

Vesi- ja jätevesimaksun kohtuullistamishakemus

Ympäristölautakunta 22.09.2026

126/02.05.00.00/2026

Kiinteistön omistaja **Roosa Honkanen** on lähettänyt 15.9.2026 ympäristölautakunnalle hakemuksen, jossa esitetään perusteita kiinteistöllä **848-406-43-17** tapahtuneesta vesivuodosta. Kiinteistön omistaja hakee vesivuodon takia vesi- ja jätevesimaksun kohtuullistamista vesilaskuun 44200035 (eräpäivä 30.9.2026).

Vesivuodosta johtuen vettä on kulunut 356 m³ ajalla 16.6.2025-19.8.2026. Keskimääräinen vedenkulutus kiinteistöllä on ollut 189 m³ / vuosi. Vuodon aiheuttama kulutus on ollut 167 m³.

Hakija pyytää hakemuksessaan hyvittämään vuodosta aiheutuneita kuluja siten, että ylimääräisestä kulutuksesta aiheutuneita jätevesimaksuja ei veloitettaisi lainkaan, koska vuoto on tapahtunut tuotantorakennukselle menevässä linjassa. Tuotantorakennuksen osalta ei peritä jätevesimaksua. Tuotantorakennukselle menevän linjan vesimittari on kuitenkin ollut viallinen eikä vuoto näy mittarilukemassa. Lisäksi hakija pyytää kohtuullistamaan myös vesimaksua ylimääräisen vedenkulutuksen osalta.

Hallintosäännön 25 b § mukaan ympäristölautakunta päättää vesi- ja jätevesimaksujen vapauttamisesta tai kohtuullistamisesta hakemusten perusteella. Ympäristölautakunnan linjaus on aiemmin ollut, että ylimääräisen kulutuksen osalta voidaan hyvittää puolet sekä veden että jäteveden osalta.

Hakemus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asian valmistelija

osastosihteeri Kaisa Tuunanen, kaisa.tuunanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4215

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää kohtuullistaa vesivuodosta aiheutunutta vesi- ja jätevesilaskua. Keskimääräisen kulutuksen ylittävistä määrästä hyvitetään puolet $((356 \text{ m}^3 - 189 \text{ m}^3) / 2 = 84 \text{ m}^3)$ sekä vedestä että jätevedestä.

Päätöksen perusteena on, että mittarilukema on vesihuoltolaitokselle ainoa virallinen, todennettava ja luotettava peruste mitatun veden ja jäteveden kokonaismäärälle. Koska vuoto on sijainnut tuotantorakennukselle menevässä linjassa, mutta tuotantorakennuksen vedenkulutusta mittaava mittari on ollut rikki, ei vuodon aiheuttamaa todellista ylimääräistä kulutusta voida todentaa ja näin ollen hyvittää kokonaan myöskään jäteveden osalta.

Päätös
