

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet 1.1.2026 alkaen

Ympäristölautakunta 16.09.2025 § 96

Hallintosäännön 25 b § 3 kohdan mukaan ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat paitsi vesihuoltolaitoksen maksuista ja perusteista, rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteista, ympäristönsuojeluviranomaisen taksasta ja maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavista maksuista sekä jätehuoltomaksuista, jotka päättää kunnanvaltuusto.

Nykyinen Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet taksa on voimassa toistaiseksi 1.1.2025 alkaen.

Esitetty korotus teollisen kokoluokan aurinkovoimalan lupamaksuun on 20 %. Muuten taksa jäisi nykyiselle tasolle. Arvioitu tuotto korotuksesta johtuen, huomioituna lupahakemusten määrä on noin 0-1700 euroa verrattuna vuoden 2025 talousarvion tasoon.

Esityslistan liitteenä Rakennusvalvontaviranomaisen taksaluonnos 1.1.2026 alkaen.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytkönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää, että rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet taksaa päivitetään vuodelle 2026. Esitetään edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että nykyistä taksaa korotetaan 1.1.2026 alkaen 20 % teollisen kokoluokan aurinkovoimalan lupamaksun osalta. Muuten taksa jäisi ennalleen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 29.09.2025 § 209

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää rakennusvalvontaviranomaisen taksan hyväksyttäväksi valtuustolle ympäristölautakunnan esityksen mukaisesti siten, että uusi taksa tulee voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus esittää rakennusvalvontaviranomaisen taksan hyväksyttäväksi valtuustolle ympäristölautakunnan esityksen mukaisesti siten, että uusi taksa tulee voimaan 1.1.2026 alkaen.

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 77
142/02.05.00.00/2024

Esityslistan asia n:o 5.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.
