

OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimuksen tekijä:

Renovac Services Oy
Y-tunnus: 2165050-4
Osoite: Konepajankuja 3, 00510 Helsinki, Suomi
Sähköposti: renovacoy@gmail.com
Puhelin: 0505339910

Vastaanottaja:

Tohmajärven kunnanhallitus
Järnefeltintie 1
82600 Tohmajärvi
sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Asia:

Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätöksestä §167, 18.08.2025 (Pienteollisuustalon myynti).

Päätös, johon haetaan oikaisua:

Kunnanhallituksen päätös hylätä Renovac Services Oy:n tekemä korkein tarjous (2 750 €) Pienteollisuustalosta ja jatkaa kohteen myyntiä huutokauppamenettelyllä.

Oikaisuvaatimus ja vaatimukset:

Renovac Services Oy vaatii, että kunnanhallituksen päätös §167 muutetaan siten, että kunnanhallitus hyväksyy Renovac Services Oy:n tekemän tarjouksen Pienteollisuustalosta, ja että kaupasta laaditaan kauppakirja alkuperäisen esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Perusteet:

1. Renovac Services Oy teki huutokaupassa korkeimman tarjouksen, joka täytti huutokaupan ehdot.
2. Yritys toimitti vaaditun liiketoiminta- ja ympäristösuunnitelman, jossa esitettiin kohteen järkevä ja kestävä kehityksen mukainen käyttötarkoitus.
3. Päätös hylätä tarjous tehtiin ilman yksilöityjä perusteluja, mikä on ristiriidassa hyvän hallintotavan ja läpinäkyvän päätöksenteon kanssa.
4. Kunnalle olisi ollut taloudellisesti edullisinta hyväksyä korkein tarjous ja edetä kaupanteossa.
5. Päätöksen perustelematon muuttaminen esittelijän osalta aiheuttaa epäselvyyksiä, eikä se ole suhteellisuusperiaatteen mukaista.

Paikkakunta, päivämäärä: Lieksa, 22.08.2025

Ystävällisin terveisin,

Kalvi Park
Hallituksen jäsen
Renovac Services OY
Osoite: Konepajankuja 3, 00510 Helsinki, Suomi
Puhelin: 0505339910
Sähköposti: renovacoy@gmail.com