

Vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet 1.1.2026 alkaen

Ympäristölautakunta 16.09.2025 § 95

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 17.06.2024 § 30 talouden sopeuttamisesta säästöpaketin mukaisesti. Säästöpaketin kohdan 5. mukaan *Jäte- ja vesimaksuja korotetaan 5% vuonna 2025, 2,5% vuonna 2026 ja 1,25% vuonna 2027.*

Hallintosäännön 25 b § 3 kohdan mukaan ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat paitsi vesihuoltolaitoksen maksuista ja perusteista, rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteista, ympäristönsuojeluviranomaisen taksasta ja maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavista maksuista sekä jätehuoltomaksuista, jotka päättää kunnanvaltuusto.

Uuden jätevedenpuhdistamon rakentaminen on käynnissä ja sen odotetaan valmistuvan vuoden 2026 loppuun mennessä. Puhdistamo rahoitetaan leasing-rahoituksella. Leasingmaksut tulevat vesihuoltolaitoksen käyttötalouteen vuodesta 2027 alkaen. Viimeisimmän tiedon mukaan leasingmaksu olisi noin 280 000 €/vuosi. Vesihuoltolaitoksen toteutuneet tulot esimerkiksi vuonna 2024 ovat olleet 841 156 €. Tämä tarkoittaa, että mikäli vesihuoltolaitoksen toimintakate ja tulos halutaan säilyttää entisellä tasolla, on tulokertymää tarvetta kasvattaa nykyisestä tasosta yhteensä noin 30 %. Leasingmaksua vastaavaa määrää ei ole mahdollista säästää muista vesihuoltolaitoksen menoista, mikäli vesihuollon toimintavarmuus ja turvallisuus halutaan säilyttää nykyisellään.

Tarvittavaa maksujen korotusta ei ole mahdollista suorittaa yhdellä kertaa vuosien 2026-2027 välillä, vaan korotustarve on jaettava useammalle vuodelle. Kunnanvaltuuston hyväksymän talouden sopeuttamisen säästöpaketin mukaiset maksujen korotukset eivät joka tapauksessa tule riittämään.

Vesi- ja viemärilaitoksen maksuja esitetään korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 5 %

Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 5 %

Jäteveden perusmaksut 5 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %

Esityslistan liitteenä yhteenveto esitetyistä vesihuoltolaitoksen taksoista vuodelle 2026 sekä luonnos vesihuoltolaitoksen taksasta 1.1.2026 alkaen.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyt vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että maksut tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Merkittiin, että kokouksessa asiasta käytiin laaja keskustelu.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 29.09.2025 § 208

Kunnanhallitus yhtyy pääosin ympäristölautakunnan valmisteluun ja toteaa myös, että valtuuston hyväksymän säästöpaketin 17.06.2024 § 30 linjatut säästöt ovat riittämättömiä vesihuoltolaitoksen tulevien investointien kattamiseksi. Kunnanhallitus esittää ympäristölautakunnasta poiketen jäteveden perus- ja kulutusmaksuun 5% sijasta 10% korotuksen vuodelle 2026.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 5 %

Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 10 %

Jäteveden perusmaksut 10 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vesi- ja viemärlaitoksen maksut ja perusteet yllä mainitun mukaisesti 1.1.2026 alkaen ja esittää ne edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tämän pykälän käsittelyn aikana TAUKO klo18:25-18:40.

Satu Saikkonen teki kokouksessa vastaesityksen, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 2,5 %

Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 15 %
Jäteveden perusmaksut 10 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %.

Elina Väistö kannatti Satu Saikkosen esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Satu Saikkosen tehneen kannatetun vastaesityksen, että kunnanhallitus esittää valtuustolle vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti: veden kulutusmaksut 2,5 %, veden perusmaksut 5 %, jäteveden kulutusmaksut 15 %, jäteveden perusmaksut 10 % ja muut maksut ja hyvitykset 5 %, joten on suoritettava äänestys.

Äänestysesitys oli seuraava:

Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät **"jaa"**,
ja ne, jotka kannattavat Satu Saikkosen vastaesitystä, äänestävät **"ei"**.

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 3 "jaa"-ääntä ja 4 "ei"-ääntä.

Äänestysluettelo on **pöytäkirjan liitteenä**.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena 3 "jaa"-ääntä, 4 "ei"-ääntä, kunnanhallituksen hyväksyneen Satu Saikkosen esityksen.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 2,5 %
Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 15 %
Jäteveden perusmaksut 10 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 78
142/02.05.00.00/2024

Esityslistan asia n:o 6.

Tommi Pesonen teki Kokoomuksen valtuustoryhmän muutosesityksen, jossa esitetään vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksu 5 %
Veden perusmaksu 5 %
Jäteveden kulutusmaksu 10 %
Jäteveden perusmaksu 10 %
Muut maksut ja hyvitykset 5 %.

Muutosesitys on **pöytäkirjan liitteenä**.

Elina Väistö teki Keskustan valtuustoryhmän muutosesityksen, jossa esitetään vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Muut maksut ja hyvitykset 10 %.

Muutosesitys on **pöytäkirjan liitteenä**.

Suvi Hiltunen teki Tohmajärven demarien valtuustoryhmän muutosesityksen, jossa esitetään vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksu 5 %
Veden perusmaksu 5 %
Jäteveden kulutusmaksu 10 %
Jäteveden perusmaksu 10 %
Muut maksut ja hyvitykset 5 %.

Muutosesitys on **pöytäkirjan liitteenä**.

Merkitään, että keskustelun päätyttyä kokouksessa pidettiin TAUKO klo 17:21-17:29.

Puheenjohtaja totesi, että kokouksessa on tehty kolme valtuustoryhmien muutosesitystä, joten on suoritettava äänestys.

Koska Kokoomuksen ja Tohmajärven demarien valtuustoryhmien muutosesitykset olivat saman sisältöisiä voidaan niistä äänestää yhtenä muutosesityksenä.

Äänestysjärjestys oli seuraava:

Ensimmäisenä äänestetään Keskustan valtuustoryhmän esityksestä, jossa esitetään vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti: Muut maksut ja hyvitykset 10 % (muilta osin korotukset ovat kunnanhallituksen päätösehdotuksen mukaiset) ja Kokoomuksen sekä Tohmajärven demarien valtuustoryhmien muutosesityksestä, jossa esitetään vesi- ja viemärlaitoksen maksuja korotettavaksi seuraavasti: veden kulutusmaksu 5 %, veden perusmaksu 5 %, jäteveden kulutusmaksu 10 %, jäteveden perusmaksu 10 % ja muut maksut ja hyvitykset 5 %.

Seuraavaksi äänestetään kunnanhallituksen pohjaehdotuksesta ja ensimmäisen äänestyksen voittajan muutosesityksestä.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestysesitys on seuraava:

Ne, jotka kannattavat Keskustan valtuustoryhmän muutosesitystä äänestävät ”**jaa**”,
ja ne, jotka kannattavat Kokoomuksen ja Tohmajärven Demareiden valtuustoryhmän esitystä äänestävät
”**ei**”.

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 12 ”jaa”-ääntä ja 11 ”ei”-ääntä.

Äänestysluettelo on **pöytäkirjan liitteenä**.

Puheenjohtaja totesi, että Keskustan valtuustoryhmän muutosesitys on voittanut äänestyksen ja siitä
äänestetään kunnanhallituksen päätösehdotusta vastaan.

Äänestysesitys on seuraava:

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen päätösehdotusta äänestävät ”**jaa**”,
ja ne, jotka kannattavat Keskustan valtuustoryhmän esitystä äänestävät ”**ei**”.

Äänestys suoritetaan nimenhuudolla.

Äänestyksen tulos:

Äänestyksessä annettiin 1 ”jaa”-ääntä, 12 ”ei”-ääntä ja 10 ”tyhjää”.

Päätös

Hyväksyttiin Keskustan valtuustoryhmän muutosesitys, jossa muut maksut ja hyvityksen on 10 %. Muilta
osin hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus, jossa veden kulutusmaksut on 2,5 %, veden
perusmaksut on 5 % , jäteveden kulutusmaksut on 15 % ja jäteveden perusmaksut on 10 % .
