

Tontin vuokrasopimuksen irtisanominen, Talluksentie 8

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 145

152/10.00.02.02/2025

Tohmajärven kunta on tehnyt asuintontin vuokrasopimuksen KH 3.3.1978 § 226. Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontti on toimittanut kirjallisen vuokrasopimuksen irtisanomisilmoituksen 26.5.2025. Vuokrasopimus sanotaan irti päättymään 30.11.2025. Irtisanominen liittyy ko. tontilla olevan asuinkiinteistön purkamiseen, jota Tohmajärven kunnan hallitus on puoltanut lausunnollaan [KH 20.01.2025 § 27](#) Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin kiinteistön Talluksentie 8:n poistamista käytöstä purkamalla. ARA:n päätöksellä ARA-04.01-2025-12 ARA on myöntänyt kohteen Talluksentie 8 purkuavustuksena 80.500 euroa. Purkutyön saa aloittaa tämän päätöksen antamisen jälkeen, kun purkuluvan edellytykset on täytetty.

Tohmajärven kunnan [hallintosäännön](#) 23 § 18. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kunnan omistamien liike- ja muiden yritystoimintaan tarkoitettujen vuokrasopimusten perusteista.

Vuokrasopimus ja irtisanomisilmoitus ja on **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Keskusta nimisen tilan (Talluksentie 8) vuokrasopimuksen päättymään 30.11.2025.

Matti Kuittinen jääväsi itsensä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta klo 19:01-19:05, jonka ajan Tommi Pesonen toimi puheenjohtajana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
