**Vesiliittymän irtisanomishakemus**

Ympäristölautakunta 17.11.2026 § 101
38/11.01.05.00/2026

Arto Havukainen irtisanoo hakemuksellaan osoitteessa Nahkajussintie 6, 82685 Littilä sijaitsevan vesiliittymän.

Liittymän irtisanomisen perusteena on, että kiinteistöllä sijaitseva rakennus on purkukuntoinen. Vesiliittymä on alun perin hankittu mahdollista asuinkäyttöä varten mutta liittymän hankinnan jälkeen ei kiinteistöllä ole tehty mitään toimenpiteitä asumiseen liittyen, eikä vettä ole käytetty lainkaan.

**Asian valmistelija**

kuntatekniikan päällikkö Sistonen Lari, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta hyväksyy vesiliittymän irtisanomisen 1.12.2026 alkaen. Aikaisemmin maksettuja maksuja ei hyvitetä.

Kiinteistön omistaja vastaa vesihuoltoverkostosta erottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta vesi- ja viemärilaitoksen hyväksymällä tavalla. Jos tonttijohdon erottaminen runkojohdosta vaatii kaivutöitä, niiden kustannuksista vastaa kiinteistön omistaja. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta 31.6.2027 mennessä. Mikäli erottamista ei ole tehty määräaikaan mennessä, laitos suorittaa erottamisen ja laskuttaa kustannukset liittymän omistajalta.

Vesiliittymän irtisanomisen hyväksyttävänä perusteena on, että veden käyttö kiinteistöllä on lakannut kiinteistön jäätyä pysyvästi asumattomaksi kiinteistön ollessa purkukuntoinen tai muutoin asuinkelvoton.

Mikäli kiinteistölle rakennetaan myöhemmin vesipisteellisiä rakennuksia, on ne liitettävä kunnan vesihuoltoverkostoon, koska kiinteistö sijaitsee Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Tällöin rakennuksista peritään taksan mukaiset liittymis- ja muut maksut.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

_____