen käytöstä poistettavan öljysäiliön jättämiseksi maahan. Käytöstä poistettava öljysäiliö sijaitsee kiinteistöllä TIILIPHA 848-406-██████████. Säiliön maahan jättämistä hakija perustelee sillä, että säiliön poisto voi aiheuttaa vaurioita asuinrakennukselle ja sen rakenteille, koska säiliö sijaitsee n. 1,8 metrin etäisyydellä rakennuksen kivijalasta.

Säiliö on tarkastettu ja puhdistettu vuonna 2022. Pöytäkirja öljysäiliön tarkastuksesta on hakemuksen liitteenä.

Käytöstä poistettava öljysäiliö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Tohmajärven kunnan voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten 24 § mukaan ympäristölautakunta voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu maanalainen säiliö, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle.

Hakemus liitteineen esitellään kokouksessa.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeuksen käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan. Säiliöstä tulee poistaa täyttö- ja ilmaputket ja säiliö tulee täyttää hiekalla. Toimenpiteen valmistumisesta tulee ilmoittaa Tohmajärven kunnan rakennusvalvonnalle.

Kiinteistön haltijan on annettava tieto maahan jätetystä säiliöstä kiinteistön haltijan vaihtuessa kiinteistön uudelle haltijalle. Maahan jätetty säiliö tulee poistaa viimeistään rakennuksen purkamisen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkittiin, että rakennustarkastaja Joni Rytönen oli Teams-etäyhteydellä kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.