

Vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet 1.1.2026 alkaen

Ympäristölautakunta 16.09.2025 § 95

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 17.06.2024 § 30 talouden sopeuttamisesta säästöpaketin mukaisesti. Säästöpaketin kohdan 5. mukaan *Jäte- ja vesimaksuja korotetaan 5% vuonna 2025, 2,5% vuonna 2026 ja 1,25% vuonna 2027.*

Hallintosäännön 25 b § 3 kohdan mukaan ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat paitsi vesihuoltolaitoksen maksuista ja perusteista, rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteista, ympäristönsuojeluviranomaisen taksasta ja maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavista maksuista sekä jätehuoltomaksuista, jotka päättää kunnanvaltuusto.

Uuden jätevedenpuhdistamon rakentaminen on käynnissä ja sen odotetaan valmistuvan vuoden 2026 loppuun mennessä. Puhdistamo rahoitetaan leasing-rahoituksella. Leasingmaksut tulevat vesihuoltolaitoksen käyttötalouteen vuodesta 2027 alkaen. Viimeisimmän tiedon mukaan leasingmaksu olisi noin 280 000 €/vuosi. Vesihuoltolaitoksen toteutuneet tulot esimerkiksi vuonna 2024 ovat olleet 841 156 €. Tämä tarkoittaa, että mikäli vesihuoltolaitoksen toimintakate ja tulos halutaan säilyttää entisellä tasolla, on tulokertymää tarvetta kasvattaa nykyisestä tasosta yhteensä noin 30 %. Leasingmaksua vastaavaa määrää ei ole mahdollista säästää muista vesihuoltolaitoksen menoista, mikäli vesihuollon toimintavarmuus ja turvallisuus halutaan säilyttää nykyisellään.

Tarvittavaa maksujen korotusta ei ole mahdollista suorittaa yhdellä kertaa vuosien 2026-2027 välillä, vaan korotustarve on jaettava useammalle vuodelle. Kunnanvaltuuston hyväksymän talouden sopeuttamisen säästöpaketin mukaiset maksujen korotukset eivät joka tapauksessa tule riittämään.

Vesi- ja viemärilaitoksen maksuja esitetään korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 5 %

Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 5 %

Jäteveden perusmaksut 5 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %

Esityslistan liitteenä yhteenveto esitetyistä vesihuoltolaitoksen taksoista vuodelle 2026 sekä luonnos vesihuoltolaitoksen taksasta 1.1.2026 alkaen.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyt vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että maksut tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Merkittiin, että kokouksessa asiasta käytiin laaja keskustelu.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 29.09.2025 § 208
142/02.05.00.00/2024

Kunnanhallitus yhtyy pääosin ympäristölautakunnan valmisteluun ja toteaa myös, että valtuuston hyväksymän säästöpaketin 17.06.2024 § 30 linjatut säästöt ovat riittämättömiä vesihuoltolaitoksen tulevien investointien kattamiseksi. Kunnanhallitus esittää ympäristölautakunnasta poiketen jäteveden perus- ja kulutusmaksuun 5% sijasta 10% korotuksen vuodelle 2026.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 5 %
Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 10 %
Jäteveden perusmaksut 10 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vesi- ja viemärlaitoksen maksut ja perusteet yllä mainitun mukaisesti 1.1.2026 alkaen ja esittää ne edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tämän pykälän käsittelyn aikana TAUKO klo18:25-18:40.

Satu Saikkonen teki kokouksessa vastaesityksen, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 2,5 %
Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 15 %
Jäteveden perusmaksut 10 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %.

Elina Väistö kannatti Satu Saikkosen esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Satu Saikkosen tehneen kannatetun vastaesityksen, että kunnanhallitus esittää valtuustolle vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti: veden kulutusmaksut 2,5 %, veden perusmaksut 5 %, jäteveden kulutusmaksut 15 %, jäteveden perusmaksut 10 % ja muut maksut ja hyvitykset 5 %, joten on suoritettava äänestys.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät **"jaa"**,
ja ne, jotka kannattavat Satu Saikkosen vastaesitystä, äänestävät **"ei"**.

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 3 "jaa"-ääntä ja 4 "ei"-ääntä.

Äänestysluettelo on **pöytäkirjan liitteenä**.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 3 "jaa"-ääntä, 4 "ei"-ääntä, kunnanhallituksen hyväksyneen Satu Saikkosen esityksen.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 2,5 %
Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 15 %
Jäteveden perusmaksut 10 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %
